

СВАЙНЫЕ ФУНДАМЕНТЫ РАЗРАБОТАНЫ ДЛЯ ВСЕХ ВАРИАНТОВ ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ I ЭТАЖА, ДЛЯ ВАРИАНТОВ ФАСАДА 1 И 2, ДЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН ТОЛЩИНОЙ 510, 550, 640 И 680 ММ ПРИ ВАРИАНТЕ КЛАДКИ ИЗ ПУСТОТЕЛОГО КИРПИЧА С ОБЛИЦОВКОЙ СИЛИКАТНЫМ И ВНУТРЕННИХ СТЕН ИЗ ПУСТОТЕЛОГО КИРПИЧА ДЛЯ СВАЙ С НЕСУЩЕЙ СПОСОБНОСТЬЮ 25, 30 И 40 ТС ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ОБЫЧНЫХ УСЛОВИЯХ.

В ПРОЕКТЕ ПРИНЯТЫ ЗАБИВНЫЕ Ж/Б СВАИ СЕЧЕНИЕМ 300x300 ММ, ЗАДЕЛЫВАЕМЫЕ ПОСЛЕ СРУБКИ ИХ ГОЛОВ ДО ПРОЕКТНЫХ ОТМЕТОК НА 50 ММ В МОНОЛИТНЫЙ Ж/Б РОСТВЕРК ИЗ БЕТОНА М-200 С ЗАВЕДЕНИЕМ ОГОЛЕННЫХ КОНЦОВ ПРОДОЛЬНОЙ АРМАТУРЫ СВАИ ДЛИНОЙ НЕ МЕНЕЕ 250 ММ.

Монолитные ростверки выполняются по подготовке из крупнозернистого песка с проливкой цементным раствором на глубину 20 мм

План подполья разработан для наружных стен толщиной 510; 550; 640 и 680 мм. Толщины стеновых блоков подбираются по таблице на листе 1.

Стены подполья монтируются из бетонных блоков сплошного сечения на цементном растворе М-50. В углах и местах пересечения стен укладываются арматурные сварные сетки.

Участки кирпичной кладки и местные заделки выполняются из красного полнотелого кирпича М-100 на растворе М-50.

Над санитарными отверстиями в кирпичной кладке или в верхнем ряду блоков шириной более 250 мм уложить по 4Ф6А1 с заведением концов на 250 мм

После монтажа труб инженерного оборудования отверстия, оставленные в стенах для их пропуска, заделать кирпичом, кроме отверстий, расположенных под потолком. По периметру всех стен по верху ростверка выполняется гидроизоляция из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм, по наружным стенам устраивается дополнительная изоляция на $\gamma = 0.340$ из 2х слоев изола или гидрозола на битумной мастике. Поверхности стен подполья, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за 2 раза.

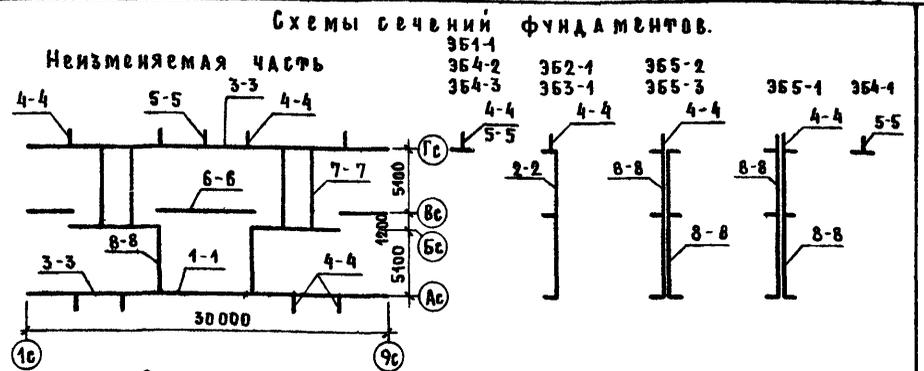
Цоколь и отдельные участки входов и крылец облицовываются керамической плиткой "кабанчик". Цвет устанавливается при привязке. Допускается применение терразитовой штукатурки.

Укладку панелей перекрытий на стены выполнять по свежесушеному слою цементного раствора с тщательной заделкой швов и установкой анкерных связей

На перекрытия допускается установка только легкогобетонных сантехкабин с объемным весом бетона не более 1600 кгс/м³

Сантехнические отверстия в панелях перекрытия см. листы 11; 12; 13 АС. 1-1

Панели лоджий даны для фасада 1 и варианта с бетонными ограждениями.



РАСЧЕТНАЯ НАГРУЗКА ВТС НА 1 ПМ. ФУНДАМЕНТОВ НА ОТМЕТКЕ НИЗА РОСТВЕРКОВ

№№ СЕЧЕНИЙ	Кирпич пустотелый с облицовкой силикатным $\gamma = 1670 \text{ кгс/м}^3$				Кирпич полнотелый $\gamma = 1900 \text{ кгс/м}^3$			
	НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ							
	510	550	640	680	510	550	640	680
1-1	28.05	28.93	31.68	32.56	29.48	30.47	33.49	34.48
2-2	17.21	18.37	21.28	22.44	19.44	20.46	23.70	25.02
3-3	24.20	25.08	27.83	28.71	25.63	26.20	29.64	30.63
4-4	32.12	36.52	49.17	36.52	32.12	36.52	49.17	36.52
5-5	42.90	49.17	36.52	36.52	42.90	49.17	36.52	36.52
3-3	31.90	32.78	35.53	36.41	33.33	34.32	37.34	38.33
4-4	15.29				15.29			
5-5	21.67				21.67			
ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ								
6-6	40.37				42.35			
7-7	18.96				20.90			
8-8	12.98				14.41			

