The background of the cover is a collage of black and white images related to power generation and industry. It includes a large industrial turbine, a power plant with cooling towers, a close-up of electrical equipment, and a person working in a control room. The images are arranged in a grid-like pattern.

**ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И РАЗРАБОТКЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ И БИЗНЕС-ПЛАНОВ В
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ**

(с типовыми примерами)

КНИГА 2

**Официальное издание
(второе, дополненное и переработанное)**

МОСКВА 2000

РАО «ЕЭС России»
Департамент инвестиций

Научный Центр
Прикладных Исследований

**ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ
И РАЗРАБОТКЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
И БИЗНЕС-ПЛАНОВ В ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ
(С ТИПОВЫМИ ПРИМЕРАМИ)**

КНИГА 2

**Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов
ПГУ-ТЭЦ и КЭС**

Официальное издание
(второе, дополненное и переработанное)

Утверждено приказом РАО «ЕЭС России»
от 07.02.2000г. № 54

Заключение Главгосэкспертизы России
от 26.05.99г. № 24-16-1/20-113

Москва, 2000 г.

УДК 621.311:658.012.2.003.13

Колл. авторов под ред. А.Н. Раппопорта. Практические рекомендации по оценке эффективности и разработке инвестиционных проектов и бизнес-планов в электроэнергетике (с типовыми примерами). Книга 2. Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ и КЭС / НЦПИ. М., 2000. 249 с.

Презентация 1-го издания «Практических рекомендаций...» проводилась на международной конференции «Европейский электроэнергетический рынок: будущий выбор» в «Президент-отеле» 9-11 апреля 1997 г., г. Москва.

***10-летию Научного центра прикладных исследований (НЦПИ)
посвящается
(1989-1999)***

Авторский коллектив:

Раппопорт А.Н., (руководитель), Горюнов П.В., д.э.н., проф., (научный руководитель), Антонова Е.М., к.э.н., Берсенев Н.П., к.э.н., Борзова Е.Н., к.э.н., Бусаров В.Н., к.г.н., Дьячков А.Б., Елаховский С.Б., д.т.н., Иванова Л.И., к.э.н., Ковалев А.С., Курабцев А.Б., Ледекер Ю.А., Лопаткина Г.П., Образцов С.В., к.э.н., Петрушина Л.Г., Поляшова Е.В., Ремезов А.Н., к.т.н., Сверчкова А.М., Симонов В.М., к.т.н., Сорокина С.И., Туржанский А.Д., Федоров Е.И..

© Научный центр прикладных исследований (НЦПИ), 2000

© РАО «ЕЭС России», 2000

ISBN 5-901225-02-3

ISBN 5-901225-04-X

СОДЕРЖАНИЕ

КНИГА 2

| | Стр. |
|---|------|
| 9. Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ... | 4 |
| 9.1. Пример расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта реконструкции ПГУ-ТЭЦ с использованием финансового лизинга..... | 7 |
| 9.2. Пример расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта КЭС с учетом консервации | 128 |

Практические примеры расчета эффективности инвестиционного проекта

В книгах 2,3 приведены практические примеры оценки эффективности инвестиционных проектов следующих энергообъектов:

- реконструкции ПГУ-ТЭЦ; в данном примере оценивалась эффективность использования финансового лизинга, как одного из возможных источников финансирования проекта;
- строительства КЭС; оценка эффективности инвестиционного проекта КЭС проводится с учетом консервации, т.е. данный инвестиционный проект начинается с процесса консервации электростанции, предполагается ее дальнейшая расконсервация и строительство с последующей эксплуатацией;
- строительства ГЭС;
- сооружения ЛЭП.

Все приведенные примеры оценки эффективности инвестиционных проектов являются условными.

Ставки налогов приняты в соответствии с действующим законодательством; их величины могут быть скорректированы в случае его изменения.

Исходные данные по проектам заданы в ценах 1998 года - год начала реализации проекта.

В примерах в качестве валюты расчета приняты доллары США.

Сметная стоимость и другие показатели проекта пересчитываются по соответствующим индексам в цены года начала реализации проекта (в примере 1998 г.) и далее переводятся в доллары США по курсу, существующему на тот же период.

В расчетах эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ, ГЭС и ЛЭП принята постоянная инфляция на уровне 3% в год.¹ В проекте КЭС приведен пример учета переменной и неоднородной инфляции. На основании принятых уровней инфляции, рассчитываются сквозные индексы цен на произведенную продукцию, капитальные вложения по главам сметы и производственные издержки. Индексы рассчитаны последовательным перемножением индекса предыдущего года на уровень инфляции текущего года.

¹ Примечание.

Расчет в рублях можно выполнять либо в постоянных базисных ценах, сложившихся на момент начала реализации проекта, либо в текущих ценах, задав соответствующий сценарий инфляции.

$I_t = I_{t-1} * (1+i)$, где i - уровень инфляции.

Сквозные индексы цен также считаются к первому году реализации проекта, поэтому инфляцию необходимо задавать, начиная с 1998 года по всем составляющим, независимо от их наличия в данном году.

Рассмотрим на примере проекта КЭС расчет тарифа на электроэнергию с учетом инфляции. Тариф на электроэнергию задается в ценах 1998 г. постоянным в течении всего расчетного периода и равен 0,044 долл/кВт.ч. Затем рассчитывается сквозной индекс на тариф на электроэнергию, который в 2005 г. равен $1 * 1,05 * 1,05 * 1,05 * 1,05 * 1,05 * 1,05 = 1,41$ (стр.237-246 книги 2). Тариф на электроэнергию в 2005 г. с учетом инфляции равен $0,044 * 1,41 = 0,062$ долл/кВт.ч. Рассчитанный тариф используется при определении выручки от реализации электроэнергии следующим образом:

$$1,18 \text{ млрд.кВт.ч} * 0,044 \text{ долл/кВт.ч} * 1,41 = 73,14 \text{ млн.долл.}$$

Расчет интегральных показателей проектов осуществляется в расчетных ценах, полученных путем введения дефлирующего множителя, соответствующего индексу общей инфляции. Индекс общей инфляции определяется на основании заданного темпа общей инфляции. Расчет индекса общей инфляции для примера КЭС приведен на стр.242-246 книги 2.

Во всех приведенных примерах в качестве источников финансирования проектов рассматриваются акционерные и заемные средства; для инвестиционного проекта ГЭС дополнительно рассмотрена возможность использования бюджетных средств.

Условия погашения кредита условно приняты следующими:

Срок погашения – 10 лет

Процентная ставка – 12%.

В примере расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта ПГУ-ТЭЦ часть оборудования приобретает на условиях финансового лизинга.

Приняты следующие условия лизингового договора:

Стоимость оборудования – 39,26 млн.долл.

Срок лизинга – 20 лет

Норма амортизации – 3,7%

Процентная ставка за кредит – 7%

Размер комиссии по лизингу – 3%

В данном примере норма амортизации на период действия лизингового договора определена исходя из расчетного срока службы оборудования, принятого равным 27 годам и составляет 3,7%. Ежегодная величина амортизационных отчислений в этом случае равна $0,037 * 39,26 = 1,4$ млн.долл.

После окончания срока лизингового договора (2021г.) оборудование приобретается ТЭЦ по остаточной стоимости (10,94 млн.долл.) и поступает на баланс станции (стр.23 книга 2).

Учитывая этот факт, для сохранения годовой величины амортизационных отчислений в размере 1,4 млн.долл.на период с 2021 по 2027 г. норма амортизации принята в размере 13%.

9.1. Пример расчета коммерческой эффективности
инвестиционного проекта реконструкции ПГУ-ТЭЦ
с использованием финансового лизинга

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|-------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | Общие экономические параметры | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | Год начала реализации проекта | | | | | | | | | |
| 9 | Срок консервации, лет | | | | | | | | | |
| 10 | Срок строительства, лет | | | | | | | | | |
| 11 | Период временной эксплуатации, лет | | | | | | | | | |
| 12 | Период нормальной эксплуатации, лет | | | | | | | | | |
| 13 | Ставка дисконтирования, % | | | | | | | | | |
| 14 | Ставки налогов, %: | | | | | | | | | |
| 15 | налог на добавленную стоимость (НДС) | | | | | | | | | |
| 16 | налог на прибыль | | | | | | | | | |
| 17 | налог на имущество | | | | | | | | | |
| 18 | налог на содержание жилищного фонда | | | | | | | | | |
| 19 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | | | | | | | |
| 20 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | | | | | | | |
| 21 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 22 | налог на землю | | | | | | | | | |
| 23 | отчисления в фонды НИОКР | | | | | | | | | |
| 24 | местные налоги | | | | | | | | | |
| 25 | Платежи в государственные внебюджетные фонды, % | | | | | | | | | |
| 26 | пенсионный фонд | | | | | | | | | |
| 27 | фонд социального страхования | | | | | | | | | |
| 28 | государственный фонд занятости населения | | | | | | | | | |
| 29 | фонд обязательного медицинского страхования | | | | | | | | | |
| 30 | Размер дивидендов, % | 2,8 | 5 | 8 | 10 | 14 | 25 | 25 | 25 | 25 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|----|--|---|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | |
| 34 | Уровень инфляции на произведенную продукцию | | | | | | | | |
| 35 | в том числе: | | | | | | | | |
| 36 | Тариф на электроэнергию | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 37 | Тариф на теплоэнергию | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 38 | Стоимость продуктов неосновного производства | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 40 | в том числе: | | | | | | | | |
| 41 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 42 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 43 | в том числе: | | | | | | | | |
| 44 | оборудование: | | | | | | | | |
| 45 | газовая турбина | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 48 | энергетический котел | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 49 | оборудование АСУ ТП | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 50 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 51 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 52 | прочее оборудование | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 53 | прочие объекты строительства | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 54 | | | | | | | | | |
| 55 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 56 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 57 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 58 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 59 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 60 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 61 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 62 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | |
| 34 | Уровень инфляции на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 35 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 36 | Тариф на электроэнергию | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 37 | Тариф на теплоэнергию | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 38 | Стоимость продуктов неосновного производства | | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 40 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 41 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 42 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 43 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 44 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 45 | газовая турбина | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 48 | энергетический котел | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 49 | оборудование АСУ ТП | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 50 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 51 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 52 | прочее оборудование | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 53 | прочие объекты строительства | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 54 | | | | | | | | | | |
| 55 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 56 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 57 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 58 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 59 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 60 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 61 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 62 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|----|--|---|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 63 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 64 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 65 | Непредвиденные работы и затраты | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 66 | Оборудование, приобретенное по лизингу | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 73 | Уровень инфляции на производственные издержки | | | | | | | | |
| 74 | в том числе: | | | | | | | | |
| 75 | Стоимость топлива | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 76 | Средняя заработная плата | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 77 | Стоимость воды на технологические цели | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 78 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 79 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 80 | Цеховые расходы | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 81 | Общестанционные расходы | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 82 | Плата за предельно допустимые сбросы | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 83 | Плата за предельно допустимые выбросы | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 84 | Прочие ежегодные затраты | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 86 | | | | | | | | | |
| 87 | Уровень общей инфляции | | | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 63 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 64 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 65 | Непредвиденные работы и затраты | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 66 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 73 | Уровень инфляции на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 74 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 75 | Стоимость топлива | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 76 | Средняя заработная плата | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 77 | Стоимость воды на технологические цели | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 78 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 79 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 80 | Цеховые расходы | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 81 | Общестанционные расходы | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 82 | Плата за предельно допустимые сбросы | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 83 | Плата за предельно допустимые выбросы | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 84 | Прочие ежегодные затраты | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 86 | | | | | | | | | | |
| 87 | Уровень общей инфляции | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электрич. мощность блока, МВт | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 95 | Число часов использо-вания электр. мощности, час | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | 268,23 | 276,28 | 284,57 | 293,10 | 301,90 | 310,95 | 320,28 | 329,89 | 339,79 |
| 102 | | | | | | | | | | |
| 103 | Программа производства и реализации теплоэнергии | | | | | | | | | |
| 104 | Установленная тепловая мощность блока, Гкал/ч | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 |
| 105 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 106 | График ввода блоков | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 107 | Число часов использо-вания тепловой мощности, час | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 |
| 108 | Объем реализации теплоэнергии, млн. Гкал | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 |
| 109 | Тариф на теплоэнергию, \$/Гкал | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 |
| 110 | Выручка от реализации теплоэнергии, млн.\$ | 87,55 | 90,18 | 92,88 | 95,67 | 98,54 | 101,49 | 104,54 | 107,68 | 110,91 |
| 111 | Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | 355,78 | 366,46 | 377,45 | 388,77 | 400,44 | 412,45 | 424,82 | 437,57 | 450,69 |
| 113 | Внерезализационные доходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 114 | НДС к выручке, млн.\$ | 71,16 | 73,29 | 75,49 | 77,75 | 80,09 | 82,49 | 84,96 | 87,51 | 90,14 |
| 115 | | | | | | | | | | |

1
15
1

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электрич. мощность блока, МВт | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 | | | | |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| 95 | Число часов использо-ния электр. мощности, час | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | 5200 | | | | |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | 4,68 | | | | |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | 0,19 | | | | |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | 4,49 | | | | |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | | | | |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | 456,65 | 470,35 | 484,46 | 498,99 | 513,96 | | | | |
| 102 | | | | | | | | | | |
| 103 | Программа производства и реализации теплоэнергии | | | | | | | | | |
| 104 | Установленная тепловая мощность блока, Гкал/ч | 470 | 470 | 470 | 470 | 470 | | | | |
| 105 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 106 | График ввода блоков | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| 107 | Число часов использо-ния тепловой мощности, час | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | 4300 | | | | |
| 108 | Объем реализации теплоэнергии, млн. Гкал | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | 4,04 | | | | |
| 109 | Тариф на теплоэнергию, \$/Гкал | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | 18,14 | | | | |
| 110 | Выручка от реализации теплоэнергии, млн.\$ | 149,05 | 153,52 | 158,13 | 162,87 | 167,76 | | | | |
| 111 | Дополн. выручка от реал. продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | 605,70 | 623,87 | 642,58 | 661,86 | 681,72 | | | | |
| 113 | Внереализационные доходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 114 | НДС к выручке, млн.\$ | 121,14 | 124,77 | 128,52 | 132,37 | 136,34 | | | | |
| 115 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | AF |
|-----|---|-------------|---|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|-----|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 116 | Инвестиционные затраты в строительство (с НДС), | Ранее влож. | | | | | | | | |
| 117 | млн.ф | средства | | | | | | | | |
| 118 | | | | | | | | | | |
| 119 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 22,00 | 13,37 | | | | | |
| 120 | Глава 2. Основные объекты строительства | 0,00 | | 35,00 | 59,93 | 235,32 | 129,29 | | | |
| 121 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 122 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 123 | газовая турбина | | | | | 91,15 | 91,15 | | | |
| 126 | энергетический котел | | | | | 36,46 | 36,46 | | | |
| 127 | оборудование АСУ ТП | | | | | 25,99 | | | | |
| 128 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | | | 41,59 | | | | |
| 129 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | | | 20,79 | | | | |
| 130 | прочее оборудование | | | | | 15,59 | | | | |
| 131 | прочие объекты строительства | | | 35,00 | 59,93 | 3,75 | 1,68 | | | |
| 132 | | | | | | | | | | |
| 133 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 5,00 | 2,07 | 7,01 | 4,40 | | | |
| 134 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 0,42 | 0,44 | 0,40 | 0,20 | | | |
| 135 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 16,00 | 19,33 | 7,63 | 7,63 | | | |
| 136 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 8,88 | 29,59 | 18,72 | 12,08 | | | |
| 137 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 0,59 | 0,58 | 0,33 | 1,34 | | | |
| 138 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 6,00 | 3,52 | | | | | |
| 139 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 9,61 | 5,72 | 17,16 | 28,60 | | | |
| 140 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 1,47 | 1,40 | 0,70 | 0,25 | | | |
| 141 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 0,71 | 0,70 | 0,40 | 0,30 | | | |
| 142 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 17,61 | 13,18 | 8,03 | 2,99 | | | |
| 143 | Непредвиденные работы и затраты | | | 3,60 | 7,42 | 31,40 | 16,08 | | | |
| 144 | Оборудование, приобретенное по лизингу | | | | | 18,23 | 18,23 | | | |
| 145 | | | | | | | | | | |
| 146 | Итого затраты на промстроительство | | | 126,89 | 157,25 | 345,33 | 221,39 | | | |
| 147 | Жилищное строительство | | | | | | | | | |
| 148 | Прочие затраты | | | | | | | | | |
| 149 | Итого суммарный объем инвестиций в строительство | | | 126,89 | 157,25 | 345,33 | 221,39 | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | AF |
|-----|---|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|-----|-------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 156 | Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), | Ранее влож. | Инвестиции | | | | | | | |
| 157 | млн.\$ | средства | на достройку | | | | | | | |
| 158 | | | | | | | | | | |
| 159 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,00 | 35,77 | 22,00 | 13,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 160 | Глава 2. Основные объекты строительства | 0,00 | 487,66 | 35,00 | 61,73 | 249,65 | 141,28 | 0,00 | | 0,00 |
| 161 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 162 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 163 | газовая турбина | 0,00 | 196,30 | 0,00 | 0,00 | 96,70 | 99,60 | 0,00 | | 0,00 |
| 166 | энергетический котел | 0,00 | 78,52 | 0,00 | 0,00 | 38,68 | 39,84 | 0,00 | | 0,00 |
| 167 | оборудование АСУ ТП | 0,00 | 27,57 | 0,00 | 0,00 | 27,57 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 168 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 0,00 | 44,12 | 0,00 | 0,00 | 44,12 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 169 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,00 | 22,06 | 0,00 | 0,00 | 22,06 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 170 | прочее оборудование | 0,00 | 16,54 | 0,00 | 0,00 | 16,54 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 171 | прочие объекты строительства | 0,00 | 102,54 | 35,00 | 61,73 | 3,98 | 1,84 | 0,00 | | 0,00 |
| 172 | | | | | | | | | | |
| 173 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,00 | 19,38 | 5,00 | 2,13 | 7,44 | 4,81 | 0,00 | | 0,00 |
| 174 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,00 | 1,52 | 0,42 | 0,45 | 0,42 | 0,22 | 0,00 | | 0,00 |
| 175 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 0,00 | 52,34 | 16,00 | 19,91 | 8,09 | 8,34 | 0,00 | | 0,00 |
| 176 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 0,00 | 72,42 | 8,88 | 30,48 | 19,86 | 13,20 | 0,00 | | 0,00 |
| 177 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,00 | 3,00 | 0,59 | 0,60 | 0,35 | 1,46 | 0,00 | | 0,00 |
| 178 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,00 | 9,63 | 6,00 | 3,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 179 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 0,00 | 64,96 | 9,61 | 5,89 | 18,21 | 31,25 | 0,00 | | 0,00 |
| 180 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,00 | 3,93 | 1,47 | 1,44 | 0,74 | 0,27 | 0,00 | | 0,00 |
| 181 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,00 | 2,18 | 0,71 | 0,72 | 0,42 | 0,33 | 0,00 | | 0,00 |
| 182 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 0,00 | 42,97 | 17,61 | 13,58 | 8,52 | 3,27 | 0,00 | | 0,00 |
| 183 | Непредвиденные работы и затраты | 0,00 | 62,13 | 3,60 | 7,64 | 33,31 | 17,57 | 0,00 | | 0,00 |
| 184 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 0,00 | 39,26 | 0,00 | 0,00 | 19,34 | 19,92 | 0,00 | | 0,00 |
| 185 | | | | | | | | | | |
| 186 | Итого затраты на промстроительство | 0,00 | 897,14 | 126,89 | 161,97 | 366,36 | 241,92 | 0,00 | | 0,00 |
| 187 | Жилищное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 188 | Прочие затраты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 189 | Итого объем инвестиций в строительство | 0,00 | 897,14 | 126,89 | 161,97 | 366,36 | 241,92 | 0,00 | | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | AF |
|-----|---|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|-----|-------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 156 | | Ранее влож. | Инвестиции | | | | | | | |
| 157 | | средства | на достройку | | | | | | | |
| 158 | | | | | | | | | | |
| 196 | Потребность в дополнительном финансировании | | | | | | | | | |
| 197 | Обслуживание долга | | | 24,74 | 7,61 | 17,13 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 198 | Прирост оборотного капитала | | | 22,57 | 0,00 | 4,69 | 7,78 | 10,10 | | 0,00 |
| 199 | Итого суммарный объем инвестиций | 0,00 | 944,45 | 126,89 | 174,27 | 391,27 | 252,02 | 0,00 | | 0,00 |
| 200 | | | | | | | | | | |
| 201 | Инвестиции в виде акционерного капитала, % | | | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | | | |
| 202 | Инвестиции в виде заемного капитала, % | | | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | | | |

1
20

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| 1 | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|---|---|--------|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 3 | Периоды | | | строи- тельство | строи- тельство | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуа- тация | эксплуа- тация |
| 204 | Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.\$ | | | | | | | | |
| 206 | Газовая турбина | | | | | | | | |
| 215 | Итого затраты на замену оборудования | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 216 | | | | | | | | | |
| 217 | Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.\$ | | Итого: | | | | | | |
| 219 | Газовая турбина | | 324,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 228 | Итого суммарный объем инвестиций на замену | | 324,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 229 | | | | | | | | | |
| 301 | Стоимость основных фондов, млн.\$ | | | | | | | | |
| 302 | | | | | | | | | |
| 303 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 0,00 | 0,00 | 18,20 | 36,46 | 36,46 | 36,46 |
| 304 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 305 | в том числе: | | | | | | | | |
| 306 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | |
| 307 | газовая турбина | | | 0,00 | 0,00 | 82,33 | 167,36 | 167,36 | 167,36 |
| 310 | энергетический котел | | | 0,00 | 0,00 | 32,93 | 66,95 | 66,95 | 66,95 |
| 311 | оборудование АСУ ТП | | | 0,00 | 0,00 | 11,73 | 23,51 | 23,51 | 23,51 |
| 312 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 18,78 | 37,62 | 37,62 | 37,62 |
| 313 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 9,39 | 18,80 | 18,80 | 18,80 |
| 314 | прочее оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 7,04 | 14,10 | 14,10 | 14,10 |
| 315 | прочие объекты строительства | | | 0,00 | 0,00 | 52,12 | 104,52 | 104,52 | 104,52 |
| 317 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 0,00 | 0,00 | 9,73 | 19,75 | 19,75 | 19,75 |
| 318 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 0,00 | 0,00 | 0,77 | 1,55 | 1,55 | 1,55 |
| 319 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 0,00 | 0,00 | 26,37 | 53,35 | 53,35 | 53,35 |
| 320 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 0,00 | 0,00 | 36,51 | 73,81 | 73,81 | 73,81 |
| 321 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 0,00 | 0,00 | 1,48 | 3,06 | 3,06 | 3,06 |
| 322 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 0,00 | 0,00 | 4,90 | 9,81 | 9,81 | 9,81 |
| 323 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 0,00 | 0,00 | 32,27 | 66,21 | 66,21 | 66,21 |
| 324 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 0,00 | 0,00 | 1,99 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 325 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 0,00 | 0,00 | 1,10 | 2,23 | 2,23 | 2,23 |
| 326 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 0,00 | 0,00 | 21,76 | 43,80 | 43,80 | 43,80 |
| 328 | Непредвиденные работы и затраты | | | 0,00 | 0,00 | 31,27 | 63,32 | 63,32 | 63,32 |
| 329 | Оборудование, приобретенное по лизингу | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 204 | Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 206 | Газовая турбина | | | | | 91,15 | 91,15 | | | |
| 215 | Итого затраты на замену оборудования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 91,15 | 91,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 216 | | | | | | | | | | |
| 217 | Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 219 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 159,83 | 164,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 228 | Итого суммарный объем инвестиций на замену | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 159,83 | 164,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 229 | | | | | | | | | | |
| 301 | Стоимость основных фондов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 302 | | | | | | | | | | |
| 303 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 |
| 304 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 305 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 306 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 307 | газовая турбина | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 |
| 310 | энергетический котел | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 |
| 311 | оборудование АСУ ТП | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 |
| 312 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 |
| 313 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 |
| 314 | прочее оборудование | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 |
| 315 | прочие объекты строительства | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 |
| 317 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 |
| 318 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 |
| 319 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 |
| 320 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 |
| 321 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 |
| 322 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 |
| 323 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 |
| 324 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 325 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 |
| 326 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 |
| 328 | Непредвиденные работы и затраты | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 |
| 329 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,94 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 204 | Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 206 | Газовая турбина | | | | | | | | | |
| 215 | Итого затраты на замену оборудования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 216 | | | | | | | | | | |
| 217 | Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 219 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 228 | Итого суммарный объем инвестиций на замену | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 229 | | | | | | | | | | |
| 301 | Стоимость основных фондов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 302 | | | | | | | | | | |
| 303 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | | | | |
| 304 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 305 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 306 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 307 | газовая турбина | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | | | | |
| 310 | энергетический котел | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | 66,95 | | | | |
| 311 | оборудование АСУ ТП | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | | | | |
| 312 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | 37,62 | | | | |
| 313 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | 18,80 | | | | |
| 314 | прочее оборудование | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | 14,10 | | | | |
| 315 | прочие объекты строительства | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | 104,52 | | | | |
| 317 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | 19,75 | | | | |
| 318 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | 1,55 | | | | |
| 319 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | 53,35 | | | | |
| 320 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | 73,81 | | | | |
| 321 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | | | | |
| 322 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | 9,81 | | | | |
| 323 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | 66,21 | | | | |
| 324 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | | | | |
| 325 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | 2,23 | | | | |
| 326 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | 43,80 | | | | |
| 328 | Непредвиденные работы и затраты | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | 63,32 | | | | |
| 329 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 10,94 | 10,94 | 10,94 | 10,94 | 10,94 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|-------------|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 336 | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | норма амор- | | | | | | | |
| 338 | издержек, млн.\$ | тизации, % | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 4,50 | | 0,00 | 0,00 | 0,82 | 1,64 | 1,64 | 1,64 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | |
| 344 | газовая турбина | 6,10 | | 0,00 | 0,00 | 5,02 | 10,21 | 10,21 | 10,21 |
| 347 | энергетический котел | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 1,22 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 12,50 | | 0,00 | 0,00 | 1,47 | 2,94 | 2,94 | 2,94 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,69 | 1,39 | 1,39 | 1,39 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,35 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 351 | прочее оборудование | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,26 | 0,52 | 0,52 | 0,52 |
| 352 | прочие объекты строительства | 1,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,89 | 1,78 | 1,78 | 1,78 |
| 353 | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,36 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,98 | 1,97 | 1,97 | 1,97 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 1,35 | 2,73 | 2,73 | 2,73 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,05 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,18 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 1,19 | 2,45 | 2,45 | 2,45 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,07 | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,04 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,81 | 1,62 | 1,62 | 1,62 |
| 364 | | | | | | | | | |
| 165 | Непредвиденные работы и затраты | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 1,16 | 2,34 | 2,34 | 2,34 |
| 166 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 13,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1
25
1

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | | | | |
| 338 | издержек, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 344 | газовая турбина | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 10,21 |
| 347 | энергетический котел | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 2,94 | 2,94 | 2,94 | 2,94 | 1,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 351 | прочее оборудование | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 |
| 352 | прочие объекты строительства | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 |
| 366 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | | | | |
| 338 | издержек, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,64 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 344 | газовая турбина | 10,21 | 10,21 | 10,21 | 9,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 347 | энергетический котел | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 |
| 351 | прочее оборудование | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 |
| 352 | прочие объекты строительства | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 |
| 366 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,42 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|-------------------|-------|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | Остаточная | | | |
| 338 | издержек, млн. \$ | | | | | | стоимость | | | |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 344 | газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 347 | энергетический котел | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 1,33 | | |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 0,73 | | |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,37 | | |
| 351 | прочее оборудование | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,52 | 0,28 | | |
| 352 | прочие объекты строительства | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 1,78 | 57,43 | | |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,39 | | |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,03 | | |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,97 | 1,05 | | |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 1,45 | | |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,06 | | |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,19 | | |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 2,45 | 1,32 | | |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,08 | | |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,04 | | |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 0,86 | | |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 2,34 | 1,25 | | |
| 366 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 2,41 | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|---|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 336 | | | | | | | | | |
| 374 | Накопленная амортизация, млн.\$ | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 0,00 | 0,00 | 0,82 | 2,46 | 4,10 | 5,74 |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | |
| 380 | газовая турбина | | | 0,00 | 0,00 | 5,02 | 15,23 | 25,44 | 35,65 |
| 383 | энергетический котел | | | 0,00 | 0,00 | 1,22 | 3,70 | 6,17 | 8,65 |
| 384 | оборудование АСУ ТП | | | 0,00 | 0,00 | 1,47 | 4,41 | 7,34 | 10,28 |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,69 | 2,09 | 3,48 | 4,87 |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,35 | 1,04 | 1,74 | 2,43 |
| 387 | прочее оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,26 | 0,78 | 1,30 | 1,83 |
| 388 | прочие объекты строительства | | | 0,00 | 0,00 | 0,89 | 2,66 | 4,44 | 6,22 |
| 389 | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 0,00 | 0,00 | 0,36 | 1,09 | 1,82 | 2,55 |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,09 | 0,14 | 0,20 |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 0,00 | 0,00 | 0,98 | 2,95 | 4,92 | 6,90 |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 0,00 | 0,00 | 1,35 | 4,08 | 6,81 | 9,54 |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 0,00 | 0,00 | 0,05 | 0,17 | 0,28 | 0,39 |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 0,00 | 0,00 | 0,18 | 0,54 | 0,91 | 1,27 |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 0,00 | 0,00 | 1,19 | 3,64 | 6,09 | 8,54 |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 0,00 | 0,00 | 0,07 | 0,22 | 0,37 | 0,52 |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 0,00 | 0,00 | 0,04 | 0,12 | 0,21 | 0,29 |
| 399 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 0,00 | 0,00 | 0,81 | 2,43 | 4,05 | 5,67 |
| 400 | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | | | 0,00 | 0,00 | 1,16 | 3,50 | 5,84 | 8,19 |
| 402 | Оборудование, приобретенное по лизингу | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 374 | Накопленная амортизация, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 22,15 | 23,79 | 25,43 | 27,07 | 28,71 | 30,35 | 31,99 | 33,63 | 35,27 |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 380 | газовая турбина | 137,74 | 147,95 | 158,16 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 |
| 383 | энергетический котел | 33,42 | 35,90 | 38,37 | 40,85 | 43,33 | 45,80 | 48,28 | 50,76 | 53,23 |
| 384 | оборудование АСУ ТП | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 18,79 | 20,18 | 21,57 | 22,96 | 24,36 | 25,75 | 27,14 | 28,53 | 29,92 |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 9,39 | 10,09 | 10,78 | 11,48 | 12,18 | 12,87 | 13,57 | 14,26 | 14,96 |
| 387 | прочее оборудование | 7,04 | 7,56 | 8,09 | 8,61 | 9,13 | 9,65 | 10,17 | 10,70 | 11,22 |
| 388 | прочие объекты строительства | 23,98 | 25,76 | 27,54 | 29,31 | 31,09 | 32,87 | 34,64 | 36,42 | 38,20 |
| 389 | | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 9,86 | 10,59 | 11,32 | 12,05 | 12,78 | 13,51 | 14,24 | 14,98 | 15,71 |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,77 | 0,83 | 0,89 | 0,94 | 1,00 | 1,06 | 1,11 | 1,17 | 1,23 |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 26,64 | 28,61 | 30,58 | 32,56 | 34,53 | 36,51 | 38,48 | 40,45 | 42,43 |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 36,85 | 39,59 | 42,32 | 45,05 | 47,78 | 50,51 | 53,24 | 55,97 | 58,70 |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,53 | 1,64 | 1,75 | 1,87 | 1,98 | 2,09 | 2,21 | 2,32 | 2,43 |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 4,90 | 5,26 | 5,63 | 5,99 | 6,35 | 6,72 | 7,08 | 7,44 | 7,80 |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 33,04 | 35,49 | 37,94 | 40,39 | 42,84 | 45,29 | 47,74 | 50,19 | 52,64 |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 2,00 | 2,15 | 2,30 | 2,44 | 2,59 | 2,74 | 2,89 | 3,04 | 3,18 |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,11 | 1,19 | 1,28 | 1,36 | 1,44 | 1,52 | 1,61 | 1,69 | 1,77 |
| 399 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 21,87 | 23,49 | 25,11 | 26,73 | 28,35 | 29,98 | 31,60 | 33,22 | 34,84 |
| 400 | | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | 31,61 | 33,96 | 36,30 | 38,64 | 40,99 | 43,33 | 45,67 | 48,01 | 50,36 |
| 402 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,42 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 374 | Накопленная амортизация, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | 36,46 | | | | |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 380 | газовая турбина | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | 167,36 | | | | |
| 383 | энергетический котел | 55,71 | 58,19 | 60,67 | 63,14 | 65,62 | | | | |
| 384 | оборудование АСУ ТП | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | 23,51 | | | | |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 31,32 | 32,71 | 34,10 | 35,49 | 36,88 | | | | |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 15,65 | 16,35 | 17,05 | 17,74 | 18,44 | | | | |
| 387 | прочее оборудование | 11,74 | 12,26 | 12,78 | 13,30 | 13,83 | | | | |
| 388 | прочие объекты строительства | 39,97 | 41,75 | 43,53 | 45,31 | 47,08 | | | | |
| 389 | | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 16,44 | 17,17 | 17,90 | 18,63 | 19,36 | | | | |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,29 | 1,34 | 1,40 | 1,46 | 1,51 | | | | |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 44,40 | 46,38 | 48,35 | 50,32 | 52,30 | | | | |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 61,43 | 64,16 | 66,90 | 69,63 | 72,36 | | | | |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 2,55 | 2,66 | 2,77 | 2,88 | 3,00 | | | | |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 8,17 | 8,53 | 8,89 | 9,26 | 9,62 | | | | |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 55,09 | 57,54 | 59,99 | 62,44 | 64,89 | | | | |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 3,33 | 3,48 | 3,63 | 3,78 | 3,92 | | | | |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,85 | 1,93 | 2,02 | 2,10 | 2,18 | | | | |
| 399 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 36,46 | 38,08 | 39,70 | 41,32 | 42,94 | | | | |
| 400 | | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | 52,70 | 55,04 | 57,39 | 59,73 | 62,07 | | | | |
| 402 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 2,85 | 4,27 | 5,69 | 7,11 | 8,54 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|----------------------|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 336 | Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.\$ | | | | | | | | |
| 410 | | | | | | | | | |
| 411 | | | | | | | | | |
| 412 | Газовая турбина | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 420 | Амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | |
| 421 | | норма амортизации, % | | | | | | | |
| 422 | | | | | | | | | |
| 423 | Газовая турбина | 6,10 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 431 | Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | |
| 432 | | | | | | | | | |
| 433 | | | | | | | | | |
| 434 | Газовая турбина | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 442 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | |
| 443 | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | | | | | 186,58 | 186,58 | 177,70 | 177,70 |
| 447 | на производство теплоэнергии, кг/Гкал | | | | | 165,48 | 165,48 | 157,60 | 157,60 |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | | | 0,00 | 0,00 | 372,90 | 950,27 | 1435,39 | 1435,39 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | | | | | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 17,74 | 46,57 | 72,46 | 74,63 |

1
3
1

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 410 | Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 411 | | | | | | | | | | |
| 412 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 420 | | | | | | | | | | |
| 421 | Амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 422 | | | | | | | | | | |
| 423 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 431 | | | | | | | | | | |
| 432 | Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 433 | | | | | | | | | | |
| 434 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 442 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 |
| 447 | на производство теплоэнергии, кг/Гкал | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 76,87 | 79,18 | 81,55 | 84,00 | 86,52 | 89,11 | 91,79 | 94,54 | 97,38 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 410 | Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 411 | | | | | | | | | | |
| 412 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 133,19 | 270,38 | 270,38 | 270,38 | 270,38 |
| 420 | | | | | | | | | | |
| 421 | Амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 422 | | | | | | | | | | |
| 423 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,12 | 16,49 | 16,49 | 16,49 | 16,49 |
| 431 | | | | | | | | | | |
| 432 | Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 433 | | | | | | | | | | |
| 434 | Газовая турбина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,12 | 24,62 | 41,11 | 57,60 | 74,10 |
| 442 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 |
| 447 | на производство теплоэнергии, кг/Гкал | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 100,30 | 103,31 | 106,41 | 109,60 | 112,89 | 116,27 | 119,76 | 123,35 | 127,05 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|--------|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 336 | | | | | | | | | | |
| 410 | Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 411 | | | | | | | | | | |
| 412 | Газовая турбина | 270,38 | 270,38 | 270,38 | 270,38 | 270,38 | | | | |
| 420 | | | | | | | | | | |
| 421 | Амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 422 | | | | | | | | | | |
| 423 | Газовая турбина | 16,49 | 16,49 | 16,49 | 16,49 | 16,49 | 113,82 | | | |
| 431 | | | | | | | | | | |
| 432 | Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 433 | | | | | | | | | | |
| 434 | Газовая турбина | 90,59 | 107,08 | 123,58 | 140,07 | 156,56 | | | | |
| 442 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | 177,70 | | | | |
| 447 | на производство теплоэнергии, кг/Гкал | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | 157,60 | | | | |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | 1435,39 | | | | |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | | | | |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 130,87 | 134,79 | 138,84 | 143,00 | 147,29 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|---|---|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | | | | | 300 | 424 | 424 | 424 |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | | | | | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 |
| 456 | Основная и дополни-ная заработная плата, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 1,34 | 1,95 | 2,00 | 2,06 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | | | | | 1,40 | 2,65 | 2,65 | 2,65 |
| 458 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.\$ | | | | | 2,10 | 4,20 | 4,20 | 4,20 |
| 459 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.\$ | | | | | 0,90 | 1,75 | 1,75 | 1,75 |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | | | | | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | | | | | 0,45 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | | | | | 0,30 | 0,60 | 0,60 | 0,60 |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | | | | | 0,6 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | | | | | 0,50 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 465 | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | | | 0,00 | 0,00 | 17,74 | 46,57 | 72,46 | 74,63 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | | | 0,00 | 0,00 | 1,49 | 2,90 | 2,98 | 3,07 |
| 470 | Амортизация | | | 0,00 | 0,00 | 16,94 | 34,26 | 34,26 | 34,26 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | | | 0,00 | 0,00 | 1,34 | 1,95 | 2,00 | 2,06 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | | | 0,00 | 0,00 | 0,51 | 0,75 | 0,77 | 0,79 |
| 473 | Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования | | | 0,00 | 0,00 | 2,23 | 4,59 | 4,73 | 4,87 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | | | 0,00 | 0,00 | 0,95 | 1,91 | 1,97 | 2,03 |
| 475 | Цеховые расходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,53 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 476 | Общестанционные расходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,48 | 0,98 | 1,01 | 1,04 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | | | 0,00 | 0,00 | 0,32 | 0,66 | 0,68 | 0,70 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | | | 0,00 | 0,00 | 0,64 | 1,31 | 1,35 | 1,39 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | | | 0,00 | 0,00 | 0,53 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 480 | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | | | 0,00 | 0,00 | 43,69 | 98,06 | 124,47 | 127,17 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 3,74 | 9,70 | 14,89 | 15,33 |

**ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА**

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 2,13 | 2,19 | 2,26 | 2,32 | 2,39 | 2,47 | 2,54 | 2,62 | 2,69 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 |
| 458 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.\$ | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 |
| 459 | Расходы на запчасти и вспомо-ные средства, млн.\$ | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 465 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 76,87 | 79,18 | 81,55 | 84,00 | 86,52 | 89,11 | 91,79 | 94,54 | 97,38 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 3,16 | 3,26 | 3,36 | 3,46 | 3,56 | 3,67 | 3,78 | 3,89 | 4,01 |
| 470 | Амортизация | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 32,80 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 31,33 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 2,13 | 2,19 | 2,26 | 2,32 | 2,39 | 2,47 | 2,54 | 2,62 | 2,69 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 0,82 | 0,84 | 0,87 | 0,89 | 0,92 | 0,95 | 0,98 | 1,01 | 1,04 |
| 473 | Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования | 5,02 | 5,17 | 5,32 | 5,48 | 5,64 | 5,81 | 5,99 | 6,17 | 6,35 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 2,09 | 2,15 | 2,22 | 2,28 | 2,35 | 2,42 | 2,50 | 2,57 | 2,65 |
| 475 | Цеховые расходы | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 476 | Общестанционные расходы | 1,07 | 1,11 | 1,14 | 1,17 | 1,21 | 1,25 | 1,28 | 1,32 | 1,36 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 0,72 | 0,74 | 0,76 | 0,78 | 0,81 | 0,83 | 0,86 | 0,88 | 0,91 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,43 | 1,48 | 1,52 | 1,57 | 1,61 | 1,66 | 1,71 | 1,76 | 1,82 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 129,96 | 132,83 | 135,79 | 138,83 | 140,50 | 142,26 | 145,59 | 149,02 | 152,55 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 15,79 | 16,27 | 16,75 | 17,26 | 17,77 | 18,31 | 18,86 | 19,42 | 20,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 2,77 | 2,86 | 2,94 | 3,03 | 3,12 | 3,22 | 3,31 | 3,41 | 3,51 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 |
| 458 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования, млн.\$ | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 |
| 459 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.\$ | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 465 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 100,30 | 103,31 | 106,41 | 109,60 | 112,89 | 116,27 | 119,76 | 123,35 | 127,05 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 4,13 | 4,25 | 4,38 | 4,51 | 4,65 | 4,79 | 4,93 | 5,08 | 5,23 |
| 470 | Амортизация | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 30,32 | 29,24 | 37,61 | 37,61 | 37,61 | 39,03 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 2,77 | 2,86 | 2,94 | 3,03 | 3,12 | 3,22 | 3,31 | 3,41 | 3,51 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 1,07 | 1,10 | 1,13 | 1,17 | 1,20 | 1,24 | 1,28 | 1,31 | 1,35 |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуат-ию оборудования | 6,54 | 6,74 | 6,94 | 7,15 | 7,36 | 7,59 | 7,81 | 8,05 | 8,29 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 2,73 | 2,81 | 2,89 | 2,98 | 3,07 | 3,16 | 3,26 | 3,35 | 3,45 |
| 475 | Цеховые расходы | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 476 | Общестанционные расходы | 1,40 | 1,44 | 1,49 | 1,53 | 1,58 | 1,63 | 1,67 | 1,72 | 1,78 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 0,93 | 0,96 | 0,99 | 1,02 | 1,05 | 1,08 | 1,12 | 1,15 | 1,18 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,87 | 1,93 | 1,98 | 2,04 | 2,10 | 2,17 | 2,23 | 2,30 | 2,37 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 156,19 | 159,93 | 163,79 | 166,76 | 169,77 | 182,36 | 186,70 | 191,17 | 197,20 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 20,60 | 21,22 | 21,86 | 22,52 | 23,19 | 23,89 | 24,60 | 25,34 | 26,10 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | | | | |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | | | | |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 3,62 | 3,73 | 3,84 | 3,96 | 4,07 | | | | |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | 2,65 | | | | |
| 458 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования, млн.\$ | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | | | | |
| 459 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.\$ | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | | | | |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | | | |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | 0,90 | | | | |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | | | | |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | | | | |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | | | |
| 465 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 130,87 | 134,79 | 138,84 | 143,00 | 147,29 | | | | |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 5,39 | 5,55 | 5,71 | 5,89 | 6,06 | | | | |
| 470 | Амортизация | 38,58 | 37,39 | 37,39 | 37,39 | 37,39 | | | | |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 3,62 | 3,73 | 3,84 | 3,96 | 4,07 | | | | |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 1,39 | 1,44 | 1,48 | 1,52 | 1,57 | | | | |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуат-ию оборудования | 8,54 | 8,79 | 9,06 | 9,33 | 9,61 | | | | |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 3,56 | 3,66 | 3,77 | 3,89 | 4,00 | | | | |
| 475 | Цеховые расходы | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 476 | Общестанционные расходы | 1,83 | 1,88 | 1,94 | 2,00 | 2,06 | | | | |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,22 | 1,26 | 1,29 | 1,33 | 1,37 | | | | |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 2,44 | 2,51 | 2,59 | 2,67 | 2,75 | | | | |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 201,49 | 205,19 | 210,23 | 215,41 | 220,75 | | | | |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 26,88 | 27,69 | 28,52 | 29,38 | 30,26 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | AF |
|-----|----------------------------------|---|---|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 483 | | | | | | | | | |
| 490 | Источники финансирования, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 492 | Акционерный капитал | | | 63,45 | 89,48 | 189,86 | 121,10 | 0,00 | 0,00 |
| 493 | Бюджетное финансирование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 494 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 19,34 | 19,92 | 0,00 | 0,00 |
| 495 | Заемный капитал | | | 63,45 | 84,79 | 182,07 | 111,00 | 0,00 | 0,00 |
| 653 | | | | | | | | | |
| 655 | Всего финансовые средства | | | 126,89 | 174,27 | 391,27 | 252,02 | 0,00 | 0,00 |

