

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
903-4-124.87

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ТЕПЛОВОЙ ПУНКТ С ПЛАСТИНЧАТЫМИ  
ВОДОНАГРЕВАТЕЛЯМИ  
ТЕЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ 40 МВт

ЗАВИСИМОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ

АЛЬБОМ 1

ТИП 1

9999/  
" 1.4.8.11

кв. 4031.018.19999/1

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ГОССТРОЯ СССР

КИЕВСКИЙ ФИЛИАЛ

г. Киев-57 ул. Эжена Потье № 12

13/13  
Заказ № 9187 Инв. № 9977/3 Тираж 200  
Сдано в печать 28 X 198 8 Цена 1-98







горячей воды, поступающей на нужды горячего водоснабжения и приготовления вторичного теплоносителя независимых систем отопления.

Применение пластинчатых водонагревателей обосновано их значительными преимуществами перед трубчатыми скоростными водонагревателями: меньше габариты, простота эксплуатации (очистка от накипи и др.), более высокий коэффициент теплопередачи.

Проектом предусмотрен эффективный метод защиты внутренних поверхностей трубопроводов систем горячего водоснабжения от коррозии — силикатирование. Данный метод позволяет увеличить надежность и долговечность систем горячего водоснабжения.

Строительные конструкции приняты по серии 1.020-1/83 «Конструкции каркаса межвидового применения для многоэтажных общественных и производственных зданий», что дает экономию металла до 5%.

#### 1.5. Техничко-экономические показатели.

Техничко-экономические показатели сведены в таблицу №2

## 2 ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА.

### 2.1. Технологическая схема

Технологические схемы выполнены из условия заданного пьезометрического графика давлений в тепловых сетях и графиков изменения температур воды в них в зависимости от температуры наружного воздуха. Радиус действия тепловых сетей  $\approx 500$  м.

Для обеспечения необходимых тепловых и гидравлических режимов в тепловых сетях микрорайона выполнены следующие варианты типовых проектов

тип 1 — Присоединение систем отопления и вентиляции по зависимой схеме.

тип 2 — Присоединение систем отопления и вентиляции по зависимой схеме с подкачивающими насосами на подающем трубопроводе при располагаемом напоре в тепловой сети перед тепловым пунктом недостаточном для нормальной работы систем потребления тепла.

тип 3 — Присоединение систем отопления и

вентиляции по зависимой схеме с подкачивающими насосами на обратном трубопроводе при недостаточном располагаемом напоре в тепловой сети перед тепловым пунктом или в случае раздавливания потребителей тепла при понижающемся от теплового пункта рельефа местности.

тип 4 — Присоединение систем отопления и вентиляции всех потребителей по независимой схеме.

тип 5 — Присоединение отдельных групп потребителей (16 и выше этажей) по независимой схеме

Схема присоединения водонагревателей горячего водоснабжения к теплосети принята двухступенчатая смешанная с ограничением максимального расхода воды из тепловой сети на вводе.

При зависимом присоединении систем отопления предусмотрена обязательная установка в ЦТП корректирующих насосов на перемычке между подающим и обратным трубопроводами для сохранения постоянства расхода воды на отопление в тепловых сетях после ЦТП.

Предусматривается количественно-качественное регулирование теплоносителя в ЦТП с целью экономии топливно-энергетических ресурсов при зависимой и независимой схемах подключения потребителей, которое осуществляется автоматически.

На подающем трубопроводе сетевой воды устанавливается регулирующий клапан 25ч 914 мм, выполняющий следующие функции: по импульсу термометров сопротивления и команде электронного регулятора Т 48м-6 поддерживается перепад давления между подающим и обратным теплоносителем местных систем в зависимости от температуры в подающем трубопроводе потребителей, температуры наружного воздуха,

