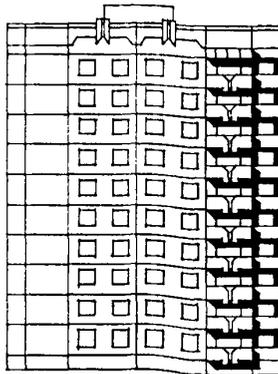


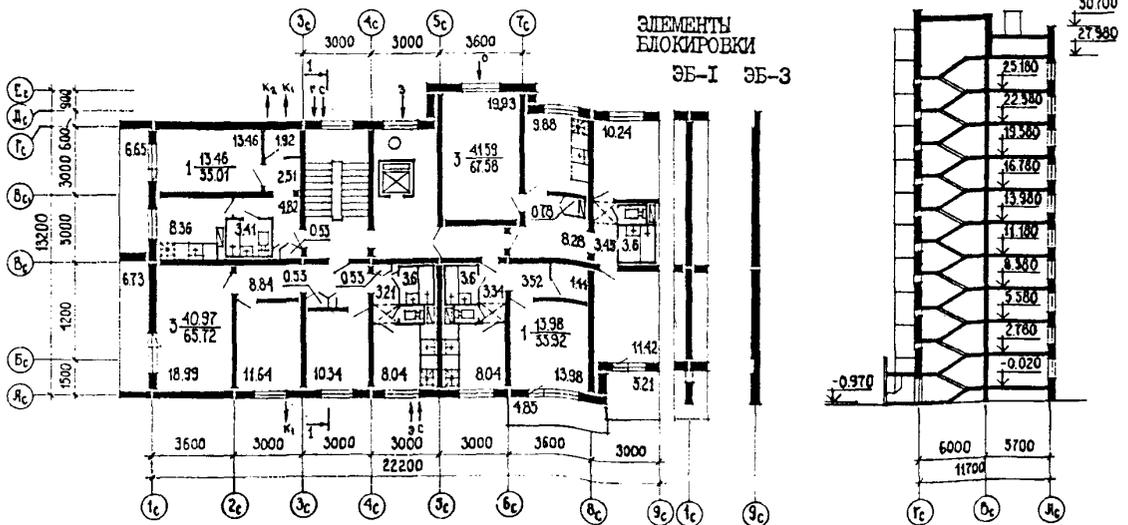
<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0151.13.87</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ 10 ЭТАЖНАЯ 40 КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)</p>	<p>УЛК 728.2.011</p>
<p>ДЕКАБРЬ 1988</p>		<p>На 2-х листах на 4-х страницах СТРАНИЦА I</p>

ФАСАД 1с-9с



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
однокомнатные I	10	13,46	35,01
однокомнатные I	10	13,98	33,92
трехкомнатные 3	10	40,97	65,72
трехкомнатные 3	10	41,59	67,58
Средняя площадь квартиры		27,50	50,56

ЕЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0151.13.87	ЛИСТ 1 СТРАНИЦА 2
<b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b>		
Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру.	Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 8,3 т.	
Фундаменты - свайные безростверковые.	H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ	
Сваи - ГОСТ 19804.2-79. Сборные оголовки по серии I.III.I-4 вып.1 (варианты: с пониженным безростверковым свайным основанием; ленточные - сборные железобетонные фундаментные плиты и бетонные блоки по ГОСТ 13580-85, типоразмеров-10	Заводская отделка панелей наружных стен ковровой стеклоплиткой типа "ириска" (варианты: фактурный слой из декоративного бетона с мраморной крошкой, керамическая ковровая плитка, покраска эмалями различных цветов в заводских условиях способом напыления).	
Стены наружные - трехслойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм с утепляющим слоем из пенополистирола по серии 90 ч.10 разд.10.1-60, разд.10.1-61, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 24	ВНУТРЕННЯЯ	
Стены - цокольные однослойные керамзитобетонные панели толщиной 300мм по серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90 ч.10 п.10.1-25, серии 90 ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров-17	В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях масляная окраска на высоту 1,8м. Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованная плитка на высоту 0,6м. В ванных комнатах - масляная окраска до высоты 1,8м, участки стен за сан.оборудованием на высоту 1,8м и капошница на высоту 0,15м облицовываются глазурованной плиткой. В санузлах - масляная окраска до высоты 1,8м. Капошница на высоту 0,1м - метлахская плитка. Остальная поверхность стен - высококачественная клеевая побелка.	
Панели крыши - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350мм по серии 90 ч.10 разд.10.1-38, серии 90п ч.10 разд.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 18	С3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Стены внутренние - сборные железобетонные плоские плиты толщиной 120, 160мм по серии 90 ч.10 п.10.2-9, серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 17	Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у оснований стояков - 36м. Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток внутренний с открытым выпуском в сторону оси Дс (вариант: с закрытым выпуском в сторону оси Дс). Отопление - водяное центральное. Система однострунная с нижней разводкой, тупиковая с чугунными радиаторами М 140-А0 (вариант со стальными радиаторами РСГ-2) температура теплоносителя 105-70°C. Вентиляция - естественная. Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 40м. Газоснабжение - от внешней сети. Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в. Освещение - лампами накаливания. Устройство связи-радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы. Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг. Мусоропровод по серии 83 часть 10 раздел 10.8-1, раздел 10.8-2 с камерой на 1-м этаже, со сменным контейнером.	
Перекрытия - сборные железобетонные плоские панели толщиной 160мм по серии 90 ч.10 п.10.3-11, серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 9	С2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80мм по серии 90 ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 разд.10.9-2п, типоразмеров - 2	Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.	
Вентблоку - сборные железобетонные 300x880мм по серии 125 ч.10 п.10.4-51п, типоразмеров - 1	J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 0,30кПа	
Санузлы - объемные сантехкабины по серии 125 ч.10 п.10.8-7п, типоразмеров - 2	R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая	
Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии 125ч.10р.10.4-51п, по серии 90п ч.10 п.10.9-1п, типоразмеров-4	N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 29°C	
Лоджи и балконы - сборные железобетонные плоские плиты, типоразмеров - 4	G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ (г.ПЕНЗА)	
Ограждения балконов и лоджий - асбестоцементные (варианты: железобетонные, цементно-стружечные плиты), типоразмеров - 4	J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 1кПа	
Шахта лифтовая - блоки железобетонные по серии 125ч.10р.10.4-51п, типоразмеров - 3	G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная	
Покрытие - керамзитобетонные плоские утепляющие панели толщиной 250мм по серии 90 ч.10 п.10.3-24, серии 90п ч.10 п.10.9-1п, серии 90п ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров -11	G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
Лотки крыши - по серии 90 ч.10 п.10.3-24, серии 90 ч.10 п.10.9-2п, типоразмеров - 6		
Кровля - рулонная четырехслойная		
Двери наружные входные и служебные по серии 1.136,5-19, типоразмеров - 4		
Двери внутренние - щитовой конструкции по серии 1.136-10, типоразмеров - 4		
Окна и балконные двери - с раздельными переплетами по серии 1.136,5-16, ч.1,2, типоразмеров - 6		
Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии 1.172,5-6, типоразмеров - 3		
Полы - линолеум на теплозвукоизолирующей подоснове, керамическая плитка.		

