

**Правительство Москвы  
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы**

## **ИЗМЕНЕНИЕ №1**

**к «Сборнику базовых цен  
на проектные работы  
для строительства в городе Москве.  
МРР-3.2.06.06-06»**

**СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ  
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ**

**Москва 2007**

**Правительство Москвы  
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы**

## **ИЗМЕНЕНИЕ №1**

**к «Сборнику базовых цен  
на проектные работы  
для строительства в городе Москве.  
МРР-3.2.06.06-06»**

**Москва 2007**

«Изменение №1» к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» подготовлено специалистами ГУП «НИИЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Курман Б.А., Игошин Е.А.) при участии сотрудников Департамента экономической политики и развития города Москвы (Вапаева Л.Ч., Кочергин А.В.), ведущих специалистов проектных организаций, подведомственных Москомархитектуре (ОАО «Моспроект», ГУП «Моспроект-2» им. М.В. Посохина, ГУП «Моспроект-3», ГУП МНИИП «Моспроект-4», ГУП «Мосинжпроект», ГУП «Моспромпроект», ГУП «МНИИТЭП»), а также ОАО «МосгазНИИпроект», ОАО «Москапстрой» и Москомэкспертизы.

«Изменение №1» к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве МРР-3.2.06.06-06» утверждено и введено в действие распоряжением Комитета города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразованию в строительстве от 21.12.2007 № 21.

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведён, тиражирован и распространён в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры.

1. Абзац 1 пункта 1.5 «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» (далее – «Сборник») изложить в следующей редакции:

«В базовых ценах на проектные работы учтены и не требуют дополнительной оплаты затраты на выполнение следующих видов проектных работ:».

2. В подпункте «з» пункта 1.5 «Сборника» слова «согласование индивидуальных и индустриальных изделий;» исключить.

3. В пункте 2.1 «Сборника», в расшифровке обозначения составляющих формулы (2 1), составляющую «Ц<sub>(б)98</sub>» заменить на составляющую «Ц<sub>(б)2000</sub>».

4. Второе предложение пункта 2.4 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«... При этом стоимость архитектурно-строительной части проектирования встроенных помещений, не предусмотренных нормативами на проектирование основного объекта, определяется по натуральным показателям с понижающим коэффициентом 0,8\* (кроме объектов гражданской обороны, а также помещений, расположенных в нижних этажах зданий с вертикальными несущими конструкциями, несовпадающими с вертикальными несущими конструкциями вышерасположенной части здания и требующих выполнения перекрытия типа «стол».)».

5. К пункту 2.4 «Сборника» дать сноску следующего содержания:

«\* В этом случае стоимость проектирования архитектурно-строительной части основного объекта рассчитывается с коэффициентом 1,0; остальных (встроенных) объектов – с коэффициентом 0,8. При этом основным считается объект, функциональное назначение которого признано основным в соответствии с заданием на проектирование, или объект с наибольшей общей площадью ».

6. Пункт 2.12 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«2.12. Стоимость основных проектных работ по разработке типовых проектов и проектов повторного применения принимается с коэффициентом 1,5. Стоимость основных проектных работ по разработке проектов экспериментального строительства (при включении этих работ в перечень объектов по экспериментальному строительству решением Правительства Москвы) принимается с коэффициентом 1,5 к тем разделам проекта, в которых применяются экспериментальные проектные решения.».

7 В дефисе 1 пункта 2.13 «Сборника» слова «не более» исключить.

8. В пункте 1 раздела 3 «Сборника», в расшифровке обозначения составляющих формулы (3.1), составляющую «Ц<sub>(б)98</sub>» заменить на составляющую «Ц<sub>(б)2000</sub>».

9. В абзаце 1 пункта 3 раздела 3.3 «Сборника» исключить текст в скобках.

10. Пункт 3 раздела 3.3 «Сборника» дополнить следующими дефисами:  
«- подъемное, лифтовое оборудование и шахты (строительная и технологическая часть),

- эвакуационные выходы;
- остекление;
- системы безопасности в тоннелях.».

11. Пункт 3 таблицы 3.3.1 «Сборника» изложить в следующей редакции

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X", объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб /ед натур пок
3	Улицы и дороги местного значения, км	до 0,1	310,0	-
		от 0,1 до 0,5	158,1	1519,0
		от 0,5 до 5,0	482,0	871,1
		свыше 5,0	4837,5	-».

12. В пунктах 1 и 2 таблицы 3.3.2 «Сборника» после слова «тоннель» добавить слово «одноочковый».