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Варианты ЦТП				
			тип 1	тип 2	тип 3	тип 4	тип 5
1	Производительность	МВт	40	40	40	40	40
2	Объем строительный	м <sup>3</sup>	1652,62	1882,15	1882,15	2111,67	1882,15
3	То же на расчетный показатель	$\frac{м^3}{МВт}$	41,32	48,99	48,99	52,79	48,99
4	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	298,42	345,94	345,94	393,46	345,94
5	Общая площадь	м <sup>2</sup>	378,58	424,70	424,70	470,72	424,70
6	То же на расчетный показатель	$\frac{м^2}{МВт}$	9,45	10,62	10,62	11,77	10,62
7	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	145,77	162,38	153,26	195,38	158,88
8	В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	85,29	91,26	91,43	96,57	90,3
9	В том числе оборудования.	тыс. руб.	60,48	71,12	61,83	98,81	68,58
10	Стоимос.ь строительно-монтажных работ на 1 м <sup>3</sup> строительного объема	руб.	51,61	48,48	48,58	45,73	47,97
11	Стоимость строительно-монтажных работ на 1 м <sup>2</sup> общей площади.	руб.	225,29	214,88	215,28	205,15	212,62
12	То же на расчетный показатель	тыс. руб.	2,13	2,28	2,29	2,41	2,26
13	Расход основных строительных материалов						
14	Цемент	т	131,63	156,47	155,98	172,83	157,28
15	Цемент, приведенный к м-400	т	128,02	152,45	153,02	169,45	153,27
16	То же на расчетный показатель	$\frac{т}{МВт}$	3,20	3,81	3,82	4,2	3,83
17	Сталь	т	16,19	17,60	17,25	18,73	17,58
18	Сталь, приведенная к классу А-I	т	23,69	25,67	25,33	27,71	25,70
19	То же на расчетный показатель	$\frac{т}{МВт}$	0,59	0,64	0,63	0,69	0,64
20	Потребная электрическая мощность в год	кВт	155,7	263,9	213,9	201,9	186,9
21	Продолжительность строительства.	мес	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
22	Трудоемкость	чел. дн.	1560	1660	1665	1755	1645
23	То же на 1 м <sup>3</sup> строительного объема	чел. дн.	0,93	0,88	0,88	0,83	0,87

Привязан			
Инь №			

9977/1

ТП 903-4-12487 ПЗ

Лист

2

расхода сетевой воды в водонагревателе второй ступени подогрева. По команде контактного дифманометра на вводе поддерживается установленный ограниченный расход сетевой воды, величина которого принята с учетом использования аккумуляции тепла потребителями для покрытия дефицита на нужды горячего водоснабжения в часы максимального водоразбора в точке излома графика отпуска тепла.

## 2.2. Характеристика и назначение оборудования.

Приготовление горячей воды и вторичного теплоносителя в варианте с независимой системой осуществляется в пластинчатых теплообменниках.

Для систем горячего водоснабжения во всех вариантах приняты к установке по 2 параллельные группы в каждой ступени подогрева.

Установка водонагревателей отопления состоит из 2<sup>х</sup> параллельно включенных групп. Каждый водонагреватель рассчитан на 50% производительности.

Водопроводная вода подогревается до температуры 60°C. Данная постоянная температура поддерживается с помощью регулирующего клапана 254 914 нж (установленного на узле ввода) по сигналу от электронного регулятора Т-48М-6.

Система отопления потребителей присоединяется к тепловой сети в зависимости от вариантов типовых проектов

а) по зависимой схеме - тип 1.2.3

б) по независимой схеме всех или части потребителей - тип 4 или 5

В проекте установлены следующие насосы:

1. Циркуляционно-повысительные насосы горячего водоснабжения.

При максимальном водоразборе работают 3 насоса к 90/55, а 2 насоса к 45/55 являются резервными

к ним

При малом водоразборе и режиме чистой циркуляции работает 1 насос к 45/55, второй насос к 45/55 является резервным к нему. Включение и выключение насосов происходит ступенчато.

2. Корректирующие смесительные насосы. Установка состоит из 2<sup>х</sup> насосов к 90/55 (оба рабочих), рассчитанных на расход равный 70% от расхода сетевой воды, на отопление. Насосы установлены на перемычке между подающим и обратным трубопроводами.

3. Подпиточные насосы.

Для поддержания статического уровня сетевой воды потребителей, в случае понижающегося рельефа местности к источнику тепла, предусматриваются 2 подпиточных насоса к 8/18 (один рабочий, один резервный)

4. Для ЦТП тип 2 с подкачивающими насосами на подающем трубопроводе дополнительно к вышеупомянутым насосам приняты 3 насоса ХО 160/29 - К-2Г (2 рабочих, 1 резервный).

5. Для ЦТП тип 3 с подкачивающими насосами на обратном трубопроводе дополнительно установлены 4 насоса к 90/35 (3 рабочих, 1 резервный).