Нагрузки даны для варианта санузлов "россыпью"

Нормативные нагрузки, принятые в таблице:

- ОБЪЕМНЫЙ ВЕС КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ - 1600, 1670, 1900 кгс/м³
- ОБЪЕМНЫЙ ВЕС КЛАДКИ ИЗ БЕТОННЫХ БЛОКОВ - 2400 кгс/м³
- ОБЪЕМНЫЙ ВЕС ГИПСОБЕТОННЫХ ПЕРЕГРОДОК - 1300 кгс/м³
- ОБЪЕМНЫЙ ВЕС БЕТОНА САНТЕХНИЧЕСКИХ КАБИН $\leq 1600 \text{ кгс/м}^3$
- ВЕС МЕЖДУЭТАЖНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ:
- В ЖИЛЫХ КОМНАТАХ И КОРИДОРАХ - 380 кгс/м²
- В САУЗАЛАХ - 440 кгс/м²
- ВЕС ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ - 310 кгс/м²
- ВЕС ПОКРЫТИЯ - 350 кгс/м²
- СНЕГОВАЯ НАГРУЗКА - 150 кгс/м²
- ПОЛЕЗНЫЕ НАГРУЗКИ ПРИНЯТЫ ПО СНиП II-6-74

И. КОНТР. ШЕБЕККО
 РУК. РАБОТ. ШЕБЕККО
 ПРОЕК. РАБОТ. ШЕБЕККО
 ПР. КОНСТР. ШЕБЕККО
 И. КОНТР. ШЕБЕККО
 РУК. РАБОТ. ШЕБЕККО
 ПРОЕК. РАБОТ. ШЕБЕККО
 ПР. КОНСТР. ШЕБЕККО
 И. КОНТР. ШЕБЕККО
 РУК. РАБОТ. ШЕБЕККО
 ПРОЕК. РАБОТ. ШЕБЕККО
 ПР. КОНСТР. ШЕБЕККО

Привязан

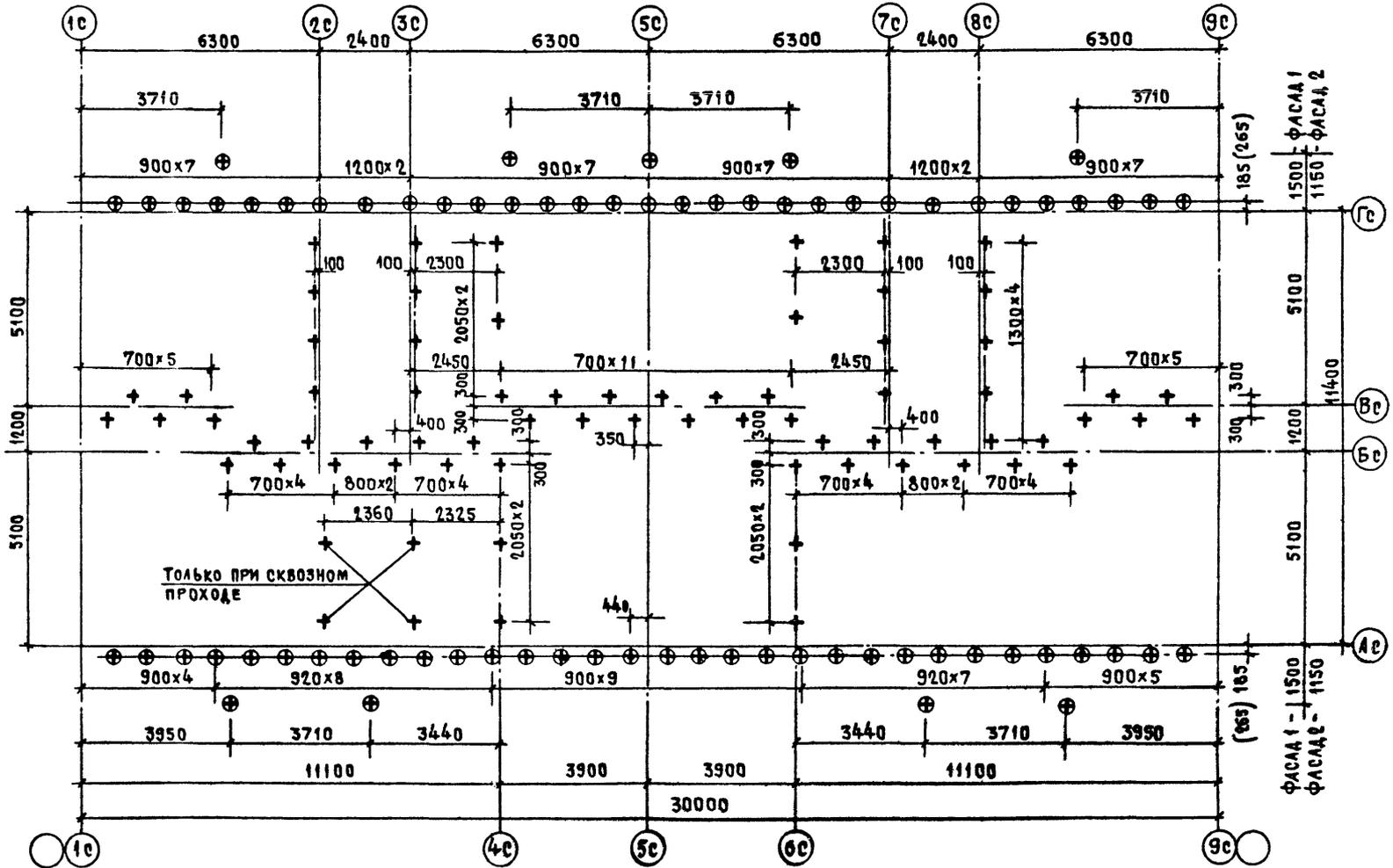
ИНВ. № ПОДА	ПОДА	ИНВ. №

ГНП	Кругликов	02.86
Рук. гр.	Погребенская	02.86
Проверка	Кругликов	02.86

ОБЩИЕ ДАННЫЕ (ОКОНЧАНИЕ)