1
41
1

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|-------|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 483 | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 496 | Займ 1 | 63,45 | | | | | | | |
| 497 | Год начала получения | 1998 | | | | | | | |
| 498 | Срок погашения, лет | 10 | | | | | | | |
| 499 | Льготный период, лет | 1 | | | | | | | |
| 500 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | |
| 501 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | |
| 502 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 503 | постоянна | | | | | | | | |
| 504 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 505 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,05 |
| 506 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 7,61 | 7,61 | 6,77 | 5,92 | 5,08 |
| 507 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 63,45 | 63,45 | 56,40 | 49,35 | 42,30 | 35,25 |
| 508 | Займ 2 | 84,79 | | | | | | | |
| 509 | Год начала получения | 1999 | | | | | | | |
| 510 | Срок погашения, лет | 9 | | | | | | | |
| 511 | Льготный период, лет | 0 | | | | | | | |
| 512 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | |
| 513 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | |
| 514 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 515 | постоянна | | | | | | | | |
| 516 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 517 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 9,42 | 9,42 | 9,42 | 9,42 |
| 518 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 10,17 | 9,04 | 7,91 | 6,78 |
| 519 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 84,79 | 75,37 | 65,95 | 56,53 | 47,11 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 483 | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 496 | Займ 1 | | | | | | | | | |
| 497 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 498 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 499 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 500 | Процентная ставка,% | | | | | | | | | |
| 501 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 502 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 503 | постоянна | | | | | | | | | |
| 504 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 505 | Погашение основной суммы долга | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 7,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 506 | Выплаты процентов за кредит | 4,23 | 3,38 | 2,54 | 1,69 | 0,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 507 | Дебетовое сальдо по ссуде | 28,20 | 21,15 | 14,10 | 7,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 508 | Займ 2 | | | | | | | | | |
| 509 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 510 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 511 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 512 | Процентная ставка,% | | | | | | | | | |
| 513 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 514 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 515 | постоянна | | | | | | | | | |
| 516 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 517 | Погашение основной суммы долга | 9,42 | 9,42 | 9,42 | 9,42 | 9,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 518 | Выплаты процентов за кредит | 5,65 | 4,52 | 3,39 | 2,26 | 1,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 519 | Дебетовое сальдо по ссуде | 37,68 | 28,26 | 18,84 | 9,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|--------|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 483 | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 520 | Займ 3 | 182,07 | | | | | | | |
| 521 | Год начала получения | 2000 | | | | | | | |
| 522 | Срок погашения, лет | 8 | | | | | | | |
| 523 | Льготный период, лет | 0 | | | | | | | |
| 524 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | |
| 525 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | |
| 526 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 527 | постоянна | | | | | | | | |
| 528 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 529 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 22,76 | 22,76 | 22,76 |
| 530 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21,85 | 19,12 | 16,39 |
| 531 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 182,07 | 159,32 | 136,56 | 113,80 |
| 532 | Займ 4 | 111,00 | | | | | | | |
| 533 | Год начала получения | 2001 | | | | | | | |
| 534 | Срок погашения, лет | 7 | | | | | | | |
| 535 | Льготный период, лет | 0 | | | | | | | |
| 536 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | |
| 537 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | |
| 538 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 539 | постоянна | | | | | | | | |
| 540 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 541 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,86 | 15,86 |
| 542 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13,32 | 11,42 |
| 543 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 111,00 | 95,14 | 79,29 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 483 | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 520 | Займ 3 | | | | | | | | | |
| 521 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 522 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 523 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 524 | Процентная ставка, % | | | | | | | | | |
| 525 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 526 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 527 | постоянна | | | | | | | | | |
| 528 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 529 | Погашение основной суммы долга | 22,76 | 22,76 | 22,76 | 22,76 | 22,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 530 | Выплаты процентов за кредит | 13,66 | 10,92 | 8,19 | 5,46 | 2,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 531 | Дебетовое сальдо по ссуде | 91,04 | 68,28 | 45,52 | 22,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 532 | Займ 4 | | | | | | | | | |
| 533 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 534 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 535 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 536 | Процентная ставка, % | | | | | | | | | |
| 537 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 538 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 539 | постоянна | | | | | | | | | |
| 540 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 541 | Погашение основной суммы долга | 15,86 | 15,86 | 15,86 | 15,86 | 15,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 542 | Выплаты процентов за кредит | 9,51 | 7,61 | 5,71 | 3,81 | 1,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 543 | Дебетовое сальдо по ссуде | 63,43 | 47,57 | 31,71 | 15,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ж | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 657 | Условия лизингового договора | | | | | | | | | |
| 658 | | | | | | | | | | |
| 659 | Стоимость оборудования, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 660 | Год получения оборудования в лизинг | | | | | | | | | |
| 661 | Срок лизинга, лет | | | | | | | | | |
| 662 | Норма амортизации, % | | | | | | | | | |
| 663 | Процентная ставка за кредит, % | | | | | | | | | |
| 664 | Размер комиссии по лизингу, % | | | | | | | | | |
| 665 | | | | | | | | | | |
| 666 | Среднегодовая стоимость оборудования | | | | | | | | | |
| 667 | | | | | | | | | | |
| 668 | Стоимость оборудования на начало года | 35,64 | 34,19 | 32,73 | 31,28 | 29,83 | 28,38 | 26,92 | 25,47 | 24,02 |
| 669 | Годовая сумма амортизации | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 |
| 670 | Стоимость оборудования на конец года | 34,19 | 32,73 | 31,28 | 29,83 | 28,38 | 26,92 | 25,47 | 24,02 | 22,57 |
| 671 | Среднегодовая стоимость оборудования | 34,91 | 33,46 | 32,01 | 30,56 | 29,10 | 27,65 | 26,20 | 24,74 | 23,29 |
| 672 | | | | | | | | | | |
| 673 | Расчет лизингового платежа | | | | | | | | | |
| 674 | | | | | | | | | | |
| 675 | Амортизационные отчисления | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 |
| 676 | Плата за кредит | 2,44 | 2,34 | 2,24 | 2,14 | 2,04 | 1,94 | 1,83 | 1,73 | 1,63 |
| 677 | Комиссионные лизингодателя | 1,05 | 1,00 | 0,96 | 0,92 | 0,87 | 0,83 | 0,79 | 0,74 | 0,70 |
| 678 | Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС | 3,49 | 3,35 | 3,20 | 3,06 | 2,91 | 2,77 | 2,62 | 2,47 | 2,33 |
| 679 | НДС | 0,70 | 0,67 | 0,64 | 0,61 | 0,58 | 0,55 | 0,52 | 0,49 | 0,47 |
| 680 | | | | | | | | | | |
| 681 | Общая сумма лизингового платежа | 5,64 | 5,47 | 5,29 | 5,12 | 4,94 | 4,77 | 4,60 | 4,42 | 4,25 |
| 682 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 657 | Условия лизингового договора | | | | | | | | | |
| 658 | | | | | | | | | | |
| 659 | Стоимость оборудования, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 660 | Год получения оборудования в лизинг | | | | | | | | | |
| 661 | Срок лизинга, лет | | | | | | | | | |
| 662 | Норма амортизации, % | | | | | | | | | |
| 663 | Процентная ставка за кредит, % | | | | | | | | | |
| 664 | Размер комиссии по лизингу, % | | | | | | | | | |
| 665 | | | | | | | | | | |
| 666 | Среднегодовая стоимость оборудования | | | | | | | | | |
| 667 | | | | | | | | | | |
| 668 | Стоимость оборудования на начало года | 22,57 | 21,11 | 19,66 | 18,21 | 16,76 | 15,30 | 13,85 | 12,40 | 0,00 |
| 669 | Годовая сумма амортизации | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 0,00 |
| 670 | Стоимость оборудования на конец года | 21,11 | 19,66 | 18,21 | 16,76 | 15,30 | 13,85 | 12,40 | 10,94 | 0,00 |
| 671 | Среднегодовая стоимость оборудования | 21,84 | 20,39 | 18,93 | 17,48 | 16,03 | 14,58 | 13,12 | 11,67 | 0,00 |
| 672 | | | | | | | | | | |
| 673 | Расчет лизингового платежа | | | | | | | | | |
| 674 | | | | | | | | | | |
| 675 | Амортизационные отчисления | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 0,00 |
| 676 | Плата за кредит | 1,53 | 1,43 | 1,33 | 1,22 | 1,12 | 1,02 | 0,92 | 0,82 | 0,00 |
| 677 | Комиссионные лизингодателя | 0,66 | 0,61 | 0,57 | 0,52 | 0,48 | 0,44 | 0,39 | 0,35 | 0,00 |
| 678 | Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС | 2,18 | 2,04 | 1,89 | 1,75 | 1,60 | 1,46 | 1,31 | 1,17 | 0,00 |
| 679 | НДС | 0,44 | 0,41 | 0,38 | 0,35 | 0,32 | 0,29 | 0,26 | 0,23 | 0,00 |
| 680 | | | | | | | | | | |
| 681 | Общая сумма лизингового платежа | 4,07 | 3,90 | 3,72 | 3,55 | 3,38 | 3,20 | 3,03 | 2,85 | 0,00 |
| 682 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 657 | Условия лизингового договора | | | | | | | | | |
| 658 | | | | | | | | | | |
| 659 | Стоимость оборудования, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 660 | Год получения оборудования в лизинг | | | | | | | | | |
| 661 | Срок лизинга, лет | | | | | | | | | |
| 662 | Норма амортизации, % | | | | | | | | | |
| 663 | Процентная ставка за кредит, % | | | | | | | | | |
| 664 | Размер комиссии по лизингу, % | | | | | | | | | |
| 665 | | | | | | | | | | |
| 666 | Среднегодовая стоимость оборудования | | | | | | | | | |
| 667 | | | | | | | | | | |
| 668 | Стоимость оборудования на начало года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 669 | Годовая сумма амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 670 | Стоимость оборудования на конец года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 671 | Среднегодовая стоимость оборудования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 672 | | | | | | | | | | |
| 673 | Расчет лизингового платежа | | | | | | | | | |
| 674 | | | | | | | | | | |
| 675 | Амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 676 | Плата за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 677 | Комиссионные лизингодателя | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 678 | Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 679 | НДС | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 680 | | | | | | | | | | |
| 681 | Общая сумма лизингового платежа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 682 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|---|---|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 656 | | | | | | | | | |
| 683 | Период оборота оборотных средств, дней | | | | | | | | |
| 684 | | | | | | | | | |
| 685 | средний период расчета с дебиторами | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 686 | средний период возобновления запасов топлива | | | | | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 687 | средн. период возобнов- ния запасов вспомо.средств | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 688 | период оборачиваемости денежных средств | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 689 | средн. период расчетов с кредиторами за топливо | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 690 | средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 691 | Периодичность уплаты налогов: | | | | | | | | |
| 692 | обязательные отчисления от заработной платы | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 693 | налог на прибыль | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 694 | налог на имущество | | | | | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 695 | налог на содержание жилищного фонда | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 696 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 697 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | | | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 698 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | |
| 699 | налог на землю | | | | | | | | |
| 700 | отчисления в фонды НИОКР | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 701 | местные налоги | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 702 | Периодичность выплаты заработной платы | | | | | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 703 | Периодичность выплаты процентов(%) за кредит | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 704 | Периодичность лизинговых платежей | | | | | 30 | 30 | 30 | 30 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|-----|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 683 | Период оборота оборотных средств, дней | | | | | | | | | |
| 684 | | | | | | | | | | |
| 685 | средний период расчета с дебиторами | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 686 | средний период возобновления запасов топлива | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 687 | средн. период возобнов-ния запасов вспом.средств | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 688 | период оборачиваемости денежных средств | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 689 | средн. период расчетов с кредиторами за топливо | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 690 | средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 691 | Периодичность уплаты налогов: | | | | | | | | | |
| 692 | обязательные отчисления от заработной платы | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 693 | налог на прибыль | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 694 | налог на имущество | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 695 | налог на содержание жилищного фонда | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 696 | сбор на нужды образовательных учреждений | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 697 | налог на пользователей автомобильных дорог | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 698 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 699 | налог на землю | | | | | | | | | |
| 700 | отчисления в фонды НИОКР | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 701 | местные налоги | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 702 | Периодичность выплаты заработной платы | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 703 | Периодичность выплаты процентов(%) за кредит | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 704 | Периодичность лизинговых платежей | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|---|---|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 656 | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | | | 0,00 | 0,00 | 8,97 | 22,30 | 36,98 | 38,09 |
| 709 | дебиторская задолженность | | | | | 7,86 | 19,75 | 33,54 | 34,54 |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | | | | | 0,59 | 1,55 | 2,42 | 2,49 |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | | | | | 0,10 | 0,19 | 0,20 | 0,20 |
| 713 | кассовая наличность | | | | | 0,43 | 0,81 | 0,83 | 0,86 |
| 714 | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | | | 0,00 | 0,00 | 4,28 | 9,84 | 14,41 | 14,52 |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | | | | | 1,87 | 4,85 | 7,44 | 7,67 |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | | | | | 0,02 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 720 | налогу на прибыль | | | | | 0,34 | 0,53 | 1,58 | 1,79 |
| 721 | прочим налогам | | | | | 1,29 | 2,71 | 3,17 | 3,12 |
| 722 | расчетам с персоналом | | | | | 0,03 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 723 | выплатам процентов за кредит | | | | | 0,74 | 1,57 | 1,93 | 1,65 |
| 724 | лизинговым платежам | | | | | 0,00 | 0,11 | 0,22 | 0,21 |
| 725 | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | | | 0,00 | 0,00 | 4,69 | 12,47 | 22,57 | 23,57 |
| 727 | Прирост оборотного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 4,69 | 7,78 | 10,10 | 1,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 39,23 | 40,41 | 41,62 | 42,87 | 44,16 | 45,48 | 46,85 | 48,25 | 49,70 |
| 709 | дебиторская задолженность | 35,58 | 36,65 | 37,74 | 38,88 | 40,04 | 41,24 | 42,48 | 43,76 | 45,07 |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 2,56 | 2,64 | 2,72 | 2,80 | 2,88 | 2,97 | 3,06 | 3,15 | 3,25 |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,21 | 0,22 | 0,22 | 0,23 | 0,24 | 0,24 | 0,25 | 0,26 | 0,26 |
| 713 | кассовая наличность | 0,88 | 0,91 | 0,94 | 0,97 | 0,99 | 1,02 | 1,06 | 1,09 | 1,12 |
| 714 | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 14,64 | 14,77 | 14,91 | 15,06 | 15,23 | 15,76 | 16,14 | 16,53 | 16,93 |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 7,90 | 8,13 | 8,38 | 8,63 | 8,89 | 9,15 | 9,43 | 9,71 | 10,00 |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,03 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 720 | налогу на прибыль | 2,00 | 2,22 | 2,44 | 2,66 | 2,88 | 3,46 | 3,59 | 3,73 | 3,87 |
| 721 | прочим налогам | 3,08 | 3,03 | 2,99 | 2,95 | 2,91 | 2,88 | 2,85 | 2,82 | 2,80 |
| 722 | расчетам с персоналом | 0,04 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,06 |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 1,38 | 1,10 | 0,83 | 0,55 | 0,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 724 | лизинговым платежам | 0,21 | 0,20 | 0,19 | 0,19 | 0,18 | 0,18 | 0,17 | 0,16 | 0,16 |
| 725 | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 24,60 | 25,64 | 26,71 | 27,81 | 28,93 | 29,72 | 30,71 | 31,72 | 32,77 |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 1,02 | 1,05 | 1,07 | 1,10 | 1,12 | 0,79 | 0,99 | 1,01 | 1,04 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 51,19 | 52,73 | 54,31 | 55,94 | 57,62 | 59,34 | 61,12 | 62,96 | 64,85 |
| 709 | дебиторская задолженность | 46,42 | 47,81 | 49,25 | 50,73 | 52,25 | 53,82 | 55,43 | 57,09 | 58,81 |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 3,34 | 3,44 | 3,55 | 3,65 | 3,76 | 3,88 | 3,99 | 4,11 | 4,24 |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,27 | 0,28 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | 0,32 | 0,33 | 0,34 | 0,35 |
| 713 | кассовая наличность | 1,15 | 1,19 | 1,22 | 1,26 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,42 | 1,46 |
| 714 | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 17,35 | 17,78 | 18,23 | 18,71 | 19,51 | 20,18 | 20,68 | 21,19 | 21,66 |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 10,30 | 10,61 | 10,93 | 11,26 | 11,60 | 11,94 | 12,30 | 12,67 | 13,05 |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,04 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,06 |
| 720 | налогу на прибыль | 4,02 | 4,17 | 4,33 | 4,50 | 4,64 | 4,65 | 4,82 | 5,00 | 5,20 |
| 721 | прочим налогам | 2,77 | 2,75 | 2,73 | 2,71 | 3,03 | 3,35 | 3,32 | 3,29 | 3,29 |
| 722 | расчетам с персоналом | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 724 | лизинговым платежам | 0,15 | 0,15 | 0,14 | 0,13 | 0,13 | 0,12 | 0,12 | 0,11 | 0,00 |
| 725 | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 33,84 | 34,94 | 36,07 | 37,22 | 38,11 | 39,17 | 40,45 | 41,76 | 43,18 |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 1,07 | 1,10 | 1,13 | 1,15 | 0,88 | 1,06 | 1,28 | 1,32 | 1,42 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 656 | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 66,79 | 68,80 | 70,86 | 72,99 | 75,17 | | | | |
| 709 | дебиторская задолженность | 60,57 | 62,39 | 64,26 | 66,19 | 68,17 | | | | |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 4,36 | 4,49 | 4,63 | 4,77 | 4,91 | | | | |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,36 | 0,37 | 0,38 | 0,39 | 0,40 | | | | |
| 713 | кассовая наличность | 1,50 | 1,55 | 1,60 | 1,64 | 1,69 | | | | |
| 714 | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 22,23 | 22,82 | 23,42 | 24,04 | 24,68 | | | | |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 13,44 | 13,85 | 14,26 | 14,69 | 15,13 | | | | |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,07 | | | | |
| 720 | налогу на прибыль | 5,39 | 5,60 | 5,80 | 6,00 | 6,21 | | | | |
| 721 | прочим налогам | 3,26 | 3,24 | 3,22 | 3,20 | 3,19 | | | | |
| 722 | расчетам с персоналом | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | | | | |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 724 | лизинговым платежам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 725 | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 44,57 | 45,97 | 47,44 | 48,95 | 50,50 | | | | |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 1,38 | 1,41 | 1,47 | 1,51 | 1,55 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | І |
|-----|--|---|---|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 771 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн. \$ | | | | | | | | |
| 772 | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 21,77 | 91,29 | 100,62 |
| 777 | Амортизация | | | 0,00 | 0,00 | 16,94 | 34,26 | 34,26 | 34,26 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | | | 0,00 | 0,00 | 23,26 | 56,03 | 125,56 | 134,88 |
| 779 | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | | | -126,89 | -169,58 | -314,97 | -198,76 | 0,00 | 0,00 |
| 783 | Арендованные основные средства | | | 0,00 | 0,00 | -19,34 | -19,92 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | | | 0,000 | 0,000 | -28,970 | 6,186 | 22,784 | 0,000 |
| 785 | Затраты в консервацию | | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | | | 0,00 | 0,00 | -8,97 | -13,33 | -14,68 | -1,11 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | | | 0,00 | 0,00 | 4,28 | 5,55 | 4,57 | 0,11 |
| 788 | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | | | -126,89 | -169,58 | -367,96 | -220,27 | 12,68 | -1,00 |
| 790 | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | | | 63,45 | 89,48 | 189,86 | 121,10 | 0,00 | 0,00 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | | | 63,45 | 84,79 | 165,60 | 71,77 | -55,09 | -55,09 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 19,34 | 19,92 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | | | 126,89 | 174,27 | 374,80 | 212,79 | -55,09 | -55,09 |
| 799 | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | | | 0,00 | 4,69 | 30,09 | 48,55 | 83,15 | 78,79 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ј | К | Л | М | Н | О | Р | Q | г |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 772 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 97,09 | 96,48 | 92,31 | 92,92 | 85,87 | 38,17 | 44,19 | 50,38 | 56,73 |
| 777 | Амортизация | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 32,80 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 31,33 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 131,35 | 130,75 | 126,57 | 127,18 | 118,66 | 69,49 | 75,51 | 81,70 | 88,06 |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -1,14 | -1,18 | -1,21 | -1,25 | -1,29 | -1,32 | -1,36 | -1,41 | -1,45 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 0,12 | 0,13 | 0,14 | 0,15 | 0,17 | 0,53 | 0,38 | 0,39 | 0,40 |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -1,02 | -1,05 | -1,07 | -1,10 | -1,12 | -0,79 | -0,99 | -1,01 | -1,04 |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | -55,09 | -55,09 | -55,09 | -55,09 | -55,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | -55,09 | -55,09 | -55,09 | -55,09 | -55,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 75,24 | 74,61 | 70,41 | 71,00 | 62,46 | 68,70 | 74,53 | 80,69 | 87,02 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|--------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 772 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 63,27 | 69,98 | 76,88 | 84,62 | 90,87 | 91,14 | 98,92 | 106,92 | 115,72 |
| 777 | Амортизация | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 30,32 | 29,24 | 37,61 | 37,61 | 37,61 | 39,03 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 94,59 | 101,31 | 108,21 | 114,95 | 120,11 | 128,75 | 136,53 | 144,53 | 154,75 |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -133,19 | -137,19 | 0,00 | 0,00 | -10,94 |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -1,49 | -1,54 | -1,58 | -1,63 | -1,68 | -1,73 | -1,78 | -1,83 | -1,89 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 0,42 | 0,43 | 0,45 | 0,48 | 0,79 | 0,67 | 0,50 | 0,52 | 0,47 |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -1,07 | -1,10 | -1,13 | -1,15 | -134,08 | -138,25 | -1,28 | -1,32 | -12,36 |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 93,52 | 100,20 | 107,07 | 113,80 | -13,97 | -9,50 | 135,25 | 143,22 | 142,39 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 772 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 124,39 | 133,76 | 142,60 | 151,68 | 161,02 | | | | |
| 777 | Амортизация | 38,58 | 37,39 | 37,39 | 37,39 | 37,39 | | | | |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 162,97 | 171,15 | 179,99 | 189,07 | 198,41 | | | | |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | | | |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | | | |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -1,95 | -2,00 | -2,06 | -2,13 | -2,19 | | | | |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 0,56 | 0,60 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | | | | |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -1,38 | -1,41 | -1,47 | -1,51 | -1,55 | | | | |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 161,58 | 169,75 | 178,52 | 187,56 | 196,86 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|---|---|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- тельство | строи- тельство | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуа- тация | эксплуа- тация |
| 3 | | | | | | | | | |
| 729 | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | | | 126,89 | 174,27 | 485,56 | 489,04 | 402,43 | 414,50 |
| 732 | Источники финансирования: | | | 126,89 | 174,27 | 391,27 | 252,02 | 0,00 | 0,00 |
| 733 | акционерный капитал | | | 63,45 | 89,48 | 189,86 | 121,10 | 0,00 | 0,00 |
| 734 | банковский кредит | | | 63,45 | 84,79 | 182,07 | 111,00 | 0,00 | 0,00 |
| 735 | бюджетное финансирование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 736 | финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 19,34 | 19,92 | 0,00 | 0,00 |
| 737 | Выручка от реализации энергии | | | 0,00 | 0,00 | 78,57 | 197,52 | 335,36 | 345,42 |
| 738 | НДС к выручке | | | 0,00 | 0,00 | 15,71 | 39,50 | 67,07 | 69,08 |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | | | |
| 740 | Внерезидентские доходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 741 | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | | | -126,89 | -169,58 | -455,47 | -440,49 | -319,28 | -335,71 |
| 743 | Основные фонды | | | -126,89 | -161,97 | -306,07 | -198,76 | 0,00 | 0,00 |
| 744 | Арендные основные фонды | | | 0,00 | 0,00 | -19,34 | -19,92 | 0,00 | 0,00 |
| 745 | НДС на оборудование | | | 0,00 | 0,00 | -40,95 | -23,24 | 0,00 | 0,00 |
| 747 | Производные издержки без учета амортизации | | | 0,00 | 0,00 | -26,76 | -63,80 | -90,20 | -92,91 |
| 748 | НДС к затратам | | | 0,00 | 0,00 | -3,74 | -10,08 | -15,64 | -16,06 |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | -7,61 | -17,79 | -37,66 | -46,27 | -39,66 |
| 751 | погашение банковского кредита | | | 0,00 | 0,00 | -16,47 | -39,23 | -55,09 | -55,09 |
| 752 | лизинговые платежи | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -2,61 | -5,23 | -5,09 |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -28,65 | -53,02 |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | 0,00 | 0,00 | -1,96 | -4,94 | -8,38 | -8,64 |
| 756 | налог на имущество | | | 0,00 | 0,00 | -7,69 | -15,21 | -14,55 | -13,86 |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | | | 0,00 | 0,00 | -1,18 | -2,96 | -5,03 | -5,18 |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | 0,00 | 0,00 | -0,01 | -0,02 | -0,02 | -0,02 |
| 761 | отчисления в фонды НИОКР | | | 0,00 | 0,00 | -0,70 | -1,61 | -2,10 | -2,15 |
| 762 | налог на прибыль | | | 0,00 | 0,00 | -8,09 | -12,61 | -37,95 | -42,97 |
| 763 | местные налоги | | | 0,00 | 0,00 | -0,04 | -0,06 | -0,06 | -0,06 |
| 764 | Прирост оборотного капитала | | | 0,00 | 0,00 | -4,69 | -7,78 | -10,10 | -1,00 |
| 766 | Дивиденды | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 768 | Превышение / дефицит | | | 0,00 | 4,69 | 30,09 | 48,55 | 83,15 | 78,79 |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | | | 0,00 | 4,69 | 34,78 | 83,33 | 166,48 | 245,28 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ј | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 729 | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | 426,94 | 439,75 | 452,94 | 466,53 | 480,52 | 494,94 | 509,79 | 525,08 | 540,83 |
| 732 | Источники финансирования: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 733 | акционерный капитал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 734 | банковский кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 735 | бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 736 | финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 737 | Выручка от реализации энергии | 355,78 | 366,46 | 377,45 | 388,77 | 400,44 | 412,45 | 424,82 | 437,57 | 450,69 |
| 738 | НДС к выручке | 71,16 | 73,29 | 75,49 | 77,75 | 80,09 | 82,49 | 84,96 | 87,51 | 90,14 |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | | | | |
| 740 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | -351,70 | -365,13 | -382,52 | -395,53 | -418,06 | -426,24 | -435,26 | -444,39 | -453,82 |
| 743 | Основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 744 | Арендованные основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 745 | НДС на оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 747 | Произв-ные издержки без учета амортизации | -95,70 | -98,57 | -101,52 | -104,57 | -107,71 | -110,94 | -114,27 | -117,69 | -121,22 |
| 748 | НДС к затратам | -16,49 | -16,93 | -17,39 | -17,87 | -18,36 | -18,86 | -19,38 | -19,92 | -20,47 |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | -33,05 | -26,44 | -19,83 | -13,22 | -6,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 751 | погашение банковского кредита | -55,09 | -55,09 | -55,09 | -55,09 | -55,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 752 | лизинговые платежи | -4,94 | -4,80 | -4,65 | -4,51 | -4,36 | -4,22 | -4,07 | -3,93 | -3,78 |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | -54,67 | -56,36 | -58,10 | -59,89 | -61,73 | -63,63 | -65,58 | -67,60 | -69,67 |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | -8,89 | -9,16 | -9,44 | -9,72 | -10,01 | -10,31 | -10,62 | -10,94 | -11,27 |
| 756 | налог на имущество | -13,18 | -12,50 | -11,81 | -11,13 | -10,47 | -9,85 | -9,23 | -8,60 | -7,98 |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | -5,34 | -5,50 | -5,66 | -5,83 | -6,01 | -6,19 | -6,37 | -6,56 | -6,76 |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,03 | -0,03 | -0,03 |
| 761 | отчисления в фонды НИОКР | -2,19 | -2,24 | -2,28 | -2,33 | -2,36 | -2,39 | -2,44 | -2,50 | -2,55 |
| 762 | налог на прибыль | -48,06 | -53,23 | -58,47 | -63,80 | -69,20 | -83,00 | -86,24 | -89,57 | -92,99 |
| 763 | местные налоги | -0,06 | -0,07 | -0,07 | -0,07 | -0,07 | -0,07 | -0,08 | -0,08 | -0,08 |
| 764 | Прирост оборотного капитала | -1,02 | -1,05 | -1,07 | -1,10 | -1,12 | -0,79 | -0,99 | -1,01 | -1,04 |
| 766 | Дивиденды | -12,99 | -23,19 | -37,11 | -46,39 | -64,94 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 |
| 768 | Превышение / дефицит | 75,24 | 74,61 | 70,41 | 71,00 | 62,46 | 68,70 | 74,53 | 80,69 | 87,02 |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | 320,52 | 395,13 | 465,55 | 536,55 | 599,01 | 667,71 | 742,23 | 822,92 | 909,94 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуатация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 729 | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | 557,06 | 573,77 | 590,98 | 608,71 | 626,97 | 645,78 | 665,16 | 685,11 | 705,66 |
| 732 | Источники финансирования: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 733 | акционерный капитал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 734 | банковский кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 735 | бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 736 | финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 737 | Выручка от реализации энергии | 464,21 | 478,14 | 492,49 | 507,26 | 522,48 | 538,15 | 554,30 | 570,93 | 588,05 |
| 738 | НДС к выручке | 92,84 | 95,63 | 98,50 | 101,45 | 104,50 | 107,63 | 110,86 | 114,19 | 117,61 |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | | | | |
| 740 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | -463,54 | -473,56 | -483,91 | -494,92 | -640,94 | -655,28 | -529,90 | -541,89 | -563,28 |
| 743 | Основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -133,19 | -137,19 | 0,00 | 0,00 | -10,94 |
| 744 | Арендованные основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 745 | НДС на оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -26,64 | -27,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 747 | Произв-ные издержки без учета амортизации | -124,86 | -128,61 | -132,47 | -136,44 | -140,53 | -144,75 | -149,09 | -153,56 | -158,17 |
| 748 | НДС к затратам | -21,04 | -21,63 | -22,24 | -22,87 | -23,51 | -24,18 | -24,87 | -25,57 | -26,10 |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 751 | погашение банковского кредита | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 752 | лизинговые платежи | -3,64 | -3,49 | -3,35 | -3,20 | -3,06 | -2,91 | -2,77 | -2,62 | 0,00 |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | -71,80 | -74,00 | -76,26 | -78,59 | -54,35 | -56,01 | -85,99 | -88,61 | -91,51 |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | -11,61 | -11,95 | -12,31 | -12,68 | -13,06 | -13,45 | -13,86 | -14,27 | -14,70 |
| 756 | налог на имущество | -7,35 | -6,73 | -6,10 | -5,50 | -7,58 | -9,57 | -8,83 | -8,08 | -7,52 |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | -6,96 | -7,17 | -7,39 | -7,61 | -7,84 | -8,07 | -8,31 | -8,56 | -8,82 |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,04 |
| 761 | отчисления в фонды НИОКР | -2,61 | -2,67 | -2,73 | -2,78 | -2,83 | -3,03 | -3,10 | -3,17 | -3,23 |
| 762 | налог на прибыль | -96,51 | -100,13 | -103,84 | -108,01 | -111,37 | -111,52 | -115,71 | -120,02 | -124,76 |
| 763 | местные налоги | -0,08 | -0,09 | -0,09 | -0,09 | -0,09 | -0,10 | -0,10 | -0,10 | -0,11 |
| 764 | Прирост оборотного капитала | -1,07 | -1,10 | -1,13 | -1,15 | -0,88 | -1,06 | -1,28 | -1,32 | -1,42 |
| 766 | Дивиденды | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 |
| 768 | Превышение / дефицит | 93,52 | 100,20 | 107,07 | 113,80 | -13,97 | -9,50 | 135,25 | 143,22 | 142,39 |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | 1003,46 | 1103,66 | 1210,74 | 1324,53 | 1310,57 | 1301,06 | 1436,32 | 1579,54 | 1721,92 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 729 | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | 726,83 | 748,64 | 771,10 | 794,23 | 818,06 | 233,59 | | | |
| 732 | Источники финансирования: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 733 | акционерный капитал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 734 | банковский кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 735 | бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 736 | финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 737 | Выручка от реализации энергии | 605,70 | 623,87 | 642,58 | 661,86 | 681,72 | | | | |
| 738 | НДС к выручке | 121,14 | 124,77 | 128,52 | 132,37 | 136,34 | | | | |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | 233,59 | | | |
| 740 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | -565,25 | -578,89 | -592,58 | -606,67 | -621,20 | 0,00 | | | |
| 743 | Основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 744 | Арендованные основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 745 | НДС на оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 747 | Произв-ные издержки без учета амортизации | -162,92 | -167,80 | -172,84 | -178,02 | -183,36 | | | | |
| 748 | НДС к затратам | -26,88 | -27,69 | -28,52 | -29,38 | -30,26 | | | | |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 751 | погашение банковского кредита | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 752 | лизинговые платежи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | -94,25 | -97,08 | -99,99 | -102,99 | -106,08 | | | | |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | -15,14 | -15,60 | -16,06 | -16,55 | -17,04 | | | | |
| 756 | налог на имущество | -6,75 | -6,00 | -5,26 | -4,51 | -3,77 | | | | |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | -9,09 | -9,36 | -9,64 | -9,93 | -10,23 | | | | |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | | | | |
| 761 | отчисления в фонды НИОКР | -3,30 | -3,36 | -3,45 | -3,53 | -3,62 | | | | |
| 762 | налог на прибыль | -129,42 | -134,47 | -139,23 | -144,12 | -149,15 | | | | |
| 763 | местные налоги | -0,11 | -0,11 | -0,12 | -0,12 | -0,12 | | | | |
| 764 | Прирост оборотного капитала | -1,38 | -1,41 | -1,47 | -1,51 | -1,55 | | | | |
| 766 | Дивиденды | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | | | | |
| 768 | Превышение / дефицит | 161,58 | 169,75 | 178,52 | 187,56 | 196,86 | 233,59 | | | |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | 1883,51 | 2053,25 | 2231,77 | 2419,34 | 2616,20 | 2849,79 | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| 1 | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|---|---|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 3 | Периоды | | | строи- тельство | строи- тельство | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуа- тация | эксплуа- тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | | | 0,00 | 0,00 | 78,57 | 197,52 | 335,36 | 345,42 |
| 806 | Производственные издержки | | | 0,00 | 0,00 | -43,69 | -98,06 | -124,47 | -127,17 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | | | 0,00 | 0,00 | -1,96 | -4,94 | -8,38 | -8,64 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | | | 0,00 | 0,00 | -0,70 | -1,61 | -2,10 | -2,15 |
| 811 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -2,61 | -5,23 | -5,09 |
| 812 | Валовая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 32,22 | 90,29 | 195,17 | 202,38 |
| 813 | Налог на имущество | | | 0,00 | 0,00 | -7,69 | -15,21 | -14,55 | -13,86 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | | | 0,00 | 0,00 | -1,18 | -2,96 | -5,03 | -5,18 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | | | 0,00 | 0,00 | -0,01 | -0,02 | -0,02 | -0,02 |
| 816 | Местные налоги | | | 0,00 | 0,00 | -0,04 | -0,06 | -0,06 | -0,06 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | | | 0,00 | 0,00 | 23,30 | 72,04 | 175,51 | 183,25 |
| 818 | Поступления от продажи активов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внерезидентские доходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 23,30 | 72,04 | 175,51 | 183,25 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | | | 0,00 | 0,00 | -0,19 | -42,63 | -67,10 | -60,49 |
| 822 | Налог на прибыль | | | 0,00 | 0,00 | -8,09 | -12,61 | -37,95 | -42,97 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | -8,89 | -37,66 | -46,27 | -39,66 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 825 | Чистая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 21,77 | 91,29 | 100,62 |
| 826 | Выплаты дивидендов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 21,77 | 91,29 | 100,62 |
| 828 | Аккумулятивная нераспределенная прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 28,09 | 119,38 | 220,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ж | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 355,78 | 366,46 | 377,45 | 388,77 | 400,44 | 412,45 | 424,82 | 437,57 | 450,69 |
| 806 | Производственные издержки | -129,96 | -132,83 | -135,79 | -138,83 | -140,50 | -142,26 | -145,59 | -149,02 | -152,55 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -8,89 | -9,16 | -9,44 | -9,72 | -10,01 | -10,31 | -10,62 | -10,94 | -11,27 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | -2,19 | -2,24 | -2,28 | -2,33 | -2,36 | -2,39 | -2,44 | -2,50 | -2,55 |
| 811 | Финансовый лизинг | -4,94 | -4,80 | -4,65 | -4,51 | -4,36 | -4,22 | -4,07 | -3,93 | -3,78 |
| 812 | Валовая прибыль | 209,79 | 217,43 | 225,29 | 233,38 | 243,20 | 253,27 | 262,10 | 271,19 | 280,54 |
| 813 | Налог на имущество | -13,18 | -12,50 | -11,81 | -11,13 | -10,47 | -9,85 | -9,23 | -8,60 | -7,98 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -5,34 | -5,50 | -5,66 | -5,83 | -6,01 | -6,19 | -6,37 | -6,56 | -6,76 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,02 | -0,03 | -0,03 | -0,03 |
| 816 | Местные налоги | -0,06 | -0,07 | -0,07 | -0,07 | -0,07 | -0,07 | -0,08 | -0,08 | -0,08 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 191,19 | 199,35 | 207,73 | 216,33 | 226,62 | 237,13 | 246,40 | 255,92 | 265,70 |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внерезидентские доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 191,19 | 199,35 | 207,73 | 216,33 | 226,62 | 237,13 | 246,40 | 255,92 | 265,70 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | -53,88 | -47,26 | -40,65 | -34,04 | -28,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 822 | Налог на прибыль | -48,06 | -53,23 | -58,47 | -63,80 | -69,20 | -83,00 | -86,24 | -89,57 | -92,99 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | -33,05 | -26,44 | -19,83 | -13,22 | -6,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 825 | Чистая прибыль | 110,08 | 119,68 | 129,42 | 139,31 | 150,81 | 154,14 | 160,16 | 166,35 | 172,70 |
| 826 | Выплаты дивидендов | -12,99 | -23,19 | -37,11 | -46,39 | -64,94 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 97,09 | 96,48 | 92,31 | 92,92 | 85,87 | 38,17 | 44,19 | 50,38 | 56,73 |
| 828 | Аккумулятивная нераспределенная прибыль | 317,09 | 413,58 | 505,89 | 598,81 | 684,67 | 722,84 | 767,03 | 817,40 | 874,14 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 464,21 | 478,14 | 492,49 | 507,26 | 522,48 | 538,15 | 554,30 | 570,93 | 588,05 |
| 806 | Производственные издержки | -156,19 | -159,93 | -163,79 | -166,76 | -169,77 | -182,36 | -186,70 | -191,17 | -197,20 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -11,61 | -11,95 | -12,31 | -12,68 | -13,06 | -13,45 | -13,86 | -14,27 | -14,70 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | -2,61 | -2,67 | -2,73 | -2,78 | -2,83 | -3,03 | -3,10 | -3,17 | -3,23 |
| 811 | Финансовый лизинг | -3,64 | -3,49 | -3,35 | -3,20 | -3,06 | -2,91 | -2,77 | -2,62 | 0,00 |
| 812 | Валовая прибыль | 290,18 | 300,09 | 310,30 | 321,84 | 333,76 | 336,40 | 347,88 | 359,69 | 372,92 |
| 813 | Налог на имущество | -7,35 | -6,73 | -6,10 | -5,50 | -7,58 | -9,57 | -8,83 | -8,08 | -7,52 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -6,96 | -7,17 | -7,39 | -7,61 | -7,84 | -8,07 | -8,31 | -8,56 | -8,82 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,03 | -0,04 |
| 816 | Местные налоги | -0,08 | -0,09 | -0,09 | -0,09 | -0,09 | -0,10 | -0,10 | -0,10 | -0,11 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 275,75 | 286,08 | 296,70 | 308,61 | 318,21 | 318,63 | 330,61 | 342,92 | 356,44 |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 275,75 | 286,08 | 296,70 | 308,61 | 318,21 | 318,63 | 330,61 | 342,92 | 356,44 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 822 | Налог на прибыль | -96,51 | -100,13 | -103,84 | -108,01 | -111,37 | -111,52 | -115,71 | -120,02 | -124,76 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 825 | Чистая прибыль | 179,24 | 185,95 | 192,85 | 200,59 | 206,84 | 207,11 | 214,89 | 222,89 | 231,69 |
| 826 | Выплаты дивидендов | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 63,27 | 69,98 | 76,88 | 84,62 | 90,87 | 91,14 | 98,92 | 106,92 | 115,72 |
| 828 | Аккумулярированная нераспределенная прибыль | 937,40 | 1007,39 | 1084,27 | 1168,89 | 1259,76 | 1350,90 | 1449,82 | 1556,75 | 1672,47 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ – ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 605,70 | 623,87 | 642,58 | 661,86 | 681,72 | | | | |
| 806 | Производственные издержки | -201,49 | -205,19 | -210,23 | -215,41 | -220,75 | | | | |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -15,14 | -15,60 | -16,06 | -16,55 | -17,04 | | | | |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | -3,30 | -3,36 | -3,45 | -3,53 | -3,62 | | | | |
| 811 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 812 | Валовая прибыль | 385,76 | 399,71 | 412,84 | 426,37 | 440,30 | | | | |
| 813 | Налог на имущество | -6,75 | -6,00 | -5,26 | -4,51 | -3,77 | | | | |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -9,09 | -9,36 | -9,64 | -9,93 | -10,23 | | | | |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | | | | |
| 816 | Местные налоги | -0,11 | -0,11 | -0,12 | -0,12 | -0,12 | | | | |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 369,78 | 384,20 | 397,79 | 411,77 | 426,14 | | | | |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 233,59 | | | |
| 819 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 369,78 | 384,20 | 397,79 | 411,77 | 426,14 | 233,59 | | | |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 822 | Налог на прибыль | -129,42 | -134,47 | -139,23 | -144,12 | -149,15 | | | | |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 825 | Чистая прибыль | 240,36 | 249,73 | 258,57 | 267,65 | 276,99 | | | | |
| 826 | Выплаты дивидендов | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | -115,97 | | | | |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 124,39 | 133,76 | 142,60 | 151,68 | 161,02 | | | | |
| 828 | Аккумулятивная нераспределенная прибыль | 1796,86 | 1930,62 | 2073,21 | 2224,89 | 2385,91 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|---|---|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 830 | Оценка финансового состояния | | | | | | | | |
| 831 | | | | | | | | | |
| 832 | Рентабельность реализованной продукции | | | | | 0,08 | 0,11 | 0,27 | 0,29 |
| 833 | Коэффициент ликвидности | | | | | 0,04 | 0,13 | 0,25 | 0,42 |
| 834 | Отношение акционерного капитала к заемному | | | 1,00 | 1,03 | 1,08 | 1,17 | 1,34 | 1,60 |
| 835 | Коэффициент покрытия постоянных издержек | | | | | 2,34 | 2,93 | 5,05 | 5,15 |
| 836 | | | | | | | | | |
| 837 | | | | | | | | | |
| 838 | 1. Оценка имущественного положения | | | | | | | | |
| 839 | | | | | | | | | |
| 840 | 1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации | | | 126,89 | 301,16 | 686,56 | 926,68 | 967,46 | 1013,10 |
| 841 | 1.2. Доля основных средств в активах | | | 0,00 | 0,00 | 0,56 | 0,82 | 0,75 | 0,68 |
| 842 | 1.3. Доля активной части основных средств | | | 0,00 | 0,00 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 |
| 843 | 1.4. Коэффициент износа основных средств | | | 0,00 | 0,00 | 0,03 | 0,06 | 0,11 | 0,15 |
| 844 | 1.5. Коэффициент износа активной части основных средств | | | 0,00 | 0,00 | 0,05 | 0,08 | 0,13 | 0,18 |
| 845 | 1.6. Коэффициент обновления | | | 1,00 | 0,55 | 0,50 | 0,25 | 0,00 | 0,00 |
| 846 | | | | | | | | | |
| 847 | 2. Оценка ликвидности | | | | | | | | |
| 848 | | | | | | | | | |
| 849 | 2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал) | | | 0,00 | 4,69 | 39,46 | 95,80 | 189,05 | 268,85 |
| 850 | 2.2. Маневренность собственных оборотных средств | | | 0,00 | 0,00 | 0,89 | 0,88 | 0,89 | 0,92 |
| 851 | 2.3. Коэффициент текущей ликвидности | | | 0,00 | 0,00 | 10,21 | 10,74 | 14,12 | 19,52 |
| 852 | 2.4. Коэффициент быстрой ликвидности | | | 0,00 | 0,00 | 10,05 | 10,56 | 13,94 | 19,33 |
| 853 | 2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности) | | | 0,00 | 0,00 | 8,22 | 8,55 | 11,61 | 16,95 |
| 854 | 2.6. Доля оборотных средств в активах | | | 0,00 | 0,02 | 0,06 | 0,11 | 0,21 | 0,28 |
| 855 | 2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме | | | 0,00 | 0,00 | 0,90 | 0,91 | 0,93 | 0,95 |
| 856 | 2.8. Доля запасов в оборотных активах | | | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,02 | 0,01 | 0,01 |
| 857 | 2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов | | | 0,00 | 0,00 | 57,45 | 54,94 | 72,37 | 99,92 |
| 858 | 2.10. Коэффициент покрытия запасов | | | 0,00 | 0,00 | 60,17 | 57,72 | 75,22 | 102,77 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 830 | Оценка финансового состояния | | | | | | | | | |
| 831 | | | | | | | | | | |
| 832 | Рентабельность реализованной продукции | 0,31 | 0,33 | 0,34 | 0,36 | 0,38 | 0,37 | 0,38 | 0,38 | 0,38 |
| 833 | Коэффициент ликвидности | 0,50 | 0,64 | 0,93 | 1,61 | 7,56 | 6,85 | 7,16 | 7,43 | 7,70 |
| 834 | Отношение акционерного капитала к заемному | 1,97 | 2,58 | 3,71 | 6,61 | 30,46 | 29,43 | 28,75 | 28,07 | 27,40 |
| 835 | Коэффициент покрытия постоянных издержек | 5,25 | 5,35 | 5,46 | 5,56 | 5,81 | 6,08 | 6,19 | 6,30 | 6,40 |
| 836 | | | | | | | | | | |
| 837 | | | | | | | | | | |
| 838 | 1. Оценка имущественного положения | | | | | | | | | |
| 839 | | | | | | | | | | |
| 840 | 1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации | 1055,22 | 1096,75 | 1134,11 | 1172,09 | 1203,04 | 1241,74 | 1286,30 | 1337,07 | 1394,21 |
| 841 | 1.2. Доля основных средств в активах | 0,62 | 0,57 | 0,52 | 0,47 | 0,43 | 0,39 | 0,36 | 0,32 | 0,28 |
| 842 | 1.3. Доля активной части основных средств | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 |
| 843 | 1.4. Коэффициент износа основных средств | 0,19 | 0,23 | 0,27 | 0,32 | 0,36 | 0,40 | 0,43 | 0,47 | 0,51 |
| 844 | 1.5. Коэффициент износа активной части основных средств | 0,24 | 0,29 | 0,34 | 0,40 | 0,45 | 0,49 | 0,54 | 0,58 | 0,63 |
| 845 | 1.6. Коэффициент обновления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 846 | | | | | | | | | | |
| 847 | 2. Оценка ликвидности | | | | | | | | | |
| 848 | | | | | | | | | | |
| 849 | 2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал) | 345,12 | 420,78 | 492,26 | 564,36 | 627,94 | 697,43 | 772,94 | 854,64 | 942,70 |
| 850 | 2.2. Маневренность собственных оборотных средств | 0,93 | 0,94 | 0,95 | 0,95 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,97 |
| 851 | 2.3. Коэффициент текущей ликвидности | 24,58 | 29,50 | 34,02 | 38,47 | 42,23 | 45,25 | 48,90 | 52,71 | 56,68 |
| 852 | 2.4. Коэффициент быстрой ликвидности | 24,39 | 29,30 | 33,82 | 38,27 | 42,03 | 45,05 | 48,69 | 52,50 | 56,47 |
| 853 | 2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности) | 21,96 | 26,82 | 31,29 | 35,69 | 39,40 | 42,43 | 46,06 | 49,86 | 53,81 |
| 854 | 2.6. Доля оборотных средств в активах | 0,34 | 0,40 | 0,45 | 0,49 | 0,53 | 0,57 | 0,61 | 0,65 | 0,69 |
| 855 | 2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме | 0,96 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 |
| 856 | 2.8. Доля запасов в оборотных активах | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 857 | 2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов | 124,53 | 147,41 | 167,43 | 186,36 | 201,32 | 217,09 | 233,58 | 250,75 | 268,53 |
| 858 | 2.10. Коэффициент покрытия запасов | 127,38 | 150,26 | 170,28 | 189,21 | 204,17 | 219,94 | 236,43 | 253,60 | 271,38 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 830 | Оценка финансового состояния | | | | | | | | | |
| 831 | | | | | | | | | | |
| 832 | Рентабельность реализованной продукции | 0,39 | 0,39 | 0,39 | 0,40 | 0,40 | 0,38 | 0,39 | 0,39 | 0,39 |
| 833 | Коэффициент ликвидности | 7,97 | 8,22 | 8,47 | 8,71 | 8,79 | 2,25 | 2,50 | 9,35 | 9,60 |
| 834 | Отношение акционерного капитала к заемному | 26,74 | 26,08 | 25,44 | 24,79 | 23,78 | 22,99 | 22,44 | 21,89 | 21,41 |
| 835 | Коэффициент покрытия постоянных издержек | 6,51 | 6,62 | 6,73 | 6,96 | 7,20 | 6,38 | 6,49 | 6,60 | 6,57 |
| 836 | | | | | | | | | | |
| 837 | | | | | | | | | | |
| 838 | 1. Оценка имущественного положения | | | | | | | | | |
| 839 | | | | | | | | | | |
| 840 | 1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации | 1457,90 | 1528,31 | 1605,64 | 1690,75 | 1782,41 | 1874,22 | 1973,64 | 2081,08 | 2158,01 |
| 841 | 1.2. Доля основных средств в активах | 0,25 | 0,22 | 0,19 | 0,16 | 0,21 | 0,25 | 0,22 | 0,19 | 0,17 |
| 842 | 1.3. Доля активной части основных средств | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,55 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,61 |
| 843 | 1.4. Коэффициент износа основных средств | 0,55 | 0,59 | 0,63 | 0,67 | 0,60 | 0,56 | 0,60 | 0,63 | 0,66 |
| 844 | 1.5. Коэффициент износа активной части основных средств | 0,67 | 0,72 | 0,76 | 0,81 | 0,63 | 0,53 | 0,57 | 0,60 | 0,63 |
| 845 | 1.6. Коэффициент обновления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,14 | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,01 |
| 846 | | | | | | | | | | |
| 847 | 2. Оценка ликвидности | | | | | | | | | |
| 848 | | | | | | | | | | |
| 849 | 2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал) | 1037,30 | 1138,60 | 1246,81 | 1361,76 | 1348,67 | 1340,23 | 1476,77 | 1621,30 | 1765,11 |
| 850 | 2.2. Маневренность собственных оборотных средств | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,98 | 0,98 |
| 851 | 2.3. Коэффициент текущей ликвидности | 60,78 | 65,02 | 69,38 | 73,77 | 70,13 | 67,43 | 72,42 | 77,50 | 82,48 |
| 852 | 2.4. Коэффициент быстрой ликвидности | 60,58 | 64,81 | 69,17 | 73,56 | 69,92 | 67,22 | 72,21 | 77,29 | 82,27 |
| 853 | 2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности) | 57,90 | 62,12 | 66,47 | 70,85 | 67,25 | 64,55 | 69,53 | 74,59 | 79,55 |
| 854 | 2.6. Доля оборотных средств в активах | 0,72 | 0,76 | 0,79 | 0,82 | 0,77 | 0,73 | 0,76 | 0,79 | 0,83 |
| 855 | 2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме | 0,98 | 0,98 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| 856 | 2.8. Доля запасов в оборотных активах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 857 | 2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов | 286,87 | 305,72 | 325,02 | 344,64 | 331,39 | 319,73 | 342,04 | 364,57 | 385,35 |
| 858 | 2.10. Коэффициент покрытия запасов | 289,72 | 308,57 | 327,87 | 347,49 | 334,24 | 322,57 | 344,89 | 367,42 | 388,20 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|---|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 830 | Оценка финансового состояния | | | | | | | | | |
| 831 | | | | | | | | | | |
| 832 | Рентабельность реализованной продукции | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,41 | | | | |
| 833 | Коэффициент ликвидности | 9,41 | 10,09 | 10,27 | 10,46 | 10,65 | | | | |
| 834 | Отношение акционерного капитала к заемному | 20,87 | 20,33 | 19,81 | 19,30 | 18,80 | | | | |
| 835 | Коэффициент покрытия постоянных издержек | 6,72 | 6,95 | 7,06 | 7,17 | 7,27 | | | | |
| 836 | | | | | | | | | | |
| 837 | | | | | | | | | | |
| 838 | 1. Оценка имущественного положения | | | | | | | | | |
| 839 | | | | | | | | | | |
| 840 | 1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации | 2282,96 | 2417,32 | 2560,51 | 2712,81 | 2874,47 | | | | |
| 841 | 1.2. Доля основных средств в активах | 0,15 | 0,12 | 0,10 | 0,08 | 0,06 | | | | |
| 842 | 1.3. Доля активной части основных средств | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | 0,61 | | | | |
| 843 | 1.4. Коэффициент износа основных средств | 0,70 | 0,73 | 0,76 | 0,80 | 0,83 | | | | |
| 844 | 1.5. Коэффициент износа активной части основных средств | 0,67 | 0,71 | 0,74 | 0,78 | 0,82 | | | | |
| 845 | 1.6. Коэффициент обновления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 846 | | | | | | | | | | |
| 847 | 2. Оценка ликвидности | | | | | | | | | |
| 848 | | | | | | | | | | |
| 849 | 2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал) | 1928,07 | 2099,23 | 2279,21 | 2468,28 | 2666,70 | | | | |
| 850 | 2.2. Маневренность собственных оборотных средств | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | 0,98 | | | | |
| 851 | 2.3. Коэффициент текущей ликвидности | 87,75 | 92,98 | 98,32 | 103,68 | 109,05 | | | | |
| 852 | 2.4. Коэффициент быстрой ликвидности | 87,53 | 92,77 | 98,10 | 103,46 | 108,84 | | | | |
| 853 | 2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности) | 84,81 | 90,04 | 95,36 | 100,71 | 106,08 | | | | |
| 854 | 2.6. Доля оборотных средств в активах | 0,85 | 0,88 | 0,90 | 0,92 | 0,94 | | | | |
| 855 | 2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | | | | |
| 856 | 2.8. Доля запасов в оборотных активах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 857 | 2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов | 408,67 | 431,99 | 455,36 | 478,78 | 502,20 | | | | |
| 858 | 2.10. Коэффициент покрытия запасов | 411,52 | 434,84 | 458,21 | 481,63 | 505,05 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|---|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 860 | 3. Оценка финансовой устойчивости | | | | | | | | |
| 861 | | | | | | | | | |
| 862 | 3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала | | | 0,50 | 0,51 | 0,54 | 0,57 | 0,64 | 0,71 |
| 863 | 3.2. Коэффициент финансовой зависимости | | | 2,00 | 1,97 | 1,86 | 1,74 | 1,55 | 1,40 |
| 864 | 3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала | | | 0,00 | 0,03 | 0,11 | 0,18 | 0,30 | 0,37 |
| 865 | 3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала | | | 0,50 | 0,49 | 0,46 | 0,43 | 0,36 | 0,29 |
| 866 | 3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений | | | 0,50 | 0,50 | 0,49 | 0,47 | 0,43 | 0,38 |
| 867 | 3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств | | | 0,50 | 0,49 | 0,46 | 0,42 | 0,35 | 0,28 |
| 868 | 3.7. Коэффициент структуры заемного капитала | | | 1,00 | 1,00 | 0,99 | 0,98 | 0,96 | 0,95 |
| 869 | 3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств | | | 1,00 | 0,97 | 0,86 | 0,74 | 0,55 | 0,40 |
| 870 | | | | | | | | | |
| 871 | 4. Оценка деловой активности | | | | | | | | |
| 872 | | | | | | | | | |
| 873 | 4.1. Выручка от реализации | | | 0,00 | 0,00 | 78,57 | 197,52 | 335,36 | 345,42 |
| 874 | 4.2. Чистая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 21,77 | 91,29 | 100,62 |
| 875 | 4.3. Производительность труда | | | 0,00 | 0,00 | 0,26 | 0,47 | 0,79 | 0,81 |
| 876 | 4.4. Фондоотдача | | | 0,00 | 0,00 | 0,20 | 0,26 | 0,46 | 0,50 |
| 877 | 4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах) | | | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| 878 | 4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях) | | | 0,00 | 0,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 |
| 879 | 4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах) | | | 0,00 | 0,00 | 63,61 | 56,24 | 47,65 | 47,27 |
| 880 | 4.8. Оборачиваемость запасов (в днях) | | | 0,00 | 0,00 | 5,66 | 6,40 | 7,56 | 7,62 |
| 881 | 4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях) | | | 0,00 | 0,00 | 35,30 | 36,11 | 41,68 | 41,10 |
| 882 | 4.10. Продолжительность операционного цикла | | | 0,00 | 0,00 | 41,66 | 42,40 | 43,56 | 43,62 |
| 883 | 4.11. Продолжительность финансового цикла | | | 0,00 | 0,00 | 6,36 | 6,29 | 1,87 | 2,52 |
| 884 | 4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности | | | 0,00 | 0,00 | 0,13 | 0,05 | 0,03 | 0,03 |
| 885 | 4.13. Оборачиваемость собственного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 0,21 | 0,37 | 0,54 | 0,48 |
| 886 | 4.14. Оборачиваемость совокупного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 0,11 | 0,21 | 0,35 | 0,34 |
| 887 | 4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста | | | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,04 | 0,15 | 0,14 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| 1 | А | Л | М | Н | О | Р | Q | R | | |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 2 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | эксплуатация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 860 | 3. Оценка финансовой устойчивости | | | | | | | | | |
| 861 | | | | | | | | | | |
| 862 | 3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала | 0,78 | 0,84 | 0,89 | 0,94 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| 863 | 3.2. Коэффициент финансовой зависимости | 1,29 | 1,20 | 1,12 | 1,06 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 |
| 864 | 3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала | 0,42 | 0,46 | 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,57 | 0,61 | 0,65 | 0,68 |
| 865 | 3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала | 0,22 | 0,16 | 0,11 | 0,06 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 866 | 3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений | 0,32 | 0,25 | 0,18 | 0,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 867 | 3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств | 0,21 | 0,15 | 0,10 | 0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 868 | 3.7. Коэффициент структуры заемного капитала | 0,94 | 0,92 | 0,88 | 0,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 869 | 3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств | 0,29 | 0,20 | 0,12 | 0,06 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 870 | | | | | | | | | | |
| 871 | 4. Оценка деловой активности | | | | | | | | | |
| 872 | | | | | | | | | | |
| 873 | 4.1. Выручка от реализации | 355,78 | 366,46 | 377,45 | 388,77 | 400,44 | 412,45 | 424,82 | 437,57 | 450,69 |
| 874 | 4.2. Чистая прибыль | 110,08 | 119,68 | 129,42 | 139,31 | 150,81 | 154,14 | 160,16 | 166,35 | 172,70 |
| 875 | 4.3. Производительность труда | 0,84 | 0,86 | 0,89 | 0,92 | 0,94 | 0,97 | 1,00 | 1,03 | 1,06 |
| 876 | 4.4. Фондоотдача | 0,54 | 0,59 | 0,64 | 0,70 | 0,77 | 0,84 | 0,93 | 1,03 | 1,14 |
| 877 | 4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| 878 | 4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях) | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 |
| 879 | 4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах) | 46,90 | 46,54 | 46,19 | 45,85 | 45,05 | 44,28 | 44,00 | 43,72 | 43,45 |
| 880 | 4.8. Оборачиваемость запасов (в днях) | 7,68 | 7,74 | 7,79 | 7,85 | 7,99 | 8,13 | 8,18 | 8,23 | 8,28 |
| 881 | 4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях) | 40,54 | 40,02 | 39,52 | 39,05 | 39,02 | 39,88 | 39,90 | 39,93 | 39,96 |
| 882 | 4.10. Продолжительность операционного цикла | 43,68 | 43,74 | 43,79 | 43,85 | 43,99 | 44,13 | 44,18 | 44,23 | 44,28 |
| 883 | 4.11. Продолжительность финансового цикла | 3,13 | 3,72 | 4,27 | 4,80 | 4,97 | 4,25 | 4,28 | 4,31 | 4,33 |
| 884 | 4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 885 | 4.13. Оборачиваемость собственного капитала | 0,43 | 0,40 | 0,37 | 0,35 | 0,34 | 0,34 | 0,33 | 0,33 | 0,33 |
| 886 | 4.14. Оборачиваемость совокупного капитала | 0,34 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,32 |
| 887 | 4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста | 0,12 | 0,11 | 0,09 | 0,08 | 0,07 | 0,03 | 0,03 | 0,04 | 0,04 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 860 | 3. Оценка финансовой устойчивости | | | | | | | | | |
| 861 | | | | | | | | | | |
| 862 | 3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 |
| 863 | 3.2. Коэффициент финансовой зависимости | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 |
| 864 | 3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала | 0,72 | 0,75 | 0,79 | 0,81 | 0,77 | 0,72 | 0,76 | 0,79 | 0,83 |
| 865 | 3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 866 | 3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 867 | 3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 868 | 3.7. Коэффициент структуры заемного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 869 | 3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 870 | | | | | | | | | | |
| 871 | 4. Оценка деловой активности | | | | | | | | | |
| 872 | | | | | | | | | | |
| 873 | 4.1. Выручка от реализации | 464,21 | 478,14 | 492,49 | 507,26 | 522,48 | 538,15 | 554,30 | 570,93 | 588,05 |
| 874 | 4.2. Чистая прибыль | 179,24 | 185,95 | 192,85 | 200,59 | 206,84 | 207,11 | 214,89 | 222,89 | 231,69 |
| 875 | 4.3. Производительность труда | 1,09 | 1,13 | 1,16 | 1,20 | 1,23 | 1,27 | 1,31 | 1,35 | 1,39 |
| 876 | 4.4. Фондоотдача | 1,28 | 1,44 | 1,63 | 1,87 | 1,39 | 1,13 | 1,27 | 1,43 | 1,58 |
| 877 | 4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| 878 | 4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях) | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 |
| 879 | 4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах) | 43,19 | 42,94 | 42,70 | 42,20 | 41,72 | 43,50 | 43,24 | 42,99 | 43,05 |
| 880 | 4.8. Оборачиваемость запасов (в днях) | 8,33 | 8,38 | 8,43 | 8,53 | 8,63 | 8,28 | 8,33 | 8,37 | 8,36 |
| 881 | 4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях) | 39,99 | 40,03 | 40,08 | 40,40 | 41,37 | 39,83 | 39,87 | 39,91 | 39,55 |
| 882 | 4.10. Продолжительность операционного цикла | 44,33 | 44,38 | 44,43 | 44,53 | 44,63 | 44,28 | 44,33 | 44,37 | 44,36 |
| 883 | 4.11. Продолжительность финансового цикла | 4,34 | 4,35 | 4,36 | 4,13 | 3,26 | 4,44 | 4,46 | 4,46 | 4,81 |
| 884 | 4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 885 | 4.13. Оборачиваемость собственного капитала | 0,32 | 0,32 | 0,31 | 0,30 | 0,30 | 0,29 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| 886 | 4.14. Оборачиваемость совокупного капитала | 0,32 | 0,31 | 0,31 | 0,30 | 0,29 | 0,29 | 0,28 | 0,27 | 0,27 |
| 887 | 4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста | 0,04 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 860 | 3. Оценка финансовой устойчивости | | | | | | | | | |
| 861 | | | | | | | | | | |
| 862 | 3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | 0,99 | | | | |
| 863 | 3.2. Коэффициент финансовой зависимости | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | | | | |
| 864 | 3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала | 0,85 | 0,88 | 0,90 | 0,92 | 0,94 | | | | |
| 865 | 3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | | | | |
| 866 | 3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 867 | 3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 868 | 3.7. Коэффициент структуры заемного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 869 | 3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | | | | |
| 870 | | | | | | | | | | |
| 871 | 4. Оценка деловой активности | | | | | | | | | |
| 872 | | | | | | | | | | |
| 873 | 4.1. Выручка от реализации | 605,70 | 623,87 | 642,58 | 661,86 | 681,72 | | | | |
| 874 | 4.2. Чистая прибыль | 240,36 | 249,73 | 258,57 | 267,65 | 276,99 | | | | |
| 875 | 4.3. Производительность труда | 1,43 | 1,47 | 1,52 | 1,56 | 1,61 | | | | |
| 876 | 4.4. Фондоотдача | 1,82 | 2,11 | 2,49 | 3,00 | 3,72 | | | | |
| 877 | 4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | | | | |
| 878 | 4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях) | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | 36,00 | | | | |
| 879 | 4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах) | 42,71 | 42,23 | 42,00 | 41,78 | 41,57 | | | | |
| 880 | 4.8. Оборачиваемость запасов (в днях) | 8,43 | 8,53 | 8,57 | 8,62 | 8,66 | | | | |
| 881 | 4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях) | 39,71 | 40,04 | 40,11 | 40,17 | 40,25 | | | | |
| 882 | 4.10. Продолжительность операционного цикла | 44,43 | 44,53 | 44,57 | 44,62 | 44,66 | | | | |
| 883 | 4.11. Продолжительность финансового цикла | 4,72 | 4,49 | 4,47 | 4,44 | 4,41 | | | | |
| 884 | 4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,01 | | | | |
| 885 | 4.13. Оборачиваемость собственного капитала | 0,27 | 0,26 | 0,25 | 0,25 | 0,24 | | | | |
| 886 | 4.14. Оборачиваемость совокупного капитала | 0,27 | 0,26 | 0,25 | 0,24 | 0,24 | | | | |
| 887 | 4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|--------|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 889 | 5. Оценка рентабельности | | | | | | | | |
| 890 | | | | | | | | | |
| 891 | 5.1. Чистая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 21,77 | 91,29 | 100,62 |
| 892 | 5.2. Рентабельность продукции | | | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 0,36 | 0,52 | 0,53 |
| 893 | 5.3. Рентабельность основной деятельности | | | 0,00 | 0,00 | 0,50 | 0,67 | 1,25 | 1,28 |
| 894 | 5.4. Рентабельность совокупного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,02 | 0,09 | 0,10 |
| 895 | 5.5. Рентабельность собственного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,04 | 0,15 | 0,14 |
| 896 | 5.6. Период окупаемости собственного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 58,29 | 24,40 | 6,82 | 7,19 |
| 897 | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | | | -126,89 | -157,25 | -308,15 | -113,45 | 168,59 | 154,09 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | | | -126,89 | -284,14 | -592,29 | -705,74 | -537,15 | -383,06 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | | | -126,89 | -140,40 | -245,66 | -80,75 | 107,14 | 87,44 |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | | | -126,89 | -267,29 | -512,95 | -593,70 | -486,56 | -399,12 |
| 907 | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 736,13 | | 126,89 | 151,06 | 294,01 | 164,16 | 0,00 | 0,00 |
| 911 | Дисконтированный доход | 945,79 | | 0,00 | 10,66 | 48,36 | 83,41 | 107,14 | 87,44 |
| 912 | | | | | | | | | |
| | Показатели финансовой эффективности для | | | | | | | | |
| 913 | инвестиционных затрат | | | | | | | | |
| 914 | | | | | | | | | |
| 915 | Чистый дисконтированный доход (ЧДД), млн.\$ | 209,66 | | | | | | | |
| 916 | Внутренняя норма доходности (ВНД), % | 16,17% | | | | | | | |
| 917 | Индекс доходности (ИД) | 1,28 | | | | | | | |
| 918 | Срок окупаемости, лет | 8 | | | | | | | |
| 919 | Дисконтированный срок окупаемости, лет | 13 | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 889 | 5. Оценка рентабельности | | | | | | | | | |
| 890 | | | | | | | | | | |
| 891 | 5.1. Чистая прибыль | 110,08 | 119,68 | 129,42 | 139,31 | 150,81 | 154,14 | 160,16 | 166,35 | 172,70 |
| 892 | 5.2. Рентабельность продукции | 0,54 | 0,54 | 0,55 | 0,56 | 0,57 | 0,57 | 0,58 | 0,58 | 0,59 |
| 893 | 5.3. Рентабельность основной деятельности | 1,31 | 1,34 | 1,37 | 1,39 | 1,44 | 1,49 | 1,51 | 1,54 | 1,56 |
| 894 | 5.4. Рентабельность совокупного капитала | 0,10 | 0,11 | 0,11 | 0,12 | 0,13 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| 895 | 5.5. Рентабельность собственного капитала | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 896 | 5.6. Период окупаемости собственного капитала | 7,45 | 7,66 | 7,80 | 7,91 | 7,88 | 7,95 | 7,93 | 7,94 | 7,97 |
| 897 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | 151,85 | 149,72 | 147,70 | 145,78 | 143,95 | 136,46 | 136,47 | 136,59 | 136,70 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | -231,21 | -81,49 | 66,20 | 211,98 | 355,93 | 492,39 | 628,85 | 765,44 | 902,14 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 76,93 | 67,73 | 59,65 | 52,57 | 46,35 | 39,23 | 35,03 | 31,30 | 27,97 |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | -322,19 | -254,47 | -194,81 | -142,25 | -95,90 | -56,67 | -21,64 | 9,66 | 37,63 |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | 8 | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | 13 | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 911 | Дисконтированный доход | 76,93 | 67,73 | 59,65 | 52,57 | 46,35 | 39,23 | 35,03 | 31,30 | 27,97 |
| 912 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | С | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 889 | 5. Оценка рентабельности | | | | | | | | | |
| 890 | | | | | | | | | | |
| 891 | 5.1. Чистая прибыль | 179,24 | 185,95 | 192,85 | 200,59 | 206,84 | 207,11 | 214,89 | 222,89 | 231,69 |
| 892 | 5.2. Рентабельность продукции | 0,59 | 0,60 | 0,60 | 0,61 | 0,61 | 0,59 | 0,60 | 0,60 | 0,61 |
| 893 | 5.3. Рентабельность основной деятельности | 1,58 | 1,61 | 1,63 | 1,66 | 1,69 | 1,58 | 1,60 | 1,62 | 1,66 |
| 894 | 5.4. Рентабельность совокупного капитала | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 895 | 5.5. Рентабельность собственного капитала | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 896 | 5.6. Период окупаемости собственного капитала | 8,04 | 8,12 | 8,23 | 8,34 | 8,52 | 8,95 | 9,09 | 9,24 | 9,22 |
| 897 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | 136,80 | 136,89 | 136,97 | 136,84 | 59,91 | 60,56 | 136,53 | 136,64 | 130,91 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 1038,94 | 1175,83 | 1312,80 | 1449,64 | 1509,55 | 1570,11 | 1706,65 | 1843,28 | 1974,19 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 24,99 | 22,33 | 19,95 | 17,80 | 6,96 | 6,28 | 12,64 | 11,29 | 9,66 |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 62,62 | 84,95 | 104,90 | 122,70 | 129,65 | 135,93 | 148,57 | 159,86 | 169,52 |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 911 | Дисконтированный доход | 24,99 | 22,33 | 19,95 | 17,80 | 6,96 | 6,28 | 12,64 | 11,29 | 9,66 |
| 912 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 889 | 5. Оценка рентабельности | | | | | | | | | |
| 890 | | | | | | | | | | |
| 891 | 5.1. Чистая прибыль | 240,36 | 249,73 | 258,57 | 267,65 | 276,99 | | | | |
| 892 | 5.2. Рентабельность продукции | 0,61 | 0,62 | 0,62 | 0,62 | 0,63 | | | | |
| 893 | 5.3. Рентабельность основной деятельности | 1,68 | 1,71 | 1,73 | 1,75 | 1,77 | | | | |
| 894 | 5.4. Рентабельность совокупного капитала | 0,11 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | | | | |
| 895 | 5.5. Рентабельность собственного капитала | 0,11 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | | | | |
| 896 | 5.6. Период окупаемости собственного капитала | 9,41 | 9,59 | 9,81 | 10,05 | 10,29 | | | | |
| 897 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | 136,54 | 136,46 | 136,55 | 136,65 | 136,73 | 102,10 | | | |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 2110,73 | 2247,19 | 2383,74 | 2520,39 | 2657,12 | 2759,22 | | | |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 9,00 | 8,03 | 7,17 | 6,41 | 5,72 | 3,82 | | | |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 178,52 | 186,54 | 193,72 | 200,12 | 205,85 | 209,66 | | | |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 911 | Дисконтированный доход | 9,00 | 8,03 | 7,17 | 6,41 | 5,72 | 3,82 | | | |
| 912 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|--|--------|---|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | | | -63,45 | -82,32 | -150,59 | -66,39 | 73,88 | 67,97 |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | | | -63,45 | -145,77 | -296,36 | -362,75 | -288,87 | -220,90 |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | | | -63,45 | -73,50 | -120,05 | -47,26 | 46,95 | 38,57 |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | | | -63,45 | -136,95 | -257,00 | -304,26 | -257,30 | -218,74 |
| 927 | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 362,56 | | 63,45 | 77,56 | 142,66 | 78,88 | 0,00 | 0,00 |
| 931 | Дисконтированный доход | 615,37 | | 0,00 | 4,06 | 22,61 | 31,62 | 46,95 | 38,57 |
| 932 | | | | | | | | | |
| | Показатели финансовой эффективности для | | | | | | | | |
| 933 | собственного капитала | | | | | | | | |
| 934 | | | | | | | | | |
| 935 | Чистый дисконтированный доход (ЧДД), млн.\$ | 252,81 | | | | | | | |
| 936 | Внутренняя норма доходности (ВНД), % | 19,36% | | | | | | | |
| 937 | Индекс доходности (ИД) | 1,70 | | | | | | | |
| 938 | Срок окупаемости, лет | 8 | | | | | | | |
| 939 | Дисконтированный срок окупаемости, лет | 12 | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ж | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | 73,89 | 79,53 | 84,88 | 89,97 | 94,80 | 133,41 | 133,61 | 133,91 | 134,20 |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | -147,01 | -67,49 | 17,40 | 107,37 | 202,16 | 335,57 | 469,18 | 603,10 | 737,29 |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 37,44 | 35,97 | 34,28 | 32,44 | 30,52 | 38,35 | 34,29 | 30,69 | 27,46 |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | -181,30 | -145,33 | -111,04 | -78,60 | -48,08 | -9,73 | 24,57 | 55,26 | 82,72 |
| 927 | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | 8 | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | 12 | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 931 | Дисконтированный доход | 37,44 | 35,97 | 34,28 | 32,44 | 30,52 | 38,35 | 34,29 | 30,69 | 27,46 |
| 932 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | 134,46 | 134,71 | 134,95 | 134,96 | 58,17 | 58,95 | 135,04 | 135,27 | 130,91 |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 871,76 | 1006,47 | 1141,42 | 1276,38 | 1334,55 | 1393,50 | 1528,55 | 1663,81 | 1794,72 |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 24,57 | 21,97 | 19,65 | 17,55 | 6,75 | 6,11 | 12,50 | 11,18 | 9,66 |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 107,28 | 129,26 | 148,91 | 166,46 | 173,22 | 179,33 | 191,83 | 203,01 | 212,67 |
| 927 | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 931 | Дисконтированный доход | 24,57 | 21,97 | 19,65 | 17,55 | 6,75 | 6,11 | 12,50 | 11,18 | 9,66 |
| 932 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | 136,54 | 136,46 | 136,55 | 136,65 | 136,73 | 102,10 | | | |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 1931,26 | 2067,72 | 2204,27 | 2340,92 | 2477,65 | 2579,75 | | | |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 9,00 | 8,03 | 7,17 | 6,41 | 5,72 | 3,82 | | | |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 221,66 | 229,69 | 236,86 | 243,27 | 248,99 | 252,81 | | | |
| 927 | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 931 | Дисконтированный доход | 9,00 | 8,03 | 7,17 | 6,41 | 5,72 | 3,82 | | | |
| 932 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|-----|---|---------------|-----------------------------|----------|----------|--------------|--------------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- | строи- | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | | | тельство | тельство | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | Цена капитала | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | (ставка процента), % | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 12,00 | | 63,45 | 148,47 | 329,06 | 450,22 | 518,22 | 589,92 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | |
| 945 | Займ 1 | 12,00 | | 63,45 | 61,60 | 53,16 | 45,16 | 37,58 | 30,40 |
| 946 | Займ 2 | 12,00 | | 0,00 | 82,32 | 71,04 | 60,35 | 50,22 | 40,63 |
| 947 | Займ 3 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 171,62 | 145,80 | 121,33 | 98,16 |
| 948 | Займ 4 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 101,58 | 84,53 | 68,39 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | | | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | | | 1,00 | 0,89 | 0,80 | 0,71 | 0,64 | 0,57 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | | | -126,89 | -157,25 | -308,15 | -113,45 | 168,59 | 154,09 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | | | -126,89 | -140,40 | -245,66 | -80,75 | 107,14 | 87,44 |
| 962 | Чистый дисконтированный доход - ЧДД (WACC) , млн.\$ | 210,12 | | | | | | | |
| 963 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 654,05 | 713,45 | 765,54 | 814,46 | 854,63 | 857,31 | 863,33 | 872,49 | 884,59 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 945 | Займ 1 | 23,62 | 17,20 | 11,13 | 5,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 946 | Займ 2 | 31,56 | 22,98 | 14,87 | 7,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 947 | Займ 3 | 76,24 | 55,52 | 35,93 | 17,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 948 | Займ 4 | 53,12 | 38,68 | 25,04 | 12,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,51 | 0,45 | 0,40 | 0,36 | 0,32 | 0,29 | 0,26 | 0,23 | 0,20 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | 151,85 | 149,72 | 147,70 | 145,78 | 143,95 | 136,46 | 136,47 | 136,59 | 136,70 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | 76,93 | 67,73 | 59,65 | 52,57 | 46,35 | 39,23 | 35,03 | 31,30 | 27,97 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 899,43 | 916,84 | 936,65 | 959,08 | 982,97 | 1004,80 | 1028,71 | 1054,55 | 1082,47 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 945 | Займ 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 946 | Займ 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 947 | Займ 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 948 | Займ 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,18 | 0,16 | 0,15 | 0,13 | 0,12 | 0,10 | 0,09 | 0,08 | 0,07 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | 136,80 | 136,89 | 136,97 | 136,84 | 59,91 | 60,56 | 136,53 | 136,64 | 130,91 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | 24,99 | 22,33 | 19,95 | 17,80 | 6,96 | 6,28 | 12,64 | 11,29 | 9,66 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|--------|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 1112,13 | 1143,62 | 1176,44 | 1210,46 | 1245,58 | | | | |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 945 | Займ 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 946 | Займ 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 947 | Займ 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 948 | Займ 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | | | | |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,07 | 0,06 | 0,05 | 0,05 | 0,04 | | | | |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | 136,54 | 136,46 | 136,55 | 136,65 | 136,73 | 102,10 | | | |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | 9,00 | 8,03 | 7,17 | 6,41 | 5,72 | 4,27 | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ж | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 964 | | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 966 | АКТИВЫ | 1055,22 | 1096,75 | 1134,11 | 1172,09 | 1203,04 | 1241,74 | 1286,30 | 1337,07 | 1394,21 |
| 967 | | | | | | | | | | |
| 968 | Текущие активы | 359,75 | 435,54 | 507,17 | 579,42 | 643,17 | 713,19 | 789,08 | 871,17 | 959,64 |
| 969 | Денежные средства и их эквиваленты | 320,52 | 395,13 | 465,55 | 536,55 | 599,01 | 667,71 | 742,23 | 822,92 | 909,94 |
| 970 | Дебиторская задолженность | 35,58 | 36,65 | 37,74 | 38,88 | 40,04 | 41,24 | 42,48 | 43,76 | 45,07 |
| 971 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 972 | - топлива | 2,56 | 2,64 | 2,72 | 2,80 | 2,88 | 2,97 | 3,06 | 3,15 | 3,25 |
| 973 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,21 | 0,22 | 0,22 | 0,23 | 0,24 | 0,24 | 0,25 | 0,26 | 0,26 |
| 974 | Кассовая наличность | 0,88 | 0,91 | 0,94 | 0,97 | 0,99 | 1,02 | 1,06 | 1,09 | 1,12 |
| 975 | Долгосрочные активы | 695,47 | 661,20 | 626,94 | 592,67 | 559,88 | 528,55 | 497,22 | 465,90 | 434,57 |
| 976 | Основные средства | | | | | | | | | |
| 977 | Первоначальная стоимость | 810,20 | 810,20 | 810,20 | 810,20 | 810,20 | 810,20 | 810,20 | 810,20 | 810,20 |
| 978 | Накопленная амортизация | 153,99 | 188,26 | 222,52 | 256,78 | 289,58 | 320,91 | 352,23 | 383,56 | 414,88 |
| 979 | Остаточная стоимость | 656,21 | 621,94 | 587,68 | 553,41 | 520,62 | 489,29 | 457,96 | 426,64 | 395,31 |
| 980 | Незавершенное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 981 | Арендованные основные средства | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 |
| 982 | НДС по приобретенным ценностям | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 983 | (с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию) | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 966 | АКТИВЫ | 2282,96 | 2417,32 | 2560,51 | 2712,81 | 2874,47 | | | | |
| 967 | | | | | | | | | | |
| 968 | Текущие активы | 1950,30 | 2122,05 | 2302,63 | 2492,32 | 2691,38 | | | | |
| 969 | Денежные средства и их эквиваленты | 1883,51 | 2053,25 | 2231,77 | 2419,34 | 2616,20 | | | | |
| 970 | Дебиторская задолженность | 60,57 | 62,39 | 64,26 | 66,19 | 68,17 | | | | |
| 971 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 972 | - топлива | 4,36 | 4,49 | 4,63 | 4,77 | 4,91 | | | | |
| 973 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,36 | 0,37 | 0,38 | 0,39 | 0,40 | | | | |
| 974 | Кассовая наличность | 1,50 | 1,55 | 1,60 | 1,64 | 1,69 | | | | |
| 975 | Долгосрочные активы | 332,66 | 295,27 | 257,88 | 220,49 | 183,09 | | | | |
| 976 | Основные средства | | | | | | | | | |
| 977 | Первоначальная стоимость | 1091,53 | 1091,53 | 1091,53 | 1091,53 | 1091,53 | | | | |
| 978 | Накопленная амортизация | 758,86 | 796,26 | 833,65 | 871,04 | 908,43 | | | | |
| 979 | Остаточная стоимость | 332,66 | 295,27 | 257,88 | 220,49 | 183,09 | | | | |
| 980 | Незавершенное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 981 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 982 | НДС по приобретенным ценностям | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 983 | (с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию) | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | Ж | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | 234,98 | 180,03 | 125,08 | 70,15 | 15,23 | 15,76 | 16,14 | 16,53 | 16,93 |
| 985 | | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | 14,64 | 14,77 | 14,91 | 15,06 | 15,23 | 15,76 | 16,14 | 16,53 | 16,93 |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 7,90 | 8,13 | 8,38 | 8,63 | 8,89 | 9,15 | 9,43 | 9,71 | 10,00 |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,03 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 991 | налогу на прибыль | 2,00 | 2,22 | 2,44 | 2,66 | 2,88 | 3,46 | 3,59 | 3,73 | 3,87 |
| 992 | прочим налогам | 3,08 | 3,03 | 2,99 | 2,95 | 2,91 | 2,88 | 2,85 | 2,82 | 2,80 |
| 993 | расчетам с персоналом | 0,04 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,06 |
| 994 | выплатам процентов за кредит | 1,38 | 1,10 | 0,83 | 0,55 | 0,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 995 | лизинговым платежам | 0,21 | 0,20 | 0,19 | 0,19 | 0,18 | 0,18 | 0,17 | 0,16 | 0,16 |
| 996 | Долгосрочные обязательства | 220,35 | 165,26 | 110,17 | 55,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | 220,35 | 165,26 | 110,17 | 55,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 998 | | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | 820,23 | 916,72 | 1009,03 | 1101,95 | 1187,81 | 1225,98 | 1270,17 | 1320,54 | 1377,28 |
| 1000 | | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранее вложенные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1002 | Акционерный капитал | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 |
| 1003 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1004 | Финансовый лизинг | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 | 39,26 |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | 317,09 | 413,58 | 505,89 | 598,81 | 684,67 | 722,84 | 767,03 | 817,40 | 874,14 |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1007 | | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | 1055,22 | 1096,75 | 1134,11 | 1172,09 | 1203,04 | 1241,74 | 1286,30 | 1337,07 | 1394,21 |
| 1009 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | 22,23 | 22,82 | 23,42 | 24,04 | 24,68 | | | | |
| 985 | | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | 22,23 | 22,82 | 23,42 | 24,04 | 24,68 | | | | |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 13,44 | 13,85 | 14,26 | 14,69 | 15,13 | | | | |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | 0,07 | | | | |
| 991 | налогу на прибыль | 5,39 | 5,60 | 5,80 | 6,00 | 6,21 | | | | |
| 992 | прочим налогам | 3,26 | 3,24 | 3,22 | 3,20 | 3,19 | | | | |
| 993 | расчетам с персоналом | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | | | | |
| 994 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 995 | лизинговым платежам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 996 | Долгосрочные обязательства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 998 | | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | 2260,74 | 2394,50 | 2537,09 | 2688,77 | 2849,79 | | | | |
| 1000 | | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранее вложенные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1002 | Акционерный капитал | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | 463,88 | | | | |
| 1003 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1004 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | 1796,86 | 1930,62 | 2073,21 | 2224,89 | 2385,91 | | | | |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1007 | | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | 2282,96 | 2417,32 | 2560,51 | 2712,81 | 2874,47 | | | | |
| 1009 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | 71,16 | 73,29 | 75,49 | 77,75 | 80,09 | 82,49 | 84,96 | 87,51 | 90,14 |
| 1013 | НДС к затратам | 16,49 | 16,93 | 17,39 | 17,87 | 18,36 | 18,86 | 19,38 | 19,92 | 20,47 |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | 54,67 | 56,36 | 58,10 | 59,89 | 61,73 | 63,63 | 65,58 | 67,60 | 69,67 |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплуатацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | 54,67 | 56,36 | 58,10 | 59,89 | 61,73 | 63,63 | 65,58 | 67,60 | 69,67 |
| 1018 | | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | 54,67 | 56,36 | 58,10 | 59,89 | 61,73 | 63,63 | 65,58 | 67,60 | 69,67 |
| 1020 | Задолженность государства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1021 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | 121,14 | 124,77 | 128,52 | 132,37 | 136,34 | | | | |
| 1013 | НДС к затратам | 26,88 | 27,69 | 28,52 | 29,38 | 30,26 | | | | |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | 94,25 | 97,08 | 99,99 | 102,99 | 106,08 | | | | |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплу-цию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | 94,25 | 97,08 | 99,99 | 102,99 | 106,08 | | | | |
| 1018 | | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | 94,25 | 97,08 | 99,99 | 102,99 | 106,08 | | | | |
| 1020 | Задолженность государства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | |
| 1021 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|------|---|---|---|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- тельство | строи- тельство | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуа- тация | эксплуа- тация |
| 3 | | | | | | | | | |
| 771 | | | | | | | | | |
| 1022 | Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды | | | | | | | | |
| 1023 | | | | | | | | | |
| 1024 | Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию | | | | | | | | |
| 1025 | | | | | | | | | |
| 1026 | Погашение долга | | | 0,00 | 0,00 | 8,24 | 39,23 | 55,09 | 55,09 |
| 1027 | Выплата процентов | | | 0,00 | 0,00 | 8,89 | 37,66 | 46,27 | 39,66 |
| 1028 | | | | | | | | | |
| 1029 | Амортизация | | | 0,00 | 0,00 | 16,94 | 34,26 | 34,26 | 34,26 |
| 1030 | | | | | | | | | |
| 1031 | Выплата долга и % за счет амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 16,94 | 34,26 | 34,26 | 34,26 |
| 1032 | Остаток амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1033 | Остаток погашения долга и % из прибыли | | | 0,00 | 0,00 | 0,19 | 42,63 | 67,10 | 60,49 |
| 1034 | | | | | | | | | |
| 1035 | Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам | | | | | | | | |
| 1036 | | | | | | | | | |
| 1037 | Погашение долга | | | 0,00 | 0,00 | 8,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1038 | Выплата процентов | | | 0,00 | 7,61 | 8,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1039 | | | | | | | | | |
| 1040 | Остаток амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1041 | | | | | | | | | |
| 1042 | Выплата процентов за кредит за счет амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1043 | Остаток амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1044 | Остаток процентов за кредит на инвестиции | | | 0,00 | 7,61 | 8,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1045 | | | | | | | | | |
| 1046 | Погашение долга за счет амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1047 | Остаток амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1048 | Остаток погашения долга на инвестиции | | | 0,00 | 0,00 | 8,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | AF |
|------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2026 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1022 | Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды | | | | | | | | | |
| 1023 | | | | | | | | | | |
| 1024 | Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию | | | | | | | | | |
| 1025 | | | | | | | | | | |
| 1026 | Погашение долга | 55,09 | 55,09 | 55,09 | 55,09 | 55,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1027 | Выплата процентов | 33,05 | 26,44 | 19,83 | 13,22 | 6,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1028 | | | | | | | | | | |
| 1029 | Амортизация | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 32,80 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 37,39 |
| 1030 | | | | | | | | | | |
| 1031 | Выплата долга и % за счет амортизации | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 34,26 | 32,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1032 | Остаток амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 37,39 |
| 1033 | Остаток погашения долга и % из прибыли | 53,88 | 47,26 | 40,65 | 34,04 | 28,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1034 | | | | | | | | | | |
| 1035 | Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам | | | | | | | | | |
| 1036 | | | | | | | | | | |
| 1037 | Погашение долга | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1038 | Выплата процентов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1039 | | | | | | | | | | |
| 1040 | Остаток амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 37,39 |
| 1041 | | | | | | | | | | |
| 1042 | Выплата процентов за кредит за счет амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1043 | Остаток амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 37,39 |
| 1044 | Остаток процентов за кредит на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1045 | | | | | | | | | | |
| 1046 | Погашение долга за счет амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1047 | Остаток амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31,33 | 31,33 | 31,33 | 37,39 |
| 1048 | Остаток погашения долга на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|------|--|---|---|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- тельство | строи- тельство | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуа- тация | эксплуа- тация |
| 3 | | | | | | | | | |
| 771 | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1055 | Тариф на теплоэнергию | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1056 | Стоимость продуктов неосновного производства | | | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 1057 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1058 | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | |
| 1063 | газовая турбина | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1066 | энергетический котел | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1070 | прочее оборудование | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1071 | прочие объекты строительства | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1072 | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1055 | Тариф на теплоэнергию | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1056 | Стоимость продуктов неосновного производства | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1057 | главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1063 | газовая турбина | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1066 | энергетический котел | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1070 | прочее оборудование | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1071 | прочие объекты строительства | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1072 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |

**ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА**

| | А | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1055 | Тариф на теплоэнергию | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1056 | Стоимость продуктов неосновного производства | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1063 | газовая турбина | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1066 | энергетический котел | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1070 | прочее оборудование | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1071 | прочие объекты строительства | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1072 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1055 | Тариф на теплоэнергию | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1056 | Стоимость продуктов неосновного производства | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1063 | газовая турбина | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1066 | энергетический котел | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1070 | прочее оборудование | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1071 | прочие объекты строительства | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1072 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|------|--|---|---|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
| 2 | Периоды | | | строи- тельство | строи- тельство | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуа- тация | эксплуа- тация |
| 3 | | | | | | | | | |
| 771 | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1084 | Оборудование, приобретенное по лизингу | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1094 | Средняя заработная плата | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1096 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1098 | Цеховые расходы | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1099 | Общестанционные расходы | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1104 | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | | | 1,00 | 1,03 | 1,06 | 1,09 | 1,13 | 1,16 |
| 1106 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | J | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1084 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1094 | Средняя заработная плата | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1096 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1098 | Цеховые расходы | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1099 | Общестанционные расходы | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 1,19 | 1,23 | 1,27 | 1,30 | 1,34 | 1,38 | 1,43 | 1,47 | 1,51 |
| 1106 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1084 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1094 | Средняя заработная плата | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1096 | Расходы по содерж. и экпл. оборудования | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1098 | Цеховые расходы | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1099 | Общестанционные расходы | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 1,56 | 1,60 | 1,65 | 1,70 | 1,75 | 1,81 | 1,86 | 1,92 | 1,97 |
| 1106 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----|----|----|----|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1084 | Оборудование, приобретенное по лизингу | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1094 | Средняя заработная плата | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1096 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1098 | Цеховые расходы | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1099 | Общестанционные расходы | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 2,03 | 2,09 | 2,16 | 2,22 | 2,29 | | | | |
| 1106 | | | | | | | | | | |

На рисунках 9.1 - 9.17 приводятся графические иллюстрации основных технических, экономических и финансовых характеристик проекта ПГУ-ТЭЦ.

Структура источников финансирования

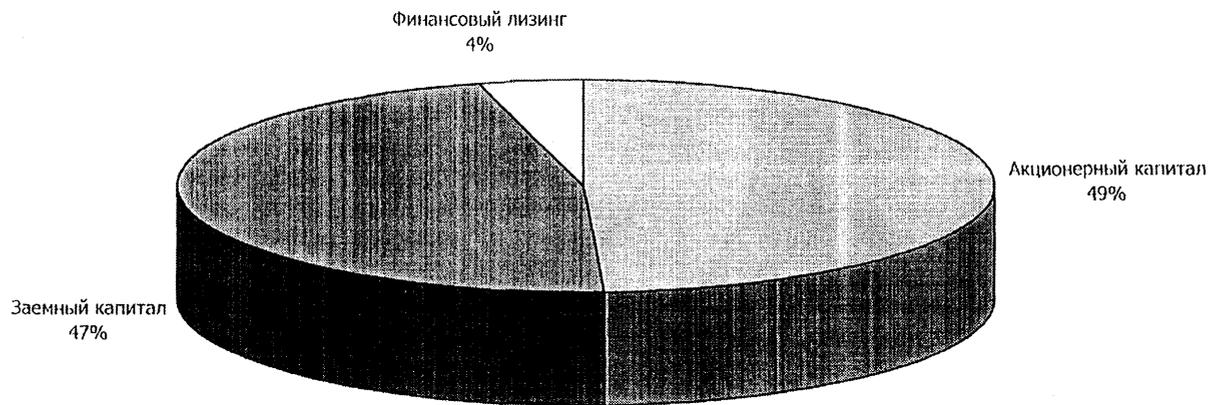


Рис. 9.1

Структура инвестиционных затрат

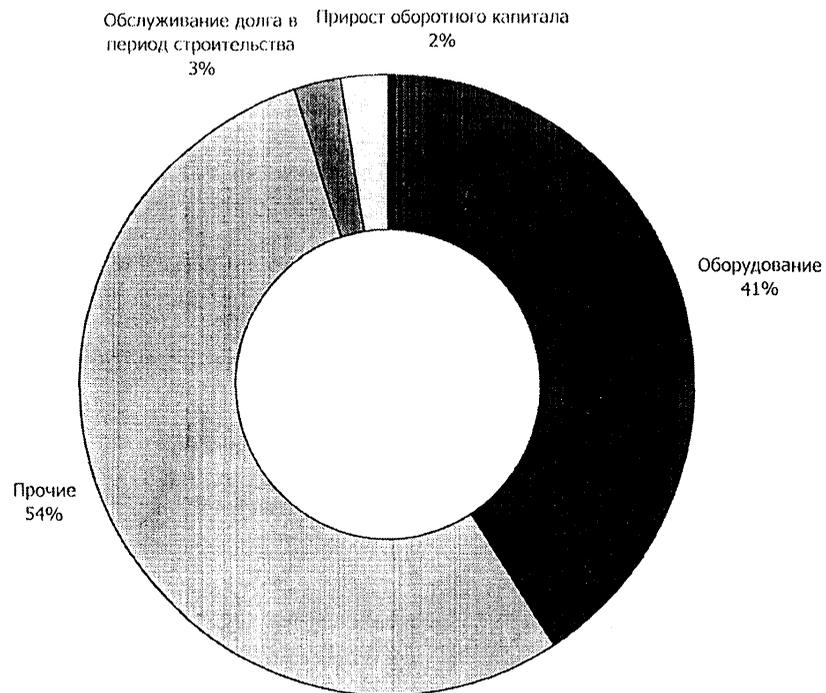


Рис. 9.2

Поступление и выплата кредитов

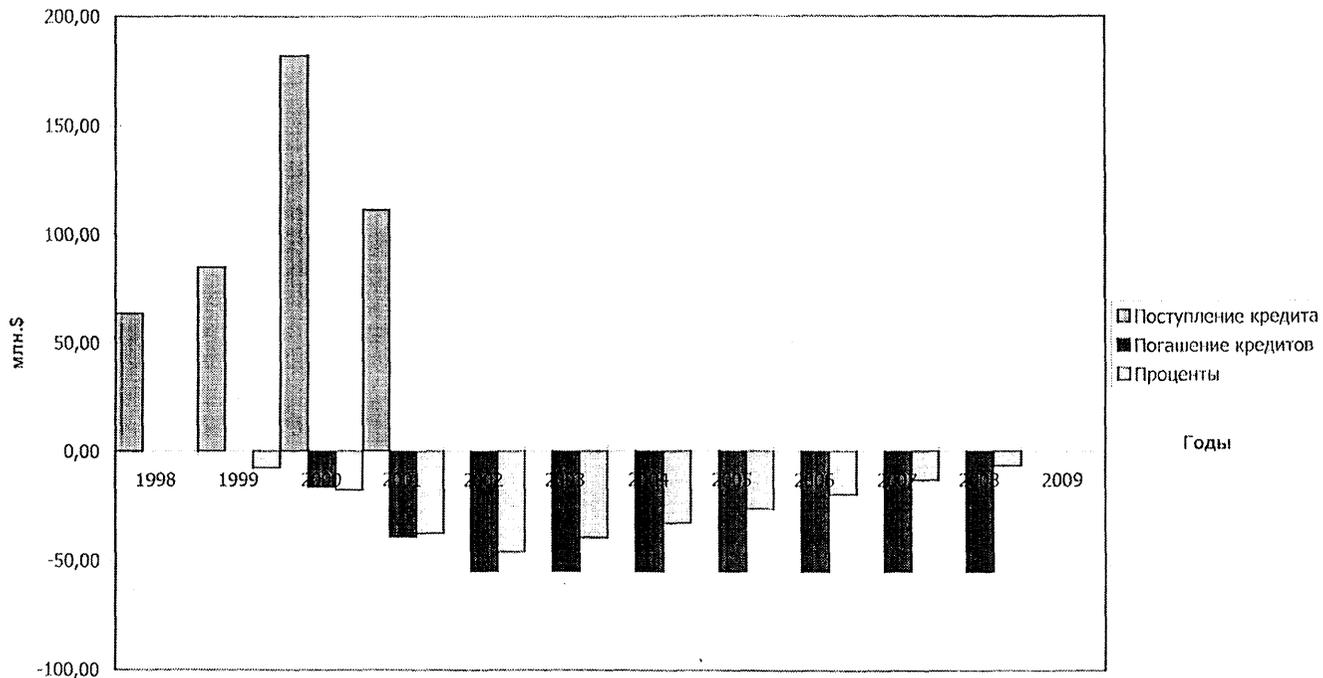


Рис. 9.3

Календарный план освоения инвестиционных средств

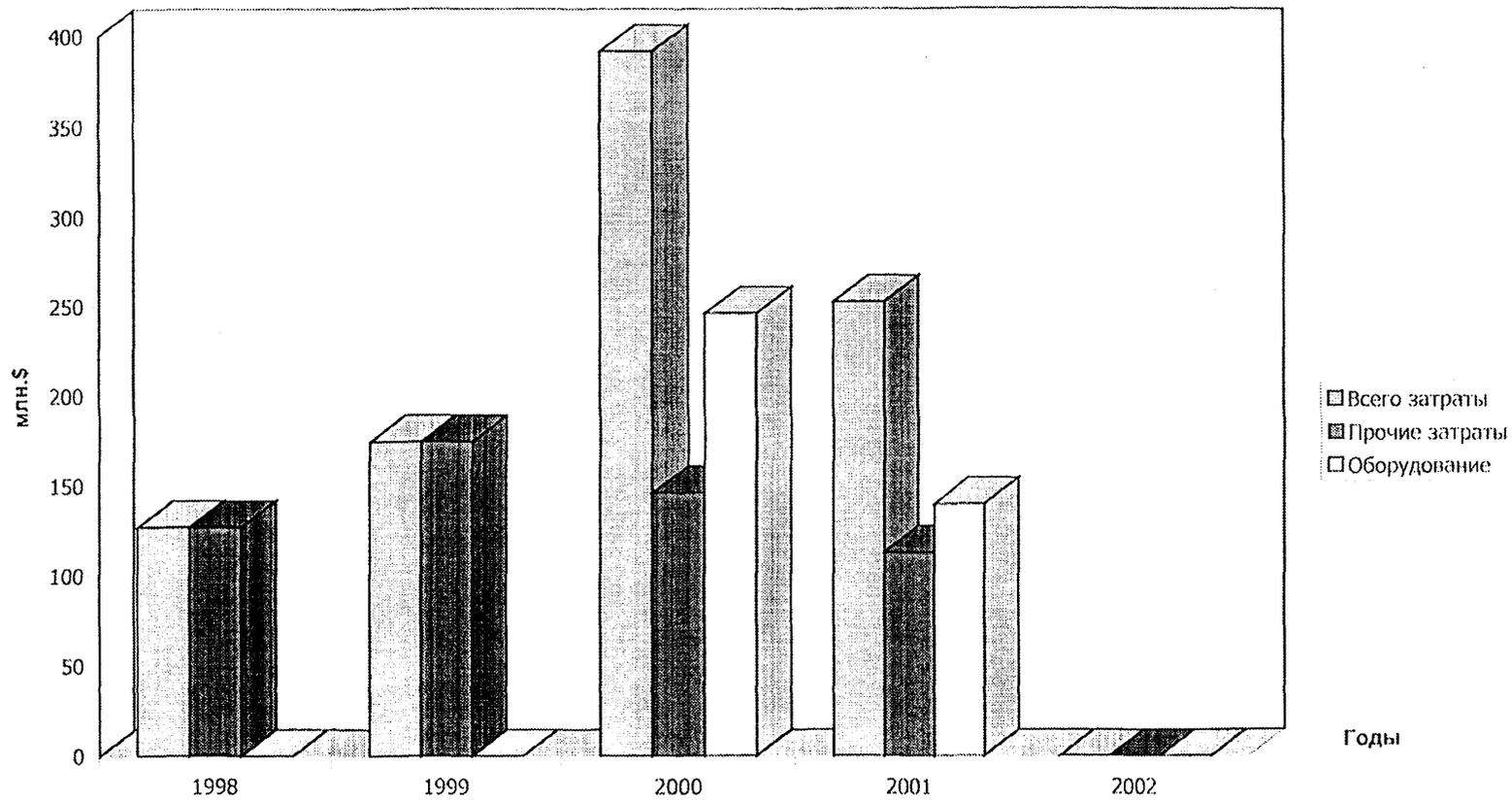


Рис. 9.4



Рис. 9.5

Общий объем реализации и производственные издержки



Рис: 9.6

Структура производственных издержек

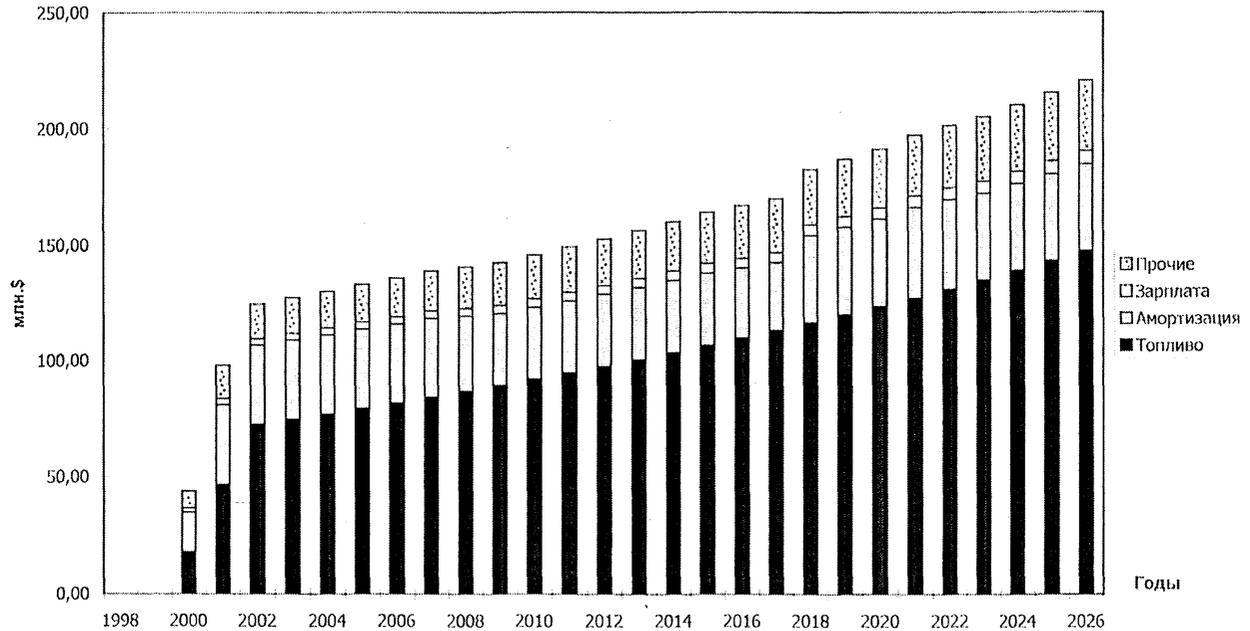


Рис. 9.7

Выручка от реализации

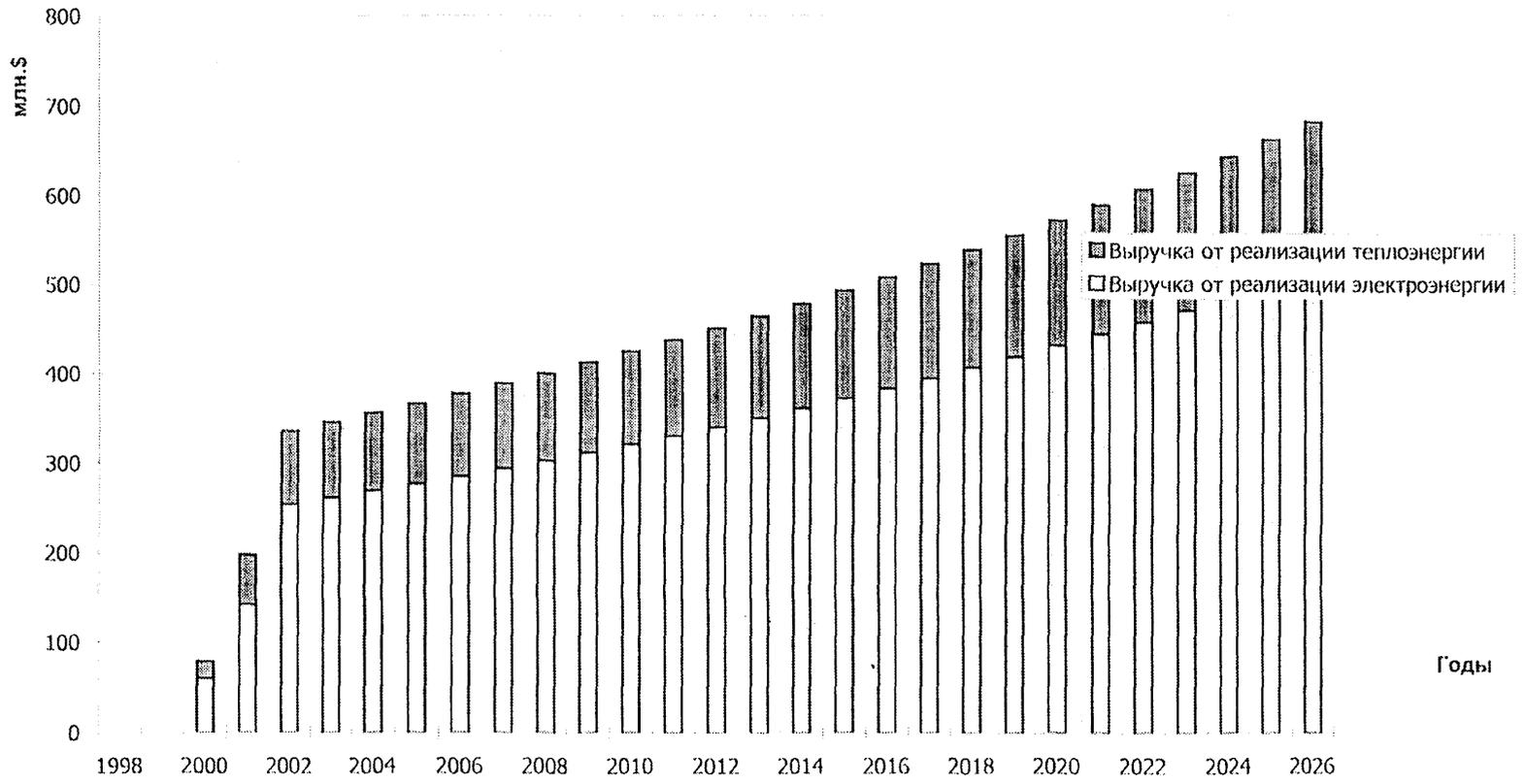
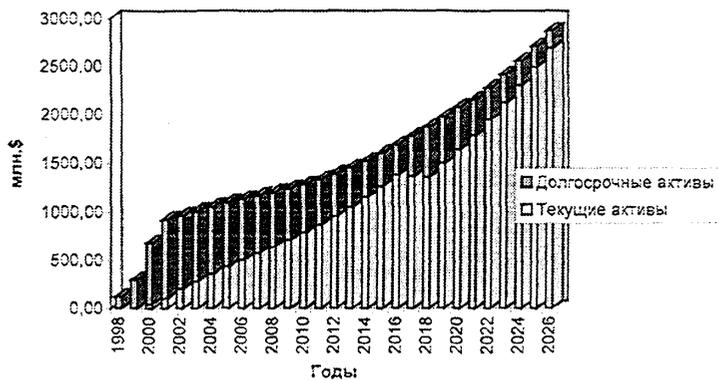


Рис. 9.8

Структура актива баланса



Структура пассива баланса

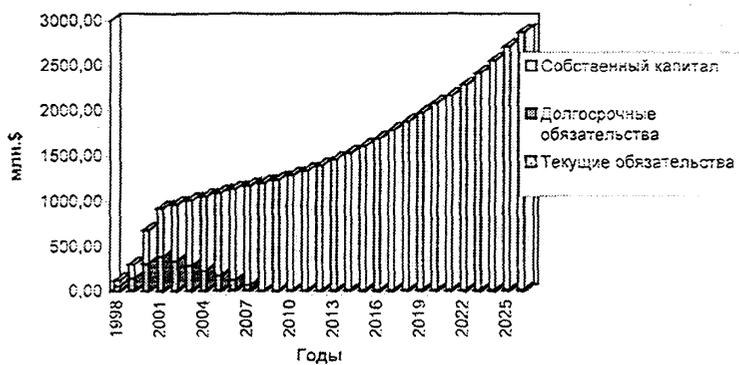


Рис. 9.9

Движение денежных средств

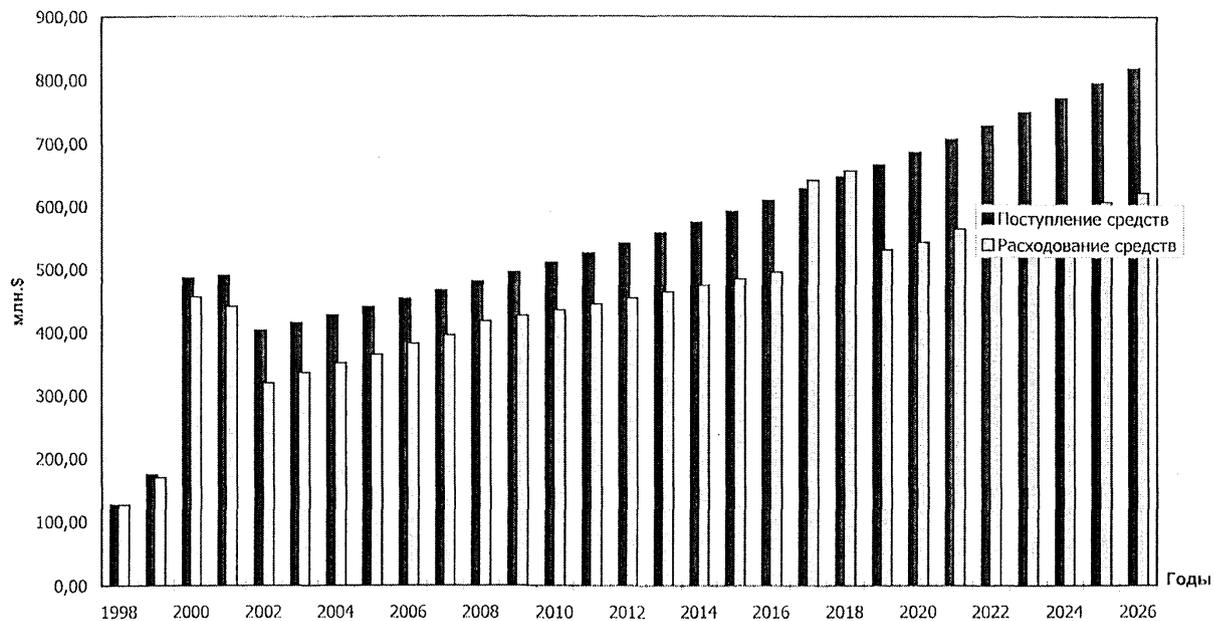
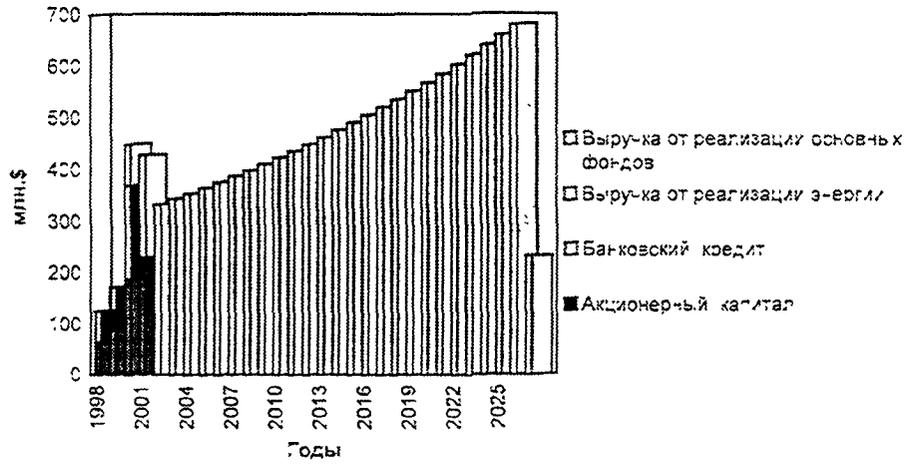