6. Для ЦТП тип 4 и 5 с независимой схемой присоединения потребителей (всех или части) вместе подкачивающих насосов предусматривается установка оборудования независимой системы, состоящей из пластинчатых водонагревателей и сетевых насосов ЦТП тип 4 : 4 насоса к 90/55 (3 рабочих, 1 резервный) пластинчатые водонагреватели ПР-05-80-2К-01-12, состоящие из 2<sup>х</sup> параллельных групп: по 2 водонагревателя в каждой группе,

ЦТП тип 5: 2 насоса к 45/55 (1 рабочий, 1 резервный), пластинчатые водонагреватели Р-03-25-2К-02 На тепловом узле ввода установлена запорная

и регулирующая арматура, арматура для гидравлической защиты трубопроводов при различных гидравлических режимах в тепловых сетях, приборы КЦП, датчики для средств телеизмерения и телеуправления технологическими процессами, измерительные диафрагмы с дифманометрами для учета расхода теплоносителя.

В зависимости от качества исходной воды и материала труб систем централизованного горячего водоснабжения предусмотрена противокоррозионная и противонакипная обработка воды.

В настоящем проекте принята противокоррозионная обработка воды в соответствии с приложением 1\* СН и П II-Г 10-73\*(II-36-73\*) и в соответствии с приложением 2 РД 204 УССР 157-84 „Рекомендации по проектированию и эксплуатации установок силикатной обработки воды для защиты от коррозии внутренних поверхностей трубопроводов горячего водоснабжения,“ разработанных „УКРНИИинжпроект“

В соответствии с данными нормативами схема водоподготовки исходной водопроводной воды, поступающей на нужды горячего водоснабжения принята силикатная.

По химическим показателям выбран наиболее часто встречающийся в Украинской ССР гидрохимический вариант 4а (т.3.2 РД 204 УССР 087-81)

со следующими гидрохимическими показателями

- а) источник водоснабжения - поверхностный
- б) общее содержание 400-500 мг/кг
- в) общая жесткость - 5,53  $\frac{мгэжв}{кг}$
- г) гидрокарбонатная жесткость - 4,09  $\frac{мгэжв}{кг}$
- д) суммарное содержание хлоридов и сульфатов - 90 ÷ 180 г/кг

Привязан			
Инв. №			

ТП 903-4-124.87

9977/4

Лист

3

Альбом 1 тип 1

Титуловый проект 903-4-124.87

- е) РН - 7.64
- ж) индекс равновесного насыщения воды карбонатом кальция при 60°-T > 0, группа агрессивности - 1
- з) коррозионная активность воды - сильно-агрессивная.

2.3. Расчет оборудования

Основные исходные данные, расчет оборудования и его характеристика приведены в таблицах №3+5

Расчет оборудования выполнен на основе следующих формул:

1) Максимальный часовой расход тепла на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий

$$Q_0 = Q_0^{жил.} + Q_0^{общ.}$$

$$Q_0^{жил.} = qF \quad F = m \times 15$$

$$Q_0^{общ.} = K Q_0^{жил.}$$

$$Q_0^{общ.} = K_1 Q_0^{общ.}$$

- где  $Q_0^{жил.}$  - максимальный часовой расход тепла на отопление жилых зданий
- $Q_0^{общ.}$  - максимальный часовой расход тепла на отопление общественных зданий
- $Q_0^{общ.}$  - максимальный часовой расход тепла на вентиляцию общественных зданий
- q - укрупненный показатель максимального часового расхода тепла на отопление жилых зданий.

При температурах наружного воздуха -25°С, -20°С, -15°С соответственно

$$q_{-25} = 70, \quad q_{-20} = 63, \quad q_{-15} = 60$$

m - число жителей микрорайона

F - жилая площадь в м²

K - коэффициент, учитывающий расход тепла на отопление общественных зданий

K<sub>1</sub> - коэффициент, учитывающий расход

тепла на вентиляцию общественных зданий  
 2) Среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение за отопительный период в т (ккал/час)

$$Q_{г.в. ср} = \frac{c}{3.6} G_{г.в. ср} (55 - t_{хз}) (1 + K_{тп})$$

$$[Q_{г.в. ср} = c G_{г.в. ср} (55 - t_{хз}) (1 + K_{тп})$$

3) Среднечасовой за отопительный период расход нагреваемой воды на горячее водоснабжение