86-04.86-АС 01-2

Лист 2



РАЗМЕРЫ В СКОБКАХ ДЛЯ НАРУЖНЫХ СТЕН ТОЛЩИНОЙ 640 И 680 мм

И. КОНТР. ШЕВКО
 Р.К. МАСТ. ПЕЛЬБАУМ
 А. ИНЖ. М. САМОИЛОВ
 Г.А. КОНСТ. ЦУКЕРМАН

И.Н.В. № ПОДА. ПОДАПИСЬ И ДАТА
 И.Н.В. № ПОДА. ПОДАПИСЬ И ДАТА

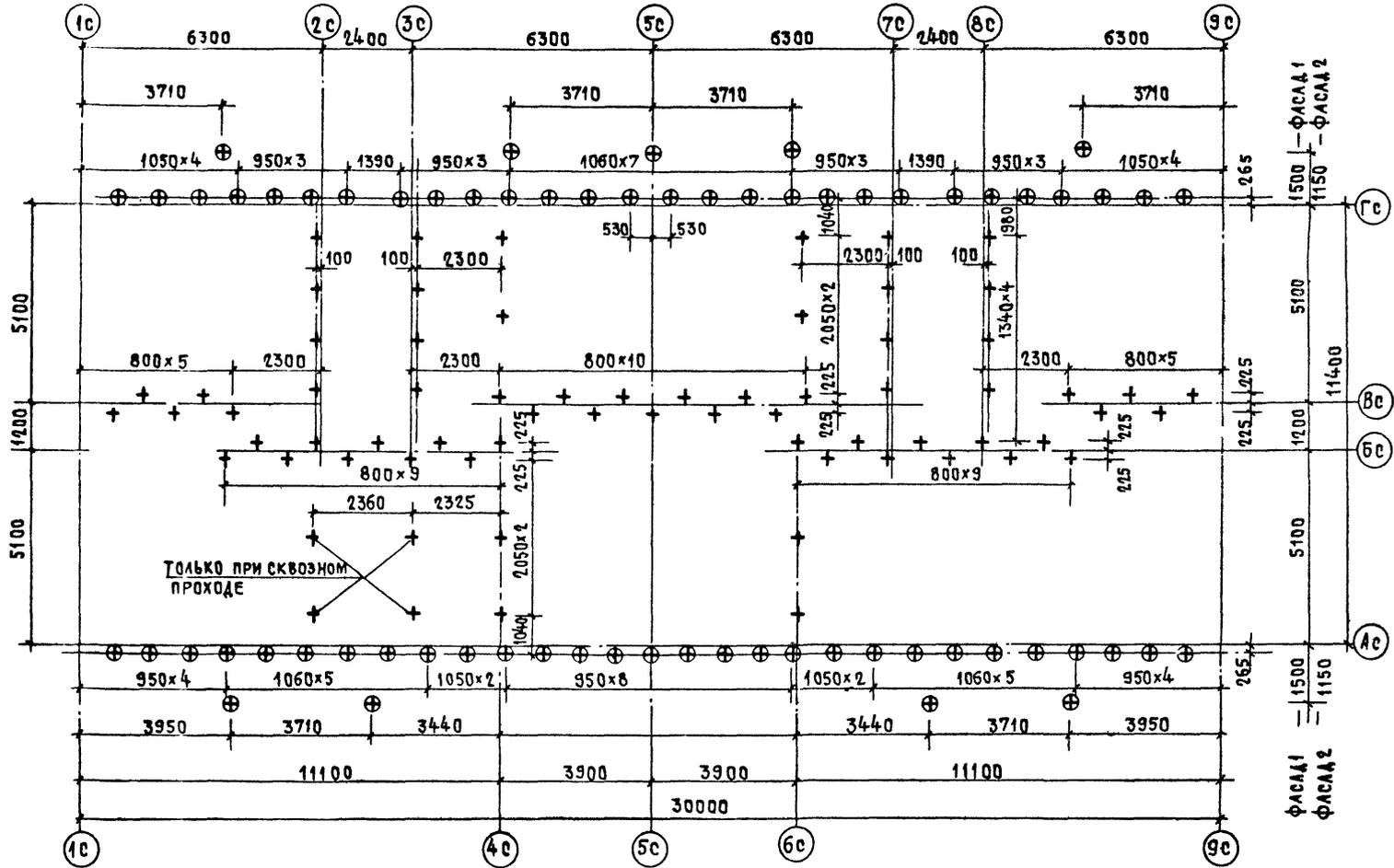
ПРИВЯЗАН			
И.Н.В. №			

ЦНИИЭП жилища
 Г. Москва

Тип	КРУГЛЫЙ	02 Ж
Р.У.Г.Р. АРХ	ПОГРЕБСКАЯ	02 Ж
Проверка	КРУГЛЫЙ	02 Ж

СХЕМА СВАЙНОГО ПОЛЯ
 Рсв=245кН (25тс) Дст=510,550,640,680мм

86-04.86-АС.01-2	3