Рис. 9.10

Поступление денежных средств



Расходование денежных средств

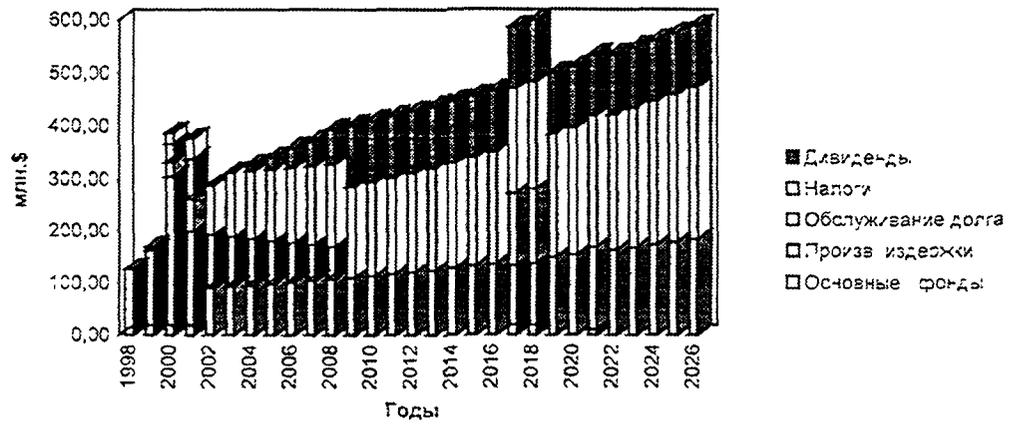


Рис. 9.11

Рентабельность продаж

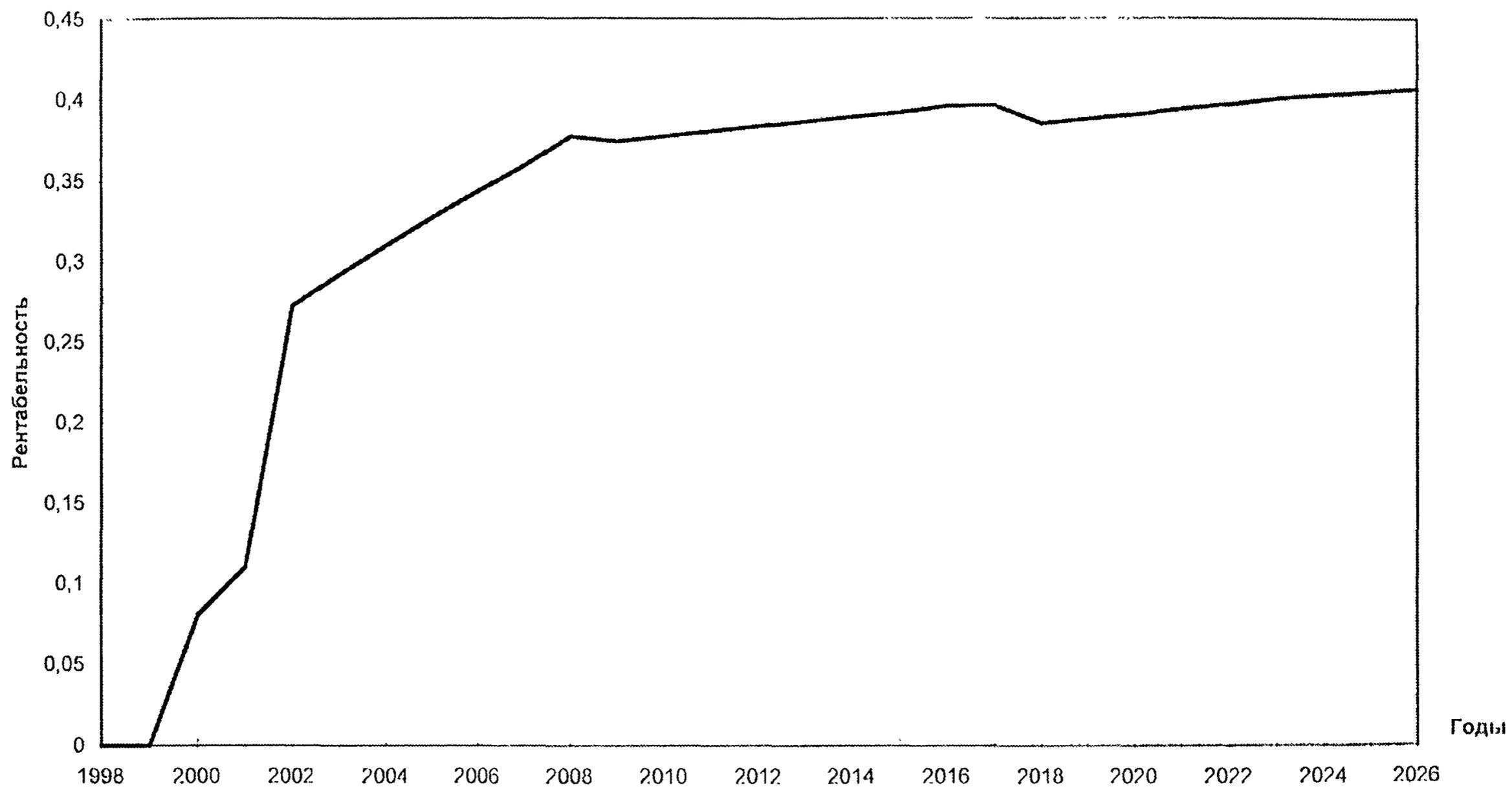


Рис. 9.12

Характеристики величины прибыли

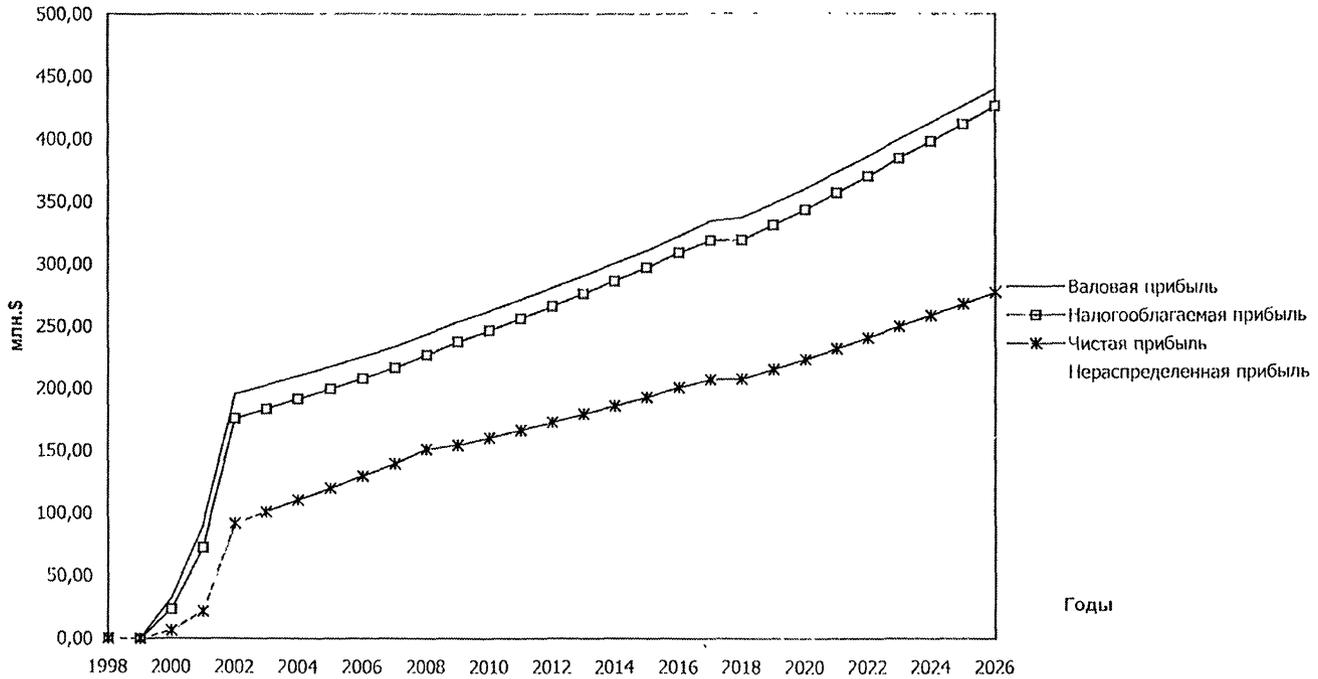


Рис. 9.13

Рентабельность активов и ОФ

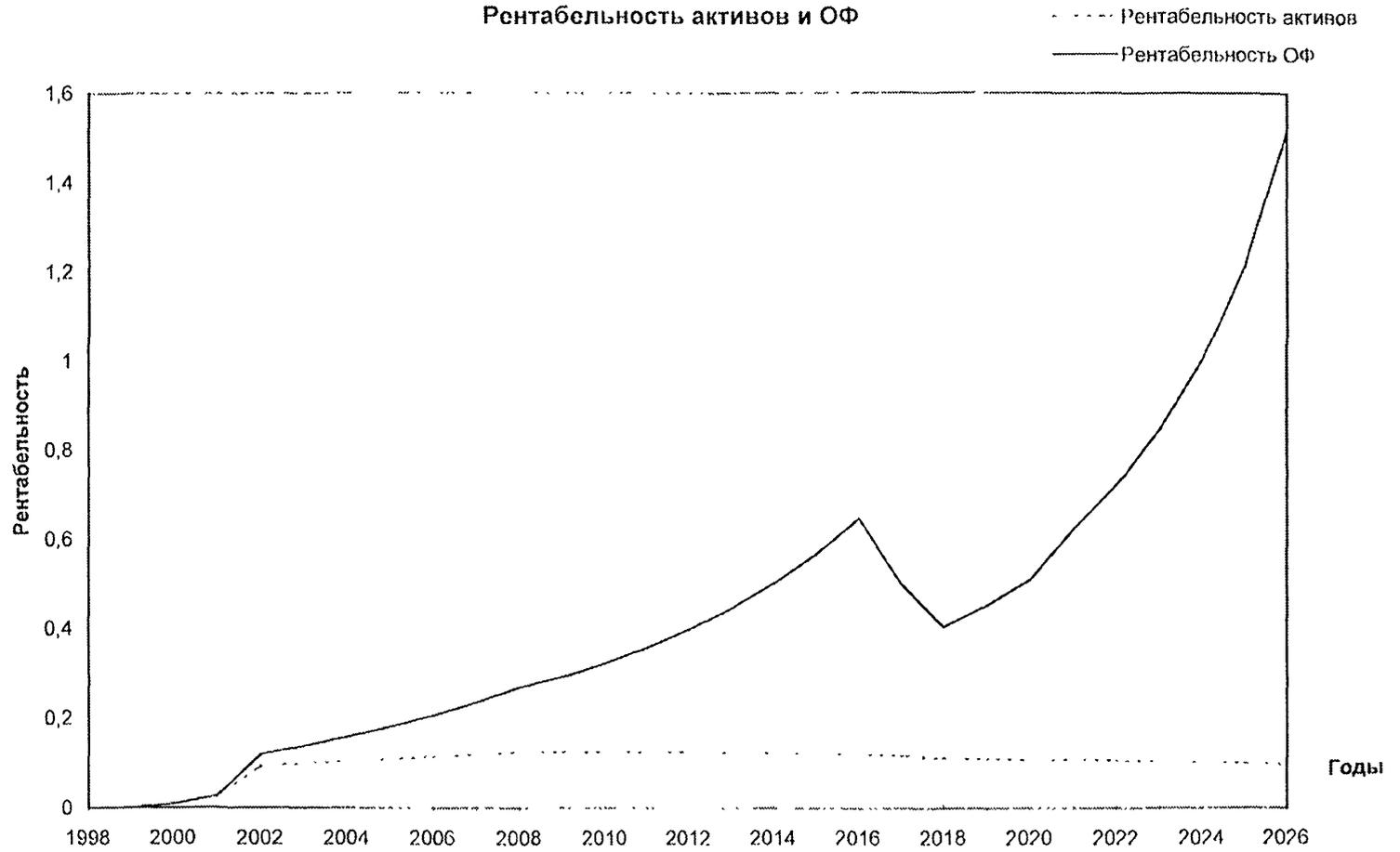


Рис.9.14

Коэффициент покрытия издержек

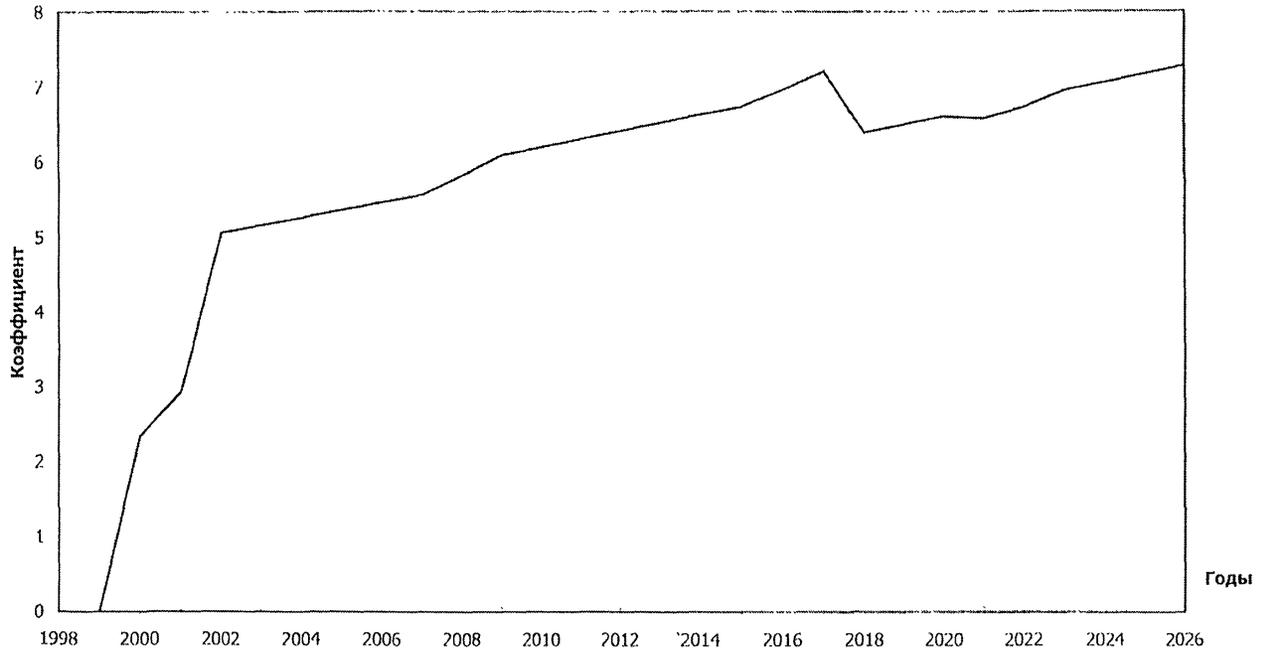
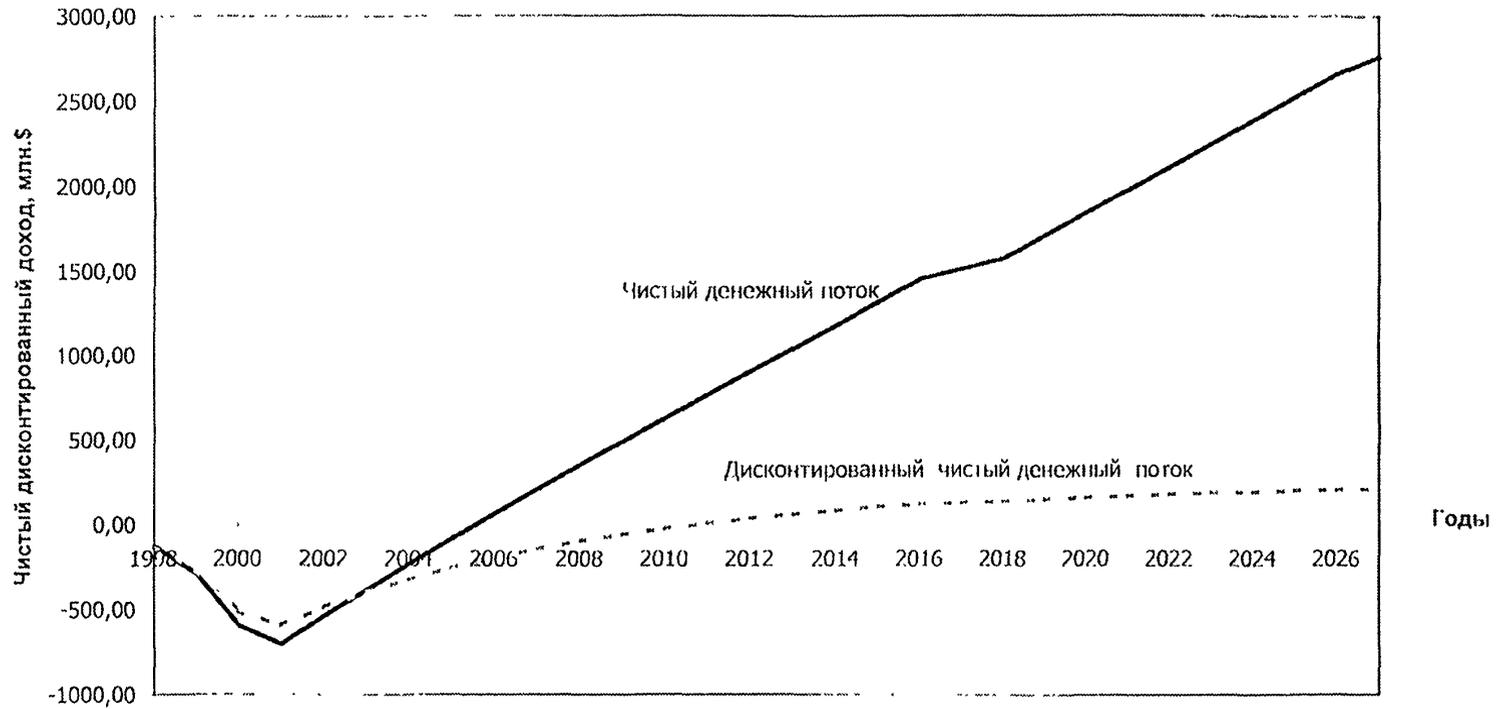


Рис. 9.15

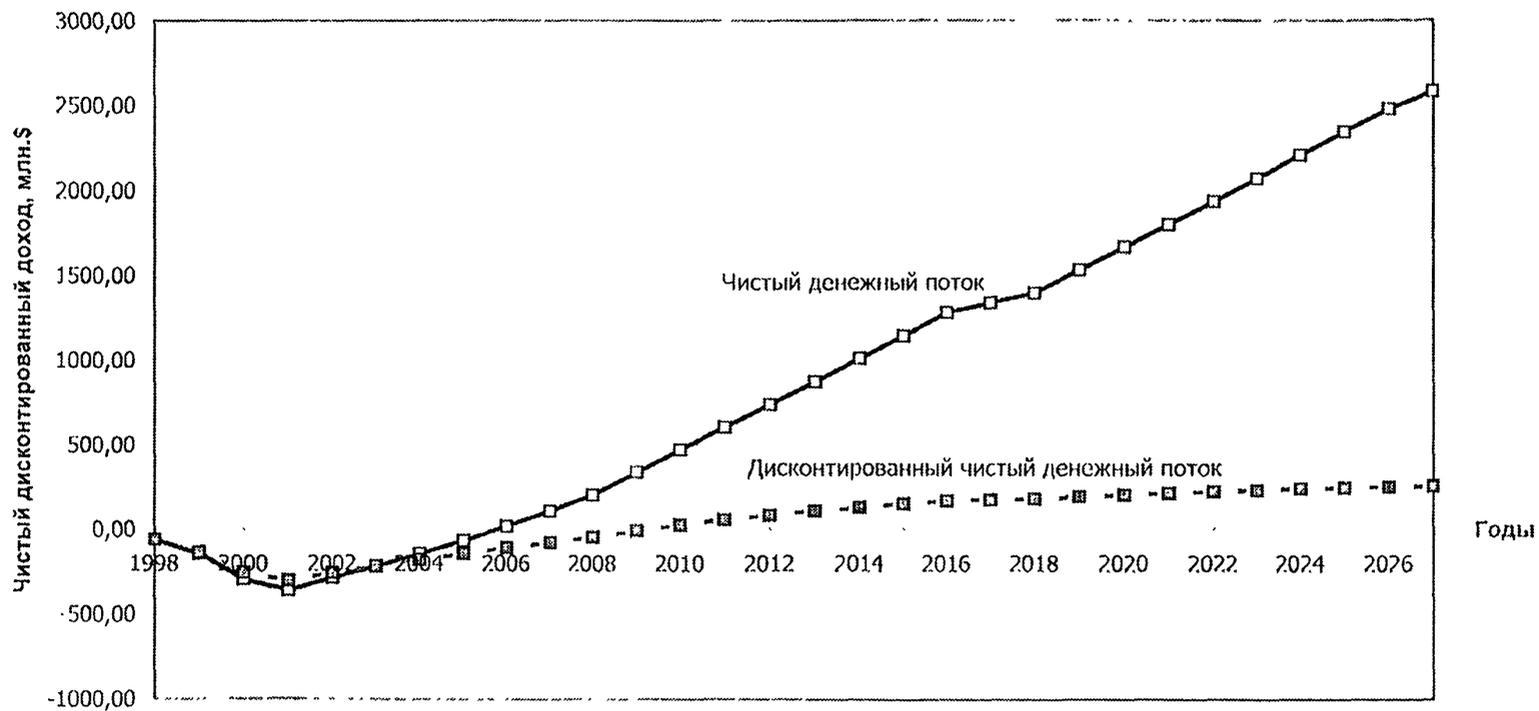
Финансовый профиль проекта ПГУ-ТЭЦ для инвестиционных затрат



Условия расчета:
внутренняя норма доходности - 16,17 %

Рис. 9.16

Финансовый профиль проекта ПГУ-ТЭЦ для собственного капитала



Условия расчета:
внутренняя норма доходности - 19,36 %
акционерный капитал - 50 %
заемный капитал - 50 %

Условия займов:
процентная ставка - 12 %
срок погашения - 10 лет

Рис. 9.17

9.2. Пример расчета коммерческой эффективности
инвестиционного проекта КЭС с учетом консервации

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | І | Ј |
|----|---|---|------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | Общие экономические параметры | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | Год начала реализации проекта | | 1998 | | | | | | | |
| 9 | Срок консервации, лет | | 5 | | | | | | | |
| 10 | Срок строительства, лет | | 2 | | | | | | | |
| 11 | Период временной эксплуатации, лет | | 3 | | | | | | | |
| 12 | Период нормальной эксплуатации, лет | | 30 | | | | | | | |
| 13 | Ставка дисконтирования, % | | 12 | | | | | | | |
| 14 | Ставки налогов, %: | | | | | | | | | |
| 15 | налог на добавленную стоимость (НДС) | | 20 | | | | | | | |
| 16 | налог на прибыль | | 35 | | | | | | | |
| 17 | налог на имущество | | 2 | | | | | | | |
| 18 | налог на содержание жилищного фонда | | 1,5 | | | | | | | |
| 19 | сбор на нужды образовательных учреждений | | 1 | | | | | | | |
| 20 | налог на пользователей автомобильных дорог | | 2,5 | | | | | | | |
| 21 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 22 | налог на землю | | | | | | | | | |
| 23 | отчисления в фонды НИОКР | | 1,5 | | | | | | | |
| 24 | местные налоги | | 3 | | | | | | | |
| 25 | Платежи в государственные внебюджетные фонды, %: | | | | | | | | | |
| 26 | пенсионный фонд | | 28 | | | | | | | |
| 27 | фонд социального страхования | | 5,4 | | | | | | | |
| 28 | государственный фонд занятости населения | | 1,5 | | | | | | | |
| 29 | фонд обязательного медицинского страхования | | 3,6 | | | | | | | |
| 30 | Размер дивидендов, % | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Л | К | І | М | Н | О | Р | Q | Р |
|----|---|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 4 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | Общие экономические параметры | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | Год начала реализации проекта | | | | | | | | |
| 9 | Срок консервации, лет | | | | | | | | |
| 10 | Срок строительства, лет | | | | | | | | |
| 11 | Период временной эксплуатации, лет | | | | | | | | |
| 12 | Период нормальной эксплуатации, лет | | | | | | | | |
| 13 | Ставка дисконтирования, % | | | | | | | | |
| 14 | Ставки налогов, %: | | | | | | | | |
| 15 | налог на добавленную стоимость (НДС) | | | | | | | | |
| 16 | налог на прибыль | | | | | | | | |
| 17 | налог на имущество | | | | | | | | |
| 18 | налог на содержание жилищного фонда | | | | | | | | |
| 19 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | | | | | | |
| 20 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | | | | | | |
| 21 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | |
| 22 | налог на землю | | | | | | | | |
| 23 | отчисления в фонды НИОКР | | | | | | | | |
| 24 | местные налоги | | | | | | | | |
| 25 | Платежи в государственные внебюджетные фонды, %: | | | | | | | | |
| 26 | пенсионный фонд | | | | | | | | |
| 27 | фонд социального страхования | | | | | | | | |
| 28 | государственный фонд занятости населения | | | | | | | | |
| 29 | фонд обязательного медицинского страхования | | | | | | | | |
| 30 | Размер дивидендов, % | | | | | 2,8 | 5 | 8 | 10 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AQ |
|----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | Общие экономические параметры | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | Год начала реализации проекта | | | | | | | | | |
| 9 | Срок консервации, лет | | | | | | | | | |
| 10 | Срок строительства, лет | | | | | | | | | |
| 11 | Период временной эксплуатации, лет | | | | | | | | | |
| 12 | Период нормальной эксплуатации, лет | | | | | | | | | |
| 13 | Ставка дисконтирования, % | | | | | | | | | |
| 14 | Ставки налогов, %: | | | | | | | | | |
| 15 | налог на добавленную стоимость (НДС) | | | | | | | | | |
| 16 | налог на прибыль | | | | | | | | | |
| 17 | налог на имущество | | | | | | | | | |
| 18 | налог на содержание жилищного фонда | | | | | | | | | |
| 19 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | | | | | | | |
| 20 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | | | | | | | |
| 21 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 22 | налог на землю | | | | | | | | | |
| 23 | отчисления в фонды НИОКР | | | | | | | | | |
| 24 | местные налоги | | | | | | | | | |
| 25 | Платежи в государственные внебюджетные фонды, %: | | | | | | | | | |
| 26 | пенсионный фонд | | | | | | | | | |
| 27 | фонд социального страхования | | | | | | | | | |
| 28 | государственный фонд занятости населения | | | | | | | | | |
| 29 | фонд обязательного медицинского страхования | | | | | | | | | |
| 30 | Размер дивидендов, % | 14 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|----|--|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | |
| 34 | Уровень инфляции на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 35 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 36 | Тариф на электроэнергию | | | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 40 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 41 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 42 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 43 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 44 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 46 | конденсационная турбина | | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 48 | энергетический котел | | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 49 | оборудование АСУ ТП | | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 50 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 51 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 52 | прочее оборудование | | | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 53 | прочие объекты строительства | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 54 | | | | | | | | | | |
| 55 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 56 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 57 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 58 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 59 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 60 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 61 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 62 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 63 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 64 | Глава 12. Проектно-исследовательские работы | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСТРУКЦИИ

| 1 | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|----|--|--------------|--------------|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 5 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | |
| 34 | Уровень инфляции на произведенную продукцию | | | | | | | | |
| 35 | в том числе: | | | | | | | | |
| 36 | Тариф на электроэнергию | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3 | 3 | 3 |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 40 | в том числе: | | | | | | | | |
| 41 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 42 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 43 | в том числе: | | | | | | | | |
| 44 | оборудование: | | | | | | | | |
| 46 | конденсационная турбина | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48 | энергетический котел | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 49 | оборудование АСУ ТП | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 51 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 52 | прочее оборудование | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 53 | прочие объекты строительства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 54 | | | | | | | | | |
| 55 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 56 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 57 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 58 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 59 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 60 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 61 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 62 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 63 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 64 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| А | | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | ЛQ |
|----|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | эксплуа- тация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | |
| 34 | Уровень инфляции на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 35 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 36 | Тариф на электроэнергию | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 40 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 41 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 42 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 43 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 44 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 46 | конденсационная турбина | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 48 | энергетический котел | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 49 | оборудование АСУ ТП | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 50 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 51 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 52 | прочее оборудование | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 53 | прочие объекты строительства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 54 | | | | | | | | | | |
| 55 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 56 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 57 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 58 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 59 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 60 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 61 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 62 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 63 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 64 | Глава 12. Проектно-исследовательские работы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|----|--|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 65 | Непредвиденные работы и затраты | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 69 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 70 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 71 | Текущие затраты в консервацию | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 72 | Затраты в расконсервацию | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 73 | Уровень инфляции на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 74 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 75 | Стоимость топлива | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 76 | Средняя заработная плата | | | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 77 | Стоимость воды на технологические цели | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 78 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 79 | Расходы на запчасти и вспом. средства | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 80 | Цеховые расходы | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 81 | Общесанционные расходы | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 82 | Плата за предельно допустимые сбросы | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 83 | Плата за предельно допустимые выбросы | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 84 | Прочие ежегодные затраты | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 85 | Стоимость капитальных ремонтов | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 86 | | | | | | | | | | |
| 87 | Уровень общей инфляции | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|----|---|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 2 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 5 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 65 | Непредвиденные работы и затраты | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 69 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 70 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 71 | Текущие затраты в консервацию | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 72 | Затраты в расконсервацию | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 73 | Уровень инфляции на производственные издержки | | | | | | | | |
| 74 | в том числе: | | | | | | | | |
| 75 | Стоимость топлива | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| 76 | Средняя заработная плата | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 15 | 15 | 15 |
| 77 | Стоимость воды на технологические цели | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 78 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 79 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 80 | Цеховые расходы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 81 | Общесанционные расходы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 82 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 83 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 84 | Прочие ежегодные затраты | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 85 | Стоимость капитальных ремонтов | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 86 | | | | | | | | | |
| 87 | Уровень общей инфляции | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

1
123
1

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Л | S | T | U | V | W | X | Y | Z | LQ |
|----|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | эксплуатация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 32 | Уровень инфляции, % | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | |
| 39 | Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 65 | Непредвиденные работы и затраты | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 69 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 70 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 71 | Текущие затраты в консервацию | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 72 | Затраты в расконсервацию | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 73 | Уровень инфляции на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 74 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 75 | Стоимость топлива | 2,5 | 2,5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 76 | Средняя заработная плата | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 77 | Стоимость воды на технологические цели | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 78 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 79 | Расходы на запчасти и вспом. средства | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 80 | Цеховые расходы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 81 | Общестанционные расходы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 82 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 83 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 84 | Прочие ежегодные затраты | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 85 | Стоимость капитальных ремонтов | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 86 | | | | | | | | | | |
| 87 | Уровень общей инфляции | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|---|------|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 3 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 5 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электрич. мощность блока, МВт | | | | | | | | | |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | 3 | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | | | | | | | | | |
| 95 | Число часов использования электр. мощности, час | | | | | | | | | |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | 1,56 | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | | | | | | | | | |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | | | 0,00 |
| 111 | Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | | | 0,00 |
| 113 | Внереализационные доходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 114 | НДС к выручке, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|---|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электрич. мощность блока, МВт | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | 1 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 95 | Число часов использования электр. мощности, час | 4000 | 4500 | 6035 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | 1,20 | 2,70 | 5,43 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на собственные нужды, млрд.кВт.ч | 0,02 | 0,04 | 0,08 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | 1,18 | 2,66 | 5,35 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | 73,14 | 170,32 | 354,61 | 426,19 | 441,11 | 456,55 | 470,25 | 484,35 |
| 111 | Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | 73,14 | 170,32 | 354,61 | 426,19 | 441,11 | 456,55 | 470,25 | 484,35 |
| 113 | Внерезидентские доходы, млн.\$ | | | | | | | | |
| 114 | НДС к выручке, млн.\$ | 14,63 | 34,06 | 70,92 | 85,24 | 88,22 | 91,31 | 94,05 | 96,87 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электрич. мощность блока, МВт | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 95 | Число часов использования электр. мощности, час | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | 498,88 | 513,85 | 529,27 | 545,14 | 561,50 | 578,34 | 595,69 | 613,56 | 631,97 |
| 111 | Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | 498,88 | 513,85 | 529,27 | 545,14 | 561,50 | 578,34 | 595,69 | 613,56 | 631,97 |
| 113 | Внерезализационные доходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 114 | ИДС к выручке, млн.\$ | 99,78 | 102,77 | 105,85 | 109,03 | 112,30 | 115,67 | 119,14 | 122,71 | 126,39 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Л | ЛВ | АС | ЛД | АЕ | АФ | АГ | АН | АТ | АЖ |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электрич. мощность блока, МВт | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 95 | Число часов использования электр. мощности, час | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на соб ные нужды, млрд.кВт.ч | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | 650,93 | 670,46 | 690,57 | 711,29 | 732,63 | 754,61 | 777,24 | 800,56 | 824,58 |
| 111 | Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | 650,93 | 670,46 | 690,57 | 711,29 | 732,63 | 754,61 | 777,24 | 800,56 | 824,58 |
| 113 | Внереализационные доходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 114 | НДС к выручке, млн.\$ | 130,19 | 134,09 | 138,11 | 142,76 | 146,53 | 150,92 | 155,45 | 160,11 | 164,92 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 89 | Программа производства и реализации | | | | | | | | | |
| 90 | | | | | | | | | | |
| 91 | Программа производства и реализации электроэнергии | | | | | | | | | |
| 92 | Установленная электр. мощность блока, МВт | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | 300 | | |
| 93 | Количество блоков на станции, штук | | | | | | | | | |
| 94 | График ввода блоков | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | | |
| 95 | Число часов использования электр. мощности, час | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | 7008 | | |
| 96 | Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | 6,31 | | |
| 97 | Расход электроэнергии на собственные нужды, % | | | | | | | | | |
| 98 | Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | | |
| 99 | Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | 6,21 | | |
| 100 | Тариф на электроэнергию, \$/кВт.ч | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | | |
| 101 | Выручка от реализации электроэнергии, млн.\$ | 849,32 | 874,80 | 901,04 | 928,07 | 955,91 | 984,59 | 1014,13 | | |
| 111 | Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва | | | | | | | | | |
| 112 | Суммарная выручка от реализации, млн.\$ | 849,32 | 874,80 | 901,04 | 928,07 | 955,91 | 984,59 | 1014,13 | | |
| 113 | Внерезализационные доходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 114 | НДС к выручке, млн.\$ | 169,86 | 174,96 | 180,21 | 185,61 | 191,18 | 196,92 | 202,83 | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|--|----------------------|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|---------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 116 | Инвестиционные затраты в консервацию и строительство (с НДС), млн.\$ | Ранее влож. средства | | | | | | | | |
| 117 | | | | | | | | | | |
| 118 | | | | | | | | | | |
| 119 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 4,98 | | | | | | | 5,71 | 7,20 |
| 120 | Глава 2. Основные объекты строительства | 13,89 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19,11 | 82,20 |
| 121 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 122 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 124 | конденсационная турбина | 7,69 | | | | | | | 10,59 | 45,52 |
| 126 | энергетический котел | 2,56 | | | | | | | 3,53 | 15,18 |
| 127 | оборудование АСУ ТП | 0,90 | | | | | | | 1,23 | 5,33 |
| 128 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,44 | | | | | | | 1,98 | 8,51 |
| 129 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,72 | | | | | | | 0,99 | 4,26 |
| 130 | прочее оборудование | 0,54 | | | | | | | 0,74 | 3,20 |
| 131 | прочие объекты строительства | 0,04 | | | | | | | 0,05 | 0,20 |
| 132 | | | | | | | | | | |
| 133 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,56 | | | | | | | 0,65 | 2,78 |
| 134 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,04 | | | | | | | 0,05 | 0,21 |
| 135 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,11 | | | | | | | 1,28 | 5,48 |
| 136 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,52 | | | | | | | 2,90 | 12,45 |
| 137 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,09 | | | | | | | 0,10 | 0,47 |
| 138 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,15 | | | | | | | 0,17 | 0,72 |
| 139 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,15 | | | | | | | 2,47 | 10,61 |
| 140 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,10 | | | | | | | 0,11 | 0,49 |
| 141 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,06 | | | | | | | 0,07 | 0,29 |
| 142 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,01 | | | | | | | 1,16 | 4,99 |
| 143 | Непредвиденные работы и затраты | 2,38 | | | | | | | 2,73 | 11,76 |
| 145 | | | | | | | | | | |
| 146 | Итого затраты на промстроительство | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 36,51 | 139,65 |
| 150 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | | | 2,32 | | | | | | |
| 151 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | | | 0,60 | | | | | | |
| 152 | Текущие затраты в консервацию | | | | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | | |
| 153 | Затраты в расконсервацию | | | | | | | 0,30 | | |
| 154 | Итого суммарный объем инвестиций в строит. и консервацию | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,34 | 36,51 | 139,65 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | AQ |
|-----|---|---------------|---------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 116 | Инвестиционные затраты в консервацию и | | | | | | | | |
| 117 | строительство (с НДС), млн.\$ | | | | | | | | |
| 118 | | | | | | | | | |
| 119 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | | | | | | |
| 120 | Глава 2. Основные объекты строительства | 123,79 | 111,46 | 48,67 | | | | | |
| 121 | в том числе: | | | | | | | | |
| 122 | оборудование: | | | | | | | | |
| 124 | конденсационная турбина | 68,55 | 61,73 | 26,95 | | | | | |
| 126 | энергетический котел | 22,85 | 20,57 | 8,98 | | | | | |
| 127 | оборудование АСУ ТИ | 8,02 | 7,22 | 3,15 | | | | | |
| 128 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 12,85 | 11,55 | 5,04 | | | | | |
| 129 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 6,41 | 5,78 | 2,53 | | | | | |
| 130 | прочее оборудование | 4,81 | 4,33 | 1,90 | | | | | |
| 131 | прочие объекты строительства | 0,30 | 0,28 | 0,12 | | | | | |
| 132 | | | | | | | | | |
| 133 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 4,18 | 3,76 | 1,65 | | | | | |
| 134 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,32 | 0,29 | 0,12 | | | | | |
| 135 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 8,25 | 7,43 | 3,25 | | | | | |
| 136 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 18,74 | 16,88 | 7,37 | | | | | |
| 137 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,70 | 0,63 | 0,28 | | | | | |
| 138 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,09 | 0,98 | 0,43 | | | | | |
| 139 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 15,98 | 14,39 | 6,29 | | | | | |
| 140 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,72 | 0,66 | 0,29 | | | | | |
| 141 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,44 | 0,39 | 0,17 | | | | | |
| 142 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 7,51 | 6,76 | 2,95 | | | | | |
| 143 | Непредвиденные работы и затраты | 17,72 | 15,95 | 6,96 | | | | | |
| 145 | | | | | | | | | |
| 146 | Итого затраты на промстроительство | 199,44 | 179,58 | 78,43 | | | | | |
| 150 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | | | | | | | | |
| 151 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | | | | | | | | |
| 152 | Текущие затраты в консервацию | | | | | | | | |
| 153 | Затраты в расконсервацию | | | | | | | | |
| 154 | Итого суммарный объем инвестиций в строительство и консервацию | 199,44 | 179,58 | 78,43 | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|---|--------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|---------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 156 | Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.\$ | Ранее влож. | Инвестиции | | | | | | | |
| 157 | | средства | на достройку | | | | | | | |
| 158 | | | | | | | | | | |
| 159 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 4,98 | 16,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,95 | 9,11 |
| 160 | Глава 2. Основные объекты строительства | 13,89 | 579,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25,57 | 116,57 |
| 161 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 162 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 164 | конденсационная турбина | 7,69 | 321,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14,17 | 64,57 |
| 166 | энергетический котел | 2,56 | 107,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,72 | 21,53 |
| 167 | оборудование АСУ ТП | 0,90 | 37,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,65 | 7,56 |
| 168 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,44 | 60,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,65 | 12,07 |
| 169 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,72 | 30,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,32 | 6,04 |
| 170 | прочее оборудование | 0,54 | 22,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,99 | 4,54 |
| 171 | прочие объекты строительства | 0,04 | 1,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,06 | 0,25 |
| 172 | | | | | | | | | | |
| 173 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,56 | 17,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,79 | 3,52 |
| 174 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,04 | 1,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,06 | 0,27 |
| 175 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,11 | 33,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,56 | 6,93 |
| 176 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,52 | 76,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,53 | 15,75 |
| 177 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,09 | 2,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,12 | 0,59 |
| 178 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,15 | 4,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,21 | 0,91 |
| 179 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,15 | 65,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,01 | 13,43 |
| 180 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,10 | 2,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,13 | 0,62 |
| 181 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,06 | 1,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,09 | 0,37 |
| 182 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,01 | 30,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,41 | 6,31 |
| 183 | Непредвиденные работы и затраты | 2,38 | 72,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,32 | 14,88 |
| 185 | | | | | | | | | | |
| 186 | Итого затраты на промстроительство | 29,04 | 904,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 46,74 | 189,26 |
| 187 | Жилищное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 188 | Прочие затраты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 189 | Итого объем инвестиций в строительство | 29,04 | 904,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 46,74 | 189,26 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Л | К | Л | М | Н | О | Р | Q | ЛQ |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 156 | Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.\$ | | | | | | | | |
| 157 | | | | | | | | | |
| 158 | | | | | | | | | |
| 159 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 160 | Глава 2. Основные объекты строительства | 186,08 | 173,40 | 78,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 161 | в том числе: | | | | | | | | |
| 162 | оборудование: | | | | | | | | |
| 164 | конденсационная турбина | 103,07 | 96,07 | 43,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 166 | энергетический котел | 34,36 | 32,01 | 14,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 167 | оборудование АСУ ТП | 12,06 | 11,24 | 5,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 168 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 19,32 | 17,97 | 8,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 169 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 9,64 | 9,00 | 4,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 170 | прочес оборудование | 7,23 | 6,74 | 3,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 171 | прочие объекты строительства | 0,39 | 0,37 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 172 | | | | | | | | | |
| 173 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 5,50 | 5,02 | 2,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 174 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,42 | 0,39 | 0,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 175 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 10,86 | 9,92 | 4,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 176 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 24,66 | 22,55 | 9,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 177 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,92 | 0,84 | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 178 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,43 | 1,31 | 0,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 179 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 21,03 | 19,22 | 8,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 180 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,95 | 0,88 | 0,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 181 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,58 | 0,52 | 0,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 182 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 9,88 | 9,03 | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 183 | Непредвиденные работы и затраты | 23,32 | 21,30 | 9,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 185 | | | | | | | | | |
| 186 | Итого затраты на промышленное строительство | 285,63 | 264,38 | 118,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 187 | Жилищное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 188 | Прочие затраты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 189 | Итого объем инвестиций в строительство | 285,63 | 264,38 | 118,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|---|--------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|---------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 156 | Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.\$ | Ранее влож. | Инвестиции | | | | | | | |
| 157 | | средства | на достройку | | | | | | | |
| 190 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | | 2,32 | 7,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 191 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | | 0,60 | 0,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 192 | Текущие затраты в консервацию | | 0,18 | 0,00 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,05 | 0,00 | 0,00 |
| 193 | Затраты в расконсервацию | | 0,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,35 | 0,00 | 0,00 |
| 194 | Итого объем инвестиций в строит. и консервацию | 29,04 | 908,17 | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 46,74 | 189,26 |
| 195 | | | | | | | | | | |
| 196 | Потребность в дополнительном финансировании | | | | | | | | | |
| 197 | Обслуживание долга | | 15,01 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,80 |
| 198 | Прирост оборотного капитала | | 27,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 |
| 199 | Итого суммарный объем инвестиций | 29,04 | 950,71 | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 46,74 | 196,46 |
| 200 | | | | | | | | | | |
| 201 | Инвестиции в виде акционерного капитала, % | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 50,00 | 50,00 |
| 202 | Инвестиции в виде заемного капитала, % | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50,00 | 50,00 |
| 203 | | | | | | | | | | |