$$G_{г.в. ср} = 0.001 \rho \sum \frac{u_{г.в.с}}{T}$$

4) Расход тепла на отопление при температуре наружного воздуха, соответствующей точке излома графика  $\frac{ккал}{час}$

$$Q_0' = Q_0 \frac{t_{опт} - t_{н'}}{t_{вн} - t_{р.о}}$$

5) Расчетные часовые расходы воды из тепловой сети на тепловой пункт кг/час

$$G_{р} = 3.6 \frac{Q_0' + \frac{Q_{г.в. ср}}{1 + K_{тп}} (1.2 \frac{55 - t_{н'}}{55 - t_{хз}} + K_{тп})}{c (t_1' - t_2')}$$

$$G_{р} = \left[ \frac{Q_0' + \frac{Q_{г.в. ср}}{1 + K_{тп}} (1.2 \frac{55 - t_{н'}}{55 - t_{хз}} + K_{тп})}{c (t_1' - t_2')} \right]$$

c - удельная теплоемкость воды кДж/кг·град

u - количество потребителей тепла

g - норма расхода горячей воды средняя в сутки за отопительный период на одного потребителя в л.  
 T - период потребления горячей воды за сутки в час

ρ - плотность воды в кг/м³

K<sub>т.п.</sub> - коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего водоснабжения

t<sub>хз</sub> - температура нагреваемой воды на входе в водонагреватель.

t<sub>н'</sub> - температура нагреваемой воды на выходе из I ступени водонагревателя

t<sub>1'</sub> - температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети

при расчетной температуре наружного воздуха  
 t<sub>2</sub> - температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети при расчетной температуре наружного воздуха

t<sub>1'</sub> - температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети в точке излома графика  
 t<sub>2'</sub> - температура воды в обратном трубопроводе тепловой в точке излома графика

t<sub>1</sub> - температура воды в подающем трубопроводе внутриквартильной сети при расчетной наружной температуре.

t<sub>2</sub> - температура воды в обратном трубопроводе внутриквартильной сети при расчетной наружной температуре.

t<sub>2в</sub> - температура воды, поступающей в сеть горячего водоснабжения

t<sub>опт</sub> - оптимальная температура воздуха в отапливаемых помещениях.

t<sub>1'</sub> - температура воды в подающем трубопроводе внутриквартильной тепловой сети при температуре наружного воздуха в точке излома графика t<sub>н'</sub>

t<sub>2'</sub> - температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети при температуре на - ружного воздуха в точке излома графика

табл 3

№ п/п	Q <sub>г.в.</sub> max		Обозначение						
	Q <sub>0</sub>	T/час	G <sub>ср</sub> т/час	G <sub>р</sub> т/час	K <sub>тп</sub>	t <sub>хз</sub> °С	t <sub>1</sub> °С	t <sub>2</sub> °С	t <sub>1'</sub> °С
1	0.6	100	317	0.25	5	150	70 (75)	70	70
2	0.7	108	314	0.25	5	150	70 (75)	70	70
3	0.8	118	312	0.25	5	150	70 (75)	70	70

Обозначение						
t <sub>2</sub> ' °С	t <sub>1</sub> °С	t <sub>2</sub> °С	t <sub>1'</sub> °С	t <sub>2в</sub> °С	t <sub>г</sub> в °С	Q <sub>г.в.</sub> ср ккал/час
40	(130) 150	70	70	2.9	60	6.2
40	(130) 150	70	70	2.9	60	6.75
40	(130) 150	70	70	2.9	60	7.4

В скобках указаны температуры для независимых систем.

