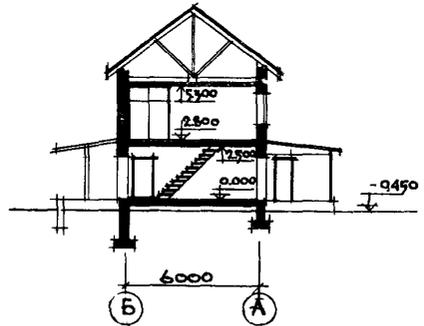


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I2-67.2 У/ДК 728.01 691-431</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>ДВУХЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ В ДВУХ УРОВНЯХ</p>	<p>ОХВО</p>
<p>НОЯБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах На 3-х страницах Страница I</p>

Ф А С А Д 1 - 3

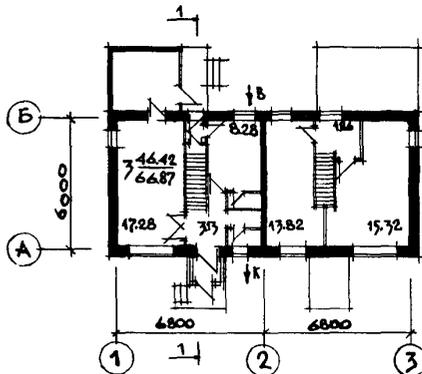


Р А З Р Е З 1-1



П Л А Н 1 Э Т А Ж А

П Л А Н 2 Э Т А Ж А



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (типы)	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
3Б	2	46,42	66,87

ДВУХЭТАЖНЫЙ 2-КВАРТИРНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 3-х КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ В ДВУХ УРОВНЯХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I2-87.2	Лист I Страница 2
---	-------------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами.

Фундаменты - бутобетонные.

Стены наружные - из глиняного обыкновенного кирпича с уширенным швом.

Стены внутренние - из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования.

Перекрытия - сборные железобетонные многопустотные панели по серии I.141-I, вып.17,18 и 58. Типоразмеров - 3.

Перегородки - гипсовые.

Лестницы - деревянные.

Крыша - с холодным чердаком и наружным водосток.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы.

Двери наружные - остекленные по серии I.136-11. Типоразмеров - 2.

Двери внутренние - шитовой конструкции и остекленные по серии I.136-10. Типоразмеров - 4

Окна - с раздельными переплетами по серии I.136-3, в.1. Типоразмеров - 3.

Полы - дощатые, керамическая плитка.

Наибольшая масса молажного элемента - (панель перекрытия) - 2,8 т.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1E0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 30 (основное решение), 40°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - II, IV, с возможностью применения в III районе

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Облицовка отборным кирпичом с расшивкой швов.

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых помещениях - оклейка обоями; в кухнях и санузлах - масляная окраска на всю высоту; в местах установки кухонного оборудования - облицовка стен на высоту 1,80 м глазурованной плиткой.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - отсутствует.

Канализация - хозяйственно-бытовая в лифт-клозет с выгребом.

Отопление - местное поквартирное.

Вентиляция - естественная.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в.

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радио.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухни - плита на твердом топливе.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100; 150 \text{ кгс/м}^2}{0,97; 1,47 \text{ кПа}}$

G1E0 ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2E0 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ДВУХЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ В ДВУХ УРОВНЯХ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I2-67.2	Лист 2 Страница 3
--	---------------------------------------	------------------------------

Наименование	Всего	На 1м2 приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1м2 приве- денной общей площади
V1IA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
V1IB Общая сметная стоимость тыс. руб.	14,01	0,10	Расход		
V1IC строительно-монтажных работ	13,92	0,099	V4KH воды холодной л/с	0,30	-
V1IO оборудования	0,09	-	V4KN тепла ккал/ч	17840	-
V1JA ТРУДОЕМКОСТЬ			кВт	20,69	
V1JF Построечные трудовые затраты чел/дн	479,02	3,40	в том числе: на отопление	17840	-
V1KA РАСХОДЫ				20,69	
V1KB Расход строительных материалов			Тепла на отопление I м2 общей площади	133,5	-
Цемент т	15,73	0,11	V4KK Потребная мощность (электрическая) кВт	8,8	-
Цемент, приведенный к марке 400	16,14	0,11	Эксплуатационные затраты руб/год	1204	8,57
в том числе: на сборные изделия	4,29	0,03	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
Сталь	0,763 (0,245)	0,005	G3NB Объем строительный м3	552,86	3,92
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	1,288	0,009	G3OC Площадь застройки м2	127,01	-
в том числе: на сборные изделия	0,518	-	G3OI приведенная общая	140,78	-
Бетон и железобетон м3	65,53	0,47	G3OB общая	133,74	-
в том числе: монолитный: тяжелый	49,34	0,35	G3OK жилая	92,84	0,65
легкий	-	-	летних помещений	14,08	-
сборный: тяжелый	16,19	0,12			
легкий	46,0	0,33			
Лесоматериалы					
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	66,7	0,47			
Кирпич тыс. шт	38,51	0,27			
Масса конструкций и материалов т	382,92	2,72			
Масса надземной части	305,49	2,17			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°C. В проекте даны варианты: нулевой этаж с подпольем, ленточные фундаменты из сборных бетонных и железобетонных блоков, стены из пустотелого кирпича, тройное остекление при температуре ниже -310С, водоснабжение и канализация в наружную сеть, газоснабжение. Типовой проект разработан взамен I44-I2-67.

87EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические чертежи.
Альбом II - Сметы.

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 270 форматок.

87BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, П17279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93-а

87НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем 13 октября 1966 г. протокол № 88. Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем 25.09.82г. приказ № 68/Т

87КА ПОСТАВЩИК ЦИТИ, I25878, Москва, А-445, Смоленная ул., 22

Инв. №
Катал. л. № 046558

И.А. Землик

Главный инженер проекта

В.М. Балачев

Главный инженер института