13. Таблицу 3.3.2 «Сборника» дополнить пунктами 9, 10 и 11 следующего содержания:

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб /ед нат пок
9	Городской транспортный тоннель без рамп, двухочковый шириной по 3 полосы движения, строящийся открытым способом полной длиной, м:	до 25	11160,0	-
		от 25 до 50	3371,0	311,560
		от 50 до 100	6975,0	239,480
		от 100 до 200	15113,0	158,100
		от 200 до 300	31389,0	76,720
		от 300 до 500	44820,0	31,950
		от 500 до 1000	52072,0	17,446
		от 1000 до 2000	57893,0	11,625
	свыше 2000	81143,0	-	

продолжение таблицы 3 3 2

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "Х" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб	в, тыс. руб./ед. нат. пок.
10.	Городской транспортный тоннель без рампы, двухочковый шириной по 3 полосы движения, строящийся миланским способом (бурокасательные, буросекущие сваи, стена в грунте) полной длиной, м:	до 25	13392,0	-
		от 25 до 50	4045,0	373,880
		от 50 до 100	8371,0	287,360
		от 100 до 200	18135,0	189,720
		от 200 до 300	37665,0	92,070
		от 300 до 500	53784,0	38,340
		от 500 до 1000	62487,0	20,934
		от 1000 до 2000	69471,0	13,950
11	Городской транспортный тоннель без рампы, двухочковый шириной по 3 полосы движения, строящийся закрытым способом (методом продавливания, горным способом) полной длиной, м	до 25	14299,0	-
		от 25 до 50	4488,0	392,440
		от 50 до 100	9276,0	296,680
		от 100 до 200	13230,0	257,140
		свыше 200	64658,0	-».

14. Пункт 2 примечаний к таблице 3.3.2 «Сборника» дополнить абзацем следующего содержания:

«Для объектов жилищно-гражданского строительства при протяженной подпорной стенке разной высоты стоимость проектирования определять по средневзвешенной величине высоты по формуле:

$$h_{св} = \frac{\sum_{i=1}^n (l_i \times h_i)}{l_{общ}}$$

где:

$h_{св}$  – средневзвешенная величина высоты подпорной стены;

$h_i$  – высота  $i$ -того участка подпорной стены;

$l_i$  – протяженность  $i$ -того участка подпорной стены;

$l_{общ}$  – общая протяженность подпорной стены;

$n$  – количество участков различной высоты.»

15. Примечание 4 к таблице 3.3.2 «Сборника» дополнить абзацами следующего содержания:

«Стоимость проектирования шпунтового ограждения котлована глубиной до 4,0 метров рассчитывается по пункту 3 таблицы 3.3.2 с применением понижающего коэффициента 0,1

Стоимость проектирования подпорных стен для строительства объектов (кроме автодорожных транспортных тоннелей и подземных пешеходных переходов) определяется по пункту 3 таблицы 3.3.2 с применением понижающего коэффициента 0,9.»

16. Примечание 17 к таблице 3.3.2 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«17. При определении стоимости проектирования транспортных тоннелей к соответствующим базовым ценам применяются следующие коэффициенты на ширину сооружения между внешними гранями стен:

- на 2 полосы - 0,8;
- на 3 полосы - 1,0;
- на 4 полосы - 1,1.»

17. Примечание к таблице 3.4.1 «Сборника» дополнить пунктом 2 следующего содержания.

«2. При проектировании в зданиях (пункты 1-4 таблицы 3 4.1) двухзонных систем холодного и горячего водоснабжения применять поправочный коэффициент 1,15 к разделу ВК.»

18. Таблицу 3.4.3 «Сборника» дополнить пунктом 7 следующего содержания:

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "Х", м <sup>2</sup> общ площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб /м <sup>2</sup>
7	Детские дошкольные учреждения (дошкольные общеобразовательные учреждения) монолитные	до 250	235,0	-
		от 250 до 500	18,0	0,868
		от 500 до 1000	52,0	0,800
		от 1000 до 3000	72,0	0,780
		от 3000 до 5000	312,0	0,700
		от 5000 до 8000	762,0	0,610
	свыше 8000	5642,0	- »	

19. Таблицу 3.5.1 «Сборника» дополнить пунктом 8 следующего содержания.

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "Х", м <sup>2</sup> общ площади здания	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб /м <sup>2</sup>
8	Физкультурно-оздоровительные комплексы (ФОКи) каркасные, каркасно-монолитные, кирпичные	до 1000	1245,0	-
		от 1000 до 3000	195,0	1,050
		от 3000 до 5000	930,0	0,805
		от 5000 до 10000	1350,0	0,721
		от 10000 до 15000	3030,0	0,553
		свыше 15000	11325,0	- »

20. В последнем пункте таблицы 3.8.1 «Сборника» номер пункта «15» заменить на номер «16», при этом в графе «Наименование объекта» слово «Санпропускники» заменить словом «Ветеринарные клиники»

21. В пункте 12 раздела 3.10 «Сборника» после слов «Стоимость проектирования трубопроводов» добавить слова: «водоснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, бытовой и дождевой канализации, а также».