Привязан			
Цив №			

9977/3  
 ТП 903-4-124.87 ПЗ Лист 4



Табл. 4

№ п/п	Наименование установки	Q, гв Дав P	Насос		Эл. дв.			Кол-во Раб./ рез.	Примечан.	
			Тип	G, г/мин	Н.м.	Тип	N квт			п %им
1	Повысительно-циркуляционный насос горячего водоснабжения	0,6		100	50			Данный режим при максимальном водоразборе		
		0,7	K90/55	105	48	4A18052	22,0		2900	3/2K 45/45
		0,8		113	42					
2	Повысительно-циркуляцион. насос горячего водоснабжен.	0,6		100	50			Данный режим при малом водоразборе и режиме чистой циркуляции		
		0,7	K90/55	105	48	4A18052	22,0		2900	1/1
		0,8		113	42					
3	Корректирующий смесительный насос	0,6		105	48	4A18052	22,0	2900	2/-	
		0,7	K90/55	110	46					
		0,8		113	40					
4	Подпиточный насос	0,6		6,4	13			1/1		
		0,7	K8/18	6,2	13	4A80A2	1,5		2900	
		0,8		6,0	13					
5	Насос подкачивающий на подающем трубопроводе	0,6		132	29			Только для ЦТП тип 2		
		0,7	X0160/29	129	28	4A200M	37,0		1450	2/1
		0,8		120	27					
6	Насос подкачивающий на обратном трубопроводе	0,6		80	35			Только для ЦТП тип 3		
		0,7	K90/55	86	35	4A16052	15,0		2900	3/1
		0,8		88	36					
7	Сетевой насос независимой системы	0,6		118	40			Только для ЦТП тип 4		
		0,7	K90/55	115	44	4A18052	22,0		2900	3/1
		0,8		108	46					
8	Сетевой насос независимой системы	0,6		50	52			Только для ЦТП тип 5		
		0,7	K45/55	50	52	4A16052	15,0		2900	1/1
		0,8		50	52					

Табл. 5

N п/п	Назначение установки	Схема компоновки пластин		Водонагреватели									
				Тип, поверхность нагрева			потери напора КПа						
		P			P-отношение нагрузки горячего водоснабжения к отоплению			по греющей воде			по нагреваемой воде		
		0,6	0,7	0,8	0,6	0,7	0,8	0,6	0,7	0,8	0,6	0,7	0,8
1	Водонагреватели горячего водоснабжения I ступени подогрева	30+30 30+30	30+30 30+30	23+23 23+23	PP-05-63-2K -01-12	PP-05-63-2K -01-12	PP-05-50-2K-01	8	7	8	1,5	2,23	6
2	Водонагреватели горячего водоснабжения II ступени подогрева	27+27 27+27	25+25 25+25	36+36+36+36 36+36+36+36	PP-05-50-2K-01-12	PP-05-50-2K-01-12	PP-05-80-2K-01	9	8,1	6	6	6	6,7
3	Водонагреватели независимой системы отопления	20+20+20+20 20+20+20+20	20+20+20+20 20+20+20+20	13+13+13+13 13+13+13+13	PP-05-80-2K-01-12	PP-05-80-2K-01-12	PP-05-50-2K-01	7	7	6	10	10	8,5
4	Водонагреватели независимой системы отопления отдельных потребителей	10+10+10+10 10+10+10+10	10+10+10+10 10+10+10+10	10+10+10+10 10+10+10+10	P-03-25-2K	P-03-25-2K-02	P-03-25-2K-02	7	7	7	10	10	10

2.4. Общие указания по монтажу и изоляционным работам и условия пуска в эксплуатацию.

Материал трубопроводов принять: для труб стальных бесшовных горячекатанных по ГОСТ 8732-78\* (поставка по группе в ГОСТ 8731-74\* Ст 10 ГОСТ 1050-74\*\* соответствующих требованиям табл.2 „Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.“  
Условное обозначение: Труба ГОСТ 8732-78\* в ст 10 ГОСТ 8731-74\* со 100% контролем неразрушающими методами металла труб - для труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10704-76\* (поставка по группе в ГОСТ 10705-80) для расчетных температур наружного воздуха - 25°C, -20°C, -15°C - сталь В ст 10 по ГОСТ 1050-74\*\* группе В соответствующих требованиям табл.2 „Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.“  
Условное обозначение: Труба ГОСТ 10704-76\* в ст 10 ГОСТ 10705-80

Выполнение монтажа оборудования необходимо осуществлять в соответствии со СН.и ПЗ.05.01-85 „Внутренние санитарно-технические системы.“  
До производства изоляционных работ трубы, арма-

тура и опоры тщательно очищаются от грязи и ржавчины и покрываются антикоррозийным лаком.  
Толщины теплоизоляционных конструкций принять в зависимости от диаметра трубопроводов и температуры транспортируемой среды.  
Материалы основного слоя теплоизоляционных конструкций, а также покровного слоя принимать в соответствии с приложениями 4\*, 5\*, 6\*, 7\*, 8\* СНиПБГ 10-73\*(II-36-73\*).\*  
На поверхности покровного слоя теплоизоляционной конструкции трубопроводов должна предусматриваться опознавательная окраска и стрелки, указывающие направление тока воды в трубопроводах в соответствии с требованиями „Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.“  
После гидравлического испытания блоков, произвести антикоррозийное покрытие наружных

Привязан	
ЦНВ.№	

9977/4	Лист
ТП 903-4-124.87	5

Альбом 1 Тип 1

Типовой проект 903-4-12487

поверхностей оборудования, выполнить тепловую изоляцию оборудования, арматуры и трубопроводов, а также окрасить металлоконструкции блоков. Металлоконструкции блоков оборудования крепить к фундаменту.