147

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | AQ |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 156 | Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.\$ | | | | | | | | |
| 157 | | | | | | | | | |
| 190 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 191 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 192 | Текущие затраты в консервацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 193 | Затраты в расконсервацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 194 | Итого объем инвестиций в строит. и консервацию | 285,63 | 264,38 | 118,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 195 | | | | | | | | | |
| 196 | Потребность в дополнительном финансировании | | | | | | | | |
| 197 | Обслуживание долга | 3,24 | 8,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 198 | Прирост оборотного капитала | 5,68 | 11,59 | 5,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 199 | Итого суммарный объем инвестиций | 294,55 | 284,94 | 124,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 200 | | | | | | | | | |
| 201 | Инвестиции в виде акционерного капитала, % | 50,00 | 50,00 | 50,00 | | | | | |
| 202 | Инвестиции в виде заемного капитала, % | 50,00 | 50,00 | 50,00 | | | | | |
| 203 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|---|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 301 | Стоимость основных фондов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 302 | | | | | | | | | | |
| 303 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 304 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 305 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 306 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 308 | конденсационная турбина | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 310 | энергетический котел | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 311 | оборудование АСУ ТП | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 312 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 313 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 314 | прочее оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 315 | прочие объекты строительства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 316 | | | | | | | | | | |
| 317 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 318 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 319 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 320 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 321 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 322 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 323 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 324 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 325 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 326 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 327 | | | | | | | | | | |
| 328 | Непредвиденные работы и затраты | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 332 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 333 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 334 | Текущие затраты в консервацию | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 335 | Затраты в расконсервацию | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж |
|-----|---|----------------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей издержек, млн.\$ | норма амортизации, % | | | | | | | | |
| 338 | | | | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | | | Глава 1. Подготовка территории строительства | 4,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 345 | конденсационная турбина | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 347 | энергетический котел | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 12,50 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 351 | прочее оборудование | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 352 | прочие объекты строительства | 1,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 369 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 370 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 371 | Текущие затраты в консервацию | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 372 | Затраты в расконсервацию | 3,70 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 3 | | эксплуатация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | | | |
| 338 | издержек, млн.\$ | | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,32 | 0,64 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | |
| 345 | конденсационная турбина | 3,29 | 6,76 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 |
| 347 | энергетический котел | 1,10 | 2,25 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 1,30 | 2,67 | 4,09 | 4,09 | 4,09 | 4,09 | 4,09 | 4,09 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 0,62 | 1,27 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,31 | 0,63 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| 351 | прочее оборудование | 0,23 | 0,47 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 352 | прочие объекты строительства | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 353 | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,21 | 0,44 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,02 | 0,03 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 0,42 | 0,86 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 0,96 | 1,96 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,04 | 0,07 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,06 | 0,11 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 0,82 | 1,67 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,04 | 0,08 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,02 | 0,05 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 0,39 | 0,78 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 |
| 364 | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 0,91 | 1,85 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 |
| 369 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 0,03 | 0,06 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 |
| 370 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 371 | Текущие затраты в консервацию | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 372 | Затраты в расконсервацию | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | С | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | | | | |
| 338 | издержек, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 345 | конденсационная турбина | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 |
| 347 | энергетический котел | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 4,09 | 0,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| 351 | прочее оборудование | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 352 | прочие объекты строительства | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 |
| 369 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 |
| 370 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 371 | Текущие затраты в консервацию | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 372 | Затраты в расконсервацию | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 2 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 3 | Периоды | эксплуатация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | | | | |
| 338 | издержек, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,96 | 0,22 | 0,00 | 0,00 |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 345 | конденсационная турбина | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 | 10,34 |
| 347 | энергетический котел | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 | 3,45 |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 | 1,94 |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 | 0,97 |
| 351 | прочее оборудование | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 352 | прочие объекты строительства | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,31 |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 | 2,97 |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 | 2,53 |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 | 0,12 |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 | 1,19 |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 | 2,81 |
| 369 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 |
| 370 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| 371 | Текущие затраты в консервацию | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 372 | Затраты в расконсервацию | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------|------------|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 337 | Расчет амортизационной составляющей | | | | | | | | | Остаточная |
| 338 | издержек, млн. \$ | | | | | | | | | стоимость |
| 339 | | | | | | | | | | |
| 340 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 341 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 342 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 343 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 345 | конденсационная турбина | 10,34 | 10,34 | 0,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 347 | энергетический котел | 3,45 | 3,45 | 0,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 348 | оборудование АСУ ТП | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 349 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,94 | 1,94 | 0,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 350 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,97 | 0,97 | 0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 351 | прочее оборудование | 0,73 | 0,73 | 0,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 352 | прочие объекты строительства | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,60 |
| 353 | | | | | | | | | | |
| 354 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,66 | 0,66 | 0,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 355 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,05 | 0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 356 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,31 | 1,31 | 0,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 357 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 2,97 | 2,97 | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 358 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,11 | 0,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 359 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,17 | 0,17 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 360 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 2,53 | 2,53 | 0,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 361 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,12 | 0,12 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 362 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,07 | 0,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 363 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,19 | 1,19 | 0,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 364 | | | | | | | | | | |
| 365 | Непредвиденные работы и затраты | 2,81 | 2,81 | 0,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 369 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 0,09 | 0,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 370 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,02 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 371 | Текущие затраты в консервацию | 0,01 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 372 | Затраты в расконсервацию | 0,01 | 0,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММ.РЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 5 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 374 | Накопленная амортизация, млн.\$ | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 0,32 | 0,95 | 1,91 | 2,87 | 3,83 | 4,79 | 5,75 | 6,71 |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | |
| 381 | конденсационная турбина | 3,29 | 10,05 | 20,40 | 30,74 | 41,08 | 51,42 | 61,76 | 72,10 |
| 383 | энергетический котел | 1,10 | 3,35 | 6,80 | 10,24 | 13,69 | 17,14 | 20,58 | 24,03 |
| 384 | оборудование АСУ ТП | 1,30 | 3,97 | 8,06 | 12,14 | 16,23 | 20,32 | 24,40 | 28,49 |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 0,62 | 1,88 | 3,82 | 5,75 | 7,69 | 9,62 | 11,56 | 13,49 |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 0,31 | 0,94 | 1,91 | 2,88 | 3,85 | 4,81 | 5,78 | 6,75 |
| 387 | прочее оборудование | 0,23 | 0,71 | 1,43 | 2,16 | 2,88 | 3,61 | 4,34 | 5,06 |
| 388 | прочие объекты строительства | 0,01 | 0,02 | 0,04 | 0,07 | 0,09 | 0,11 | 0,13 | 0,16 |
| 389 | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 0,21 | 0,65 | 1,31 | 1,98 | 2,64 | 3,30 | 3,96 | 4,63 |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,02 | 0,05 | 0,10 | 0,15 | 0,20 | 0,25 | 0,30 | 0,35 |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 0,42 | 1,28 | 2,59 | 3,90 | 5,21 | 6,52 | 7,82 | 9,13 |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 0,96 | 2,92 | 5,89 | 8,86 | 11,83 | 14,80 | 17,77 | 20,74 |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,04 | 0,11 | 0,22 | 0,33 | 0,44 | 0,55 | 0,66 | 0,77 |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 0,06 | 0,17 | 0,34 | 0,52 | 0,69 | 0,86 | 1,03 | 1,21 |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 0,82 | 2,49 | 5,02 | 7,55 | 10,08 | 12,62 | 15,15 | 17,68 |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,04 | 0,11 | 0,23 | 0,34 | 0,46 | 0,58 | 0,69 | 0,81 |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,02 | 0,07 | 0,14 | 0,21 | 0,28 | 0,35 | 0,41 | 0,48 |
| 399 | Глава 12. Прогно-изыскательские работы | 0,39 | 1,17 | 2,36 | 3,55 | 4,74 | 5,93 | 7,12 | 8,31 |
| 400 | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | 0,91 | 2,76 | 5,56 | 8,37 | 11,17 | 13,98 | 16,79 | 19,59 |
| 405 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 0,03 | 0,09 | 0,17 | 0,26 | 0,34 | 0,43 | 0,52 | 0,60 |
| 406 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,01 | 0,02 | 0,04 | 0,07 | 0,09 | 0,11 | 0,13 | 0,16 |
| 407 | Текущие затраты в консервацию | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,03 | 0,03 | 0,04 | 0,05 |
| 408 | Затраты в расконсервацию | 0,00 | 0,01 | 0,03 | 0,04 | 0,05 | 0,06 | 0,08 | 0,09 |
| 409 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 2 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 3 | Периоды | эксплуатация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 374 | Накопленная амортизация, млн. \$ | | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 7,66 | 8,62 | 9,58 | 10,54 | 11,50 | 12,46 | 13,42 | 14,38 | 15,33 |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 381 | конденсационная турбина | 82,44 | 92,78 | 103,12 | 113,46 | 123,80 | 134,14 | 144,49 | 154,83 | 165,17 |
| 383 | энергетический котел | 27,48 | 30,92 | 34,37 | 37,82 | 41,26 | 44,71 | 48,16 | 51,60 | 55,05 |
| 384 | оборудование АСУ ТП | 32,57 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 15,43 | 17,37 | 19,30 | 21,24 | 23,17 | 25,11 | 27,04 | 28,98 | 30,91 |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 7,72 | 8,69 | 9,65 | 10,62 | 11,59 | 12,56 | 13,53 | 14,49 | 15,46 |
| 387 | прочее оборудование | 5,79 | 6,52 | 7,24 | 7,97 | 8,69 | 9,42 | 10,15 | 10,87 | 11,60 |
| 388 | прочие объекты строительства | 0,18 | 0,20 | 0,22 | 0,24 | 0,27 | 0,29 | 0,31 | 0,33 | 0,35 |
| 389 | | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 5,29 | 5,95 | 6,62 | 7,28 | 7,94 | 8,60 | 9,27 | 9,93 | 10,59 |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,40 | 0,45 | 0,50 | 0,55 | 0,60 | 0,65 | 0,70 | 0,75 | 0,80 |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 10,44 | 11,75 | 13,05 | 14,36 | 15,67 | 16,98 | 18,29 | 19,59 | 20,90 |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 23,71 | 26,68 | 29,65 | 32,62 | 35,59 | 38,56 | 41,53 | 44,50 | 47,47 |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 0,88 | 1,00 | 1,11 | 1,22 | 1,33 | 1,44 | 1,55 | 1,66 | 1,77 |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,38 | 1,55 | 1,72 | 1,90 | 2,07 | 2,24 | 2,41 | 2,59 | 2,76 |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 20,21 | 22,74 | 25,28 | 27,81 | 30,34 | 32,87 | 35,41 | 37,94 | 40,47 |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 0,92 | 1,04 | 1,15 | 1,27 | 1,39 | 1,50 | 1,62 | 1,73 | 1,85 |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 0,55 | 0,62 | 0,69 | 0,76 | 0,83 | 0,90 | 0,97 | 1,04 | 1,11 |
| 399 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 9,50 | 10,69 | 11,88 | 13,07 | 14,26 | 15,45 | 16,63 | 17,82 | 19,01 |
| 400 | | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | 22,40 | 25,20 | 28,01 | 30,82 | 33,62 | 36,43 | 39,23 | 42,04 | 44,85 |
| 405 | Единозрем. затраты в консервацию (технологические) | 0,69 | 0,77 | 0,86 | 0,94 | 1,03 | 1,12 | 1,20 | 1,29 | 1,37 |
| 406 | Единозрем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,18 | 0,20 | 0,22 | 0,24 | 0,27 | 0,29 | 0,31 | 0,33 | 0,36 |
| 407 | Текущие затраты в консервацию | 0,05 | 0,06 | 0,07 | 0,07 | 0,08 | 0,08 | 0,09 | 0,10 | 0,10 |
| 408 | Затраты в расконсервацию | 0,10 | 0,12 | 0,13 | 0,14 | 0,16 | 0,17 | 0,18 | 0,19 | 0,21 |
| 409 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 374 | Накопленная амортизация, млн. \$ | | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 16,29 | 17,25 | 18,21 | 19,17 | 20,13 | 21,09 | 21,30 | 21,30 | 21,30 |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 381 | конденсационная турбина | 175,51 | 185,85 | 196,19 | 206,53 | 216,87 | 227,21 | 237,55 | 247,89 | 258,24 |
| 383 | энергетический котел | 58,50 | 61,94 | 65,39 | 68,84 | 72,28 | 75,73 | 79,18 | 82,62 | 86,07 |
| 384 | оборудование АСУ ТП | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 32,85 | 34,79 | 36,72 | 38,66 | 40,59 | 42,53 | 44,46 | 46,40 | 48,33 |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 16,43 | 17,40 | 18,37 | 19,33 | 20,30 | 21,27 | 22,24 | 23,21 | 24,17 |
| 387 | прочее оборудование | 12,32 | 13,05 | 13,78 | 14,50 | 15,23 | 15,95 | 16,68 | 17,41 | 18,13 |
| 388 | прочие объекты строительства | 0,38 | 0,40 | 0,42 | 0,44 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,55 |
| 389 | | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 11,25 | 11,92 | 12,58 | 13,24 | 13,91 | 14,57 | 15,23 | 15,89 | 16,56 |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 0,85 | 0,90 | 0,95 | 1,00 | 1,06 | 1,11 | 1,16 | 1,21 | 1,26 |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 22,21 | 23,52 | 24,83 | 26,13 | 27,44 | 28,75 | 30,06 | 31,36 | 32,67 |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 50,44 | 53,41 | 56,38 | 59,35 | 62,32 | 65,29 | 68,26 | 71,23 | 74,20 |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,88 | 1,99 | 2,10 | 2,22 | 2,33 | 2,44 | 2,55 | 2,66 | 2,77 |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 2,93 | 3,11 | 3,28 | 3,45 | 3,62 | 3,80 | 3,97 | 4,14 | 4,31 |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 43,00 | 45,53 | 48,07 | 50,60 | 53,13 | 55,66 | 58,20 | 60,73 | 63,26 |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,96 | 2,08 | 2,20 | 2,31 | 2,43 | 2,54 | 2,66 | 2,77 | 2,89 |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,18 | 1,25 | 1,31 | 1,38 | 1,45 | 1,52 | 1,59 | 1,66 | 1,73 |
| 399 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 20,20 | 21,39 | 22,58 | 23,77 | 24,96 | 26,15 | 27,34 | 28,53 | 29,72 |
| 400 | | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | 47,65 | 50,46 | 53,26 | 56,07 | 58,88 | 61,68 | 64,49 | 67,29 | 70,10 |
| 405 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 1,46 | 1,55 | 1,63 | 1,72 | 1,80 | 1,89 | 1,97 | 2,06 | 2,15 |
| 406 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,38 | 0,40 | 0,42 | 0,44 | 0,47 | 0,49 | 0,51 | 0,53 | 0,56 |
| 407 | Текущие затраты в консервацию | 0,11 | 0,12 | 0,12 | 0,13 | 0,14 | 0,14 | 0,15 | 0,16 | 0,16 |
| 408 | Затраты в расконсервацию | 0,22 | 0,23 | 0,25 | 0,26 | 0,27 | 0,29 | 0,30 | 0,31 | 0,32 |
| 409 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | | |
| 3 | | тация | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 374 | Накопленная амортизация, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 375 | | | | | | | | | | |
| 376 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 21,30 | 21,30 | 21,30 | 21,30 | 21,30 | 21,30 | 21,30 | | |
| 377 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 378 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 379 | оборудование (без НДС): | | | | | | | | | |
| 381 | конденсационная турбина | 268,58 | 278,92 | 279,48 | 279,48 | 279,48 | 279,48 | 279,48 | | |
| 383 | энергетический котел | 89,52 | 92,96 | 93,15 | 93,15 | 93,15 | 93,15 | 93,15 | | |
| 384 | оборудование АСУ ТП | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | 32,69 | | |
| 385 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 50,27 | 52,20 | 52,31 | 52,31 | 52,31 | 52,31 | 52,31 | | |
| 386 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 25,14 | 26,11 | 26,16 | 26,16 | 26,16 | 26,16 | 26,16 | | |
| 387 | прочее оборудование | 18,86 | 19,59 | 19,63 | 19,63 | 19,63 | 19,63 | 19,63 | | |
| 388 | прочие объекты строительства | 0,58 | 0,60 | 0,62 | 0,64 | 0,67 | 0,69 | 0,71 | | |
| 389 | | | | | | | | | | |
| 390 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 17,22 | 17,88 | 17,91 | 17,91 | 17,91 | 17,91 | 17,91 | | |
| 391 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,31 | 1,36 | 1,36 | 1,36 | 1,36 | 1,36 | 1,36 | | |
| 392 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 33,98 | 35,29 | 35,35 | 35,35 | 35,35 | 35,35 | 35,35 | | |
| 393 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 77,17 | 80,14 | 80,27 | 80,27 | 80,27 | 80,27 | 80,27 | | |
| 394 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 2,88 | 2,99 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | | |
| 395 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 4,49 | 4,66 | 4,67 | 4,67 | 4,67 | 4,67 | 4,67 | | |
| 396 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 65,79 | 68,32 | 68,44 | 68,44 | 68,44 | 68,44 | 68,44 | | |
| 397 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 3,00 | 3,12 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | 3,13 | | |
| 398 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,80 | 1,87 | 1,87 | 1,87 | 1,87 | 1,87 | 1,87 | | |
| 399 | Глава 12. Проектно изыскательские работы | 30,91 | 32,10 | 32,15 | 32,15 | 32,15 | 32,15 | 32,15 | | |
| 400 | | | | | | | | | | |
| 401 | Непредвиденные работы и затраты | 72,91 | 75,71 | 75,84 | 75,84 | 75,84 | 75,84 | 75,84 | | |
| 405 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 2,23 | 2,32 | 2,32 | 2,32 | 2,32 | 2,32 | 2,32 | | |
| 406 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 0,58 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | | |
| 407 | Текущие затраты в консервацию | 0,17 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | | |
| 408 | Затраты в расконсервацию | 0,34 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | 0,35 | | |
| 409 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж |
|-----|--|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | | | | | | | | | |
| 448 | Расход топлива на произ во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | | | | | | | | | |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 451 | | | | | | | | | | |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | | | | | | | | | |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | | | | | | | | | |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 458 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 459 | Расходы на запчасти и вспомо-ные средства, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 465 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 2 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа | эксплуа | эксплуа | эксплуа | эксплуа |
| 5 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержек | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | 378,01 | 850,52 | 1710,97 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 22,31 | 51,45 | 106,09 | 126,28 | 129,43 | 132,67 | 135,99 | 139,39 |
| 451 | | | | | | | | | |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | 300 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 2,02 | 3,15 | 3,46 | 3,81 | 4,19 | 4,61 | 5,30 | 6,09 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 1,40 | 2,50 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| 458 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.\$ | 2,00 | 3,30 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 459 | Расходы на запчасти и вспомо-ные средства, млн.\$ | 1,05 | 1,90 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 0,40 | 0,70 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,35 | 0,50 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,27 | 0,40 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 0,4 | 0,65 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 0,75 | 0,35 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 465 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | С | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 2 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 3 | Периоды | эксплу- |
| 4 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 |
| 448 | Расход топлива на произ-во электрo и тепло/эн., тыс.т у.т. | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 142,87 | 146,44 | 150,10 | 154,61 | 159,25 | 164,02 | 168,94 | 174,01 | 179,23 |
| 451 | | | | | | | | | | |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промысл.- произв. персонала, чел. | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 7,00 | 8,05 | 9,26 | 10,65 | 12,25 | 14,09 | 16,20 | 18,63 | 21,43 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| 458 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования, млн.\$ | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 459 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.\$ | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 465 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 184,61 | 190,15 | 195,85 | 201,73 | 207,78 | 214,01 | 220,43 | 227,05 | 233,86 |
| 451 | | | | | | | | | | |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 24,64 | 28,34 | 32,59 | 37,47 | 43,10 | 49,56 | 56,99 | 65,54 | 75,37 |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 |
| 458 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.\$ | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 459 | Расходы на запчаст и вспомо-ные средства, млн.\$ | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 465 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Λ | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | гация | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 443 | Расчет топливной составляющей издержк | | | | | | | | | |
| 444 | | | | | | | | | | |
| 445 | Удельный расход условного топлива : | | | | | | | | | |
| 446 | на производство электроэнергии, г/кВт.ч | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | 320,00 | | |
| 448 | Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т. | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | 1986,82 | | |
| 449 | Цена топлива, \$/т у.т. | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | 44,85 | | |
| 450 | Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.\$ | 240,87 | 248,10 | 255,54 | 263,21 | 271,10 | 279,24 | 287,62 | | |
| 451 | | | | | | | | | | |
| 452 | Расчет постоянной составляющей издержек | | | | | | | | | |
| 453 | | | | | | | | | | |
| 454 | Численность промышл.- произв. персонала, чел. | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | 424 | | |
| 455 | Средняя заработная плата, \$/мес. | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | 350,00 | | |
| 456 | Основная и дополн-ная заработная плата, млн.\$ | 86,68 | 99,68 | 114,63 | 131,83 | 151,60 | 174,34 | 200,50 | | |
| 457 | Стоимость воды на технологические цели, млн.\$ | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | | |
| 458 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.\$ | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | | |
| 459 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.\$ | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | | |
| 460 | Цеховые расходы, млн.\$ | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | 0,80 | | |
| 461 | Общестанционные расходы, млн.\$ | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | | |
| 462 | Плата за предельно допустимые сбросы, млн.\$ | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | | |
| 463 | Плата за предельно допустимые выбросы, млн.\$ | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | | |
| 464 | Прочие ежегодные затраты, млн.\$ | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | | |
| 465 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|---|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 470 | Амортизация | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 475 | Цеховые расходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 476 | Общестанционные расходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | | | 0,00 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 483 | | | | | | | | | | |
| 484 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 485 | | | | | | | | | | |
| 486 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 487 | | | | | | | | | | |
| 488 | Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.\$ | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 489 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|---|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 22,31 | 51,45 | 106,09 | 126,28 | 129,43 | 132,67 | 135,99 | 139,39 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 1,84 | 3,34 | 3,80 | 3,85 | 3,91 | 3,97 | 4,03 | 4,09 |
| 470 | Амортизация | 11,09 | 22,70 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 2,02 | 3,15 | 3,46 | 3,81 | 4,19 | 4,61 | 5,30 | 6,09 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 0,78 | 1,21 | 1,33 | 1,47 | 1,61 | 1,77 | 2,04 | 2,34 |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуатацию оборудования | 2,63 | 4,41 | 5,42 | 5,50 | 5,59 | 5,67 | 5,76 | 5,84 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 1,38 | 2,54 | 2,85 | 2,89 | 2,93 | 2,98 | 3,02 | 3,07 |
| 475 | Цеховые расходы | 0,53 | 0,93 | 1,08 | 1,10 | 1,12 | 1,13 | 1,15 | 1,17 |
| 476 | Общестанционные расходы | 0,46 | 0,67 | 0,88 | 0,89 | 0,91 | 0,92 | 0,94 | 0,95 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 0,36 | 0,53 | 0,75 | 0,76 | 0,77 | 0,78 | 0,79 | 0,80 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 0,53 | 0,87 | 1,08 | 1,10 | 1,12 | 1,13 | 1,15 | 1,17 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 0,33 | 0,47 | 0,68 | 0,69 | 0,70 | 0,71 | 0,72 | 0,73 |
| 480 | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 44,25 | 92,26 | 162,02 | 182,94 | 186,87 | 190,94 | 195,48 | 200,24 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 4,74 | 10,80 | 21,79 | 25,83 | 26,47 | 27,13 | 27,80 | 28,49 |
| 483 | | | | | | | | | |
| 484 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | | | |
| 485 | | | | | | | | | |
| 486 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | 3,00 | | |
| 487 | | | | | | | | | |
| 488 | Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,25 | 0,00 | 0,00 |
| 489 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуатация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 142,87 | 146,44 | 150,10 | 154,61 | 159,25 | 164,02 | 168,94 | 174,01 | 179,23 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 4,15 | 4,21 | 4,28 | 4,34 | 4,41 | 4,47 | 4,54 | 4,61 | 4,68 |
| 470 | Амортизация | 34,60 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 7,00 | 8,05 | 9,26 | 10,65 | 12,25 | 14,09 | 16,20 | 18,63 | 21,43 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 2,70 | 3,10 | 3,57 | 4,10 | 4,72 | 5,42 | 6,24 | 7,17 | 8,25 |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования | 5,93 | 6,02 | 6,11 | 6,20 | 6,29 | 6,39 | 6,48 | 6,58 | 6,68 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 3,11 | 3,16 | 3,21 | 3,26 | 3,30 | 3,35 | 3,40 | 3,45 | 3,51 |
| 475 | Цеховые расходы | 1,19 | 1,20 | 1,22 | 1,24 | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,32 | 1,34 |
| 476 | Общестанционные расходы | 0,96 | 0,98 | 0,99 | 1,01 | 1,02 | 1,04 | 1,05 | 1,07 | 1,09 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 0,82 | 0,83 | 0,84 | 0,85 | 0,87 | 0,88 | 0,89 | 0,90 | 0,92 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,19 | 1,20 | 1,22 | 1,24 | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,32 | 1,34 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 0,74 | 0,75 | 0,76 | 0,78 | 0,79 | 0,80 | 0,81 | 0,82 | 0,83 |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 205,26 | 206,58 | 212,08 | 218,79 | 225,92 | 233,53 | 241,67 | 250,40 | 259,79 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 29,20 | 29,92 | 30,66 | 31,57 | 32,51 | 33,48 | 34,47 | 35,49 | 36,55 |
| 483 | | | | | | | | | | |
| 484 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 485 | | | | | | | | | | |
| 486 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | 3,68 | | | | | 3,68 | |
| 487 | | | | | | | | | | |
| 488 | Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 5,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,05 | 0,00 |
| 489 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Годы | эксплу- |
| 3 | Периоды | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 184,61 | 190,15 | 195,85 | 201,73 | 207,78 | 214,01 | 220,43 | 227,05 | 233,86 |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 4,75 | 4,82 | 4,89 | 4,96 | 5,04 | 5,11 | 5,19 | 5,27 | 5,35 |
| 470 | Амортизация | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 29,77 | 29,55 | 29,55 |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 24,64 | 28,34 | 32,59 | 37,47 | 43,10 | 49,56 | 56,99 | 65,54 | 75,37 |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 9,49 | 10,91 | 12,55 | 14,43 | 16,59 | 19,08 | 21,94 | 25,23 | 29,02 |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования | 6,78 | 6,88 | 6,98 | 7,09 | 7,20 | 7,30 | 7,41 | 7,52 | 7,64 |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 3,56 | 3,61 | 3,67 | 3,72 | 3,78 | 3,83 | 3,89 | 3,95 | 4,01 |
| 475 | Цеховые расходы | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 | 1,48 | 1,50 | 1,53 |
| 476 | Общестанционные расходы | 1,10 | 1,12 | 1,14 | 1,15 | 1,17 | 1,19 | 1,20 | 1,22 | 1,24 |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 0,93 | 0,95 | 0,96 | 0,97 | 0,99 | 1,00 | 1,07 | 1,03 | 1,05 |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 | 1,48 | 1,50 | 1,53 |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 0,85 | 0,86 | 0,87 | 0,89 | 0,90 | 0,91 | 0,93 | 0,94 | 0,95 |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 269,93 | 280,89 | 292,80 | 305,76 | 319,93 | 335,44 | 351,75 | 370,33 | 391,10 |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 37,63 | 38,75 | 39,90 | 41,09 | 42,31 | 43,57 | 44,86 | 46,20 | 47,57 |
| 483 | | | | | | | | | | |
| 484 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 485 | | | | | | | | | | |
| 486 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | 3,68 | | | | | 3,68 |
| 487 | | | | | | | | | | |
| 488 | Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,03 |
| 489 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 466 | Суммарные производственные издержки, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 467 | | | | | | | | | | |
| 468 | Стоимость топлива на технологические цели | 240,87 | 248,10 | 255,54 | 263,21 | 271,10 | 279,24 | 287,62 | | |
| 469 | Стоимость воды на технологические цели | 5,43 | 5,51 | 5,59 | 5,67 | 5,76 | 5,85 | 5,93 | | |
| 470 | Амортизация | 29,55 | 29,55 | 1,52 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | | |
| 471 | Основная и дополнительная заработная плата | 86,68 | 99,68 | 114,63 | 131,83 | 151,60 | 174,34 | 200,50 | | |
| 472 | Обязательные отчисления от заработной платы | 33,37 | 38,38 | 44,13 | 50,75 | 58,37 | 67,12 | 77,19 | | |
| 473 | Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования | 7,75 | 7,87 | 7,99 | 8,11 | 8,23 | 8,35 | 8,48 | | |
| 474 | Запчасти и вспомогательные средства | 4,07 | 4,13 | 4,19 | 4,26 | 4,32 | 4,38 | 4,45 | | |
| 475 | Цеховые расходы | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 | 1,70 | | |
| 476 | Общестанционные расходы | 1,26 | 1,28 | 1,30 | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | | |
| 477 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,07 | 1,08 | 1,10 | 1,11 | 1,13 | 1,15 | 1,17 | | |
| 478 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 | 1,70 | | |
| 479 | Прочие ежегодные затраты | 0,97 | 0,98 | 1,00 | 1,01 | 1,03 | 1,04 | 1,06 | | |
| 480 | | | | | | | | | | |
| 481 | Итого производственные издержки | 414,12 | 439,71 | 440,19 | 470,54 | 506,19 | 546,20 | 591,18 | | |
| 482 | НДС к затратам, млн.\$ | 48,99 | 50,45 | 51,95 | 53,49 | 55,08 | 56,72 | 58,41 | | |
| 483 | | | | | | | | | | |
| 484 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 485 | | | | | | | | | | |
| 486 | Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.\$ | | | | | 3,68 | | | | |
| 487 | | | | | | | | | | |
| 488 | Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.\$ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,57 | 0,00 | 0,00 | | |
| 489 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|----------------------------------|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|---------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 490 | Источники финансирования, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 492 | Акционерный капитал | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 23,37 | 100,43 |
| 493 | Бюджетное финансирование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 494 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 495 | Заемный капитал | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 96,03 |
| 653 | | | | | | | | | | |
| 655 | Всего финансовые средства | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 46,74 | 196,46 |
| 656 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | AQ |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 490 | Источники финансирования, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 492 | Акционерный капитал | 150,12 | 148,26 | 65,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 493 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 494 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 495 | Заемный капитал | 144,43 | 136,67 | 59,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 653 | | | | | | | | | |
| 655 | Всего финансовые средства | 294,55 | 284,94 | 124,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 656 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж |
|-----|--|-------|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 556 | Займ 1 | 23,37 | | | | | | | | |
| 557 | Год начала получения | 2003 | | | | | | | | |
| 558 | Срок погашения, лет | 10 | | | | | | | | |
| 559 | Льготный период, лет | 4 | | | | | | | | |
| 560 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | | |
| 561 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | | |
| 562 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 563 | постоянна | | | | | | | | | |
| 564 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 565 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 566 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,80 |
| 567 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 23,37 |
| 568 | Займ 2 | 96,03 | | | | | | | | |
| 569 | Год начала получения | 2004 | | | | | | | | |
| 570 | Срок погашения, лет | 9 | | | | | | | | |
| 571 | Льготный период, лет | 3 | | | | | | | | |
| 572 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | | |
| 573 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | | |
| 574 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 575 | постоянна | | | | | | | | | |
| 576 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 577 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 578 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 579 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 96,03 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Λ | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|---|------------------------|------------------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная эксплуатация | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 3 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 556 | Займ 1 | | | | | | | | |
| 557 | Год начала получения | | | | | | | | |
| 558 | Срок погашения, лет | | | | | | | | |
| 559 | Льготный период, лет | | | | | | | | |
| 560 | Процентная ставка, % | | | | | | | | |
| 561 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | |
| 562 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 563 | постоянна | | | | | | | | |
| 564 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 565 | Погашение основной суммы долга | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,89 | 3,89 | 3,89 | 3,89 | 3,89 |
| 566 | Выплаты процентов за кредит | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 2,34 | 1,87 | 1,40 | 0,93 |
| 567 | Дебетовое сальдо по ссуде | 23,37 | 23,37 | 23,37 | 19,47 | 15,58 | 11,68 | 7,79 | 3,89 |
| 568 | Займ 2 | | | | | | | | |
| 569 | Год начала получения | | | | | | | | |
| 570 | Срок погашения, лет | | | | | | | | |
| 571 | Льготный период, лет | | | | | | | | |
| 572 | Процентная ставка, % | | | | | | | | |
| 573 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | |
| 574 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 575 | постоянна | | | | | | | | |
| 576 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 577 | Погашение основной суммы долга | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16,01 | 16,01 | 16,01 | 16,01 | 16,01 |
| 578 | Выплаты процентов за кредит | 11,52 | 11,52 | 11,52 | 11,52 | 9,60 | 7,68 | 5,76 | 3,84 |
| 579 | Дебетовое сальдо по ссуде | 96,03 | 96,03 | 96,03 | 80,03 | 64,02 | 48,02 | 32,01 | 16,01 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | Т | U | V | W | X | Y | Z | АQ |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 556 | Займ 1 | | | | | | | | | |
| 557 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 558 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 559 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 560 | Процентная ставка, % | | | | | | | | | |
| 561 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 562 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 563 | постоянна | | | | | | | | | |
| 564 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 565 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | | |
| 566 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | | |
| 567 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | | |
| 568 | Займ 2 | | | | | | | | | |
| 569 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 570 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 571 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 572 | Процентная ставка, % | | | | | | | | | |
| 573 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 574 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 575 | постоянна | | | | | | | | | |
| 576 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 577 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | | |
| 578 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | | |
| 579 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | F | F | G | H | I | J | |
|-----|--|--------|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|--|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- | |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство | |
| 5 | | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | | |
| 580 | Займ 3 | 144,43 | | | | | | | | | |
| 581 | Год начала получения | 2005 | | | | | | | | | |
| 582 | Срок погашения, лет | 8 | | | | | | | | | |
| 583 | Льготный период, лет | 2 | | | | | | | | | |
| 584 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | | | |
| 585 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | | | |
| 586 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | | |
| 587 | постоянна | | | | | | | | | | |
| 588 | Периодические выплаты | | | | | | | | | | |
| 589 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 590 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 591 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 592 | Займ 4 | 136,67 | | | | | | | | | |
| 593 | Год начала получения | 2006 | | | | | | | | | |
| 594 | Срок погашения, лет | 7 | | | | | | | | | |
| 595 | Льготный период, лет | 1 | | | | | | | | | |
| 596 | Процентная ставка, % | 12 | | | | | | | | | |
| 597 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | 2 | | | | | | | | | |
| 598 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | | |
| 599 | постоянна | | | | | | | | | | |
| 600 | Периодические выплаты | | | | | | | | | | |
| 601 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 602 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 603 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Λ | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 580 | Займ 3 | | | | | | | | |
| 581 | Год начала получения | | | | | | | | |
| 582 | Срок погашения, лет | | | | | | | | |
| 583 | Льготный период, лет | | | | | | | | |
| 584 | Процентная ставка, % | | | | | | | | |
| 585 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | |
| 586 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 587 | постоянна | | | | | | | | |
| 588 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 589 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | |
| 590 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | |
| 591 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | |
| 592 | Займ 4 | | | | | | | | |
| 593 | Год начала получения | | | | | | | | |
| 594 | Срок погашения, лет | | | | | | | | |
| 595 | Льготный период, лет | | | | | | | | |
| 596 | Процентная ставка, % | | | | | | | | |
| 597 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | |
| 598 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | |
| 599 | постоянна | | | | | | | | |
| 600 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 601 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | |
| 602 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | |
| 603 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AQ |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 580 | Займ 3 | | | | | | | | | |
| 581 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 582 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 583 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 584 | Процентная ставка,% | | | | | | | | | |
| 585 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 586 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 587 | постоянна | | | | | | | | | |
| 588 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 589 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | | |
| 590 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | | |
| 591 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | | |
| 592 | Займ 4 | | | | | | | | | |
| 593 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 594 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 595 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 596 | Процентная ставка,% | | | | | | | | | |
| 597 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 598 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 599 | постоянна | | | | | | | | | |
| 600 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 601 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | | |
| 602 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | | |
| 603 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | |
|-----|---|---|-------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|--|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- | |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство | |
| 5 | | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | | |
| 604 | Займ 5 | | 59,35 | | | | | | | | |
| 605 | Год начала получения | | 2007 | | | | | | | | |
| 606 | Срок погашения, лет | | 6 | | | | | | | | |
| 607 | Льготный период, лет | | 0 | | | | | | | | |
| 608 | Процентная ставка,% | | 12 | | | | | | | | |
| 609 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | 2 | | | | | | | | |
| 610 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна) | | | | | | | | | | |
| 611 | 2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна | | | | | | | | | | |
| 612 | Периодические выплаты | | | | | | | | | | |
| 613 | Погашение основной суммы долга | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 614 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 615 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | |
| 604 | Займ 5 | | | | | | | | |
| 605 | Год начала получения | | | | | | | | |
| 606 | Срок погашения, лет | | | | | | | | |
| 607 | Льготный период, лет | | | | | | | | |
| 608 | Процентная ставка, % | | | | | | | | |
| 609 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | |
| 610 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга | | | | | | | | |
| 611 | постоянна | | | | | | | | |
| 612 | Периодические выплаты | | | | | | | | |
| 613 | Погашение основной суммы долга | | | | | | | | |
| 614 | Выплаты процентов за кредит | | | | | | | | |
| 615 | Дебетовое сальдо по ссуде | | | | | | | | |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,89 | 9,89 | 9,89 | 9,89 | 9,89 |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,12 | 5,94 | 4,75 | 3,56 | 2,37 |
| | | 0,00 | 0,00 | 59,35 | 49,46 | 39,57 | 29,68 | 19,78 | 9,89 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AQ |
|-----|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 490 | Расчет обслуживания долга, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 491 | | | | | | | | | | |
| 604 | Займ 5 | | | | | | | | | |
| 605 | Год начала получения | | | | | | | | | |
| 606 | Срок погашения, лет | | | | | | | | | |
| 607 | Льготный период, лет | | | | | | | | | |
| 608 | Процентная ставка, % | | | | | | | | | |
| 609 | Способ погашения кредита (1 или 2) : | | | | | | | | | |
| 610 | 1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн) | | | | | | | | | |
| | 2 - величина погашения основной суммы долга - | | | | | | | | | |
| 611 | постоянна | | | | | | | | | |
| 612 | Периодические выплаты | | | | | | | | | |
| 613 | Погашение основной суммы долга | 9,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 614 | Выплаты процентов за кредит | 1,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 615 | Дебетовое сальдо по ссуде | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж |
|-----|---|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 683 | Период оборота оборотных средств, дней | | | | | | | | | |
| 684 | | | | | | | | | | |
| 685 | средний период расчета с дебиторами | | | | | | | | | |
| 686 | средний период возобновления запасов топлива | | | | | | | | | |
| 687 | средн. период возобнов- ния запасов вспом.средств | | | | | | | | | |
| 688 | период оборачиваемости денежных средств | | | | | | | | | |
| 689 | средн. период расчетов с кредиторами за топливо | | | | | | | | | |
| 690 | средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства | | | | | | | | | |
| 691 | Периодичность уплаты налогов: | | | | | | | | | |
| 692 | обязательные отчисления от заработной платы | | | | | | | | | |
| 693 | налог на прибыль | | | | | | | | | |
| 694 | налог на имущество | | | | | | | | | |
| 695 | налог на содержание жилищного фонда | | | | | | | | | |
| 696 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | | | | | | | |
| 697 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | | | | | | | |
| 698 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 699 | налог на землю | | | | | | | | | |
| 700 | отчисления в фонды НИОКР | | | | | | | | | |
| 701 | местные налоги | | | | | | | | | |
| 702 | Периодичность выплаты заработной платы | | | | | | | | | |
| 703 | Периодичность выплаты процентов(%) за кредит | | | | | | | | | |
| 705 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | AQ |
|-----|---|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | ... | 2037 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | гация | тация | тация | гация | тация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 683 | Период оборота оборотных средств, дней | | | | | | | | |
| 684 | | | | | | | | | |
| 685 | средний период расчета с дебиторами | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 686 | средний период возобновления запасов топлива | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 687 | средн. период возобнов- ния запасов вспом.средств | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 688 | период оборачиваемости денежных средств | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 689 | средн. период расчетов с кредиторами за топливо | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 690 | средн. период расчетов с кредит. за вспомог. средства | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 691 | Периодичность уплаты налогов: | | | | | | | | |
| 692 | обязательные отчисления от заработной платы | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 693 | налог на прибыль | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 694 | налог на имущество | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 695 | налог на содержание жилищного фонда | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 696 | сбор на нужды образовательных учреждений | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 697 | налог на пользователей автомобильных дорог | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 698 | налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | |
| 699 | налог на землю | | | | | | | | |
| 700 | отчисления в фонды НИОКР | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 701 | местные налоги | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 702 | Периодичность выплаты заработной платы | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 703 | Периодичность выплаты процентов(%) за кредит | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 705 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Г | Г | Г | Н | И | Ж |
|-----|--|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|---|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- | |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство | |
| 5 | | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | |
| 709 | дебиторская задолженность | | | | | | | | | | |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | | | | | | | | | | |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | | | | | | | | | | |
| 713 | кассовая наличность | | | | | | | | | | |
| 714 | | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | | | | | | | | | | |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | | | | | | | | | | |
| 720 | налогу на прибыль | | | | | | | | | | |
| 721 | прочим налогам | | | | | | | | | | |
| 722 | расчетам с персоналом | | | | | | | | | | |
| 723 | выплатам процентов за кредит | | | | | | | | | | |
| 725 | | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 727 | Прирост оборотного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 728 | | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|--|------------------------|------------------------|------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 2 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | временная эксплуатация | временная эксплуатация | временная эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 5 | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 8,69 | 19,80 | 40,24 | 48,12 | 49,76 | 51,46 | 53,01 | 54,62 |
| 709 | дебиторская задолженность | 7,31 | 17,03 | 35,46 | 42,62 | 44,11 | 45,65 | 47,02 | 48,44 |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 0,74 | 1,72 | 3,54 | 4,21 | 4,31 | 4,42 | 4,53 | 4,65 |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,14 | 0,25 | 0,28 | 0,29 | 0,29 | 0,30 | 0,30 | 0,31 |
| 713 | кассовая наличность | 0,50 | 0,80 | 0,96 | 1,00 | 1,04 | 1,09 | 1,15 | 1,23 |
| 714 | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 4,30 | 9,72 | 18,58 | 20,59 | 20,81 | 21,04 | 21,26 | 21,49 |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | |
| 717 | оплаге приобретенных материальных ресурсов | 2,37 | 5,40 | 10,89 | 12,92 | 13,24 | 13,56 | 13,90 | 14,25 |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,03 | 0,05 | 0,06 | 0,06 | 0,07 | 0,07 | 0,08 | 0,10 |
| 720 | налогу на прибыль | 0,29 | 0,86 | 2,14 | 1,62 | 1,91 | 2,21 | 2,48 | 2,75 |
| 721 | прочим налогам | 0,97 | 2,03 | 3,42 | 3,61 | 3,59 | 3,56 | 3,53 | 3,50 |
| 722 | расчетам с персоналом | 0,04 | 0,07 | 0,07 | 0,08 | 0,09 | 0,10 | 0,11 | 0,13 |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 0,60 | 1,32 | 2,00 | 2,30 | 1,92 | 1,53 | 1,15 | 0,77 |
| 725 | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 4,40 | 10,08 | 21,67 | 27,53 | 28,96 | 30,42 | 31,76 | 33,13 |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 4,40 | 5,68 | 11,59 | 5,86 | 1,42 | 1,47 | 1,34 | 1,37 |
| 728 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 56,28 | 58,00 | 59,78 | 61,65 | 63,59 | 65,60 | 67,69 | 69,87 | 72,14 |
| 709 | дебиторская задолженность | 49,89 | 51,39 | 52,93 | 54,51 | 56,15 | 57,83 | 59,57 | 61,36 | 63,20 |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 4,76 | 4,88 | 5,00 | 5,15 | 5,31 | 5,47 | 5,63 | 5,80 | 5,97 |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,31 | 0,32 | 0,32 | 0,33 | 0,33 | 0,34 | 0,34 | 0,35 | 0,35 |
| 713 | кассовая наличность | 1,32 | 1,42 | 1,53 | 1,66 | 1,80 | 1,97 | 2,15 | 2,37 | 2,61 |
| 714 | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 21,74 | 22,68 | 23,23 | 23,86 | 24,51 | 25,19 | 25,89 | 26,62 | 27,38 |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 14,60 | 14,96 | 15,33 | 15,79 | 16,25 | 16,74 | 17,23 | 17,75 | 18,27 |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,11 | 0,13 | 0,15 | 0,17 | 0,20 | 0,23 | 0,26 | 0,30 | 0,34 |
| 720 | налогу на прибыль | 3,02 | 3,97 | 4,11 | 4,24 | 4,37 | 4,50 | 4,63 | 4,76 | 4,89 |
| 721 | прочим налогам | 3,48 | 3,46 | 3,45 | 3,44 | 3,43 | 3,43 | 3,42 | 3,43 | 3,43 |
| 722 | расчетам с персоналом | 0,15 | 0,17 | 0,19 | 0,22 | 0,26 | 0,29 | 0,34 | 0,39 | 0,45 |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 725 | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 34,54 | 35,32 | 36,55 | 37,79 | 39,08 | 40,42 | 41,81 | 43,25 | 44,76 |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 1,41 | 0,77 | 1,23 | 1,24 | 1,29 | 1,34 | 1,39 | 1,44 | 1,50 |
| 728 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | АВ | АС | АД | АЕ | АФ | АГ | АН | АО | АП |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 74,50 | 76,96 | 79,53 | 82,23 | 85,05 | 88,01 | 91,13 | 94,41 | 97,88 |
| 709 | дебиторская задолженность | 65,09 | 67,05 | 69,06 | 71,13 | 73,26 | 75,46 | 77,72 | 80,06 | 82,46 |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 6,15 | 6,34 | 6,53 | 6,72 | 6,93 | 7,13 | 7,35 | 7,57 | 7,80 |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,36 | 0,36 | 0,37 | 0,37 | 0,38 | 0,38 | 0,39 | 0,40 | 0,40 |
| 713 | кассовая наличность | 2,89 | 3,21 | 3,58 | 4,00 | 4,48 | 5,04 | 5,67 | 6,39 | 7,23 |
| 714 | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 28,17 | 28,99 | 29,85 | 30,75 | 31,68 | 32,66 | 33,70 | 34,78 | 35,90 |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 18,82 | 19,38 | 19,95 | 20,54 | 21,16 | 21,78 | 22,43 | 23,10 | 23,79 |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,40 | 0,45 | 0,52 | 0,60 | 0,69 | 0,80 | 0,91 | 1,05 | 1,21 |
| 720 | налогу на прибыль | 5,01 | 5,13 | 5,24 | 5,34 | 5,44 | 5,52 | 5,60 | 5,65 | 5,68 |
| 721 | прочим налогам | 3,44 | 3,45 | 3,46 | 3,48 | 3,50 | 3,53 | 3,57 | 3,61 | 3,65 |
| 722 | расчетам с персоналом | 0,51 | 0,59 | 0,68 | 0,78 | 0,90 | 1,03 | 1,19 | 1,37 | 1,57 |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 725 | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 46,33 | 47,97 | 49,68 | 51,48 | 53,37 | 55,35 | 57,43 | 59,64 | 61,98 |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 1,57 | 1,64 | 1,72 | 1,80 | 1,89 | 1,99 | 2,08 | 2,21 | 2,34 |
| 728 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| А | | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплу- | | |
| 3 | | тация | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 706 | Расчет оборотного капитала, млн. \$ | | | | | | | | | |
| 707 | | | | | | | | | | |
| 708 | Текущие активы: | 101,55 | 105,44 | 109,58 | 114,00 | 118,71 | 123,77 | 129,20 | | |
| 709 | дебиторская задолженность | 84,93 | 87,48 | 90,10 | 92,81 | 95,59 | 98,46 | 101,41 | | |
| 710 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 711 | - топлива | 8,03 | 8,27 | 8,52 | 8,77 | 9,04 | 9,31 | 9,59 | | |
| 712 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,41 | 0,41 | 0,42 | 0,43 | 0,43 | 0,44 | 0,45 | | |
| 713 | кассовая наличность | 8,18 | 9,28 | 10,54 | 11,99 | 13,65 | 15,56 | 17,76 | | |
| 714 | | | | | | | | | | |
| 715 | Текущие пассивы: | 37,09 | 38,34 | 40,11 | 41,59 | 43,12 | 44,75 | 46,47 | | |
| 716 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 717 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 24,49 | 25,22 | 25,97 | 26,75 | 27,54 | 28,36 | 29,21 | | |
| 718 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 719 | обязательным отчислениям от заработной платы | 1,39 | 1,60 | 1,84 | 2,11 | 2,43 | 2,80 | 3,22 | | |
| 720 | налогу на прибыль | 5,69 | 5,67 | 6,02 | 5,94 | 5,79 | 5,59 | 5,32 | | |
| 721 | прочим налогам | 3,71 | 3,77 | 3,89 | 4,04 | 4,20 | 4,37 | 4,55 | | |
| 722 | расчетам с персоналом | 1,81 | 2,08 | 2,39 | 2,75 | 3,16 | 3,63 | 4,18 | | |
| 723 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 725 | | | | | | | | | | |
| 726 | Итого оборотный капитал | 64,46 | 67,11 | 69,47 | 72,41 | 75,59 | 79,02 | 82,73 | | |
| 727 | Прирост оборотного капитала | 2,48 | 2,65 | 2,36 | 2,94 | 3,18 | 3,43 | 3,71 | | |
| 728 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Г | Н | И | Ж | |
|-----|--|---|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), | | | | | | | | | |
| 772 | млн.\$ | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 777 | Амортизация | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -42,49 | -172,68 |
| 783 | Арендованные основные средства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | | | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | -4,251 | -19,386 |
| 785 | Затраты в консервацию | | | -2,920 | -0,042 | -0,043 | -0,045 | -0,398 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | | | -2,92 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,40 | -46,74 | -192,07 |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 23,37 | 100,43 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 96,03 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 46,74 | 196,46 |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|-----|---|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.\$ | | | | | | | | |
| 772 | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 1,85 | 15,71 | 60,57 | 114,05 | 113,43 | 111,74 | 113,23 | 115,47 |
| 777 | Амортизация | 11,09 | 22,70 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 12,94 | 38,40 | 95,17 | 148,65 | 148,03 | 146,34 | 147,83 | 150,07 |
| 779 | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | -257,92 | -244,51 | -105,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | -21,058 | -5,572 | 36,100 | 16,476 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -8,69 | -11,11 | -20,44 | -7,87 | -1,64 | -1,70 | -1,55 | -1,61 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 4,30 | 5,42 | 8,85 | 2,01 | 0,22 | 0,24 | 0,22 | 0,23 |
| 788 | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -283,38 | -255,77 | -81,16 | 10,61 | -1,42 | -1,47 | -1,34 | -1,37 |
| 790 | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 150,12 | 148,26 | 65,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | 144,43 | 136,67 | 59,35 | -76,64 | -76,64 | -76,64 | -76,64 | -76,64 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | 294,55 | 284,94 | 124,57 | -76,64 | -76,64 | -76,64 | -76,64 | -76,64 |
| 799 | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 24,12 | 67,57 | 138,58 | 82,62 | 69,96 | 68,23 | 69,85 | 72,06 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | С | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|---------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), | | | | | | | | | |
| 772 | млн. \$ | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 108,00 | 54,10 | 54,83 | 66,28 | 72,13 | 77,96 | 83,75 | 83,41 | 95,07 |
| 777 | Амортизация | 34,60 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 142,59 | 84,72 | 85,34 | 96,80 | 102,64 | 108,47 | 114,26 | 113,93 | 125,59 |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -1,66 | -1,72 | -1,78 | -1,87 | -1,94 | -2,01 | -2,09 | -2,18 | -2,27 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 0,25 | 0,95 | 0,55 | 0,63 | 0,65 | 0,68 | 0,70 | 0,73 | 0,76 |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -1,41 | -0,77 | -1,23 | -1,24 | -1,29 | -1,34 | -1,39 | -1,44 | -1,50 |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | -76,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | -76,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 64,54 | 83,95 | 84,11 | 95,55 | 101,35 | 107,14 | 112,88 | 112,48 | 124,08 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | гация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 772 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), | | | | | | | | | |
| 773 | млн.\$ | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 100,52 | 105,76 | 110,74 | 108,85 | 119,58 | 123,28 | 126,83 | 129,27 | 123,65 |
| 777 | Амортизация | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 29,77 | 29,55 | 29,55 |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 131,04 | 136,28 | 141,25 | 139,36 | 150,10 | 153,79 | 156,60 | 158,83 | 153,20 |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -2,36 | -2,46 | -2,57 | -2,69 | -2,82 | -2,96 | -3,12 | -3,28 | -3,47 |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 0,79 | 0,82 | 0,86 | 0,90 | 0,94 | 0,98 | 1,04 | 1,08 | 1,13 |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -1,57 | -1,64 | -1,72 | 1,80 | -1,89 | -1,99 | -2,08 | -2,21 | -2,34 |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | 0,00 |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 129,47 | 134,64 | 139,53 | 137,56 | 148,21 | 151,81 | 154,52 | 156,62 | 150,86 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | ЛК | ЛЛ | ЛМ | ЛН | АО | АР | ЛQ | ЛR | ЛS |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | Отчет о движении денежных средств (прямой метод), | | | | | | | | | |
| 772 | млн.\$ | | | | | | | | | |
| 773 | | | | | | | | | | |
| 774 | ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 775 | | | | | | | | | | |
| 776 | Чистая прибыль | 131,00 | 130,05 | 145,73 | 142,11 | 127,86 | 126,33 | 114,39 | | |
| 777 | Амортизация | 29,55 | 29,55 | 1,52 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | | |
| 778 | Итого денежных средств от основной деятельности | 160,55 | 159,60 | 147,25 | 142,13 | 127,89 | 126,35 | 114,41 | | |
| 779 | | | | | | | | | | |
| 780 | ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 781 | | | | | | | | | | |
| 782 | Изменение суммы основных средств (с учетом процентов) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 783 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 784 | НДС по приобретенным ценностям | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | |
| 785 | Затраты в консервацию | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | |
| 786 | Изменение суммы текущих активов | -3,67 | -3,89 | -4,14 | -4,41 | -4,72 | -5,06 | -5,43 | | |
| 787 | Изменение суммы текущих пассивов | 1,19 | 1,25 | 1,77 | 1,48 | 1,54 | 1,63 | 1,72 | | |
| 788 | | | | | | | | | | |
| 789 | Итого денежных средств от инвестиционной деятельности | -2,48 | -2,65 | -2,36 | -2,94 | -3,18 | -3,43 | -3,71 | | |
| 790 | | | | | | | | | | |
| 791 | ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | | | | | | | | | |
| 792 | | | | | | | | | | |
| 793 | Изменение суммы акционерного капитала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 794 | Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 795 | Изменение суммы бюджетного финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 796 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 797 | | | | | | | | | | |
| 798 | Итого денежных средств от финансовой деятельности | 0,00 | | |
| 799 | | | | | | | | | | |
| 800 | СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ | 158,07 | 156,96 | 144,88 | 139,20 | 124,71 | 122,92 | 110,70 | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж |
|-----|--|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 729 | Приток наличностей | | | | | | | | | |
| 731 | Источники финансирования: | | | | | | | | | |
| 732 | акционерный капитал | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 46,74 | 196,46 |
| 733 | банковский кредит | | | 2,92 | 0,04 | 0,04 | 0,04 | 0,40 | 23,37 | 100,43 |
| 734 | бюджетное финансирование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 96,03 |
| 735 | финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 736 | Выручка от реализации энергии | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 737 | НДС к выручке | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 738 | Выручка от реализации основных фондов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 739 | Внерезидентские доходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 740 | | | | | | | | | | |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | | | | | | | | | |
| 743 | Основные фонды | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -42,49 | -169,88 |
| 744 | НДС на оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -4,25 | -19,39 |
| 745 | Затраты в консервацию | | | -2,92 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,40 | 0,00 | 0,00 |
| 746 | Произв-ные издержки без учета амортизации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 747 | НДС к затратам | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 748 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 749 | выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -2,80 |
| 750 | погашение банковского кредита | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 751 | | | | | | | | | | |
| 752 | | | | | | | | | | |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 756 | налог на имущество | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 759 | отчисления в фонды НИОКР | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 760 | налог на прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 761 | местные налоги | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 762 | Прирост оборотного капитала | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 763 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 764 | Дивиденды | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 765 | | | | | | | | | | |
| 766 | | | | | | | | | | |
| 767 | Превышение / дефицит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 |
| 768 | Денежные средства нарастающим итогом | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 |
| 769 | | | | | | | | | | |
| 770 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | С | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | гация |
| 729 | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | 598,66 | 616,62 | 635,12 | 654,17 | 673,80 | 694,01 | 714,83 | 736,28 | 758,37 |
| 732 | Источники финансирования: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 733 | акционерный капитал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 734 | банковский кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 735 | бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 736 | финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 737 | Выручка от реализации энергии | 498,88 | 513,85 | 529,27 | 545,14 | 561,50 | 578,34 | 595,69 | 613,56 | 631,97 |
| 738 | НДС к выручке | 99,78 | 102,77 | 105,85 | 109,03 | 112,30 | 115,67 | 119,14 | 122,71 | 126,39 |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | | | | |
| 740 | Внерезидентские доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | -534,12 | -532,67 | -551,01 | -558,62 | -572,44 | -586,87 | -601,96 | -623,79 | -634,28 |
| 743 | Основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 745 | НДС на оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 746 | Затраты в консервацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 747 | Произв-ные издержки без учета амортизации | -170,66 | -175,96 | -181,57 | -188,27 | -195,41 | -203,02 | -211,16 | -219,89 | -229,28 |
| 748 | НДС к затратам | -29,20 | -29,92 | -30,66 | -31,57 | -32,51 | -33,48 | -34,47 | -35,49 | -36,55 |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | -9,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 751 | погашение банковского кредита | -76,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | -70,58 | -72,85 | -75,19 | -77,46 | -79,79 | -82,19 | -84,67 | -87,22 | -89,85 |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | -12,47 | -12,85 | -13,23 | -13,63 | -14,04 | -14,46 | -14,89 | -15,34 | -15,80 |
| 756 | налог на имущество | -11,65 | -11,04 | -10,43 | -9,83 | -9,22 | -8,61 | -8,01 | -7,40 | -6,79 |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | -7,48 | -7,71 | -7,94 | -8,18 | -8,42 | -8,68 | -8,94 | -9,20 | -9,48 |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | -0,07 | -0,08 | -0,09 | -0,11 | -0,12 | -0,14 | -0,16 | -0,19 | -0,21 |
| 761 | отчисления в фонды НИОКР | -3,32 | -3,34 | -3,43 | -3,54 | -3,65 | -3,78 | -3,91 | -4,05 | -4,20 |
| 762 | налог на прибыль | -72,51 | -95,20 | -98,62 | -101,77 | -104,91 | -108,05 | -111,17 | -114,25 | -117,27 |
| 763 | местные налоги | -0,21 | -0,24 | -0,28 | -0,32 | -0,37 | -0,42 | -0,49 | -0,56 | -0,64 |
| 764 | Прирост оборотного капитала | -1,41 | -0,77 | -1,23 | -1,24 | -1,29 | -1,34 | -1,39 | -1,44 | -1,50 |
| 765 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | -5,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -6,05 | 0,00 |
| 766 | Дивиденды | -68,72 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 |
| 768 | Превышение / дефицит | 64,54 | 83,95 | 84,11 | 95,55 | 101,35 | 107,14 | 112,88 | 112,48 | 124,08 |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | 661,92 | 745,87 | 829,97 | 925,53 | 1026,88 | 1134,02 | 1246,90 | 1359,38 | 1483,46 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 729 | | | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | 781,12 | 804,55 | 828,69 | 853,55 | 879,15 | 905,53 | 932,69 | 960,67 | 989,49 |
| 732 | Источники финансирования: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 733 | акционерный капитал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 734 | банковский кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 735 | бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 736 | финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 737 | Выручка от реализации энергии | 650,93 | 670,46 | 690,57 | 711,29 | 732,63 | 754,61 | 777,24 | 800,56 | 824,58 |
| 738 | НДС к выручке | 130,19 | 134,09 | 138,11 | 142,26 | 146,53 | 150,92 | 155,45 | 160,11 | 164,92 |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | | | | |
| 740 | Внерезидентские доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | -651,65 | -669,91 | -689,15 | -715,98 | -730,94 | -753,72 | -778,17 | -804,05 | -838,63 |
| 743 | Основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 745 | НДС на оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 746 | Затраты в консервацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 747 | Произв-ные издержки без учета амортизации | -239,41 | -250,38 | -262,29 | -275,25 | -289,41 | -304,93 | -321,98 | -340,77 | -361,54 |
| 748 | НДС к затратам | -37,63 | -38,75 | -39,90 | -41,09 | -42,31 | -43,57 | -44,86 | -46,20 | 47,57 |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 751 | погашение банковского кредита | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | -92,55 | -95,34 | -98,21 | -101,17 | -104,21 | -107,35 | -110,58 | -113,91 | -117,34 |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | -16,27 | -16,76 | -17,26 | -17,78 | -18,32 | -18,87 | -19,43 | -20,01 | -20,61 |
| 756 | налог на имущество | 6,19 | -5,58 | -4,97 | -4,37 | -3,76 | -3,15 | -2,56 | -1,98 | -1,39 |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | -9,76 | -10,06 | -10,36 | -10,67 | -10,99 | -11,32 | -11,66 | -12,01 | -12,37 |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | -0,25 | -0,28 | -0,33 | -0,37 | -0,43 | -0,50 | -0,57 | -0,66 | -0,75 |
| 761 | отчисления в фонды НИОКР | -4,36 | -4,53 | -4,72 | -4,93 | -5,15 | -5,40 | -5,65 | -5,94 | -6,27 |
| 762 | налог на прибыль | -120,20 | -123,03 | -125,70 | -128,20 | -130,47 | -132,46 | -134,37 | -135,68 | -136,44 |
| 763 | местные налоги | 0,74 | -0,85 | -0,98 | -1,12 | -1,29 | -1,49 | -1,71 | -1,97 | -2,26 |
| 764 | Прирост оборотного капитала | -1,57 | -1,64 | -1,72 | -1,80 | -1,89 | -1,99 | -2,08 | -2,21 | -2,34 |
| 765 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -6,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -7,03 |
| 766 | Дивиденды | -122,71 | -122,71 | -122,71 | 122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | 122,71 | -122,71 |
| 768 | Превышение / дефицит | 129,47 | 134,64 | 139,53 | 137,56 | 148,21 | 151,81 | 154,52 | 156,62 | 150,86 |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | 1612,93 | 1747,57 | 1887,10 | 2024,66 | 2172,87 | 2324,68 | 2479,20 | 2635,82 | 2786,68 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS | AT |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----|----------------|----|
| 1 | Годы | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | | | |
| 3 | | тация | тация | тация | тация | тация | тация | | | |
| 729 | Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.\$ | | | | | | | | | |
| 731 | Приток наличностей | 1049,75 | 1081,25 | 1113,68 | 1147,10 | 1181,51 | 1216,95 | | 83,33 | |
| 732 | Источники финансирования: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 733 | акционерный капитал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 734 | банковский кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 735 | бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 736 | финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 737 | Выручка от реализации энергии | 874,80 | 901,04 | 928,07 | 955,91 | 984,59 | 1014,13 | | | |
| 738 | НДС к выручке | 174,96 | 180,21 | 185,61 | 191,18 | 196,92 | 202,83 | | | |
| 739 | Выручка от реализации основных фондов | | | | | | | | 83,33 | |
| 740 | Внерезидентские доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 741 | | | | | | | | | | |
| 742 | Отток наличностей | -892,80 | -936,36 | -974,49 | -1022,39 | -1058,59 | -1106,26 | | 0,00 | |
| 743 | Основные фонды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 745 | НДС на оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 746 | Затраты в консервацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 747 | Произв-ные издержки без учета амортизации | -410,16 | -438,67 | -470,52 | -506,17 | -546,18 | 591,16 | | | |
| 748 | НДС к затратам | -50,45 | -51,95 | -53,49 | -55,08 | -56,72 | -58,41 | | | |
| 749 | Выплаты по обязательствам : | | | | | | | | | |
| 750 | выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 751 | погашение банковского кредита | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 753 | Наловые платежи: | | | | | | | | | |
| 754 | расчет с бюджетом по НДС | -124,51 | -128,26 | -132,12 | -136,10 | -140,19 | -144,41 | | | |
| 755 | налог на пользователей автомобильных дорог | -21,87 | -22,53 | -23,20 | -23,90 | -24,61 | -25,35 | | | |
| 756 | налог на имущество | -0,22 | -0,19 | -0,20 | -0,20 | -0,21 | -0,21 | | | |
| 757 | налог на содержание жилищного фонда | -13,12 | -13,52 | -13,92 | -14,34 | -14,77 | -15,21 | | | |
| 758 | сбор на нужды образовательных учреждений | -1,00 | -1,15 | -1,32 | -1,52 | -1,74 | -2,00 | | | |
| 761 | отчисления в фонды НАОКР | -7,03 | -7,05 | -7,52 | -8,07 | -8,69 | -9,39 | | | |
| 762 | налог на прибыль | -136,10 | -144,55 | -142,60 | -139,00 | -134,10 | -127,67 | | | |
| 763 | местные налоги | -2,99 | -3,44 | -3,95 | -4,55 | -5,23 | -6,01 | | | |
| 764 | Прирост оборотного капитала | -2,65 | -2,36 | -2,94 | -3,18 | -3,43 | -3,71 | | | |
| 765 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -7,57 | 0,00 | 0,00 | | | |
| 766 | Дивиденды | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | | | |
| 768 | Превышение / дефицит | 156,96 | 144,88 | 139,20 | 124,71 | 122,92 | 110,70 | | 83,33 | |
| 770 | Денежные средства нарастающим итогом | 3101,71 | 3246,59 | 3385,79 | 3510,49 | 3633,41 | 3744,11 | | 3827,44 | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|---|---|---|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 806 | Производственные издержки | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 811 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 812 | Валовая прибыль | | | 0,00 |
| 813 | Налог на имущество | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 816 | Местные налоги | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | | | 0,00 |
| 818 | Поступления от продажи активов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внереализационные доходы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | | | 0,00 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 822 | Налог на прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 825 | Чистая прибыль | | | 0,00 |
| 826 | Выплаты дивидендов | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 828 | Аккумуляированная нераспределенная прибыль | | | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 73,14 | 170,32 | 354,61 | 426,19 | 441,11 | 456,55 | 470,25 | 484,35 |
| 806 | Производственные издержки | -44,25 | -92,26 | -162,02 | -182,94 | -186,87 | -190,94 | -195,48 | -200,24 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -1,83 | -4,26 | -8,87 | -10,65 | -11,03 | -11,41 | -11,76 | -12,11 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НАОКР | -0,70 | -1,47 | -2,60 | -2,95 | -3,01 | -3,08 | -3,16 | -3,23 |
| 811 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 812 | Валовая прибыль | 26,35 | 72,33 | 181,12 | 229,66 | 240,20 | 251,11 | 259,86 | 268,77 |
| 813 | Налог на имущество | -5,27 | -10,56 | -15,78 | -15,10 | -14,41 | -13,72 | -13,03 | -12,34 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -1,10 | -2,55 | -5,32 | -6,39 | -6,62 | -6,85 | -7,05 | -7,27 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,02 | -0,03 | -0,03 | -0,04 | -0,04 | -0,05 | -0,05 | -0,06 |
| 816 | Местные налоги | -0,06 | -0,09 | -0,10 | -0,11 | -0,13 | -0,14 | -0,16 | -0,18 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 19,90 | 59,08 | 159,88 | 208,01 | 219,00 | 230,36 | 239,56 | 248,92 |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 19,90 | 59,08 | 159,88 | 208,01 | 219,00 | 230,36 | 239,56 | 248,92 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | 0,00 | 0,00 | -13,46 | -97,23 | -88,03 | -78,84 | -69,64 | -60,44 |
| 822 | Налог на прибыль | -6,97 | -20,68 | -51,25 | -38,77 | -45,84 | -53,03 | -59,47 | -65,97 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | -11,09 | -22,70 | -48,06 | -55,18 | -45,99 | -36,79 | -27,59 | -18,39 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -4,25 | 0,00 | 0,00 |
| 825 | Чистая прибыль | 1,85 | 15,71 | 60,57 | 114,05 | 127,18 | 136,28 | 152,50 | 164,56 |
| 826 | Выплаты дивидендов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -13,74 | -24,54 | -39,27 | -49,08 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 1,85 | 15,71 | 60,57 | 114,05 | 113,43 | 111,74 | 113,23 | 115,47 |
| 828 | Аккумулированная нераспределенная прибыль | 1,85 | 17,56 | 78,13 | 192,19 | 305,62 | 417,36 | 530,59 | 646,07 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| А | | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуатация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 498,88 | 513,85 | 529,27 | 545,14 | 561,50 | 578,34 | 595,69 | 613,56 | 631,97 |
| 806 | Производственные издержки | -205,26 | -206,58 | -212,08 | -218,79 | -225,92 | -233,53 | -241,67 | -250,40 | -259,79 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -12,47 | -12,85 | -13,23 | -13,63 | -14,04 | -14,46 | -14,89 | -15,34 | -15,80 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | -3,32 | -3,34 | -3,43 | -3,54 | -3,65 | -3,78 | -3,91 | -4,05 | -4,20 |
| 811 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 812 | Валовая прибыль | 277,84 | 291,08 | 300,53 | 309,19 | 317,89 | 326,58 | 335,22 | 343,78 | 352,18 |
| 813 | Налог на имущество | -11,65 | -11,04 | -10,43 | -9,83 | -9,22 | -8,61 | -8,01 | -7,40 | -6,79 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -7,48 | -7,71 | -7,94 | 8,18 | -8,42 | -8,68 | -8,94 | -9,20 | -9,48 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,07 | -0,08 | -0,09 | -0,11 | -0,12 | -0,14 | -0,16 | -0,19 | -0,21 |
| 816 | Местные налоги | -0,21 | -0,24 | -0,28 | -0,32 | -0,37 | -0,42 | -0,49 | -0,56 | -0,64 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 258,43 | 272,01 | 281,78 | 290,76 | 299,75 | 308,73 | 317,64 | 326,43 | 335,05 |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внерезидентские доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 258,43 | 272,01 | 281,78 | 290,76 | 299,75 | 308,73 | 317,64 | 326,43 | 335,05 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | -51,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 822 | Налог на прибыль | -72,51 | -95,20 | 98,62 | -101,77 | -104,91 | -108,05 | -111,17 | 114,25 | -117,27 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | -9,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | -5,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -6,05 | 0,00 |
| 825 | Чистая прибыль | 176,71 | 176,81 | 177,54 | 188,99 | 194,84 | 200,67 | 206,46 | 206,13 | 217,78 |
| 826 | Выплаты дивидендов | -68,72 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 108,00 | 54,10 | 54,83 | 66,28 | 72,13 | 77,96 | 83,75 | 83,41 | 95,07 |
| 828 | Аккумулярированная нераспределенная прибыль | 754,06 | 808,16 | 862,98 | 929,27 | 1001,40 | 1079,36 | 1163,11 | 1246,53 | 1341,60 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 2 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 3 | Периоды | эксплуа- |
| 771 | | тация |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 650,93 | 670,46 | 690,57 | 711,29 | 732,63 | 754,61 | 777,24 | 800,56 | 824,58 |
| 806 | Производственные издержки | -269,93 | -280,89 | -292,80 | -305,76 | -319,93 | -335,44 | -351,75 | -370,33 | -391,10 |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -16,27 | -16,76 | -17,26 | -17,78 | -18,32 | -18,87 | -19,43 | -20,01 | -20,61 |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НАОКР | -4,36 | -4,53 | -4,72 | -4,93 | -5,15 | -5,40 | -5,65 | -5,94 | -6,27 |
| 811 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 812 | Валовая прибыль | 360,37 | 368,27 | 375,79 | 382,81 | 389,23 | 394,90 | 400,41 | 404,28 | 406,60 |
| 813 | Налог на имущество | -6,19 | -5,58 | -4,97 | -4,37 | -3,76 | -3,15 | -2,56 | -1,98 | -1,39 |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -9,76 | -10,06 | -10,36 | -10,67 | -10,99 | -11,32 | -11,66 | -12,01 | -12,37 |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,25 | -0,28 | -0,33 | 0,37 | -0,43 | -0,50 | -0,57 | -0,66 | -0,75 |
| 816 | Местные налоги | -0,74 | -0,85 | -0,98 | -1,12 | -1,29 | -1,49 | -1,71 | -1,97 | -2,26 |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 343,44 | 351,50 | 359,15 | 366,28 | 372,76 | 378,45 | 383,91 | 387,67 | 389,82 |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 819 | Внерезидентские доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 343,44 | 351,50 | 359,15 | 366,28 | 372,76 | 378,45 | 383,91 | 387,67 | 389,82 |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 822 | Налог на прибыль | -120,20 | -123,03 | -125,70 | -128,20 | -130,47 | -132,46 | -134,37 | -135,68 | -136,44 |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -6,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -7,03 |
| 825 | Чистая прибыль | 223,23 | 228,48 | 233,45 | 231,56 | 242,29 | 245,99 | 249,54 | 251,99 | 246,36 |
| 826 | Выплаты дивидендов | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 100,52 | 105,76 | 110,74 | 108,85 | 119,58 | 123,28 | 126,83 | 129,27 | 123,65 |
| 828 | Аккумулятивная нераспределенная прибыль | 1442,12 | 1547,89 | 1658,62 | 1767,47 | 1887,06 | 2010,34 | 2137,17 | 2266,44 | 2390,09 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуатация | | |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 803 | Отчет о прибылях и убытках, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 804 | | | | | | | | | | |
| 805 | Выручка от реализации | 849,32 | 874,80 | 901,04 | 928,07 | 955,91 | 984,59 | 1014,13 | | |
| 806 | Производственные издержки | -414,12 | -439,71 | -440,19 | -470,54 | -506,19 | -546,20 | -591,18 | | |
| 807 | Налог на пользователей автомобильных дорог | -21,23 | -21,87 | -22,53 | -23,20 | -23,90 | -24,61 | -25,35 | | |
| 808 | Налог на владельцев транспортных средств | | | | | | | | | |
| 809 | Налог на землю | | | | | | | | | |
| 810 | Отчисления в фонды НИОКР | -6,63 | -7,03 | -7,05 | -7,52 | -8,07 | -8,69 | -9,39 | | |
| 811 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 812 | Валовая прибыль | 407,33 | 406,19 | 431,28 | 426,81 | 417,75 | 405,08 | 388,21 | | |
| 813 | Налог на имущество | -0,80 | -0,22 | -0,19 | -0,20 | -0,20 | -0,21 | -0,21 | | |
| 814 | Налог на содержание жилищного фонда | -12,74 | -13,12 | -13,52 | -13,92 | -14,34 | -14,77 | -15,21 | | |
| 815 | Сбор на нужды образовательных учреждений | -0,87 | -1,00 | -1,15 | -1,32 | -1,52 | -1,74 | -2,00 | | |
| 816 | Местные налоги | -2,60 | -2,99 | -3,44 | -3,95 | -4,55 | -5,23 | -6,01 | | |
| 817 | Прибыль от основной деятельности | 390,32 | 388,86 | 412,99 | 407,42 | 397,14 | 383,13 | 364,76 | | |
| 818 | Поступления от продажи активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 83,33 | |
| 819 | Внереализационные доходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 820 | Налогооблагаемая прибыль | 390,32 | 388,86 | 412,99 | 407,42 | 397,14 | 383,13 | 364,76 | | |
| 821 | Льготы по налогу на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 822 | Налог на прибыль | -136,61 | -136,10 | -144,55 | -142,60 | -139,00 | -134,10 | -127,67 | | |
| 823 | Выплаты процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 824 | Затраты на проведение капитальных ремонтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -7,57 | 0,00 | 0,00 | | |
| 825 | Чистая прибыль | 253,71 | 252,76 | 268,44 | 264,82 | 250,57 | 249,04 | 237,10 | | |
| 826 | Выплаты дивидендов | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | -122,71 | | |
| 827 | Нераспределенная прибыль | 131,00 | 130,05 | 145,73 | 142,11 | 127,86 | 126,33 | 114,39 | | |
| 828 | Аккумулятивная нераспределенная прибыль | 2521,09 | 2651,13 | 2796,86 | 2938,98 | 3066,84 | 3193,17 | 3307,55 | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|--|--------|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 901 | | | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | | | -2,92 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,34 | -38,41 | -149,58 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | | | -2,92 | -2,96 | -3,00 | -3,04 | -3,38 | -41,79 | -191,37 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | | | -2,92 | -0,04 | -0,03 | -0,03 | -0,22 | -21,80 | -75,78 |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | | | -2,92 | -2,96 | -2,99 | -3,02 | -3,23 | -25,03 | -100,81 |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 322,03 | | 2,92 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 0,22 | 21,80 | 78,66 |
| 911 | Дисконтированный доход | 460,89 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,88 |
| 912 | | | | | | | | | | |
| 913 | Показатели финансовой эффективности для | | | | | | | | | |
| 914 | инвестиционных затрат | | | | | | | | | |
| 915 | Чистый дисконтированный доход (ЧДД), млн.\$ | 138,86 | | | | | | | | |
| 916 | Внутренняя норма доходности (ВНД), % | 17,94% | | | | | | | | |
| 917 | Индекс доходности (ИД) | 1,43 | | | | | | | | |
| 918 | Срок окупаемости, лет | 13 | | | | | | | | |
| 919 | Дисконтированный срок окупаемости, лет | 17 | | | | | | | | |
| 920 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | -194,62 | -137,01 | 44,46 | 149,13 | 139,31 | 135,17 | 135,78 | 133,57 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | -385,99 | -523,01 | -478,54 | -329,41 | -190,09 | -54,92 | 80,86 | 214,43 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | -88,04 | -55,34 | 16,03 | 48,02 | 40,05 | 34,69 | 31,12 | 27,33 |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нарасг. итогом | -188,85 | -244,18 | -228,15 | -180,13 | -140,08 | -105,39 | -74,27 | -46,94 |
| 907 | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | 13 | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 101,25 | 84,90 | 32,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 911 | Дисконтированный доход | 13,21 | 29,57 | 48,21 | 48,02 | 40,05 | 34,69 | 31,12 | 27,33 |
| 912 | | | | | | | | | |