22. Таблицу 3.10 1 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3.10.1

**Городской и внутриквартальный водопровод, сооружаемый открытым способом**

«№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб	в, тыс руб / ед натур пок
1	Ввод водопровода в ЦТП (ИТП) диаметром до 200 мм, протяжённостью трассы, п м	до 50	21,7	-
		от 50 до 150	5,4	0,326
2	Распределительные внутриквартальные однозонные сети водопровода после ЦТП диаметром до 200 мм, протяжённостью, п.м	до 50	24,2	-
		от 50 до 100	8,1	0,322
		от 100 до 500	9,3	0,310
		свыше 500	164,3	-
3	Городской водопровод диаметром от 150 мм до 300 мм, протяжённостью, п.м	до 50	32,6	-
		от 50 до 100	10,9	0,434
		от 100 до 1000	15,6	0,387
		от 1000 до 2000	91,0	0,312
		от 2000 до 5000	251,0	0,232
		свыше 5000	1411,0	-
4	Городской водопровод диаметром от 300 мм до 600 мм, протяжённостью, п м.	до 50	55,0	-
		от 50 до 100	11,0	0,880
		от 100 до 1000	15,0	0,840
		от 1000 до 2000	160,0	0,695
		от 2000 до 5000	280,0	0,635
		свыше 5000	3455,0	-
5	Городской водопровод диаметром свыше 600 мм, протяжённостью, п.м	до 50	77,6	-
		от 50 до 100	14,1	1,270
		от 100 до 1000	15,6	1,255
		от 1000 до 2000	218,0	1,053
		от 2000 до 5000	928,0	0,698
		свыше 5000	4418,0	-
6	Насосные станции холодной воды, отдельно стоящие	1 станция	387,5	-
7	Узлы учёта холодной воды диаметром до 80 мм	узел	9,3	-
8.	Узлы учёта холодной воды диаметром до 100 мм и более	узел	13,8	-
9	Водомерные узлы на вводе в сооружение	узел	19,4	-



продолжение таблицы 3 10 1

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб./ед натур пок
10	Узлы учета горячей воды на подающем и обратном трубопроводе с применением водометров	узел	9,3	-
11	Узел врезки в городские и распределительные сети	узел	19,4	-»

23. В пункте 3 примечаний к таблице 3.10.1 «Сборника» слова «по пункту 5» заменить словами «по пунктам 5, 8 и 9».

24 В пункте 9 примечаний к таблице 3.10.1 «Сборника» исключить слова «для высотных домов».

25 Таблицу 3.10.2 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3.10.2

**Городские и внутриквартальные сети газоснабжения**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб./ед. натур. пок
1	Ввод в здание газопровода низкого давления до 0,005 МПа, диаметром до 200 мм, протяженностью, п.м:	до 50	15,0	-
		от 50 до 100	6,7	0,166
		от 100 до 500	7,8	0,155
		свыше 500	85,3	-
2	Газопроводы низкого и среднего давления до 0,3 МПа диаметром до 600 мм, сооружаемые открытым способом протяженностью, п.м:	до 50	44,6	-
		от 50 до 100	14,8	0,596
		от 100 до 1000	31,0	0,434
		от 1000 до 2000	278,0	0,187
		от 2000 до 5000	436,0	0,108
	свыше 5000	976,0	-».	

26. В пункте 7 примечаний к таблице 3.10.2 «Сборника» слова «по ценам табл. 3.10.3 п. 5» заменить словами «по пунктам 5, 8 и 9 таблицы 3.10.3»

27. Таблицу 3.10.3 «Сборника» изложить в следующей редакции.

«Таблица 3.10.3

**Городские и внутриквартальные канализационные сети и  
коллектора (в том числе дождевая канализация)**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб.	в, тыс руб./ед. натур пок
1	Бытовая или дождевая канализация, диаметром до 300 мм, протяжённостью, п м	до 50	32,6	-
		от 50 до 100	11,2	0,428
		от 100 до 500	15,0	0,390
		свыше 500	210,0	-
2.	Канализация, сооружаемая открытым способом, диаметром от 300 до 800 мм, протяжённостью, п м	до 50	74,4	-
		от 50 до 100	24,8	0,992
		от 100 до 1000	46,5	0,775
		от 1000 до 5000	201,5	0,620
		свыше 5000	3301,5	-
3.	Канализация, сооружаемая открытым способом, диаметром от 1000 до 1600 мм, протяжённостью, п м	до 50	111,6	-
		от 50 до 100	37,2	1,488
		от 100 до 1000	54,2	1,318
		от 1000 до 5000	287,0	1,085
		свыше 5000	5712,0	-
4	Канализация, сооружаемая открытым способом, диаметром от 2000 до 3500 мм, протяжённостью, п м	до 50	130,2	-
		от 50 до 100	43,4	1,736
		от 100 до 1000	69,8	1,472
		от 1000 до 5000	302,0	1,240
		свыше 5000	6502,0	-
5	Канализационные коллекторные тоннели, сооружаемые способом щитовой проходки или микротоннелированием, глубиной до 20 м, диаметром до 2,6 м, протяжённостью, п м	до 50	372,0	-
		от 50 до 100	124,0	4,960
		от 100 до 1000	232,5	3,875
		от 1000 до 3000	697,5	3,410
		от 3000 до 5000	4882,5	2,015
		от 5000 до 8000	10707,8	0,850
свыше 8000	17507,8	-		
6	Перепадные камеры на трубопроводе диаметром, мм	до 300	31,00	-
7	Дюкерная камера	300 и более	155,00	-
8	Бестраншейная прокладка футляров для инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения или микротоннелирования, протяжённостью, п м	до 25	78,0	-
		от 25 до 50	20,0	2,32
		от 50 до 100	24,0	2,24
		от 100 до 500	93,0	1,55
		от 500 до 1000	143,0	1,45
		свыше 1000	1593,0	-
9	Закрывающая прокладка футляра для инженерных коммуникаций способом продавливания или прокола, глубиной до 5 м и протяжённостью, п м	до 20	65,0	-
		от 20 до 40	16,40	2,43»

