



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
(МОСКОМЭКСПЕРТИЗА)

125047, Москва, 2-я Брестская ул., д.8, офис 712 Телефон 250-16-70, Факс 251-36-20, E-mail: mgexp@post.mos.ru

04.04.2006 № МКОЭ-5-39
на № _____

Городским заказчиком г. Москвы,
заказчиком застройщикам, проек-
тным организациям
(по списку)

О порядке учета в сметной доку-
ментации затрат по возведению
временных коммуникаций для
обеспечения стройки электроэнер-
гией, водой, теплом и т.п.

В связи с поступающими вопросами Москомэкспертиза сообщает, что Меж-
ведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве
Москвы (Протокол № МС-1-06 от 27 января 2006 г.) согласован следующий поря-
док включения в сводный сметный расчет стоимости строительства затрат по воз-
ведению временных коммуникаций для обеспечения стройки электроэнергией, во-
дой, теплом и т.п.:

1. Размер средств на возведение временных зданий и сооружений, предусмот-
ренных ПОС, в пределах строительной площадки определяется по нормам,
приведенным в табл. 1 МТСН 81.10-98 «Сметные нормы затрат на времен-
ные здания и сооружения», в процентах от сметной стоимости СМР по ито-
гам глав 1-7.
2. Затраты на устройство временных коммуникаций для обеспечения стройки
водой, теплом, электроэнергией от источника питания до распределительно-
го устройства на строительной площадке, предусмотренные ПОС, согласно
п.4 Технической части МТСН 81.10-98 «Сметные нормы затрат на времен-
ные здания и сооружения» не включены в нормы затрат на временные зда-
ния и сооружения и учитываются дополнительно.
3. Затраты на устройство временных разводок сетей электроэнергии, воды, те-
пла и т.п. в пределах строительной площадки, не предусмотренные ПОС,
возмещаются подрядной организации за счет накладных расходов.

Председатель

Дорожкина
250-16-70

А.Л. Воронин