Штуцера и бабышки трубопроводов, а также присоединительные концы трубопроводов на период транспортировки и хранения блока должны быть закрыты пробками и заглушками.

3. Архитектурно-строительная часть.

Здание ЦТП разработано в соответствии с основными положениями единой модульной системы на основании „Руководства по проектированию тепловых пунктов“ к главам СНиП II-36-73 (тепловые сети), СНиП 2.09.02-85 (производственные здания промышленных предприятий), СНиП II-92\*6 (вспомогательные здания промышленных предприятий).

Здания ЦТП комплектуется из 2-х объемов:

а) основного технологического объема - одноэтажная часть с шагом колонн 3 и 6 м и высотой 4,5 м;

б) вспомогательного объема для размещения системы автоматизированного управления и обслуживания ЦТП - двухэтажная часть с высотой этажа 3,3 м.

В зависимости от технологических схем приняты следующие размеры здания:

- тип 1 - 18 x 15 м.
- тип 2, тип 3, тип 5 - 21 x 15 м.
- тип 4 - 24 x 15 м.

Увеличение размеров здания для указанных вариантов достигается пристройкой к основному варианту (тип 1) дополнительных объемов шириной 6 или 3 м. Строительные размеры 2-х этажной части здания для всех 5-ти технологических схем остаются в тех же габаритах.

Вспомогательные помещения запроектированы с учетом работы технологического оборудования в автоматическом режиме и временного пребывания обслуживающего персонала для профилактики

ческого ежегодного ремонта оборудования (от 30 до 45 дней).

Кроме помещений технологического назначения, электрощитовой, КИП и автоматики и химлаборатории предусмотрены бытовые помещения: санузел, душевая, комната приема пищи и кладовая инвентаря.

Размещение бытовых помещений не потребовало дополнительного объема здания, а предусматривается за счет уменьшения высоты части технологического помещения.

В типовом проекте ЦТП для заполнения оконных проемов принимаются оконные блоки со сварными стеклопакетами по ГОСТ 24700-81, двери по ГОСТ 24698 и ГОСТ 6629-74, монтажные ворота - металлодеревянные.

Здание ЦТП решено в каркасно-панельном варианте, выполняемом в изделиях серии 1.020-1/83 „Конструкции каркаса межвидового применения для многоэтажных общественных и производственных зданий“ на основе серии СШ-04).

Фундаменты - сборные железобетонные по серии 1.020-1/83 в. 1-1

Колонны сечением 300x300 мм двухэтажные неразрезные с высотой этажа 3,3 м и одноэтажные с высотой этажа 4,2 м по серии 1.020-1/83 в. 2-1. Шаг колонн принят 6,0 и 3,0 м.

Ригели - сборные железобетонные высотой 450 мм по серии 1.020-1/83 в. 3-1.

Диафрагмы жесткости - по серии 1.020-1/83 в. 4-1.

Металлические связи - по серии 1.020-1/83 в. 5-1.

Плиты перекрытия - пустотные и ребристые по серии 1.041. 1-2 в. 1.5.б.

Лестничные площадки и марши размещаются в модуле 3x6 м и приняты по серии 1.050. 1-2 в. 1.

Наружные стены запроектированы из керамзитобетонных однослойных самонесущих стеновых панелей по серии 1.030. 1-1.

Перегородки запроектированы из силикатного кирпича толщиной 120 мм.

Кирпичные вставки стен запроектированы из глиняного кирпича по ГОСТу 379-79.

Опирание наружных стен на фундаментные балки по серии 1.415-1 вып. 1.

Фундаменты под оборудование, каналы и приямки - монолитные бетонные

Перекрытие каналов - щиты из рифленой стали

Для возможности замены оборудования в здании ЦТП предусмотрен монтажный проем и монорельсы, позволяющие устанавливать ручную таль грузоподъемностью 3 т.

4. Автоматизация технологии производства.

