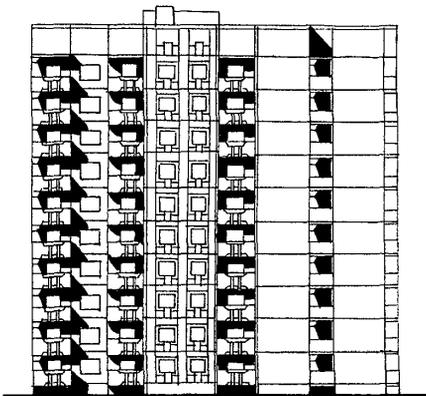
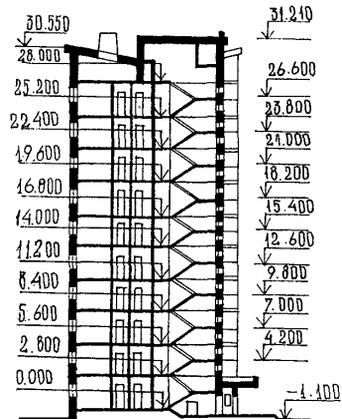


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	90-0325.13.91
АПП ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 90° I-2-3-4 ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ ДЛЯ ГОРОДА ОРЕНБУРГА	
ОКТАБРЬ 1991	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 4 страницах Страница 1

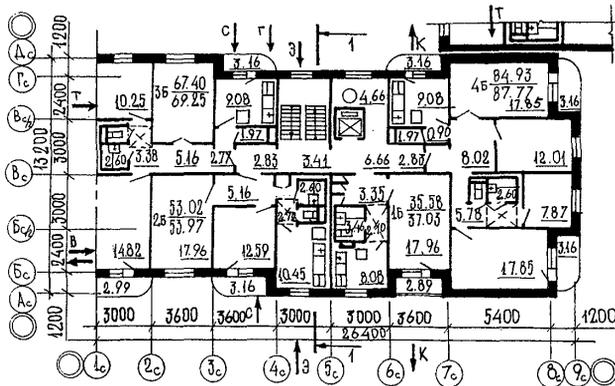
ФАСАД Ic-9c



РАЗРЕЗ I-I

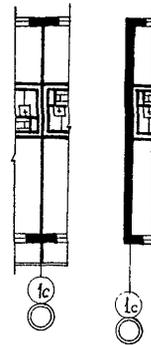


ПЛАН 2...10 ЭТАЖЕЙ



ЭБЮ.1

ЭБЮ.2



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Общая площадь квартир, м ²
Однокомнатных 1Б	10	37,03
Двухкомнатных 2Б	10	53,97
Двухкомнатных 2Б	1	56,21
Трехкомнатных 3Б	9	69,25
Четырехкомнатных 4Б	1	86,83
Четырехкомнатных 4Б	9	87,77
Средняя площадь квартиры		61,66

БЛОК-СЕКЦИЯ 10-ЭТАЖНАЯ 40-КВАРТИРНАЯ
ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 90° 1-2-3-4 ШИРОТНОЙ ОРИЕНТАЦИИ
ДЛЯ ГОРОДА ОРЕНБУРГА