28. Примечания к таблице 3.10.3 «Сборника» дополнить пунктами 10, 11 и 12 следующего содержания:

«10. Протяжённость закрытых проходов определяется с учётом котлованов и шахт.

11. Стоимость проектирования канализационных коллекторных тоннелей, сооружаемых методом микротоннелирования, диаметром до 1000 мм определяется с коэффициентом 0,8.

12. Стоимость проектирования байпасов принимается по таблице с применением коэффициента 0,6.».

29. Пункты 1-7 таблицы 3.10.4 «Сборника» изложить в следующей редакции.

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс. руб / ед натур пок
1	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 150 мм включительно, протяженностью, п м.	до 50	46,5	-
		от 50 до 100	15,5	0,620
		от 100 до 1000	38,8	0,387
		от 1000 до 5000	147,0	0,279
		свыше 5000	1542,0	-
2.	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 300 мм включительно, протяженностью, п м	до 50	148,8	-
		от 50 до 100	49,6	1,984
		от 100 до 1000	178,0	0,700
		от 1000 до 5000	336,0	0,542
		свыше 5000	3046,0	-
3	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 500 мм включительно, протяженностью, п м	до 50	279,0	-
		от 50 до 100	93,0	3,720
		от 100 до 1000	325,0	1,400
		от 1000 до 5000	563,8	1,161
		свыше 5000	6368,8	-
4	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 800 мм включительно, протяженностью, п м	до 50	390,6	-
		от 50 до 100	129,2	5,228
		от 100 до 1000	466,0	1,860
		от 1000 до 5000	854,0	1,472
		свыше 5000	8214,0	-
5	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 1000 мм включительно, протяженностью, п м	до 50	427,8	-
		от 50 до 100	142,6	5,704
		от 100 до 1000	496,0	2,170
		от 1000 до 5000	1008,0	1,658
		свыше 5000	9298,0	-
6	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 1200 мм включительно, протяженностью, п м	до 50	492,0	-
		от 50 до 100	164,0	6,560
		от 100 до 1000	573,8	2,462
		от 1000 до 5000	1129,0	1,907
		свыше 5000	10664,0	-

продолжение таблицы 3.10 4

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб	в, тыс руб / ед натур пок.
7	Тепловая сеть в двухтрубном исчислении в непроходных каналах, диаметром до 1400 мм включительно, протяженностью, п м	до 50	535,7	-
		от 50 до 100	178,4	7,146
		от 100 до 1000	620,0	2,730
		от 1000 до 5000	1258,0	2,092
		свыше 5000	11718,0	-»

30. В пункте 9 таблицы 3.10.4 «Сборника» текст в графе «Наименование объекта проектирования» изложить в следующей редакции: «Насосные станции холодной воды, в т.ч. с противопожарными насосами».

31. В пункте 11 таблицы 3.10 4 «Сборника» текст в графе «Наименование объекта проектирования» изложить в следующей редакции:

«Узлы учета тепловой энергии с применением теплосчетчиков, Гкал/час:»

32. Пункт 8 примечаний к 3.10.4 «Сборника» исключить

33. Примечания к таблице 3.10.4 «Сборника» дополнить пунктом 18 следующего содержания.

«18. При проектировании дистанционного контроля состояния пенополиуретановой изоляции теплосети (пункты 13 и 14 таблицы 3 10.4) суммированию подлежат протяженности участков, относящиеся к одному выводу сетей из ЦТП ко всем зданиям, питающимся от этого вывода.»

