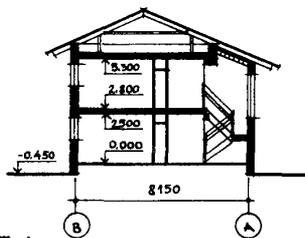


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-12-174.2 УДК 728.91:691.421-431</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>ДВУХЭТАЖНЫЙ 2-КВАРТИРНЫЙ БЛОКИРОВАННЫЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА ББ В ДВУХ УРОВНЯХ</p>	<p>ОХСО</p>
<p>ДЕКАБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах На 3-х страницах Страница I</p>

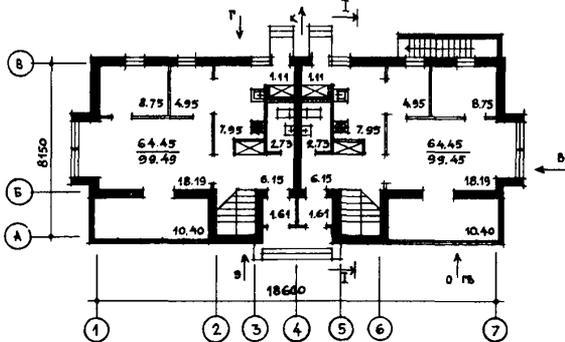
Ф А С А Д I-4



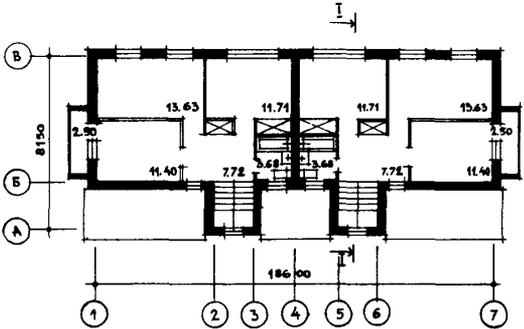
Р А З Р Е З I-I



П Л А Н I Э Т А Ж А



П Л А Н 2 Э Т А Ж А



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартира	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
Пятикомнатная ББ	2	64,45	99,49

ДВУХЭТАЖНЫЙ 2-КВАРТИРНЫЙ БЛОКИРОВАННЫЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА 5Б В ДВУХ УРОВНЯХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-12-174.2	Лист I Страница 2
---	--------------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами.

Фундаменты - ленточные бутобетонные М-50.

Прогоны - сборные железобетонные по серии I.225-2, вып.5.
Типоразмеров - I.

Стены наружные - из глиняного пустотелого кирпича пластического прессования.

Стены внутренние - из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования.

Перекрытия - сборные железобетонные многослойные панели по серии I.141-1, вып.58. Типоразмеров - 3.

Перегородки - кирпичные, панельные, гипсобетонные толщиной 80 мм.
Типоразмеров - 6.

Санузлы - россыпь.

Лестницы - деревянные.

Балконы - плитные перемычки. Ограждение - кирпичное армированное.
Типоразмеров - I.

Крыша - с холодным чердаком и наружным водостоком.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы по ГОСТ I6233-77

Двери наружные - остекленные по серии I.136-II, ч.2. Типоразмеров - 2.

Двери внутренние - щитовой конструкции и остекленные по серии I.136-10.
Типоразмеров - 4.

Окна - с раздельными переплетами по серии I.136.5-16, ч.1.
Типоразмеров - 3.

Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 2,11 т.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 30 (основная), 400С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - II район (с возможностью применения в IВ подрайоне и III районе)

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Облицовка отборным кирпичом с расшивкой швов.

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых и подсобных помещениях - оклейка обоями; в кухнях и санузлах - водоземulsionная окраска на всю высоту; в местах установки кухонного оборудования - облицовка стен на высоту 60 см глазурированной плиткой.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков - 14 м.

Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть.

Отопление - централизованное, температура теплоносителя 95-700С.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - 14 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радио, телефон, телевидение.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь, санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{0,97 \text{ кПа}}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ДВУХЭТАЖНЫЙ 2-КВАРТИРНЫЙ БЛОКИРОВАННЫЙ ДОМ С КВАРТИРАМИ ТИПА 5Б В ДВУХ УРОВНЯХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-12-174.2	Лист 2 Страница 3
---	--------------------------------	----------------------

Наименование	Всего	На I м2 приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На I м2 приве- денной общей площади	
V11A СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V11B Общая сметная стоимость	тыс. руб.	24,44	0,12	V4KH Расход воды холодной горячей	л/с 0,36 0,44	-
V11L строительно-монтажных работ	"	24,36	0,12	V4KI Канализационные стоки	"	2,4 -
V11O оборудования	"	0,09	-	V4KN Тепла	ккал/ч кВт	35900 41,7
V11A ТРУДОЕМКОСТЬ				в том числе: на отопление	"	23900 -
V11F Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	715,26	3,39	на горячее водоснабжение	"	12000 -
V1KA РАСХОДЫ				Тепла на отопление 1м2 общей площади	"	120 -
V1KB Расход строительных материалов				V4KJ Газ	м3/ч	2,1 -
Цемент	т	25,18	0,12	V4KK Потребная мощность (электрическая)	кВт	8,06 -
Цемент, приведенный к марке М-400	"	26,48 (9,69)	0,13	Эксплуатационные затраты	руб год	1580 7,49
в том числе: на сборные изделия	"	9,69	0,05			
Сталь	"	1,6	0,008			
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	(0,19)	-			
в том числе: на сборные изделия	"	2,64	0,012			
Бетон и железобетон	м3	91,37	0,43			
в том числе: моноклассный: тяжелый	"	55,84	-			
сборный: тяжелый	"	35,53	-			
Лесоматериалы	"	38,21	0,18			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	54,43	0,26			
Кирпич	тыс. шт.	65,65	-			
Масса конструкций и материалов	т	496	2,35			
Масса надземной части (от низа перекрытия до подполья)	"	397	1,88			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C. В проекте даны варианты: чердачной крыши для снеговой нагрузки 1,47 кПа; нулевого пикла с подвалом; ограждающих конструкций при расчетной температуре минус 20, 40°C; поквартирного отопления от котла на твердом топливе; отопления при температуре минус 20, 25, 35, 40°C; аэлятора при температуре теплоносителя 150-70 C; кухонных плит на сжиженном газе и на твердом топливе; дома с упрощенным инженерным оборудованием (лифт-кювет); окон и балконных дверей по сериям I.136-18 (со стеклопакетами); со сваренными переплетами и тройным остеклением. Расчетный показатель - I м2 приведенной общей площади. Разработан взамен т.п I44-12-156

B7BA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические чертежи
Альбом II - Сметы
Примененные материалы - серия I7, альбом IV - Изделия заводского изготовления
Часть I - Панели перегородок гипсобетонные

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 348 формат.

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, И17279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

B7BA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем 16.06.76г., письмо № СЗ-3-2211
Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем, приказ 66/от 24.05.82

B7BA ПОСТАВЩИК ЦИТИ, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22

Инв. № I8233
Катал. л. № 046791

В.И. Камин
главный архитектор

В.М. Балашев

главный инженер института