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-0325.13.91

Страница 2

D 2BA	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</p> <p>Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами с опиранием панелей перекрытия по контуру</p> <p>Фундаменты - сборные железобетонные ленточные по ГОСТ 13580-85 (вариант - свайные с монолитным железобетонным ростверком) типоразмеров - 16</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350 мм, цокольные - толщиной 300 мм и чердачные толщиной 350 мм по серии 90 типоразмеров - 37</p> <p>Стены внутренние - сборные плоские панели кассетно-клинового изготовления из тяжелого бетона толщиной 160 мм по серии 90 типоразмеров - 17</p> <p>Перекрытия - плоские панели толщиной 160 мм из тяжелого бетона по серии 90 типоразмеров - 18</p> <p>Перегородки - сборные железобетонные панели толщиной 60 мм по серии 90 типоразмеров - 3</p> <p>Санузлы - объемные санитарно-технические кабины по серии 1.188-5, вып.12, серии 90 типоразмеров - 4</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151.1-6, вып.1 и площадки с мозаичным покрытием по серии 90 типоразмеров - 4</p> <p>Балконы и лоджии - железобетонные плиты толщиной 120 мм по серии 90 типоразмеров - 3</p> <p>Ограждения балконов и лоджий - железобетонные экраны толщиной 70...130 мм по серии 90 типоразмеров - 5</p> <p>Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии 90 типоразмеров - 3</p> <p>Покрытие - сборные железобетонные кровельные панели по серии 90 типоразмеров - 5</p> <p>Крыша с теплым чердаком и внутренним водостоком</p> <p>Кровля - безрулонная</p> <p>Двери наружные - по серии 1.136.5-19 типоразмеров - 4</p> <p>Двери внутренние - глухие и остекленные по серии 1.136-10 типоразмеров - 6</p> <p>Окна и балконные двери - с отдельными переплетами по серии 1.136.5-23 вып. 1 типоразмеров - 7</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии 90 типоразмеров - 4</p> <p>Полы - линолеум, керамическая плитка</p> <p>Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8.000 т</p>	H5UA	<p>ОТДЕЛКА</p> <p>НАРУЖНАЯ</p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен фактурный слой из декоративного бетона. Варианты - керамическая плитка, стеклянная плитка, покраска кремнийорганическими эмалями</p> <p>ВНУТРЕННЯЯ</p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями улучшенного качества, в кухнях масляная окраска панелей на высоту 1,8 м. и облицовка глазурованной плиткой по длине кухонного фронта на высоту 0,6 м, выше - клеевая масляная побелка.</p> <p>В сантехкабинах - масляная покраска на высоту 180 м.</p>
		C3BA	<p>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - 35 м.</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток внутренний с выпуском на отмотку</p> <p>Отопление - водяное центральное со стальными конвекторами типа "Аккорд". Температура теплоносителя 105...70°C</p> <p>Вентиляция - естественная</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - 39,0 м</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания</p> <p>Устройства связи - телефонизация, радиотрансляция, коллективные телеантенны</p> <p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 400 кг</p> <p>Мусоропровод - с камерой на первом этаже, со сменным контейнером</p>
		G 2ED	<p>ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</p> <p>Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники</p>
		J 3NB	<p>НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{1,00 \text{ кПа}}$</p>
		G 1BF	<p>ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</p>
		G 2EE	<p>ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</p>
J 30B	<p>НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $\frac{38 \text{ кгс/м}^2}{0,38 \text{ кПа}}$</p>		
R 2CO	<p>СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</p>		
N 1BD	<p>РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - МИНУС 31°C</p>		
G 2DD	<p>КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ША (г.Оренбург)</p>		

Наименование	Един. изм.	Всего	На 1 м2 общей площади квартир	Наименование	Един. изм.	Всего	На 1 м2 общей площади квартир		
V11A	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V11B	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	373,92	0,152	Расход воды	л/с	1,02	-	
V11L	в том числе: Строительно-монтажных работ	"	364,47	0,148	горячей	"	1,42	-	
V11D	Оборудования	"	9,45	-	V4KI	Канализационные стоки	"	3,78	-
V11A	ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN	Тепла	ккал/ч	343940	-	
V11E	Построечные трудовые затраты чел/дн.		3265,85	1,324		кВт	398,97	-	
V4KB	РАСХОДЫ				на отопление	"	165000	-	
	Расход строительных материалов						191,40	-	
	Цемент	т.	639,22	0,259	на горячее водоснабжение	"	178940	-	
	Цемент, приведенный к марке М 400	"	619,68(43,83)	0,251			207,57	-	
	в том числе:				Тепла на отопление 1 м2 общей площади	"	-	66,90	
	на сборные изделия	"	575,85	0,233				0,078	
	Сталь	"	54,26	0,022	V4KJ	Газа	нм3/ч	13,50	-
	Сталь, приведенная к классам А-1 и Ст3	"	69,92(3,64)	0,028	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	45,83	-
	в том числе:					Эксплуатационные затраты	руб/год	22200	9,00
	на сборные изделия	"	66,28	0,027		ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА			
	Бетон и железобетон	м3	1939,14	0,786	G3NB	Объем строительный	м3	10773,74	4,37
	в том числе:					в том числе:			
	Монолитный:					подземной части	"	755,93	-
	тяжелый	"	19,50	-		Площадь застройки	м2	338,12	-
	сборный:				G3OC	общая квартир	"	2466,22	-
	тяжелый	"	946,43	-	G3OB	квартир	"	2397,21	-
	легкий	"	973,21	-		летних помещений	м2	210,48	-
	Лесоматериалы	м3	95,70	0,038		В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.			
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	235,11	0,095					
	Кирпич	тыс.шт.	0,18	-					
	Масса конструкций и материалов	т.	3972	1,611					
	Масса надземной части (от низа цокольного перекрытия)	т.	3469	1,407					