34. Пункты 1 и 2 таблицы 3.10.5 «Сборника» изложить в следующей редакции:

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб.	в, тыс руб / ед натур. пок
1	Подземные коммуникационные тоннели (коллектора), сооружаемые открытым способом (поперечным сечением до 10 м <sup>2</sup> ), протяженностью, п м	до 50	288,3	-
		от 50 до 100	96,1	3,844
		от 100 до 500	279,0	2,015
		от 500 до 1000	511,5	1,550
		от 1000 до 3000	1286,5	0,775
	свыше 3000	3611,5	-	
2	Подземные коммуникационные тоннели (коллектора), сооружаемые закрытым способом сит диаметром от 3,6 до 4,0 м, протяженностью, п м	до 50	651,0	-
		от 50 до 100	217,0	8,680
		от 100 до 1000	542,5	5,425
		от 1000 до 3000	2402,5	3,565
		свыше 3000	13097,5	-»

35. Таблицу 3.10.6 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3.10.6

**Кабельные линии электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб / ед натур. пок
1	Кабельные линии электропередач напряжением 6 кВ и 10 кВ длиной, п м	до 50	12,1	-
		от 50 до 100	4,1	0,160
		от 100 до 250	7,5	0,126
		от 250 до 1000	16,0	0,092
		от 1000 до 6000	35,0	0,073
		от 6000 до 10000	53,0	0,070
		свыше 10000	753,0	->

36. Пункт 4 примечаний к таблице 3.10.6 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«4 При проектировании нескольких параллельных кабелей стоимость проектирования каждого последующего определяется с корректирующим коэффициентом в зависимости от количества кабелей:

- до 6 кабелей – с коэффициентом 0,3;
- до 10 кабелей – с коэффициентом 0,2;
- свыше 10 кабелей – с коэффициентом 0,05.».

37 Таблицу 3.10.7 а «Сборника» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3 10 7 а

**Уличное освещение**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб / ед натур пок
1	Уличное освещение, длиной, п м	до 50	15,0	-
		от 50 до 100	5,0	0,200
		от 100 до 350	8,6	0,164
		от 350 до 1000	45,0	0,060
		от 1000 до 6000	47,0	0,058
		от 6000 до 10000	162,5	0,039
		свыше 10000	552,5	->

38 Таблицу 3 10.8 «Сборника» изложить в следующей редакции.

«Таблица 3.10.8

## Сети связи и радио

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс руб	в, тыс руб / ед натур пок
<i>I. Прокладка канализации связи и радио</i>				
1 1	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 6 отверстий и протяженностью, п.м	до 100	9,4	–
		от 100 до 500	2,0	0,074
		от 500 до 1000	8,0	0,062
		от 1000 до 3000	16,0	0,054
		от 3000 до 6000	37,0	0,047
	свыше 6000	319,0	–	
1 2	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 12 отверстий и протяженностью, п м	до 50	12,0	–
		от 50 до 100	3,9	0,162
		от 100 до 250	7,5	0,126
		от 250 до 500	8,0	0,124
		от 500 до 1000	16,0	0,108
		от 1000 до 3000	62,0	0,062
	свыше 3000	248,0	–	
1 3	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 24 отверстий и протяженностью, п.м	до 50	23,0	–
		от 50 до 100	7,0	0,320
		от 100 до 500	8,0	0,310
		от 500 до 1000	109,0	0,108
		от 1000 до 3000	124,0	0,093
	свыше 3000	403,0	–	
1 4	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 36 отверстий и протяженностью, п м	до 50	47,0	–
		от 50 до 100	16,0	0,620
		от 100 до 500	47,0	0,310
		от 500 до 1000	78,0	0,248
		от 1000 до 3000	140,0	0,186
	свыше 3000	698,0	–	
1 5	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 48 отверстий и протяженностью, п м	до 50	88,5	–
		от 50 до 500	69,0	0,390
		от 500 до 1000	94,0	0,340
		от 1000 до 3000	155,0	0,279
	свыше 3000	992,0	–	
1 6	Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 60 отверстий и более, протяженностью, п м	до 50	116,3	–
		от 50 до 500	93,0	0,466
		от 500 до 1000	133,0	0,386
		от 1000 до 3000	209,0	0,310
	свыше 3000	1139,0	–	
<i>II. Прокладка кабелей связи и радио в канализации</i>				
2 1	Прокладка первого кабеля при длине участка прокладки, п.м	до 100	15,1	–
		от 100 до 250	4,5	0,106
		от 250 до 1000	23,0	0,032
		от 1000 до 3000	32,0	0,023
		свыше 3000	101,0	–»

39. В пункте 6 примечаний к таблице 3.10.8 «Сборника» после слов «коэффициент 1,2» добавить в скобках слова: «(группы домов, обслуживаемых одним телефонным шкафом).».

40. Примечания к таблице 3.10.8 «Сборника» дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. При проектировании телефонных кабелей связи базовая цена (пункт 2.1 таблицы 3.10.8) применяется для каждого шкафного района.».