------------------	---



И. КОМП. ШЕВКО
 Р. Ж. МАСТ. СПЕЛЬБАУМ
 ДИ. И. И. САМОИЛОВ
 Г. А. КОНСТ. ЦУКЕРМАН

ИЗМ. № ПОСЛА
 ПОДПИСЬ И ДАТА
 ПРИВАЗАН

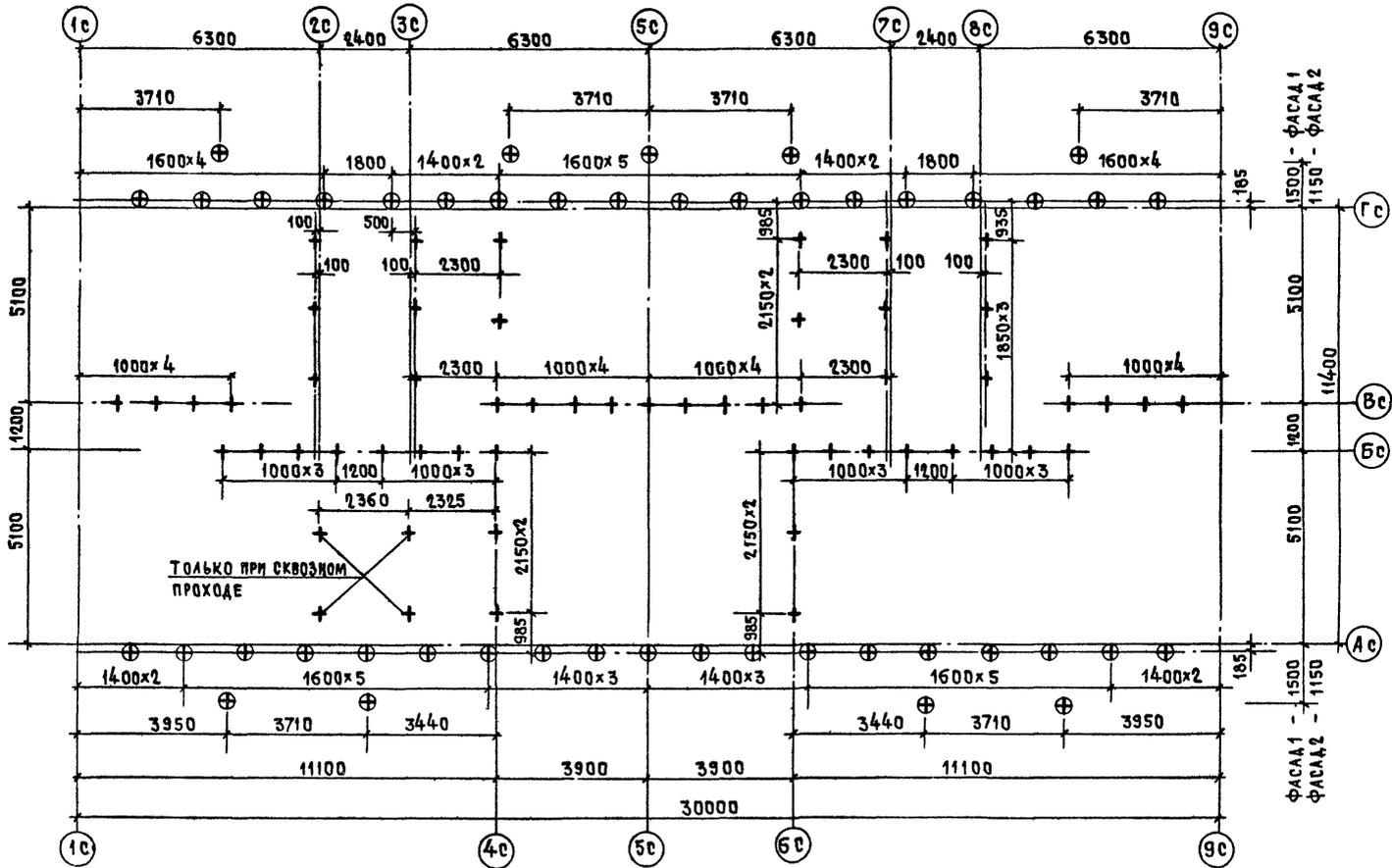
ЦНИИЭП ЖИЛИЩА
 г. Москва

Гипс КРУГАНКОВ
 Р. Ж. Г. Р. А. Р. Х.
 ПРОВЕРКА КРУГАНКОВ

СХЕМА СВАЙНОГО ПОЛЯ
 Рсз=294 кН (30 тс) δст=640,680 мм

86-04.86-АС.01-2

5



И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

И. КОМП. ШЕБЕКОВ
 Р.У. ИМСТ. ЭПЕЛЬБАУМ
 П. ИР.К. М. САНДЯКОВ