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Зональный типовой проект поворотной 10-этажной блок-секции разработан на базе действующего типового проекта серии 90.1 с перепланировкой и максимальной унификацией конструкций для применения в Оренбургской области. Заводы-изготовители конструкций - Оренбургские КИЦ-1, КИЦ-2. Рабочие чертежи форм для изделий заводского изготовления разработаны комплексным конструкторско-технологическим отделом института ЦНИИЭП жилища в г.Оренбурге. В проекте предусмотрены варианты блокировки: рядовой, торцовый. Блок-вставки поворотные под углом 135° и со сквозным проездом. Варианты планировочного решения 1 этажа с электрощитовой, с диспетчерской, со сквозным проходом, с помещениями для работы с населением. Показатели приведены для основного планировочного решения при рядовом элементе блокировки, с ленточными фундаментами. Сметная документация составлена в нормах и ценах 1984 года для УП территориального района. Расчетный показатель - 1 м2 общей площади квартир.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
 ОСНОВНЫЕ КОМПЛЕКТЫ

АС 1	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0,000	90-ИЖ 3.1	Панели перекрытий толщиной 160 мм
АС 2	Архитектурно-строительные решения выше отметки 0,000	90-ИЖ 4.1 часть 1,П	Изделия разные. Бетонные и железобетонные
АСК	Архитектурно-строительные решения крыши	90-ИЖ 4.2	Изделия разные. Элементы крыши
ОВ	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0,000	90-ИЖ 4.3	Изделия разные. Элементы балконов
ВКГ	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отметки 0,000	90-ИЖСЦ	Сметная цена на изделия заводского изготовления
ЭО	Электроосвещение ниже и выше отметки 0,000	90-ИМ 1	Изделия металлические
СО	Связь и сигнализация ниже и выше отметки 0,000	90-ИМ 2	Изделия металлические крыши
		90-ИД 1	Изделия деревянные
		90-МП 1	Материалы для проектирования, спецификации изделий на блок-секцию
		90-МП 2	Материалы для проектирования. Блок-вставки БВ 10.4; БВ 10.5; БВ 10.6;
90-ОМП	Общие материалы для проектирования 10-этажных блок-секций серии 90		Отопление и вентиляция
90-УАС 1	Узлы монтажные	90-МП 3	Материалы для проектирования. Блок-вставки БВ 10.4; БВ 10.5; БВ 10.6; Электроснабжение
90-УАС 2	Архитектурно-строительные решения крыши. Элементы блокировки. Блок-вставки БВ 10.4; БВ 10.5; БВ 10.6;	90-МП 4	Материалы для проектирования. Блок-вставки БВ 10.4; БВ 10.5; БВ 10.6;
90-УАС2-2	Узлы архитектурно-строительных решений крыши		Связь и сигнализация
90-УАС 3	Элементы блокировки 10-этажных блок-секций	АС.ВМ	Ведомости потребности в материалах
90-УАС 4	Блок-вставка 10-этажная с проездом БВ 10.4	ЭБ.ВМ	Ведомости потребности в материалах на элементы блокировки 10-этажных блок-секций
90-УАС 5	Блок-вставка 10-этажная с внутренним углом 135°С БВ 10.5	БВ.ВМ	Ведомости потребности в материалах на блок-вставки 10-этажных блок-секций
90-УАС 6	Блок-вставка 10-этажная с внешним углом 135°С БВ 10.6	СМ 1	Смета
90-УАС 7	Узлы архитектурных решений	СМ 2.1	Смета на элементы блокировки 10-этажных блок-секций
90-УАС 8	Узлы архитектурно-строительных решений	СМ 2.2	Смета на блок-вставки 10-этажных блок-секций
90-ИЖ 1.1	Наружные стеновые панели из керамзитобетона толщиной 350 мм		
90-ИЖ 1.2	Наружные стеновые панели цокольные из керамзитобетона толщиной 300 мм		
90-ИЖ 1.3	Наружные стеновые панели крыши из керамзитобетона толщиной 350 мм		
90-ИЖ 2.1	Внутренние стеновые панели		
90-ИЖ 2.2	Внутренние стеновые панели цоколя		

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4-2339 форматок в том числе изделий заводского изготовления - 1608 форматок

В 7ВА АВТОР ПРОЕКТА - институт "Оренбурггражданпроект", 460582, г.Оренбург, ул.Володарского, 39

В 7НА УТВЕРЖДЕНИЕ: Утвержден Оренбургским облисполкомом, распоряжение от 25.02.91 г. № 76-р Введен в действие институтом "Оренбурггражданпроект", приказ от 10.04.91 г. № 14

В 7КА ПОСТАВЩИК - институт "Оренбурггражданпроект", 460582, г.Оренбург, ул.Володарского, 39

Инв №

Катал.л. №066438

Г.В.Костромитин

Главный инженер проекта

В.А.Востриков

Главный инженер института