41. Таблицу 3.10.9 «Сборника» изложить в следующей редакции:

«Таблица 3.10.9

**Дренажи зданий**

№	Наименование объекта	Натуральный показатель "X" объекта	Параметры базовой цены	
			а, тыс. руб	в, тыс руб /ед натур пок
1	Постоянный дренаж в простых геологических и гидрогеологических условиях при объеме подземной части сооружения ниже непониженного расчетного уровня грунтовых вод, тыс куб м	до 0,5	50,0	-
		от 0,5 до 1	17,0	66,00
		от 1 до 10	75,0	8,00
		от 10 до 20	124,0	3,10
		от 20 до 50	150,0	1,80
		от 50 до 100	178,0	1,24
		от 100 до 200	185,0	1,17
		от 200 до 300	203,0	1,08
		от 300 до 500	215,0	1,04
	свыше 500	735,0	-	
2	Постоянный дренаж в сложных геологических и гидрогеологических условиях при объеме подземной части сооружения ниже непониженного расчетного уровня грунтовых вод, тыс. куб м	до 0,5	75,0	-
		от 0,5 до 1	25,0	100,00
		от 1 до 10	113,0	12,00
		от 10 до 20	187,0	4,60
		от 20 до 50	223,0	2,80
		от 50 до 100	272,0	1,82
		от 100 до 200	280,0	1,74
		от 200 до 300	304,0	1,62
		от 300 до 500	325,0	1,55
	свыше 500	1100,0	-»	

42. Таблицу 3.10.11 «Сборника» дополнить пунктом 4 следующего содержания:

№	Наименование объектов проектирования	Характеристика условий проектирования	Категория сложности
4	Дренажи		IV »

43 В пункте 2 таблицы 3.12.1 «Сборника».

- в графе «Натуральный показатель...» слова «свыше 20000» заменить словами «свыше 30000»;
- последнее значение параметра «а» «4242,0» заменить значением «4942,0».

44. В пункте 1 примечаний к таблице 3.12.1 «Сборника» после числа «0,92» добавить слова «к базовой цене проектирования подземной части».

45. В пункте 1 таблицы 3.13.2 «Сборника» текст в графе «Наименование работ» изложить в следующей редакции:

«Автокомбинат грузовых автомобилей (открытая автостоянка, ремонтно-производственный блок, административный корпус), общей площадью, м<sup>2</sup>.».

46. Пункт 5 примечаний к таблице 3.13.2 «Сборника» исключить.

47 Таблицу 4.3.1 «Сборника» и примечание к ней изложить в следующей редакции:

«Таблица 4.3.1

**Значение корректирующего коэффициента, учитывающего градостроительное значение объектов, сооружений, комплексов**

«№»	Виды уникальных зданий, сооружений, комплексов	Значения коэффициента уникальности $K_{уд}$
1	Здания, сооружения, являющиеся уникальными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	1,20
2.	Памятники культурного наследия, подлежащие реконструкции и (или) реставрации в соответствии с решениями Правительства Москвы	1,45

Примечание К памятникам культурного наследия, указанным в пункте 2 данной таблицы, не применяются коэффициенты, указанные в пунктах 1 и 2 таблицы 4.4.1».

48 В пункте 3.1 таблицы 4.4.1 «Сборника» в графу «Примечания» добавить текст следующего содержания:

«При расчете стоимости проектирования инженерных коммуникаций (раздел 3.10), городских магистралей и транспортных узлов (раздел 3.3), относящихся к IV и V категориям сложности проектирования, коэффициент по пункту 3.1 не применяется.»

49. В пункте 3 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«"Рекомендации по определению стоимости разработки проектов планировки территорий в городе Москве. МРР-3.2.03 02-06"»



50. В пункте 9 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«"Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в городе Москве. МРР-3.2.43.02-07"».

51. В пункте 11 таблицы 5.1 «Сборника», в графе «Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ», после слова «(ОЗДС)» через запятую добавить текст следующего содержания:

«автоматизированным системам управления системами противопожарной защиты (АСУ СПЗ), автоматизированным системам управления системами безопасности (АСУ СБ)».

52. Пункт 16 таблицы 5.1 «Сборника» изложить в следующей редакции.

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
16	Проектирование: <ul style="list-style-type: none"><li>– городских сетей кабельного телевидения (ГСКТ) и других систем кабельного телевидения,</li><li>– системы контроля доступа,</li><li>– компьютерных сетей, сетей Интернета,</li><li>– сетей передачи данных,</li><li>– системы безопасности,</li><li>– системы электрочасов;</li><li>– тревожной сигнализации,</li><li>– светового оповещения о пожаре;</li><li>– медицинской и палатной сигнализации,</li><li>– инженерно-технической укреплённости зданий, помещений и охраняемых территорий,</li><li>– систем записи радио и телефонных переговоров,</li><li>– радиационного контроля,</li><li>– технических устройств досмотра и поиска, шлюзов, барьеров,</li><li>– технологической мебели и пультов,</li><li>– систем контроля несения службы,</li><li>– систем беспроводной связи,</li><li>– систем сбора информации по радио и телефонным линиям от объектовых приборов охраны,</li><li>– систем контроля проезда автомашин и паркинга,</li><li>– слаботочных сетей, систем и устройств</li></ul>	По трудозатратам (приложение 2)»

53 В пункте 19 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«"Методические рекомендации по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07"».

54. В пункте 20 таблицы 5.1 «Сборника» текст графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки. МРР-3.2.42.02-07».

55 В пункте 25 таблицы 5.1 «Сборника», в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг», слово «объекта» заменить словами «кондиционируемых помещений».