Согласно „Руководству по проектированию тепловых пунктов“ средства автоматизации должны обеспечивать работу тепловых пунктов без постоянного обслуживающего персонала с пребыванием персонала не более 50% рабочего времени.

Исходя из этого, разработанная рабочая документация предусматривает следующий объем автоматизации:

- автоматический контроль
- а) температуры, давления и расхода воды, поступающей из внеквартальной тепловой сети в ЦТП и возвращаемой обратно из ЦТП,
- б) температуры и давления воды, подаваемой в системы теплоснабжения и горячего водоснабжения из ЦТП и возвращаемой из этих систем обратно в ЦТП,
- в) расхода холодной воды, используемой для нужд горячего водоснабжения и циркуляционной воды, возвращаемой из системы горячего водоснабжения в ЦТП,
- г) температуры и давления на входе и выходе

Привязан
Инв. №

9977/4
ТП 903-4-12487
ПЗ
Лист 6

Альбом 1 Тип 1

Типовой проект 903-4-12487

каждого пластинчатого водонагревателя,

д) давления на входе и выходе каждого насоса,

- автоматическое регулирование

а) расхода воды подаваемой в систему теплоснабжения в зависимости от температуры наружного воздуха и разности температур в трубопроводах, подающих воду из внеквартальной тепловой сети в ЦТП с ограничением максимального расхода воды, забираемой из внеквартальной тепловой сети, в пределах установленной величины.

б) заданной температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения,

- гидравлическая защита тепловых сетей в аварийных ситуациях (в статике), с блокировкой работы соответствующих насосов и электродвигателей ЦТП

- аварийную свето-звуковую сигнализацию

а) понижения температуры воды, поступающей в ЦТП из внеквартальной тепловой сети,

б) повышения температуры воды, подаваемой из ЦТП в систему горячего водоснабжения,

в) падения давления в трубопроводах возврата воды в ЦТП из системы теплоснабжения и из ЦТП во внеквартальную тепловую сеть,

г) минимального перепада давления в прямом и обратном трубопроводах внеквартальной тепловой сети,

д) максимально-заданного расхода воды, забираемой из внеквартальной тепловой сети.

Автоматический контроль основных технологических параметров осуществляется с помощью местных приборов, установленных на технологическом оборудовании и трубопроводах и с помощью вторичных показывающих и самопишущих приборов, установленных на щите КИП в пункте управления ЦТП. На этом же щите установлены световые лампы и звонок аварийной сигнализации.

Учитывая возможность функционирования ЦТП в телемеханизированной системе теплоснабжения жилого района, предусмотрена возможность телеизмерения всех вышеперечисленных параметров на районном диспетчерском пункте, а также телесигнализация на диспетчерский пункт описа-

ных выше отклонений технологических параметров.

Составы рабочей документации по автоматизации технологии производства для каждого типа исполнения ЦТП приведены в „Общих данных“ соответствующих альбомов.

В указанных „Общих данных“ в разделах „Общие указания“ приведены разъяснения технических решений по принципиальным схемам регулирования технологических параметров, а также по схемам гидравлической защиты и блокировки оборудования в статическом режиме.

**5. Силовое электрооборудование.**

Согласно „Руководству по проектированию тепловых пунктов“ по степени надежности электроснабжения центральные тепловые пункты (ЦТП) относятся к электроприемникам II категории.

В соответствии с пунктом 1.2.19 ПУЭ электроприемники II категории должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых источников питания.

Электрооборудование ЦТП должно быть выполнено от электроустановок с глухозаземленной нейтралью при привязке данного типового проекта к конкретной строительной площадке.

Привод и распределение подводимого электропитания напряжением 380/220В выполнены с помощью комплектного силового распределительного устройства типа ЩО 70, установленного в электрощитовом помещении ЦТП.

От распределительного устройства выполнена подача электрического напряжения к силовым ящикам управления серии Я 5000 с пусковой аппаратурой для электродвигателей насосов, двигателей и вентиляторов к щитку питания рабочего освещения (ЩОР), к щитку питания аварийного освещения (ЩОА), к щитку КИП, к устройству связи и сигнализации, а также предусмотрена возможность подключения щита для питания электросварочных аппаратов и

переносного электроинструмента. Ящики управления электродвигателями установлены вблизи соответствующих механизмов, щитки питания рабочего и аварийного освещения установлены в соответствии с разделом проекта „Освещение“; щитив КИП установлен в пункте управления ЦТП, щитки питания электросварочных аппаратов и переносного электроинструмента, используемый для производства строительно-ремонтных работ, не установлен стационарно в здании ЦТП, а устанавливается и подключается при необходимости.

