



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

**П Р И К А З**

*30.03.2016*

*№ МКЭ-ОД/16-13*

**О внесении изменений в приказ от 24.02.2016г. № МКЭ-ОД/16-5 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения сметных нормативов, применяемых при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, реставрация) которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы»**

На основании п. 4.2.1 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП «Об утверждении Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов» **приказываю:**

1. Внести в приказ от 24.02.2016 г. № МКЭ-ОД/16-5 «Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения сметных нормативов, применяемых при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, реставрация) которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы» следующие изменения:

1.1. Утвердить Приложение Ж «Перечень требований, предъявляемых к организации производственного процесса на объектах строительства, представленных для проведения хронометражных наблюдений (фотоучета), с целью дальнейшей разработки сметных нормативов для включения в сметно-нормативную базу ТСН-2001» к «Положению о порядке разработки и утверждения сметных нормативов, применяемых при определении сметной

стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, реставрация) которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы» (приложение к приказу).

1.2 П. 6.1.2. «Положения о порядке разработки и утверждения сметных нормативов, применяемых при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, реставрация) которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы» изложить в следующей редакции:

«Технологические карты имеют право разрабатывать профильные органы исполнительной власти, их подведомственные организации или по их заданию специализированные проектно-технологические организации. Разработка технологических карт может быть организована Москомэкспертизой силами её подведомственных учреждений в рамках Государственного задания или специализированными организациями в рамках Государственного контракта.

Объект для проведения хронометражных наблюдений (фотоучета), необходимых для выполнения разработки технологической карты (при выполнении разработки силами подведомственных Москомэкспертизе организаций) предоставляет Заявитель. Заявитель обеспечивает соблюдение требований, предъявляемых к организации производственного процесса на объектах строительства, представленных для проведения хронометражных наблюдений (фотоучета), (приложение Ж к настоящему Положению). В случае отказа Заявителя от предоставления объекта для проведения хронометражных наблюдений (фотоучета), необходимых для выполнения разработки технологической карты Москомэкспертиза вправе исключить из Плана соответствующий ТЭСНРР».

2. Начальнику отдела финансового обеспечения, конкурсных процедур и контроля за подведомственными учреждениями **Корешкову Ю.А.** обеспечить размещение приказа на сайте Москомэкспертизы <http://mke.mos.ru/> в 3-х дневный срок.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

**Председатель**



**В.В. Леонов**

**Приложение**  
**к приказу Москомэкспертизы**  
от 30.03.2016 № МКЭ-ОД/16-13

**Приложение Ж**  
к Положению, утвержденному  
приказом Комитета города Москвы  
по ценовой политике в строительстве и  
государственной экспертизе проектов  
от 24.02.2016 г. № МКЭ-ОД/16-5

**Перечень**

**требований, предъявляемых к организации производственного процесса на объектах строительства, представленных для проведения хронометражных наблюдений (фотоучета), с целью дальнейшей разработки сметных нормативов для включения в сметно-нормативную базу ТСН-2001**

Для проведения хронометражных наблюдений (фотоучета) на объектах строительства с целью дальнейшей разработки сметных нормативов для включения в сметно-нормативную базу ТСН-2001 должно быть обеспечено соблюдение следующих условий:

**1.** Участие в проведении хронометражных наблюдений (фотоучета) уполномоченных компетентных представителей технического заказчика строительства объекта и заявителя.

**2.** Проведение вводного инструктажа по технике безопасности, а также обеспечение безопасных условий производства работ для специалистов, осуществляющих хронометражные наблюдения (фотоучета) непосредственно на объекте строительства, при необходимости – обеспечение средствами индивидуальной защиты.

**3.** Начало производства работ на объекте строительства в заранее согласованное всеми организациями, участвующими в проведения работ время.

**4.** Сопровождение специалистов, осуществляющих хронометражные наблюдения (фотоучет) на объекте строительства представителем заявителя в течение всего времени нахождения на территории объекта строительства с целью

разрешения организационных, технических и иных вопросов, которые могут возникнуть при проведении работ.

**5.** Возможность наблюдения и фиксации (в том числе фото и видео) всех технологических операций, являющихся частью нормируемого строительного процесса, а в случае наличия «скрытых» операций и/или отсутствия доступа наблюдателей к обозрению/фиксации технологических операций, обеспечение их фиксации с использованием специальных технических средств.

**6.** Соответствие применяемых материально-технических ресурсов, инструментов и производственного инвентаря, требованиям утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации.

**7.** Выполнение технологических операций в строгом соответствии с технологией производства работ, принятой в утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации (последовательность выполнения операций, качество выполняемых работ и т.п.).

**8.** Наличие на месте производства работ необходимого и достаточного количества материально-технических ресурсов для обеспечения непрерывного производства работ до их полного завершения.

**9.** До начала проведения хронометражных наблюдений (фотоучета) должны быть завершены в полном объеме все подготовительные (предшествующие) работы, предусмотренные технологией производства работ, принятой в утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации.

**10.** Соответствие технологической схемы организации строительного процесса утвержденной в установленном порядке технической и проектной документации, в частности – схема складирования материалов и оборудования, расстановки техники, схема разгрузки и подачи материалов в дело.

**11.** Специалисты, осуществляющие хронометражные наблюдения (фотоучет) вправе: получать разъяснения по техническим и организационным вопросам, связанным с нормируемым строительным процессом; иметь доступ к проектной, технической и исполнительной документации по данному объекту; выдавать замечания производителям работ при обнаружении нарушений технологии производства работ, принятой в утвержденной в установленном порядке проектной и технической документации; при не устранении замечаний производителем работ, прекращать работы по ведению хронометражных наблюдений (в данном случае работы будут признаны несостоявшимися по вине заявителя).

**12.** Согласование результатов хронометражных наблюдений (фотоучета) всеми ответственными представителями, присутствовавшими при их проведении.