 П. КОМП. ЦУКЕРМАН

ПРИВЯЗАН

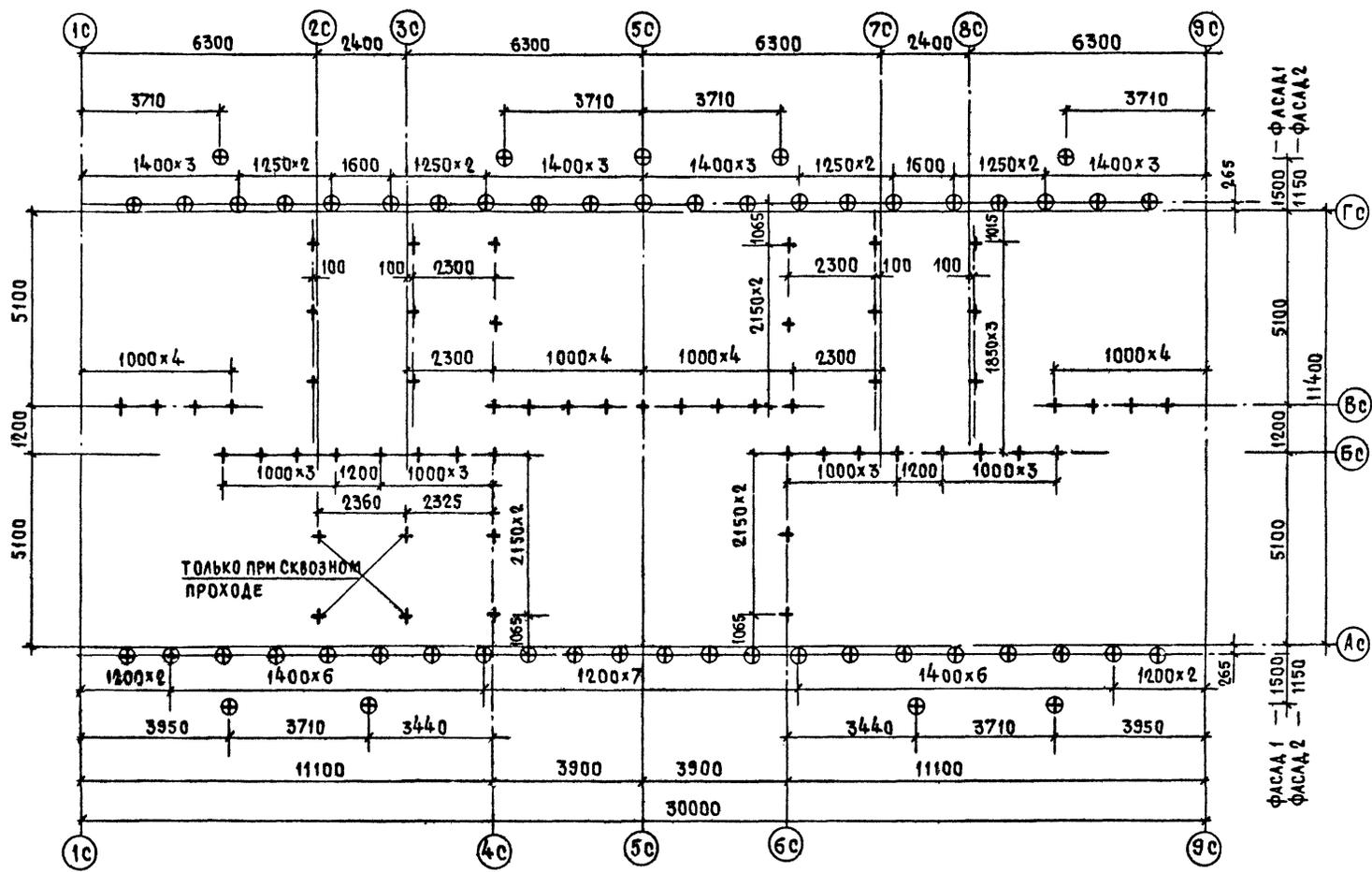
ЦНИИЭП ЖИИИЩА
 Г. МОСКВА

Гип. КРУГАИКОВ
 Р.У. Г. Г. Р. А. Р. Х. ПОГРЕБИСКАЯ
 ПРОВЕРКА КРУГАИКОВ

02.84
 02.85
 02.86

СХЕМА СВАЙНОГО ПОЛЯ.
 Рсв=392кН(40тс) бст=510,550мм

86-04.86-АС.01-2.



КОНТР. ШЕВКО
 Р.К. ПАС. СПЕЦИАЛУМ
 Р.К. Р.К.
 Р.К. М. С.А.И.А.Л.О.В.
 Р.К. К.О.Н.С.Т. П.Х.Е.Р.М.А.Н.
 Р.К. 86
 РАЗРАБОТАЛ
 СТРОИТЕЛЬ
 84/5
 ИНВ. № ПОД.А. ПОДПИСЬ И ДАТА
 ЧЕРНОВАЯ КОПИЯ
 ИНВ. №