56. В пункте 27 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«Рекомендации по определению стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта в городе Москве. МРР-3.2.39.02-06»

57. Пункт 28 таблицы 5.1 «Сборника» изложить в следующей редакции:

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
28	Разработка раздела «Охрана окружающей среды»	Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в городе Москве МРР-3.2.43.02-07»

58. В пункте 29 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«Рекомендации по расчету стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса. МРР-3 2.45.02-07».

59. В пункте 36 таблицы 5.1 «Сборника», текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«Сборник базовых цен для определения стоимости проектных работ по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.03-06».

60. В пункте 45 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения МРР-3 2.44.02-06».

61. В пункте 46 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции

«"Методика определения стоимости работ по обследованию участков застройки, занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и пересчетных ведомостей. МРР-3.2.35.02-06"».

62. В пункте 47 таблицы 5.1 к «Сборнику» число «1998» заменить числом «2000».

63. В пункте 48 таблицы 5.1 «Сборника» текст в графе «Рекомендации по определению стоимости работ и услуг» изложить в следующей редакции:

«"Рекомендации по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения объектов строительства (реконструкции) на территории огорода Москвы. МРР-3.2.41.02-07"».

64. Таблицу 5.1 «Сборника» дополнить пунктом 52 следующего содержания.

№	Описание содержания дополнительных к основному объему проектных работ	Рекомендации по определению стоимости работ и услуг
52	Разработка раздела «Противопожарные мероприятия»	По трудозатратам (приложение 2)»

65. В пункте 3 приложения 1 к «Сборнику» (в расшифровке обозначений разделов проектной документации):

- исключить подпункт «Водост – водостоки»,
- подпункт «ВК – водопровод и канализация» изложить в редакции: «ВК – водопровод, канализация и водостоки».

66 Таблицу 1.1 приложения 1 к «Сборнику» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.1

*На отдельных участках*

№	Объект	ГП	АР	Благ	ОР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ПОС	Смет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Жилые здания	4,0	14,1	2,5	5,9	29,0	–	10,6	8,8	7,0	2,4	2,9	5,9	6,9
2	Здания культуры	4,0	12,3	2,5	5,7	29,9	1,0	11,4	9,0	7,0	2,3	2,5	5,7	6,7».

67. Таблицу 1.2 приложения 1 к «Сборнику» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.2

*В составе проекта застройки*

№	Объект	АР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	Смет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Жилые здания	20,2	38,5	–	10,7	8,8	7,0	5,3	3,5	6,0
2	Здания культуры	19,8	37,7	1,9	10,5	8,6	7,0	5,1	3,4	6,0».

68 В пункте 1 таблицы 1.3 приложения 1 к «Сборнику» текст в графе «Объект» изложить в следующей редакции:  
«Жилой дом от 10 до 17 этажей».

69. Таблицу 1.3 приложения 1 к «Сборнику» дополнить пунктом 6 следующего содержания:

№	Объект	Стадия	ГП, АР, Благ	ОР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	Конд	Холод	ПОС	Смет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	Жилой дом от 18 до 25 этажей	П	32,4	3,0	33,1	-	6,2	5,2	4,8	1,9	2,1	1,1	-	-	4,1	6,1
		РП	25,2	1,5	37,6	-	7,4	6,7	6,2	2,9	2,7	1,4	-	-	0,7	7,7
		Р	30,2	2,0	38,2	-	7,7	7,1	5,7	3,2	3,4	1,3	-	-	1,2	-»

70. Пункт 7 таблицы 1.4 приложения 1 к «Сборнику» изложить в следующей редакции:

№	Объект	Стадия	ГП, АР, Благ	ОР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	Конд	Холод	ПОС	Смет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	Тепловые пункты отдельностоящие	П	9,8	3,5	13,1	37,0	2,9	2,9	5,7	1,0	10,0	1,1	-	-	5,5	7,5
		РП	9,8	3,1	16,1	35,1	2,9	2,9	5,7	1,0	10,1	1,1	-	-	5,1	7,1
		Р	12,0	3,1	18,7	40,0	2,9	2,9	5,7	1,0	11,5	1,1	-	-	1,1	-»

71 Таблицу 1.6 приложения 1 к «Сборнику» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.6