1
2005

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | Б | В | Г | Д | Е | Ж | З | И | К |
|-----|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- тация |
| 3 | | | | | | | | | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | 131,43 | 120,36 | 116,94 | 119,82 | 119,42 | 118,94 | 118,36 | 114,72 | 116,87 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 345,87 | 466,23 | 583,17 | 702,99 | 822,42 | 941,36 | 1059,72 | 1174,43 | 1291,31 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 24,01 | 19,63 | 17,03 | 15,58 | 13,87 | 12,33 | 10,96 | 9,48 | 8,62 |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | -22,93 | -3,29 | 13,74 | 29,37 | 43,19 | 55,52 | 66,47 | 75,95 | 84,58 |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | 17 | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 911 | Дисконтированный доход | 24,01 | 19,63 | 17,03 | 15,58 | 13,87 | 12,33 | 10,96 | 9,48 | 8,62 |
| 912 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| Л | | ЛВ | ЛС | ЛД | ЛЕ | ЛФ | ЛГ | ЛН | ЛІ | ЛJ |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 902 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | 115,94 | 114,87 | 113,65 | 109,51 | 110,67 | 108,87 | 106,75 | 104,42 | 99,79 |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 1407,25 | 1522,12 | 1635,77 | 1745,28 | 1855,95 | 1964,82 | 2071,57 | 2175,99 | 2275,28 |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 7,64 | 6,76 | 5,97 | 5,14 | 4,63 | 4,07 | 3,56 | 3,11 | 2,64 |
| 906 | Дисконт.числый ден.погок парасг. итогом | 92,21 | 98,97 | 104,94 | 110,08 | 114,71 | 118,78 | 122,34 | 125,46 | 128,10 |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 911 | Дисконтированный доход | 7,64 | 6,76 | 5,97 | 5,14 | 4,63 | 4,07 | 3,56 | 3,11 | 2,64 |
| 912 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 901 | ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ | | | | | | | | | |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 903 | Чистый поток денежных средств | 98,94 | 95,68 | 88,88 | 84,46 | 77,46 | 74,66 | 68,88 | 24,59 | |
| 904 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 2374,22 | 2469,90 | 2558,77 | 2643,23 | 2720,69 | 2795,35 | 2864,23 | 2888,82 | |
| 905 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 2,35 | 2,03 | 1,68 | 1,43 | 1,17 | 1,01 | 0,83 | 0,26 | |
| 906 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 130,45 | 132,48 | 134,16 | 135,59 | 136,76 | 137,76 | 138,59 | 138,86 | |
| 907 | | | | | | | | | | |
| 908 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 909 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 910 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 911 | Дисконтированный доход | 2,35 | 2,03 | 1,68 | 1,43 | 1,17 | 1,01 | 0,83 | 0,26 | |
| 912 | | | | | | | | | | |

1
103

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | |
|-----|--|--------|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|--|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | |
| 3 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- | |
| 771 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | | |
| 900 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | | |
| 922 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | | | -2,92 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,34 | -19,21 | -75,90 | |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | | | -2,92 | -2,96 | -3,00 | -3,04 | -3,38 | -22,59 | -98,48 | |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | | | -2,92 | -0,04 | -0,03 | -0,03 | -0,22 | -10,90 | -38,45 | |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | | | -2,92 | -2,96 | -2,99 | -3,02 | -3,23 | -14,13 | -52,58 | |
| 927 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 166,97 | | 2,92 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 0,22 | 10,90 | 40,21 | |
| 931 | Дисконтированный доход | 323,96 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,76 | |
| 932 | Показатели финансовой эффективности для собственного капитала | | | | | | | | | | |
| 933 | Показатели финансовой эффективности для собственного капитала | | | | | | | | | | |
| 934 | Показатели финансовой эффективности для собственного капитала | | | | | | | | | | |
| 935 | Чистый дисконтированный доход (ЧДД), млн.\$ | 156,99 | | | | | | | | | |
| 936 | Внутренняя норма доходности (ВНД), % | 21,98% | | | | | | | | | |
| 937 | Индекс доходности (ИД) | 1,94 | | | | | | | | | |
| 938 | Срок окупаемости, лет | 13 | | | | | | | | | |
| 939 | Дисконтированный срок окупаемости, лет | 16 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | -95,75 | -59,53 | 52,55 | 57,46 | 56,52 | 60,81 | 69,44 | 74,85 |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | -194,24 | -253,77 | -201,22 | -143,76 | -87,24 | -26,43 | 43,01 | 117,86 |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | -43,31 | -24,04 | 18,95 | 18,50 | 16,25 | 15,61 | 15,91 | 15,32 |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | -95,90 | -119,94 | -100,99 | -82,49 | -66,24 | -50,63 | -34,72 | -19,40 |
| 927 | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | 13 | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 51,60 | 44,18 | 16,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 931 | Дисконтированный доход | 8,29 | 20,13 | 35,80 | 18,50 | 16,25 | 15,61 | 15,91 | 15,32 |
| 932 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | 79,94 | 120,36 | 116,94 | 119,82 | 119,42 | 118,94 | 118,36 | 114,72 | 116,87 |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 197,80 | 318,16 | 435,11 | 554,93 | 674,36 | 793,30 | 911,65 | 1026,37 | 1143,24 |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 14,60 | 19,63 | 17,03 | 15,58 | 13,87 | 12,33 | 10,96 | 9,48 | 8,62 |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | -4,80 | 14,83 | 31,87 | 47,45 | 61,32 | 73,65 | 84,60 | 94,08 | 102,70 |
| 927 | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | 16 | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 931 | Дисконтированный доход | 14,60 | 19,63 | 17,03 | 15,58 | 13,87 | 12,33 | 10,96 | 9,48 | 8,62 |
| 932 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | 115,94 | 114,87 | 113,65 | 109,51 | 110,67 | 108,87 | 106,75 | 104,42 | 99,29 |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 1259,18 | 1374,06 | 1487,71 | 1597,22 | 1707,89 | 1816,76 | 1923,50 | 2027,93 | 2127,22 |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 7,64 | 6,76 | 5,97 | 5,14 | 4,63 | 4,07 | 3,56 | 3,11 | 2,64 |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 110,34 | 117,10 | 123,07 | 128,20 | 132,84 | 136,91 | 140,47 | 143,58 | 146,23 |
| 927 | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 931 | Дисконтированный доход | 7,64 | 6,76 | 5,97 | 5,14 | 4,63 | 4,07 | 3,56 | 3,11 | 2,64 |
| 932 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 898 | Расчет показателей финансовой эффективности | | | | | | | | | |
| 899 | инвестиций (в расчетных ценах) | | | | | | | | | |
| 900 | | | | | | | | | | |
| 921 | ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | | | | | | | |
| 922 | | | | | | | | | | |
| 923 | Чистый поток денежных средств | 98,94 | 95,68 | 88,88 | 84,46 | 77,46 | 74,66 | 68,88 | 24,59 | |
| 924 | Чистый денеж.поток нарастающим итогом | 2226,16 | 2321,83 | 2410,71 | 2495,17 | 2572,63 | 2647,29 | 2716,17 | 2740,76 | |
| 925 | Дисконтирован. чистый денежный поток | 2,35 | 2,03 | 1,68 | 1,43 | 1,17 | 1,01 | 0,83 | 0,26 | |
| 926 | Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом | 148,58 | 150,61 | 152,29 | 153,72 | 154,89 | 155,89 | 156,72 | 156,99 | |
| 927 | | | | | | | | | | |
| 928 | Расчет срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 929 | Расчет дисконтированного срока окупаемости | | | | | | | | | |
| 930 | Дисконтированные капитальные вложения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 931 | Дисконтированный доход | 2,35 | 2,03 | 1,68 | 1,43 | 1,17 | 1,01 | 0,83 | 0,26 | |
| 932 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|-----|--|--------|----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | Цена капитала | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | (ставка процента), % | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 12,00 | | 2,92 | 2,85 | 2,78 | 2,71 | 2,95 | 22,04 | 100,57 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 950 | Займ 1 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19,21 | 18,47 |
| 951 | Займ 2 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 75,90 |
| 952 | Займ 3 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 953 | Займ 4 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 954 | Займ 5 | 12,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | | | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | | | 1,00 | 0,89 | 0,80 | 0,71 | 0,64 | 0,57 | 0,51 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | | | -2,92 | -0,04 | -0,04 | -0,04 | -0,34 | -38,41 | -149,58 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | | | -2,92 | -0,04 | -0,03 | -0,03 | -0,22 | -21,80 | -75,78 |
| 962 | Чистый дисконтированный доход - ЧДД (WACC), млн.\$ | 138,89 | | | | | | | | |
| 963 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 212,18 | 326,97 | 407,56 | 475,00 | 537,75 | 595,34 | 650,06 | 702,48 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | |
| 950 | Займ 1 | 17,76 | 17,24 | 16,74 | 13,54 | 10,52 | 7,66 | 4,96 | 2,41 |
| 951 | Займ 2 | 72,98 | 70,85 | 68,79 | 55,65 | 43,23 | 31,48 | 20,37 | 9,89 |
| 952 | Займ 3 | 109,76 | 106,56 | 103,46 | 83,70 | 65,01 | 47,34 | 30,64 | 14,87 |
| 953 | Займ 4 | 0,00 | 100,84 | 97,90 | 79,21 | 61,52 | 44,80 | 28,99 | 14,07 |
| 954 | Займ 5 | 0,00 | 0,00 | 42,52 | 34,40 | 26,72 | 19,45 | 12,59 | 6,11 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,45 | 0,40 | 0,36 | 0,32 | 0,29 | 0,26 | 0,23 | 0,20 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | -194,62 | -137,01 | 44,46 | 149,13 | 139,31 | 135,17 | 135,78 | 133,57 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | -88,04 | -55,34 | 16,03 | 48,02 | 40,05 | 34,69 | 31,12 | 27,33 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 746,80 | 756,56 | 765,52 | 779,61 | 795,35 | 812,53 | 830,94 | 847,42 | 867,76 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 950 | Займ 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 951 | Займ 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 952 | Займ 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 953 | Займ 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 954 | Займ 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,18 | 0,16 | 0,15 | 0,13 | 0,12 | 0,10 | 0,09 | 0,08 | 0,07 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | 131,43 | 120,36 | 116,94 | 119,82 | 119,42 | 118,94 | 118,36 | 114,72 | 116,87 |
| 961 | Дисконтг.чистый денежный поток | 24,01 | 19,63 | 17,03 | 15,58 | 13,87 | 12,33 | 10,96 | 9,48 | 8,62 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 212,18 | 326,97 | 407,56 | 475,00 | 537,75 | 595,34 | 650,06 | 702,48 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | |
| 950 | Займ 1 | 17,76 | 17,24 | 16,74 | 13,54 | 10,52 | 7,66 | 4,96 | 2,41 |
| 951 | Займ 2 | 72,98 | 70,85 | 68,79 | 55,65 | 43,23 | 31,48 | 20,37 | 9,89 |
| 952 | Займ 3 | 109,76 | 106,56 | 103,46 | 83,70 | 65,01 | 47,34 | 30,64 | 14,87 |
| 953 | Займ 4 | 0,00 | 100,84 | 97,90 | 79,21 | 61,52 | 44,80 | 28,99 | 14,07 |
| 954 | Займ 5 | 0,00 | 0,00 | 42,52 | 34,40 | 26,72 | 19,45 | 12,59 | 6,11 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,45 | 0,40 | 0,36 | 0,32 | 0,29 | 0,26 | 0,23 | 0,20 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | -194,62 | -137,01 | 44,46 | 149,13 | 139,31 | 135,17 | 135,78 | 133,57 |
| 961 | Дисконт чистый денежный поток | -88,04 | -55,34 | 16,03 | 48,02 | 40,05 | 34,69 | 31,12 | 27,33 |