ПРИВЯЗАН	

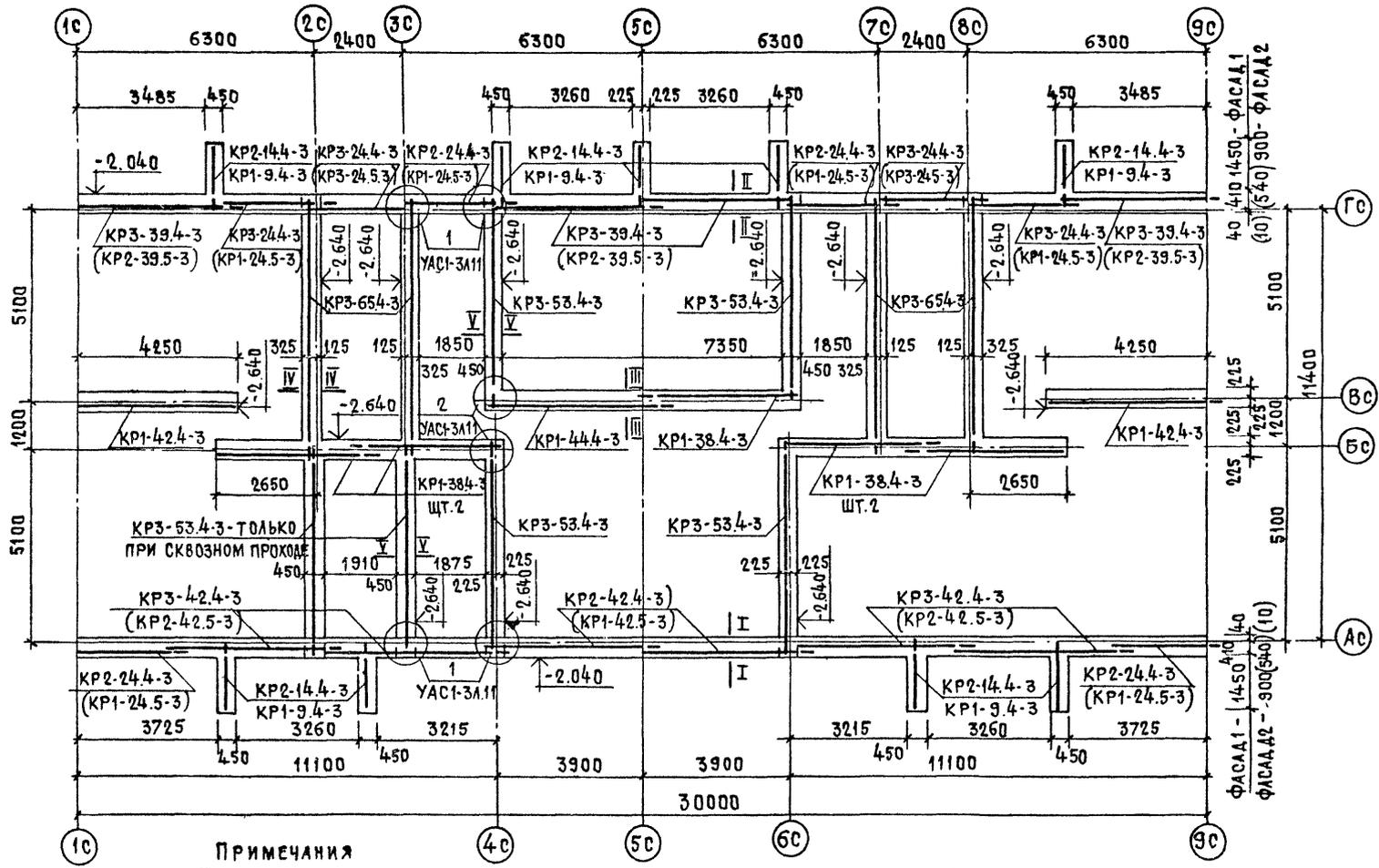
ЦНИИЭП ЖИЛИЩА
 Г. МОСКВА

Тип КРУГЛАНКОВ
 Р.К. Г.Р.А.Х. ПОГРЕБИСКАЯ
 ПРОВЕРИЛ КРУГЛАНКОВ

СХЕМА СВАЙНОГО ПОЛЯ.
 РСВ-392 КН (40ТС) ДСТ-640,680 ММ

86-04,86-АС.01-2

ЛИСТ
 7



ПРИМЕЧАНИЯ
 РАЗМЕРЫ И МАРКИ В СКОБКАХ ДАНЫ ДЛЯ ТОЛЩИНЫ НАРУЖНЫХ СТЕН 640, 680 мм
 СЕЧЕНИЯ РОСТВЕРКОВ СМ. УАС1-3 ЛИСТ 12.