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ 3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0151.13.87		ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 3	
Наименование		Всего	На 1м <sup>2</sup> общей площади	Наименование		Всего	На 1м <sup>2</sup> общей площади
VIIA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIБ	Общая сметная стоимость тыс.руб.	293,15	0,138	V4KH	Расход воды холодной л/с	1,09	-
	в том числе:				горячей	1,53	-
VIIЛ	строительно-монтажных работ то же	287,46	0,135	V4KI	Канализационные стоки ккал/ч	5,07	-
VIIО	оборудования "	5,69	0,003	V4KN	Тепла квт	373865	-
VIIA	ТРУДОЕМКОСТЬ					433,7	
VIIГ	Построечные трудовые затраты ч/дн.	2395	1,125		в том числе:		
VIIKA	РАСХОДЫ				на отопление то же	159048	-
VIIKB	Расход строительных материалов					184,5	
	Цемент т	458,79	0,215		на горячее водоснабжение "	194896	-
	Цемент, приведенный к марке М-400 то же	459,84 (34,97)	0,216			226,0	
	в том числе:				тепла на отопление 1м <sup>2</sup> общей площади	"	66,6 0,08
	на сборные изделия "	424,87	0,199	V4KJ	газа м <sup>3</sup> /ч	9,10	-
	Сталь "	51,13 (-)	0,0238	V4KK	Потребная электрическая мощность квт	43	-
	Сталь, приведенная к классу А-1 и С38/23 "	64,93	0,0305		Эксплуатационные затраты руб/год	13497,2	6,34
	в том числе:				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	на сборные изделия	51,774		G3NB	Объем строительный м <sup>3</sup>	8537,04	4,01
	Бетон и железобетон м <sup>3</sup>	1444,39	0,678		в том числе:		
	в том числе:				подземной части то же	49,61	-
	монолитный:			G3OC	Площадь: застройки, м <sup>2</sup>	298,44	-
	тяжелый то же	30,8		G3OI	общая (с учетом летних помещений) то же	2128,90	-
	легкий "	-		G3OB	общая (без учета летних помещений) "	2022,30	-
	сборный:			G3OK	жилая "	1100,0	0,52
	тяжелый "	845,17			летних помещений, м <sup>2</sup>	234,4	-
	легкий "	550,41			Площадь внеквартирных помещений "	365,9	0,17
	Лесоматериалы "	150,71 (16,1)	0,071				
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "	229,69	0,108		В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.		
	Кирпич т.шт.	1,86	0,0009				
	Масса конструкций и материалов т	3804	1,79				
	Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) то же	3574	1,68				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
<p>Проект разработан на основе типового проекта 90-06/1.2. Технология изготовления сборных железобетонных изделий - в горизонтальных формах и кассетная. Здание с техподпольем, крыша с теплым чердаком. В проекте предусмотрены: 5 вариантов положения блок-секции при блокировке, 3 варианта фасадов, вариант блок-секции с подвалом, 3 варианта планировочных решений 1-го этажа: основной вариант, вариант с колясочной, вариант с электрощитовой. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -29°C, со свайными безростверковыми фундаментами при длине свай 5м, при 1-м варианте фасада (трехслойные стеновые панели) - без учета элементов блокировки. Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах, действующих с 1/1-84г. по УШ поясу для 1-го территориального района, с применением сборников сметных цен на местные строительные материалы, утвержденных Пензенским облисполкомом.</p>							

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ТОРЦОВАЯ ЛЕВАЯ  
3-1-1-3 (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В г.ПЕНЗЕ)

ЗОНАЛЬНЫЙ  
ТИПОВОЙ  
ПРОЕКТ  
90-0151.13.87

ЛИСТ 2  
СТРАНИЦА 4

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

## В7ЕА ОСНОВНОЙ КОМПЛЕКТ

АС.0 Общие архитектурно-строительные решения

АС.01 Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000

АС.1 Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000

ОВ.2 Отопление и вентиляция

ВК.3 Водоснабжение, канализация

ГСВ.4 Газоснабжение

ЭМО.5 Электроснабжение

СС.6 Устройство связи

СМ.8 Сметы

СВМ.1 Сводная ведомость потребности в материалах

ССО.1 Сборник спецификаций оборудования

часть 9  
раздел 9.2-20п Узлы и детали

Общестроительные детали

часть 10  
раздел 10.9-1п

Разные изделия

часть 10  
раздел 10.9-2п

Разные изделия

часть 10  
раздел 10.9-3п

Разные изделия

ТЭ.1

Техническая эксплуатация

## ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Серия 90  
часть 10

раздел 10.4-7  
раздел 10.4-3

раздел 10.7-7

раздел 10.9-5  
раздел 10.9-6

раздел 9.1-7

раздел 9.1-19  
раздел 9.1-16

раздел 9.2-15  
раздел 9.2-2

раздел 10.1-60

раздел 10.1-22  
раздел 10.1-25

раздел 10.2-9

раздел 10.3-11

раздел 10.6-8

раздел 10.3-10

Разные бетонные и железобетонные изделия

Металлические изделия

Разные изделия

Монтажные узлы

Общестроительные детали

Трехслойные наружные стеновые панели из керамзитобетона толщиной 350мм

Однослойные наружные стеновые панели из керамзитобетона

Внутренние стеновые панели

Панели перекрытий толщиной 160мм

Подстолье под мойки ПМ-500. Панели покрытия, лотки, вентиляционные оголовки, вентиляционные шахты, опоры лотков, подпорные разделительные стенки, панели перекрытия, металлические изделия

Панели перекрытий толщиной 120мм

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 1583 форматок, в том числе изделий заводского изготовления 726 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА Институт "Пензгражданпроект" 440600, Пенза, ул.Пушкина,2

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Госстрой РСФСР. Постановление от 20 августа 1987г. № 151

В7КА ПОСТАВЩИК Институт "Пензгражданпроект" 440600, Пенза, ул.Пушкина,2

Катал.л. № 059177