215

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|-----|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 7/1 | | | | | | | | | | |
| 941 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | | |
| 942 | по методу WACC | | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 746,80 | 756,56 | 765,52 | 779,61 | 795,35 | 812,53 | 830,94 | 847,42 | 867,76 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 950 | Займ 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 951 | Займ 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 952 | Займ 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 953 | Займ 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 954 | Займ 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,18 | 0,16 | 0,15 | 0,13 | 0,17 | 0,10 | 0,09 | 0,08 | 0,07 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | 131,43 | 120,36 | 116,94 | 119,82 | 119,42 | 118,94 | 118,36 | 114,72 | 116,87 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | 24,01 | 19,63 | 17,03 | 15,58 | 13,87 | 12,33 | 10,96 | 9,48 | 8,62 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|-----|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | Расчет ставки дисконтирования и ЧДД | | | | | | | | | |
| 941 | по методу WACC | | | | | | | | | |
| 942 | | | | | | | | | | |
| 943 | Собственный капитал в расчетных ценах | 888,71 | 910,03 | 931,52 | 950,18 | 971,36 | 991,96 | 1011,90 | 1030,75 | 1045,61 |
| 944 | Заемный капитал в расчетных ценах: | | | | | | | | | |
| 950 | Займ 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 951 | Займ 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 952 | Займ 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 953 | Займ 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 954 | Займ 5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 958 | Норма дисконта WACC, % | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 | 12,00 |
| 959 | Дисконтный множитель | 0,07 | 0,06 | 0,05 | 0,05 | 0,04 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| 960 | Чистый денежный поток для инвест.затрат | 115,94 | 114,87 | 113,65 | 109,51 | 110,67 | 108,87 | 106,75 | 104,42 | 99,29 |
| 961 | Дисконт.чистый денежный поток | 7,64 | 6,76 | 5,97 | 5,14 | 4,63 | 4,07 | 3,56 | 3,11 | 2,64 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | В | С | Д | Е | Г | Г | Н | И | Ж | |
|-----|---|---|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | |
| 3 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- | |
| 771 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн. \$ | | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | | |
| 966 | АКТИВЫ | | | 31,96 | 32,00 | 32,04 | 32,09 | 32,49 | 79,22 | 275,69 | |
| 967 | | | | | | | | | | | |
| 968 | Текущие активы | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 | |
| 969 | Денежные средства и их эквиваленты | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,40 | |
| 970 | Дебиторская задолженность | | | | | | | | | | |
| 971 | Запасы: | | | | | | | | | | |
| 972 | - топлива | | | | | | | | | | |
| 973 | - запчастей и вспомогательных материалов | | | | | | | | | | |
| 974 | Кассовая наличность | | | | | | | | | | |
| 975 | Долгосрочные активы | | | 31,96 | 32,00 | 32,04 | 32,09 | 32,49 | 79,22 | 271,29 | |
| 976 | Основные средства | | | | | | | | | | |
| 977 | Первоначальная стоимость | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 978 | Накопленная амортизация | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 979 | Остаточная стоимость | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 980 | Незавершенное строительство | | | 29,65 | 29,69 | 29,74 | 29,78 | 30,18 | 72,67 | 245,35 | |
| 981 | Арендованные основные средства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 982 | НДС по приобретенным ценностям | | | 2,31 | 2,31 | 2,31 | 2,31 | 2,31 | 6,56 | 25,95 | |
| 983 | (с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию) | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | Г | У | В | W | X | Y | Z | AA |
|-----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн. \$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 966 | АКТИВЫ | 1295,68 | 1350,73 | 1406,10 | 1473,01 | 1545,79 | 1624,43 | 1708,88 | 1793,03 | 1888,86 |
| 967 | | | | | | | | | | |
| 968 | Текущие активы | 718,20 | 803,87 | 889,75 | 987,18 | 1090,47 | 1199,62 | 1314,59 | 1429,25 | 1555,60 |
| 969 | Денежные средства и их эквиваленты | 661,92 | 745,87 | 829,97 | 925,53 | 1026,88 | 1134,02 | 1246,90 | 1359,38 | 1483,46 |
| 970 | Дебиторская задолженность | 49,89 | 51,39 | 52,93 | 54,51 | 56,15 | 57,83 | 59,57 | 61,36 | 63,20 |
| 971 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 972 | - топлива | 4,76 | 4,88 | 5,00 | 5,15 | 5,31 | 5,47 | 5,63 | 5,80 | 5,97 |
| 973 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,31 | 0,32 | 0,32 | 0,33 | 0,33 | 0,34 | 0,34 | 0,35 | 0,35 |
| 974 | Кассовая наличность | 1,32 | 1,42 | 1,53 | 1,66 | 1,80 | 1,97 | 2,15 | 2,37 | 2,61 |
| 975 | Долгосрочные активы | 577,48 | 546,86 | 516,34 | 485,83 | 455,32 | 424,81 | 394,29 | 363,78 | 333,27 |
| 976 | Основные средства | | | | | | | | | |
| 977 | Первоначальная стоимость | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 |
| 978 | Накопленная амортизация | 275,97 | 306,60 | 337,11 | 367,63 | 398,14 | 428,65 | 459,16 | 489,68 | 520,19 |
| 979 | Остаточная стоимость | 577,48 | 546,86 | 516,34 | 485,83 | 455,32 | 424,81 | 394,29 | 363,78 | 333,27 |
| 980 | Незавершенное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 981 | Арендные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 982 | НДС по приобретенным ценностям | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 983 | (с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию) | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ | |
|-----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | |
| 2 | Годы | эксплуа- | |
| 3 | Периоды | тация | |
| 771 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | | |
| 964 | | | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | | |
| 966 | | АКТИВЫ | 1990,18 | 2096,77 | 2208,36 | 2318,11 | 2438,63 | 2562,88 | 2690,75 | 2821,10 | 2945,88 |
| 967 | | | | | | | | | | | |
| 968 | Текущие активы | 1687,42 | 1824,52 | 1966,63 | 2106,89 | 2257,92 | 2412,69 | 2570,33 | 2730,24 | 2884,57 | |
| 969 | Денжные средства и их эквиваленты | 1612,93 | 1747,57 | 1887,10 | 2024,66 | 2172,87 | 2324,68 | 2479,20 | 2635,82 | 2786,68 | |
| 970 | Дебиторская задолженность | 65,09 | 67,05 | 69,06 | 71,13 | 73,26 | 75,46 | 77,72 | 80,06 | 82,46 | |
| 971 | Запасы: | | | | | | | | | | |
| 972 | - топлива | 6,15 | 6,34 | 6,53 | 6,72 | 6,93 | 7,13 | 7,35 | 7,57 | 7,80 | |
| 973 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,36 | 0,36 | 0,37 | 0,37 | 0,38 | 0,38 | 0,39 | 0,40 | 0,40 | |
| 974 | Кассовая наличность | 2,89 | 3,21 | 3,58 | 4,00 | 4,48 | 5,04 | 5,67 | 6,39 | 7,23 | |
| 975 | Долгосрочные активы | 302,75 | 272,24 | 241,73 | 211,22 | 180,70 | 150,19 | 120,42 | 90,86 | 61,31 | |
| 976 | Основные средства | | | | | | | | | | |
| 977 | Первоначальная стоимость | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | |
| 978 | Накопленная амортизация | 550,70 | 581,22 | 611,73 | 642,24 | 672,75 | 703,27 | 733,04 | 762,59 | 792,15 | |
| 979 | Остаточная стоимость | 302,75 | 272,24 | 241,73 | 211,22 | 180,70 | 150,19 | 120,42 | 90,86 | 61,31 | |
| 980 | Незавершенное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 981 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 982 | НДС по приобретенным ценностям | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 983 | (с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию) | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|-----|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 966 | АКТИВЫ | 3078,06 | 3209,35 | 3356,86 | 3500,45 | 3629,85 | 3757,80 | 3873,91 | | |
| 967 | | | | | | | | | | |
| 968 | Текущие активы | 3046,30 | 3207,15 | 3356,17 | 3499,78 | 3629,21 | 3757,18 | 3873,31 | | |
| 969 | Денежные средства и их эквиваленты | 2944,75 | 3101,71 | 3246,59 | 3385,79 | 3510,49 | 3633,41 | 3744,11 | | |
| 970 | Дебиторская задолженность | 84,93 | 87,48 | 90,10 | 92,81 | 95,59 | 98,46 | 101,41 | | |
| 971 | Запасы: | | | | | | | | | |
| 972 | - топлива | 8,03 | 8,27 | 8,52 | 8,77 | 9,04 | 9,31 | 9,59 | | |
| 973 | - запчастей и вспомогательных материалов | 0,41 | 0,41 | 0,42 | 0,43 | 0,43 | 0,44 | 0,45 | | |
| 974 | Кассовая наличность | 8,18 | 9,28 | 10,54 | 11,99 | 13,65 | 15,56 | 17,76 | | |
| 975 | Долгосрочные активы | 31,76 | 2,20 | 0,68 | 0,66 | 0,64 | 0,62 | 0,60 | | |
| 976 | Основные средства | | | | | | | | | |
| 977 | Первоначальная стоимость | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | 853,46 | | |
| 978 | Накопленная амортизация | 821,70 | 851,25 | 852,77 | 852,79 | 852,82 | 852,84 | 852,86 | | |
| 979 | Остаточная стоимость | 31,76 | 2,20 | 0,68 | 0,66 | 0,64 | 0,62 | 0,60 | | |
| 980 | Незавершенное строительство | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 981 | Арендованные основные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 982 | НДС по приобретенным ценностям | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 983 | (с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию) | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж | |
|------|---|---|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | |
| 3 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- | |
| 71 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 119,40 | |
| 985 | | | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | | | 0,00 | |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | | | | | | | | | | |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | | | | | | | | | | |
| 991 | налогу на прибыль | | | | | | | | | | |
| 992 | прочим налогам | | | | | | | | | | |
| 993 | расчетам с персоналом | | | | | | | | | | |
| 994 | выплатам процентов за кредит | | | | | | | | | | |
| 995 | лизинговым платежам | | | | | | | | | | |
| 996 | Долгосрочные обязательства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 119,40 | |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23,37 | 119,40 | |
| 998 | | | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | | 31,96 | 32,00 | 32,04 | 32,09 | 32,49 | 55,86 | 156,29 | |
| 1000 | | | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранее вложенные средства | | | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | |
| 1002 | Акционерный капитал | | | 2,92 | 2,96 | 3,00 | 3,05 | 3,45 | 26,82 | 127,25 | |
| 1003 | Бюджетное финансирование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1004 | Финансовый лизинг | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1007 | | | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | | | 31,96 | 32,00 | 32,04 | 32,09 | 32,49 | 79,22 | 275,69 | |
| 1009 | | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|------|---|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | 268,13 | 410,23 | 478,44 | 403,81 | 327,38 | 250,97 | 174,55 | 98,13 |
| 985 | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | 4,30 | 9,72 | 18,58 | 20,59 | 20,81 | 21,04 | 21,26 | 21,49 |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 2,37 | 5,40 | 10,89 | 12,92 | 13,24 | 13,56 | 13,90 | 14,25 |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,03 | 0,05 | 0,06 | 0,06 | 0,07 | 0,07 | 0,08 | 0,10 |
| 991 | налогу на прибыль | 0,29 | 0,86 | 2,14 | 1,62 | 1,91 | 2,21 | 2,48 | 2,75 |
| 992 | прочим налогам | 0,97 | 2,03 | 3,42 | 3,61 | 3,59 | 3,56 | 3,53 | 3,50 |
| 993 | расчетам с персоналом | 0,04 | 0,07 | 0,07 | 0,08 | 0,09 | 0,10 | 0,11 | 0,13 |
| 994 | выплатам процентов за кредит | 0,60 | 1,32 | 2,00 | 2,30 | 1,92 | 1,53 | 1,15 | 0,77 |
| 995 | лизинговым платежам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 996 | Долгосрочные обязательства | 263,84 | 400,51 | 459,87 | 383,22 | 306,58 | 229,93 | 153,29 | 76,64 |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | 263,84 | 400,51 | 459,87 | 383,22 | 306,58 | 229,93 | 153,29 | 76,64 |
| 998 | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | 308,26 | 472,22 | 598,02 | 712,07 | 825,50 | 937,25 | 1050,48 | 1165,95 |
| 1000 | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранее вложенные средства | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 |
| 1002 | Акционерный капитал | 277,37 | 425,63 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 |
| 1003 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1004 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | 1,85 | 17,56 | 78,13 | 192,19 | 305,62 | 417,36 | 530,59 | 646,07 |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1007 | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | 576,39 | 882,46 | 1076,46 | 1115,88 | 1152,89 | 1188,22 | 1225,02 | 1264,08 |
| 1009 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | A | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 2 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 3 | Периоды | эксплуа- тация |
| 7/1 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | 21,74 | 22,68 | 23,23 | 23,86 | 24,51 | 25,19 | 25,89 | 26,62 | 27,38 |
| 985 | | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | 21,74 | 22,68 | 23,23 | 23,86 | 24,51 | 25,19 | 25,89 | 26,62 | 27,38 |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 14,60 | 14,96 | 15,33 | 15,79 | 16,25 | 16,74 | 17,23 | 17,75 | 18,27 |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,11 | 0,13 | 0,15 | 0,17 | 0,20 | 0,23 | 0,26 | 0,30 | 0,34 |
| 991 | налогу на прибыль | 3,02 | 3,97 | 4,11 | 4,24 | 4,37 | 4,50 | 4,63 | 4,76 | 4,89 |
| 992 | прочим налогам | 3,48 | 3,46 | 3,45 | 3,44 | 3,43 | 3,43 | 3,42 | 3,43 | 3,43 |
| 993 | расчетам с персоналом | 0,15 | 0,17 | 0,19 | 0,22 | 0,26 | 0,29 | 0,34 | 0,39 | 0,45 |
| 994 | выплатам процентов за кредит | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 995 | лизинговым платежам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 996 | Долгосрочные обязательства | 0,00 |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 998 | | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | 1273,95 | 1328,04 | 1382,87 | 1449,15 | 1521,28 | 1599,24 | 1683,00 | 1766,41 | 1861,48 |
| 1000 | | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранне вложенные средства | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 |
| 1002 | Акционерный капитал | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 |
| 1003 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1004 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | 754,06 | 808,16 | 862,98 | 929,27 | 1001,40 | 1079,36 | 1163,11 | 1246,53 | 1341,60 |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1007 | | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | 1295,68 | 1350,73 | 1406,10 | 1473,01 | 1545,79 | 1624,43 | 1708,88 | 1793,03 | 1888,86 |
| 1009 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуатация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | 28,17 | 28,99 | 29,85 | 30,75 | 31,68 | 32,66 | 33,70 | 34,78 | 35,90 |
| 985 | | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | 28,17 | 28,99 | 29,85 | 30,75 | 31,68 | 32,66 | 33,70 | 34,78 | 35,90 |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 18,82 | 19,38 | 19,95 | 20,54 | 21,16 | 21,78 | 22,43 | 23,10 | 23,79 |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | 0,40 | 0,45 | 0,52 | 0,60 | 0,69 | 0,80 | 0,91 | 1,05 | 1,21 |
| 991 | налогу на прибыль | 5,01 | 5,13 | 5,24 | 5,34 | 5,44 | 5,52 | 5,60 | 5,65 | 5,68 |
| 992 | прочим налогам | 3,44 | 3,45 | 3,46 | 3,48 | 3,50 | 3,53 | 3,57 | 3,61 | 3,65 |
| 993 | расчетам с персоналом | 0,51 | 0,59 | 0,68 | 0,78 | 0,90 | 1,03 | 1,19 | 1,37 | 1,57 |
| 994 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 995 | лизинговым платежам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 996 | Долгосрочные обязательства | 0,00 |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 998 | | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | 1962,01 | 2067,77 | 2178,51 | 2287,36 | 2406,94 | 2530,22 | 2657,05 | 2786,33 | 2909,97 |
| 1000 | | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранее вложенные средства | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 |
| 1002 | Акционерный капитал | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 |
| 1003 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1004 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | 1442,12 | 1547,89 | 1658,62 | 1767,47 | 1887,06 | 2010,34 | 2137,17 | 2266,44 | 2390,09 |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1007 | | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | 1990,18 | 2096,77 | 2208,36 | 2318,11 | 2438,63 | 2562,88 | 2690,75 | 2821,10 | 2945,88 |
| 1009 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| А | | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 964 | Проектно- балансовая ведомость, млн.\$ | | | | | | | | | |
| 965 | | | | | | | | | | |
| 984 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | 37,09 | 38,34 | 40,11 | 41,59 | 43,12 | 44,75 | 46,47 | | |
| 985 | | | | | | | | | | |
| 986 | Текущие обязательства | 37,09 | 38,34 | 40,11 | 41,59 | 43,12 | 44,75 | 46,47 | | |
| 987 | Краткосрочные обязательства по: | | | | | | | | | |
| 988 | оплате приобретенных материальных ресурсов | 24,49 | 25,22 | 25,97 | 26,75 | 27,54 | 28,36 | 29,21 | | |
| 989 | расчетам с бюджетом по: | | | | | | | | | |
| 990 | обязательным отчислениям от заработной платы | 1,39 | 1,60 | 1,84 | 2,11 | 2,43 | 2,80 | 3,22 | | |
| 991 | налогу на прибыль | 5,69 | 5,67 | 6,02 | 5,94 | 5,79 | 5,59 | 5,32 | | |
| 992 | прочим налогам | 3,71 | 3,77 | 3,89 | 4,04 | 4,20 | 4,37 | 4,55 | | |
| 993 | расчетам с персоналом | 1,81 | 2,08 | 2,39 | 2,75 | 3,16 | 3,63 | 4,18 | | |
| 994 | выплатам процентов за кредит | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 995 | лизинговым платежам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 996 | Долгосрочные обязательства | 0,00 | | |
| 997 | Долгосрочные кредиты банков | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 998 | | | | | | | | | | |
| 999 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | 3040,97 | 3171,02 | 3316,75 | 3458,86 | 3586,72 | 3713,05 | 3827,44 | | |
| 1000 | | | | | | | | | | |
| 1001 | Ранее вложенные средства | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | 29,04 | | |
| 1002 | Акционерный капитал | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | 490,84 | | |
| 1003 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1004 | Финансовый лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1005 | Накопленная чистая прибыль | 2521,09 | 2651,13 | 2796,86 | 2938,98 | 3066,84 | 3193,17 | 3307,55 | | |
| 1006 | Собственный капитал: поправка на инфляцию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1007 | | | | | | | | | | |
| 1008 | ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА | 3078,06 | 3209,35 | 3356,86 | 3500,45 | 3629,85 | 3757,80 | 3873,91 | | |
| 1009 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | І | Ј |
|------|---|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 2 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 3 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 771 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1013 | НДС к затратам | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,25 | 19,39 |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплуатацию | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1018 | | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1020 | Задолженность государства | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|------|---|--------------|--------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- | эксплуа- |
| 3 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | 14,63 | 34,06 | 70,92 | 85,24 | 88,22 | 91,31 | 94,05 | 96,87 |
| 1013 | НДС к затратам | 4,74 | 10,80 | 21,79 | 25,83 | 26,47 | 27,13 | 27,80 | 28,49 |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | 9,89 | 23,27 | 49,13 | 59,41 | 61,75 | 64,18 | 66,25 | 68,38 |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | 30,95 | 28,84 | 13,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплуатацию | 32,92 | 32,92 | 32,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | -23,03 | -9,66 | 16,21 | 59,41 | 61,75 | 64,18 | 66,25 | 68,38 |
| 1018 | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 42,93 | 61,75 | 64,18 | 66,25 | 68,38 |
| 1020 | Задолженность государства | -23,03 | -32,69 | -16,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1
230
1

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 3 | Периоды | эксплу- |
| 771 | | тация |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | 99,78 | 107,77 | 105,85 | 109,03 | 112,30 | 115,67 | 119,14 | 122,71 | 126,39 |
| 1013 | НДС к затратам | 29,20 | 29,92 | 30,66 | 31,57 | 32,51 | 33,48 | 34,47 | 35,49 | 36,55 |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | 70,58 | 72,85 | 75,19 | 77,46 | 79,79 | 82,19 | 84,67 | 87,22 | 89,85 |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплуатацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | 70,58 | 72,85 | 75,19 | 77,46 | 79,79 | 82,19 | 84,67 | 87,22 | 89,85 |
| 1018 | | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | 70,58 | 72,85 | 75,19 | 77,46 | 79,79 | 82,19 | 84,67 | 87,22 | 89,85 |
| 1020 | Задолженность государства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | 130,19 | 134,09 | 138,11 | 142,26 | 146,53 | 150,92 | 155,45 | 160,11 | 164,92 |
| 1013 | НДС к затратам | 37,63 | 38,75 | 39,90 | 41,09 | 42,31 | 43,57 | 44,86 | 46,20 | 47,57 |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | 92,55 | 95,34 | 98,21 | 101,17 | 104,21 | 107,35 | 110,58 | 113,91 | 117,34 |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплуатацию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | 92,55 | 95,34 | 98,21 | 101,17 | 104,21 | 107,35 | 110,58 | 113,91 | 117,34 |
| 1018 | | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | 92,55 | 95,34 | 98,21 | 101,17 | 104,21 | 107,35 | 110,58 | 113,91 | 117,34 |
| 1020 | Задолженность государства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | гация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1010 | Расчеты с бюджетом по НДС | | | | | | | | | |
| 1011 | | | | | | | | | | |
| 1012 | НДС к выручке | 169,86 | 174,96 | 180,21 | 185,61 | 191,18 | 196,92 | 202,83 | | |
| 1013 | НДС к затратам | 48,99 | 50,45 | 51,95 | 53,49 | 55,08 | 56,72 | 58,41 | | |
| 1014 | НДС уплачиваемый в бюджет | 120,87 | 124,51 | 128,26 | 132,12 | 136,10 | 140,19 | 144,41 | | |
| 1015 | НДС уплаченный за оборудование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1016 | Возврат НДС по оборудованию введенному в эксплуат-цию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1017 | Расчеты с бюджетом по НДС | 120,87 | 124,51 | 128,26 | 132,12 | 136,10 | 140,19 | 144,41 | | |
| 1018 | | | | | | | | | | |
| 1019 | Выплаты НДС в бюджет | 120,87 | 124,51 | 128,26 | 132,12 | 136,10 | 140,19 | 144,41 | | |
| 1020 | Задолженность государства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J |
|------|--|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1022 | Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды | | | | | | | | | |
| 1023 | | | | | | | | | | |
| 1024 | Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию | | | | | | | | | |
| 1025 | | | | | | | | | | |
| 1026 | 1026 | Погашение долга | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1027 | 1027 | Выплата процентов | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1028 | 1028 | | | | | | | | | |
| 1029 | 1029 | Амортизация | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1030 | 1030 | | | | | | | | | |
| 1031 | 1031 | Выплата долга и % за счет амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1032 | 1032 | Остаток амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1033 | 1033 | Остаток погашения долга и % из прибыли | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1034 | 1034 | | | | | | | | | |
| 1035 | Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам | | | | | | | | | |
| 1036 | 1036 | | | | | | | | | |
| 1037 | 1037 | Погашение долга | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1038 | 1038 | Выплата процентов | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,80 |
| 1039 | 1039 | | | | | | | | | |
| 1040 | 1040 | Остаток амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1041 | 1041 | | | | | | | | | |
| 1042 | 1042 | Выплата процентов за кредит за счет амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1043 | 1043 | Остаток амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1044 | 1044 | Остаток процентов за кредит на инвестиции | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,80 |
| 1045 | 1045 | | | | | | | | | |
| 1046 | 1046 | Погашение долга за счет амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1047 | 1047 | Остаток амортизации | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1048 | 1048 | Остаток погашения долга на инвестиции | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| А | | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 3 | | эксплуатация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 1022 | Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды | | | | | | | | |
| 1023 | | | | | | | | | |
| 1024 | Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию | | | | | | | | |
| 1025 | | | | | | | | | |
| 1026 | Погашение долга | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 76,64 | 76,64 | 76,64 | 76,64 | 76,64 |
| 1027 | Выплата процентов | 4,78 | 21,11 | 48,06 | 55,18 | 45,99 | 36,79 | 27,59 | 18,39 |
| 1028 | | | | | | | | | |
| 1029 | Амортизация | 11,09 | 22,70 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 |
| 1030 | | | | | | | | | |
| 1031 | Выплата долга и % за счет амортизации | 4,78 | 21,11 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 | 34,60 |
| 1032 | Остаток амортизации | 6,31 | 1,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1033 | Остаток погашения долга и % из прибыли | 0,00 | 0,00 | 13,46 | 97,23 | 88,03 | 78,84 | 69,64 | 60,44 |
| 1034 | | | | | | | | | |
| 1035 | Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам | | | | | | | | |
| 1036 | | | | | | | | | |
| 1037 | Погашение долга | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1038 | Выплата процентов | 9,55 | 10,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1039 | | | | | | | | | |
| 1040 | Остаток амортизации | 6,31 | 1,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1041 | | | | | | | | | |
| 1042 | Выплата процентов за кредит за счет амортизации | 6,31 | 1,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1043 | Остаток амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1044 | Остаток процентов за кредит на инвестиции | 3,24 | 8,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1045 | | | | | | | | | |
| 1046 | Погашение долга за счет амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1047 | Остаток амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1048 | Остаток погашения долга на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | 5 | Т | U | V | W | X | Y | Z | AQ |
|------|---|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 2 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | ... | 2037 |
| 3 | Периоды | эксплуа- |
| 771 | | тация |
| 1022 | Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды | | | | | | | | | |
| 1023 | | | | | | | | | | |
| 1024 | Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию | | | | | | | | | |
| 1025 | | | | | | | | | | |
| 1026 | Погашение долга | 76,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1027 | Выплата процентов | 9,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1028 | | | | | | | | | | |
| 1029 | Амортизация | 34,60 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 0,02 |
| 1030 | | | | | | | | | | |
| 1031 | Выплата долга и % за счет амортизации | 34,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1032 | Остаток амортизации | 0,00 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 0,02 |
| 1033 | Остаток погашения долга и % из прибыли | 51,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1034 | | | | | | | | | | |
| 1035 | Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам | | | | | | | | | |
| 1036 | | | | | | | | | | |
| 1037 | Погашение долга | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1038 | Выплата процентов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1039 | | | | | | | | | | |
| 1040 | Остаток амортизации | 0,00 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 0,02 |
| 1041 | | | | | | | | | | |
| 1042 | Выплата процентов за кредит за счет амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1043 | Остаток амортизации | 0,00 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 0,02 |
| 1044 | Остаток процентов за кредит на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1045 | | | | | | | | | | |
| 1046 | Погашение долга за счет амортизации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1047 | Остаток амортизации | 0,00 | 30,63 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 30,51 | 0,02 |
| 1048 | Остаток погашения долга на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | И | Ж |
|------|---|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | | | 1,00 | 1,05 | 1,10 | 1,16 | 1,22 | 1,28 | 1,34 |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1064 | конденсационная турбина | | | 1,00 | 1,06 | 1,12 | 1,19 | 1,26 | 1,34 | 1,42 |
| 1066 | энергетический котел | | | 1,00 | 1,06 | 1,12 | 1,19 | 1,26 | 1,34 | 1,42 |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | | | 1,00 | 1,06 | 1,12 | 1,19 | 1,26 | 1,34 | 1,42 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | | | 1,00 | 1,06 | 1,12 | 1,19 | 1,26 | 1,34 | 1,42 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | | | 1,00 | 1,06 | 1,12 | 1,19 | 1,26 | 1,34 | 1,42 |
| 1070 | прочее оборудование | | | 1,00 | 1,06 | 1,12 | 1,19 | 1,26 | 1,34 | 1,42 |
| 1071 | прочие объекты строительства | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1072 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| 1 | А | К | Л | М | Н | О | Р | Q | Р |
|------|---|--------------|--------------|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 2 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 3 | Периоды | временная | временная | временная | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- | эксплу- |
| 771 | | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | тация | тация | тация | тация | тация |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 1,41 | 1,46 | 1,51 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,72 | 1,77 |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | |
| 1064 | конденсационная турбина | 1,50 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,73 | 1,79 | 1,81 | 1,84 |
| 1066 | энергетический котел | 1,50 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,73 | 1,79 | 1,81 | 1,84 |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | 1,50 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,73 | 1,79 | 1,81 | 1,84 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,50 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,73 | 1,79 | 1,81 | 1,84 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 1,50 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,73 | 1,79 | 1,81 | 1,84 |
| 1070 | прочее оборудование | 1,50 | 1,56 | 1,61 | 1,67 | 1,73 | 1,79 | 1,81 | 1,84 |
| 1071 | прочие объекты строительства | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1072 | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-исследовательские работы | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | S | T | U | V | W | X | Y | Z | AA |
|------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплу- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 1,83 | 1,88 | 1,94 | 2,00 | 2,06 | 2,12 | 2,18 | 2,25 | 2,31 |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1064 | конденсационная турбина | 1,87 | 1,90 | 1,92 | 1,95 | 1,98 | 2,01 | 2,04 | 2,07 | 2,10 |
| 1066 | энергетический котел | 1,87 | 1,90 | 1,92 | 1,95 | 1,98 | 2,01 | 2,04 | 2,07 | 2,10 |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | 1,87 | 1,90 | 1,92 | 1,95 | 1,98 | 2,01 | 2,04 | 2,07 | 2,10 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 1,87 | 1,90 | 1,92 | 1,95 | 1,98 | 2,01 | 2,04 | 2,07 | 2,10 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 1,87 | 1,90 | 1,92 | 1,95 | 1,98 | 2,01 | 2,04 | 2,07 | 2,10 |
| 1070 | прочее оборудование | 1,87 | 1,90 | 1,92 | 1,95 | 1,98 | 2,01 | 2,04 | 2,07 | 2,10 |
| 1071 | прочие объекты строительства | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1072 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AB | AC | AD | AE | AF | AG | AH | AI | AJ |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 2,38 | 2,45 | 2,53 | 2,60 | 2,68 | 2,76 | 2,85 | 2,93 | 3,02 |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1064 | конденсационная турбина | 2,14 | 2,17 | 2,20 | 2,23 | 2,27 | 2,30 | 2,33 | 2,37 | 2,41 |
| 1066 | энергетический котел | 2,14 | 2,17 | 2,20 | 2,23 | 2,27 | 2,30 | 2,33 | 2,37 | 2,41 |
| 1067 | оборудование АСУ ТИ | 2,14 | 2,17 | 2,20 | 2,23 | 2,27 | 2,30 | 2,33 | 2,37 | 2,41 |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 2,14 | 2,17 | 2,20 | 2,23 | 2,27 | 2,30 | 2,33 | 2,37 | 2,41 |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 2,14 | 2,17 | 2,20 | 2,23 | 2,27 | 2,30 | 2,33 | 2,37 | 2,41 |
| 1070 | прочее оборудование | 2,14 | 2,17 | 2,20 | 2,23 | 2,27 | 2,30 | 2,33 | 2,37 | 2,41 |
| 1071 | прочие объекты строительства | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1077 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1052 | Сквозной индекс цен на произведенную продукцию | | | | | | | | | |
| 1053 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1054 | Тариф на электроэнергию | 3,11 | 3,20 | 3,30 | 3,40 | 3,50 | 3,60 | 3,71 | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1058 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1059 | Глава 1. Подготовка территории строительства | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1060 | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | |
| 1061 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1062 | оборудование: | | | | | | | | | |
| 1064 | конденсационная турбина | 2,44 | 2,48 | 2,52 | 2,55 | 2,59 | 2,63 | 2,67 | | |
| 1066 | энергетический котел | 2,44 | 2,48 | 2,52 | 2,55 | 2,59 | 2,63 | 2,67 | | |
| 1067 | оборудование АСУ ТП | 2,44 | 2,48 | 2,52 | 2,55 | 2,59 | 2,63 | 2,67 | | |
| 1068 | вспомогательное тепломеханич. оборудование | 2,44 | 2,48 | 2,52 | 2,55 | 2,59 | 2,63 | 2,67 | | |
| 1069 | вспомогательное электротехнич. оборудование | 2,44 | 2,48 | 2,52 | 2,55 | 2,59 | 2,63 | 2,67 | | |
| 1070 | прочее оборудование | 2,44 | 2,48 | 2,52 | 2,55 | 2,59 | 2,63 | 2,67 | | |
| 1071 | прочие объекты строительства | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1072 | | | | | | | | | | |
| 1073 | Глава 3. Объекты подсобного назначения | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1074 | Глава 4. Объекты энергетического хозяйства | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1075 | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1076 | Глава 6. Внешние инженерные сети | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1077 | Глава 7. Благоустройство и наружное освещение | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1078 | Глава 8. Временные здания и сооружения | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1079 | Глава 9. Прочие работы и затраты | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1080 | Глава 10. Содержание дирекции строительства | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1081 | Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1082 | Глава 12. Проектно-изыскательские работы | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | В | С | Д | Е | Ф | Г | Н | І | Ј |
|------|--|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 1 | Годы | | | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 |
| 2 | Периоды | | | консер- | консер- | консер- | консер- | консер- | строи- | строи- |
| 3 | | | | вация | вация | вация | вация | вация | тельство | тельство |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1087 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1088 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1089 | Текущие затраты в консервацию | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1090 | Затраты в расконсервацию | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1094 | Средняя заработная плата | | | 1,00 | 1,07 | 1,14 | 1,23 | 1,31 | 1,40 | 1,50 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1096 | Расходы по содерж. и эксл. оборудования | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1098 | Цеховые расходы | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1099 | Общестанционные расходы | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1103 | Стоимость капитальных ремонтов | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | | | 1,00 | 1,04 | 1,08 | 1,12 | 1,17 | 1,22 | 1,27 |
| 1106 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | K | L | M | N | O | P | Q | R |
|------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 2 | Периоды | временная | временная | временная | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация | эксплуатация |
| 3 | | эксплуатация |
| 771 | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1087 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1088 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1089 | Текущие затраты в консервацию | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1090 | Затраты в расконсервацию | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 1,32 | 1,35 | 1,38 | 1,42 | 1,45 | 1,49 | 1,53 | 1,56 |
| 1094 | Средняя заработная плата | 1,61 | 1,77 | 1,94 | 2,14 | 2,35 | 2,59 | 2,97 | 3,42 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1096 | Расходы по содерж. и экпл. оборудования | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1098 | Цеховые расходы | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1099 | Общестанционные расходы | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1103 | Стоимость капитальных ремонтов | 1,32 | 1,34 | 1,36 | 1,38 | 1,40 | 1,42 | 1,44 | 1,46 |
| 1104 | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 1,32 | 1,36 | 1,40 | 1,44 | 1,48 | 1,53 | 1,57 | 1,62 |
| 1106 | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | Λ | S | T | U | V | W | X | Y | Z | ΛΛ |
|------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | Годы | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 2 | Периоды | эксплуатация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1083 | Неспредвиденные работы и затраты | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1087 | Единовр. затраты в консервацию (технологические) | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1088 | Единовр. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1089 | Текущие затраты в консервацию | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1090 | Затраты в расконсервацию | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 1,60 | 1,64 | 1,68 | 1,74 | 1,79 | 1,84 | 1,90 | 1,95 | 2,01 |
| 1094 | Средняя заработная плата | 3,93 | 4,57 | 5,20 | 5,98 | 6,88 | 7,91 | 9,10 | 10,46 | 12,03 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1096 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1098 | Цеховые расходы | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1099 | Общестанционные расходы | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1103 | Стоимость капитальных ремонтов | 1,48 | 1,50 | 1,53 | 1,55 | 1,57 | 1,60 | 1,62 | 1,65 | 1,67 |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 1,67 | 1,72 | 1,77 | 1,82 | 1,88 | 1,93 | 1,99 | 2,05 | 2,11 |
| 1106 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | А | АВ | АС | АD | АЕ | АF | АG | АH | АI | АJ |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | Годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 2 | Периоды | эксплуа- |
| 3 | | тация |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1087 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1088 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1089 | Текущие затраты в консервацию | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1090 | Затраты в расконсервацию | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 2,07 | 2,13 | 2,20 | 2,26 | 2,33 | 2,40 | 2,47 | 2,55 | 2,62 |
| 1094 | Средняя заработная плата | 13,84 | 15,91 | 18,30 | 21,04 | 24,20 | 27,83 | 32,00 | 36,81 | 42,33 |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1096 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1098 | Цеховые расходы | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1099 | Общестанционные расходы | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1103 | Стоимость капитальных ремонтов | 1,69 | 1,72 | 1,75 | 1,77 | 1,80 | 1,83 | 1,85 | 1,88 | 1,91 |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 2,18 | 2,24 | 2,31 | 2,38 | 2,45 | 2,52 | 2,60 | 2,68 | 2,76 |
| 1106 | | | | | | | | | | |

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

| | A | AK | AL | AM | AN | AO | AP | AQ | AR | AS |
|------|--|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----|----|
| 1 | Годы | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | | |
| 2 | Периоды | эксплуа- | | |
| 3 | | тация | | |
| 771 | | | | | | | | | | |
| 1050 | Расчет индексов цен | | | | | | | | | |
| 1051 | | | | | | | | | | |
| 1057 | Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы | | | | | | | | | |
| 1083 | Непредвиденные работы и затраты | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1087 | Единовремен. затраты в консервацию (технологические) | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1088 | Единовремен. затраты в консервацию (выплаты подрядчику) | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1089 | Текущие затраты в консервацию | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1090 | Затраты в расконсервацию | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1091 | Сквозной индекс цен на производственные издержки | | | | | | | | | |
| 1092 | в том числе: | | | | | | | | | |
| 1093 | Стоимость топлива | 2,70 | 2,78 | 2,87 | 2,95 | 3,04 | 3,13 | 3,23 | | |
| 1094 | Средняя заработная плата | 48,67 | 55,98 | 64,37 | 74,03 | 85,13 | 97,90 | 112,59 | | |
| 1095 | Стоимость воды на технологические цели | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1096 | Расходы по содерж. и экспл. оборудования | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1097 | Расходы на запчасти и вспом-ные средства | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1098 | Цеховые расходы | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1099 | Общестанционные расходы | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1100 | Плата за предельно допустимые сбросы | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1101 | Плата за предельно допустимые выбросы | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1102 | Прочие ежегодные затраты | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1103 | Стоимость капитальных ремонтов | 1,94 | 1,97 | 2,00 | 2,03 | 2,06 | 2,09 | 2,12 | | |
| 1104 | | | | | | | | | | |
| 1105 | Индекс общей инфляции | 2,84 | 2,92 | 3,01 | 3,10 | 3,19 | 3,29 | 3,39 | | |
| 1106 | | | | | | | | | | |

Практические рекомендации по оценке эффективности и разработке инвестиционных проектов и бизнес-планов в электроэнергетике (с типовыми примерами)

КНИГА 2

Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ и КЭС

Коллектив авторов

Оригинал-макет изготовлен в НЦПИ

ЛР № 066848 от 01.09.99 г.

Подп. в печ. 11.07.00

Формат 60х90/16.

Объем 15,75 печ. л.

Уч.-изд. л. 16,63

Тираж 200 экз.

Заказ № 356.

Научный центр прикладных исследований (НЦПИ)

117571, Москва, пр-т Вернадского, 86, корп. «0», оф. 119

Отпечатано с оригинал-макета в Издательском центре ГУУ
109542, Москва, Рязанский проспект, 99