ПРИВЯЗАН			
ИНВ. №			

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА
 Г. МОСКВА

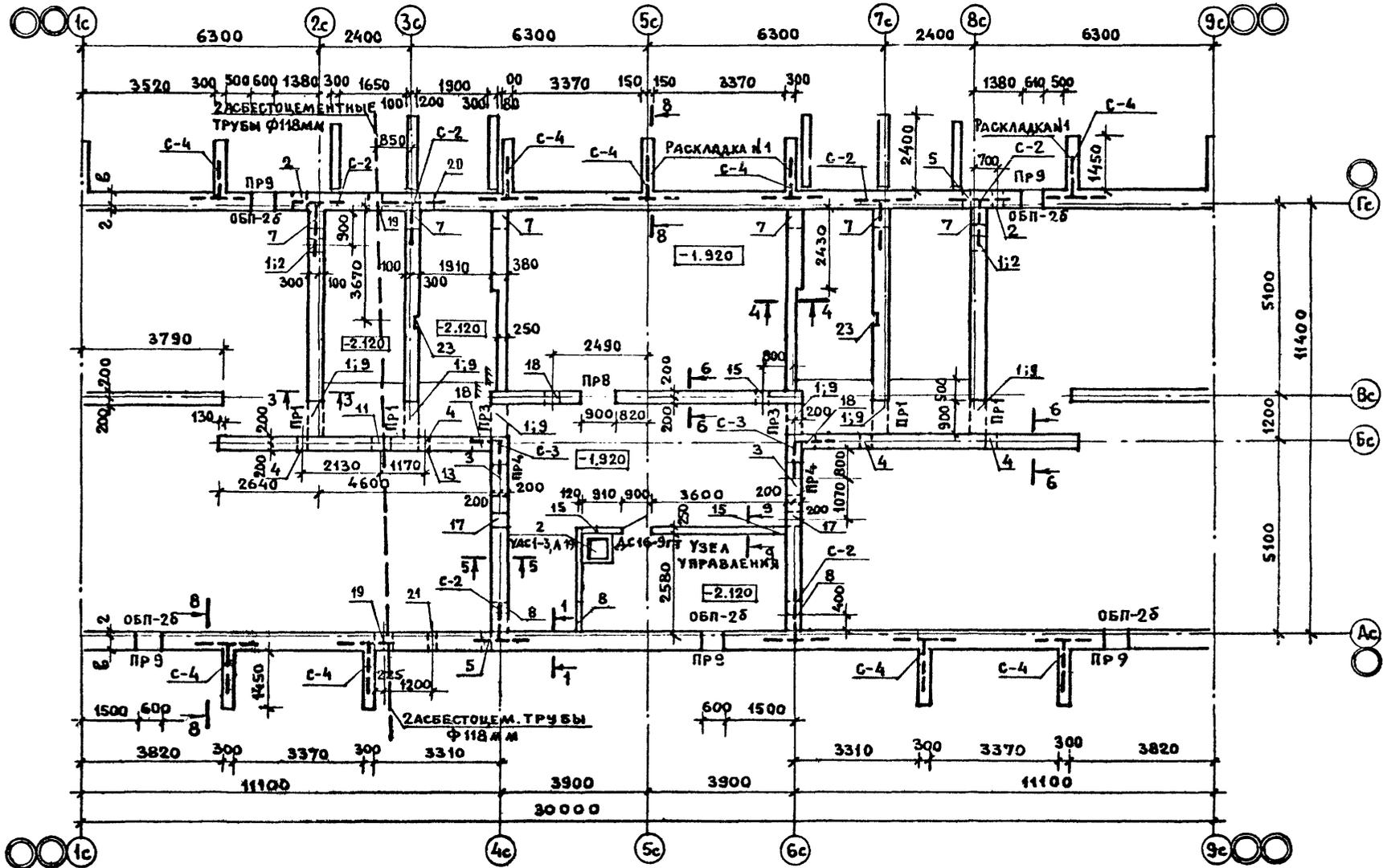
И П КРУГЛИКОВ
 РУК. ГРАЖД. ПОГРЕБЕНСКАЯ
 ПРОВЕРИЛ КРУГЛИКОВ

02.24
 02.26
 02.28
 ПЛАН РОСТВЕРКА РСв-392КН(40с)

86-04.86-АС.01-2

ЛИСТ
 10

И. КОНТИ ШЕВКО
 Р.УХ. МАСТ. ПЕЛЫБАУМ
 Л. ИЖ. И. САМОЛОВ
 Л. КОНСТ. ЦУКЕРМАН



Н.КОНТР. ШЕБЕКО 02.86 РАЗРАБ. СВИТОВА О.И. 02.86
 РУК.МАСТ. ЭПЕЛЬБАУМ 02.86
 ГА.ИЖК.М. САМОУДОВ 02.86
 ГА.КОНСТР. ЦУКЕРМАН 02.86
 ИЖ.№ ПОДА. ПОДПИСЬ И ДАТА. ВЗАМ. ИЖ.№

Привязка зан

ИЖ.№

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА

ГИП Кругамков
 РУК.ГР.АРХ. ПОГРЕБСКИЙ
 ПРОВЕРИЛ Кругамков

02.86
 02.86
 02.86

План технического подполья
 Планировочное решение I

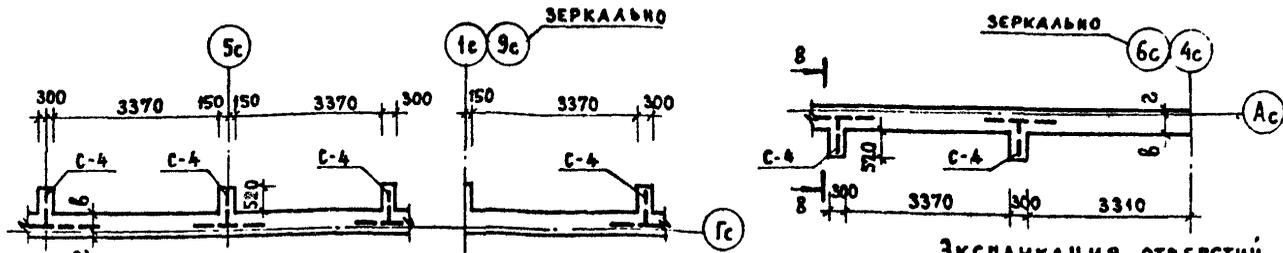
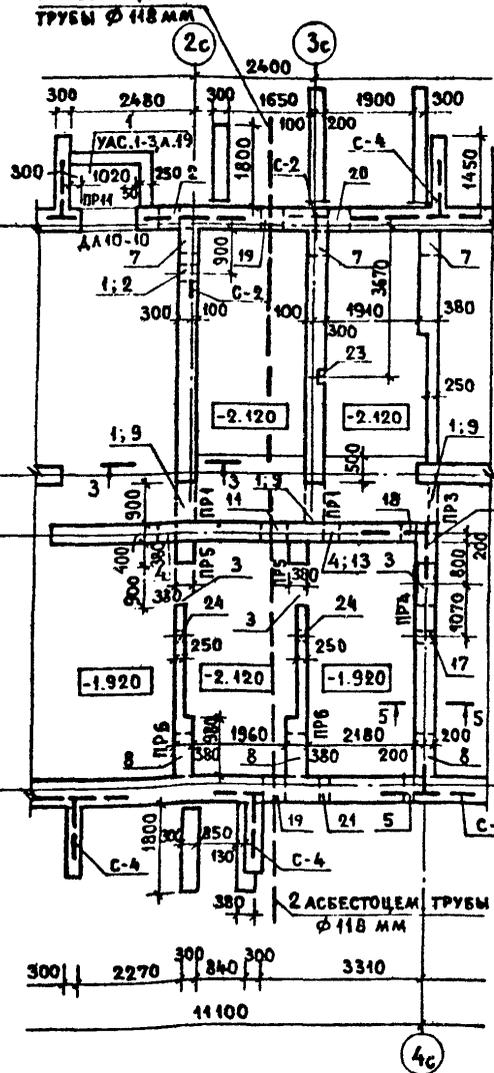
Сечения фундаментов и ведомость перемычек см. 86-УАС.1-3