*Предприятия розничной торговли и общественного питания*

№	Объект	Стадия	ГП, АР, Благ	ОР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	Конд	Хо- лод	ПОС	Смет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Магазины непродовольст- венных товаров	П	28,1	3,1	22,1	13,5	5,7	3,8	3,9	2,4	2,6	1,6	-	-	6,1	7,1
		РП	22,3	2,6	24,1	15,0	6,7	4,8	4,8	3,3	3,1	1,6	-	-	5,6	6,1
		Р	24,1	2,2	26,7	17,0	7,6	5,7	5,8	3,8	3,7	2,2	-	-	1,2	-
2	Магазины продовольст- венных товаров	П	26,2	3,1	21,1	14,5	6,2	4,3	4,3	2,4	1,6	1,0	-	2,1	6,1	7,1
		РП	21,2	2,6	22,6	16,0	6,7	4,8	4,8	2,9	2,1	1,5	-	3,1	5,6	6,1
		Р	23,6	2,1	24,6	17,5	7,6	5,7	5,8	3,3	2,6	2,0	-	4,1	1,1	-
3	Рестораны	П	27,3	3,1	21,6	13,1	5,7	3,8	3,9	1,9	2,1	1,1	1,6	1,6	6,1	7,1
		РП	21,9	2,6	23,1	14,1	6,7	4,8	4,3	2,9	2,6	1,6	2,1	2,1	5,1	6,1
		Р	25,3	2,1	24,6	15,1	7,6	5,7	5,3	3,3	3,1	1,6	2,6	2,6	1,1	-
4	Рынки крытые	П	25,9	3,1	22,1	14,1	5,2	4,3	3,9	2,4	2,1	1,1	-	2,6	6,1	7,1
		РП	21,5	2,6	24,1	15,1	5,7	4,8	4,3	2,9	2,6	1,6	-	3,1	5,6	6,1
		Р	24,3	2,1	26,1	17,1	6,7	5,7	4,8	3,3	3,1	1,6	-	4,1	1,1	-
5	Торговые центры	П	24,7	3,1	22,6	15,1	4,8	3,8	3,9	1,9	1,6	1,1	2,1	2,1	6,1	7,1
		РП	19,9	2,6	24,1	17,1	5,2	4,3	4,3	2,4	2,1	1,6	2,6	3,1	5,1	5,6
		Р	23,0	2,1	26,1	18,1	5,7	4,8	4,8	2,9	2,6	1,6	3,1	4,1	1,1	-».

72. Пункт 3 таблицы 1.11 приложения 1 к «Сборнику» изложить в следующей редакции:

№	Объект	Стадия	ГП, АР, Благ	ОР	КР	ТХ	ОВ	ВК	ЭО	СС	АВТ	ВТ	ПОС	Смет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Гараж подземный, отапливаемый	П	26,4	2,0	18,0	10,9	11,2	6,0	11,0	1,5	2,0	1,0	3,0	7,0
		Р	20,9	1,5	28,6	7,0	12,4	9,6	14,0	1,5	2,0	1,5	1,0	-
		РП	19,0	1,5	24,4	9,0	12,0	8,3	12,1	1,5	2,0	1,2	3,0	6,0.

73. Таблицу 1.12 приложения 1 к «Сборнику» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.12

№	Объект	Стадия	ГП, АР, Благ	ОР	КР	ТХ (мирного и военного времени)	ОВ	ВК	ЭО, СС	АВТ	Пром. проводки	ТМ (тепло-механическая часть ДЭС)	ПОС	Смет
1	Гараж подземный - сооружение типа «А»	П	19,0	2,2	13,0	9,4	16,2	8,2	10,2	2,0	2,3	5,0	5,5	7,0
		Р	17,7	2,0	21,3	-	23,0	10,5	15,0	2,0	3,5	5,0	-	-
		РП	18,1	2,0	17,0	6,4	18,1	8,3	11,1	2,0	2,8	5,0	3,2	6,0.

74. В пункте 2.1 приложения 2 к «Сборнику», в расшифровке обозначения составляющей формулы (2.1) « $K_{пер}$ » после текста в скобках добавить предложение следующего содержания:

«Для объектов городского заказа применяется норматив стоимости проектной продукции городского заказа  $N_{Г/3}$ , устанавливаемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы.»

75. Примечания к таблице 1 приложения 3 «Сборника» дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

3 При определении стоимости проектных работ в зависимости от стоимости строительства корректирующие коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы проектирования, не применяются.»

4 Приведение базовых цен к текущему уровню осуществляется путем применения коэффициентов пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других видов работ в проектировании для использования при формировании договорных цен, утверждаемых Межведомственным советом по ценовой политике при Правительстве Москвы. При определении стоимости выполнения работ по объектам городского заказа применяется норматив стоимости проектной продукции городского заказа  $N_{Г/3}$ , устанавливаемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы.»



Научно - техническое издание

**ИЗМЕНЕНИЕ №1**  
**к «Сборнику базовых цен**  
**на проектные работы**  
**для строительства в городе Москве.**  
**МРР-3.2.06.06-06»**

Ответственная за выпуск Бычкова Л. А.

**ГУП города Москвы «Управление экономических исследований,  
информатизации и координации проектных работ»  
ГУП «НИАЦ»**

125047, Москва. Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 28.12. 2007 г. Бумага офсетная. Формат 60х90/16.

Право распространения указанного документа принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»

(125047 г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, здание Москомархитектуры,  
5этаж, ком.5176)

Тел.:(495) 251-99-58. Факс: (495) 250-99-28

e-mail: [salamova@mka.mos.ru](mailto:salamova@mka.mos.ru)

[www.mka.mos.ru](http://www.mka.mos.ru)

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.

Тел.:(495) 250-99-28

ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.:(495) 250-99-28