Основные электрические характеристики каждого типа исполнения ЦТП приведены в таблице.

Тип ЦТП	Основные электрические характеристики ЦТП			
	Установленная мощность, кВт	cos φ	Расчетный ток, А	Годовой расход электроэнергии, кВт ч
1	155,7	0,8936	265	540000
2	263,9	0,9087	380	926000
3	213,9	0,9111	330	766000
4	201,9	0,8936	300	705000
5	186,9	0,8962	290	610000

Управление электродвигателями механизмов выполнено в двух режимах - местном и дистанционном. Переключатели выбора режимов управления установлены на дверях соответствующих ящиков управления. Там же установлены кнопки местного управления и сигнальные лампы, характеризующие состояние управляемых механизмов.

В режиме дистанционного управления технологические механизмы работают в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Учитывая возможность функционирования ЦТП в телемеханизированной системе теплоснаб-

Привязан				9977/4
				Лист
			ТП 903-4-12487	ПЗ 7
Цив №				

Альбом 1 тип 1

903-4-124.87

Типовой проект

жения жилого района, предусмотрена возможность телеуправления с районного диспетчерского пункта каждым технологическим механизмом с телесигнализацией их положения.

Телеуправление же вводными и секционными выключателями распреустройства № 380/220 в и телесигнализация их положения заводской схемой щита ЩО-70 не предусмотрено.

В связи с этим, а также учитывая необходимость постоянного наличия электрического напряжения для работы оборудования ЦТП в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала, распреустройство ЩО-70 заказан с панелью АВР, обеспечивающей автоматическое включение секционного выключателя при исчезновении напряжения на одном из двух вводов и позволяющей осуществлять телесигнализацию его включенного положения.

Аппаратура, обеспечивающая автоматическое управление и телеуправление технологическими механизмами, а также сигнализацию нормального и аварийного положения технологических механизмов, установлена в щите управления ЩУ, расположенном в пункте управления ЦТП рядом со щитом КИП.

В соответствии с пунктом 1.7.39 ПУЭ выполнено зануление электрооборудование и защитное заземление корпусов электроприемников. В качестве зануляющих проводников использованы нулевые жилы питающих силовых кабелей, в качестве заземляющих - специальные стальные проводники, соединяющие корпуса электроприемников с внутренним контуром заземления. Предусмотрена возможность присоединения внутреннего контура заземления к внешнему заземлителю, выполняемая при необходимости при осуществлении электроснабжения ЦТП.

Рекомендуемое заземление корпус электроприемников с использованием взамен специально сооружаемого металлического контура железобетонных

конструкций здания ЦТП не предусмотрено данным типовым проектом, так как использование естественных заземлений, обеспечивающих необходимую величину электрического сопротивления цепи заземления, возможно только при определенном диапазоне влажности грунта, окружающего фундамент здания, а характеристика грунтов в местах возможной привязки данного типового проекта неизвестна; предполагаемый же экономический эффект от использования естественных заземлителей, который по данным института „Тяжпромэлектропроект“ составляет 100 рублей на 1000 м<sup>2</sup> площади производственного помещения, для ЦТП с размерами 15x18 м составил бы примерно 15 рублей.

Электрические проводки выполнены с помощью кабелей с алюминиевыми жилами с пластмассовой изоляцией и оболочкой, проложенных открыто по специальным металлоконструкциям и с помощью алюминиевых проводов с пластмассовой изоляцией, проложенных в защитных пластмассовых трубах в подливке чистого пола ЦТП.

Рабочая документация по силовому электрооборудованию ЦТП выполнена в соответствии с „Инструкцией о составе и оформлении электротехнической рабочей документации для промышленного строительства“ ВСН 381-85 / ММСС СССР.

Составы рабочей документации по силовому электрооборудованию для каждого типа исполнения ЦТП приведены в „Общих данных“ соответствующих альбомов „Силовое электрооборудование и автоматизация технологии производства“. В указанных „Общих данных“ в разделах „Общие указания“ приведены разъяснения технических решений по принципиальным электрическим схемам управления технологическими механизмами.

Привязан			
Ив.п			

9977/1  
Лист 8  
ТП 903-4 124.87 ПЗ