86-04.86-АС.01-2

Лист 11

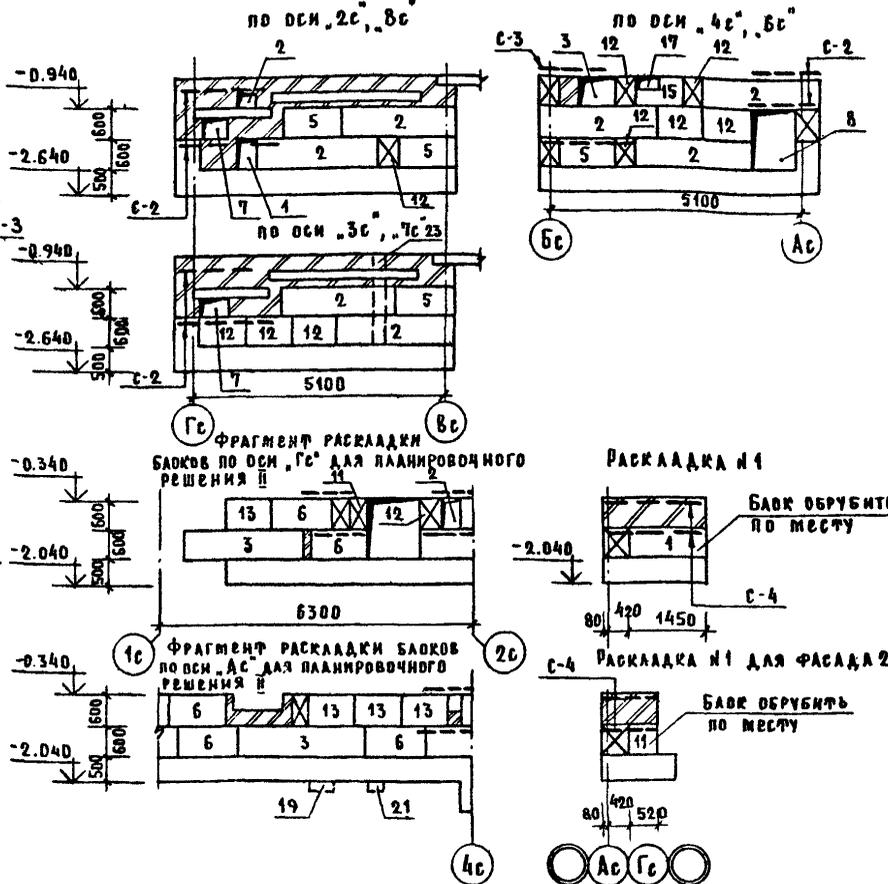
ФРАГМЕНТ ПЛАНА ДЛЯ ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕШЕНИЯ II /СО СКВОЗНЫМ ПРОХОДОМ/ 2 АСБЕСТОЦЕМ ТРУБЫ Ø 118 мм

ФРАГМЕНТЫ ПЛАНОВ ДЛЯ ЗДАНИЙ С ФАСАДАМИ 2



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ

№ ОТВ.	РАЗМЕРЫ В×Н мм	ОТМЕТКА НИЗА ОТВ.	НАЗНАЧЕНИЕ
1	400×600	-2.120	К
2	400×400	-0.920	ВОДОСТОК
3	900×600	-0.800	В
4	300×300	-0.920	В
5	250×380	-0.750	ПК
7	600×400	-1.540	О
8	800×1200	-2.120	О
9	800×400	-0.800	Э
10	50×50	-0.370	Э
11	500×250	-2.120	Э
12	450×200	-1.800	УС
13	150×100	-1.800	УС
14	400×400	-0.800	В
15	500×600	-2.120	О
17(24)	400×150	-0.470(-1030)	Э
18	400×600	-2.120	К
19	500×250	-2.120	Э
20	450×200	-2.240	УС
21	150×100	-2.340	УС
23	ШТРАФА 270×100	-2.000	В



И. КОНТР. ШВЕДРО
 ЭК. МАСТ. ЗИЛСАУМ.
 Д. ИНЖ. М. САМОИЛОВ.
 П. КОНСТР. КУКЕРМАН

02.86 Р.У. Г.А.Р. ПОР. РЕВ. СЕР.
 02.86 Р.У. Г.А.Р. ПОР. РЕВ. СЕР.
 02.86 Р.У. Г.А.Р. ПОР. РЕВ. СЕР.

ВЯЗАН

ЦНИИЭП ЖИЛИЩА
 ГМП КРУГАНКОВ
 Р.У. Г.А.Р. ПОР. РЕВ. СЕР.
 ПРОВЕРКА КРУГАНКОВ

02.86
 02.86
 02.86

ФРАГМЕНТЫ ПЛАНОВ ДЛЯ ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕШЕНИЯ II И ЗДАНИЙ С ФАСАДАМИ 2. РАСКЛАДКА БЛОКОВ СТЕНЫ. ЭКСПЛИКАЦИЯ ОТВЕРСТИЙ.

86-04.86-АС.01-2

Лист
 12

© Кавказский филиал ЦМТИ Госстроя СССР, 1988

Заказ № 3247 Тираж 210 экз. Цена 0,65 руб. 86,04,80 21331-02 Сдано в печать 16/8