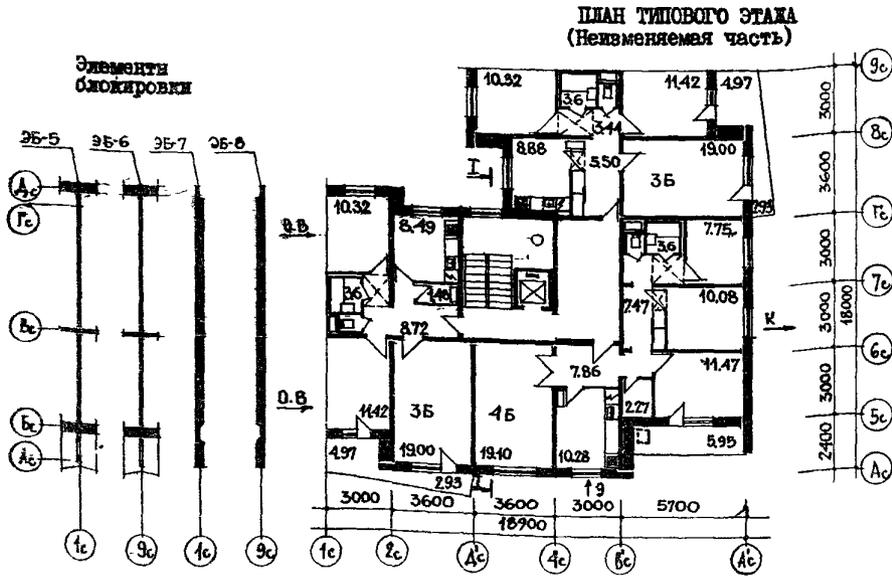
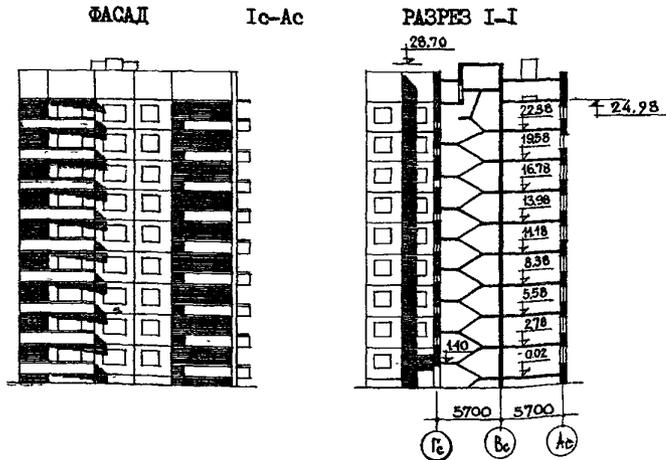


	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 27-КВАРТИРНАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 90° ЗБ.ЗБ.4Б	П А С П О Р Т ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-031/1,2 УДК 728.2.011.369:691-413
	Область применения: IV климатический подрайон I и III климатические районы с обычными геологическими условиями с расчетной температурой наружного воздуха -20°, -25°, -30°, -35°, -40°C. Вес снегового покрова - 150 кгс/м ² Скоростной напор ветра - 45 кгс/м ² Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II Ориентация - широтная	Разработан ЦНИИЭП жилища Москва, И-434, Дмитровское шоссе дом 9, корпус "Б" Утвержден Госгражданстроем письмом № ГС-3-30 от 7.01.1974г. Введен в действие ЦНИИЭП жилища приказ № 243 от 30.01.81г. Действует с августа 1982г. (И-8-82)

ЧАСТЬ
2
Раздел I
Серия 90
Подраздел II(I)



Квартиры	Кол-во.	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатная 2Б	I	30,42	50,67
Двухкомнатная 2Б	I	30,42	56,12
Трехкомнатная 3Б	16	40,74	63,51
Четырехкомнатная 4Б	9	48,40	80,53
Средняя площадь квартир		42,53	68,43

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
Наименование	Всего	На I м ² приведенной общей площади	На I м ² общей площади
ОБЪЕМ			
строительный	м ³ 8155,30	4,22	4,4
в т.ч. подземной части	" 31,80		
ПЛОЩАДЬ			
застройки	м ² 323,03		
приведенная общая	" 1932,49		
общая	" 1847,80		
жилая	" 1147,78	0,59	0,62
летних помещений	" 196,75		
РАСХОД МАТЕРИАЛОВ			
Цемент привед.к М400	т 431,6	0,223	0,234
в т.ч.на сборные изделия	" 419,2	-	-
Сталь в натуральном исчислении	" 42,0	0,022	0,023
Сталь, приведенная к классу А-I	" 53,0	0,027	0,029
в т.ч.на сборные изделия	" 47,4		
Бетон и железобетон	м ³ 1470,8	0,761	0,796
в том числе:			
монолитный тяжелый	" 3,9		
монолитный легкий	" 26,2		
сборный тяжелый	" 911,2		
сборный легкий	" 529,5		
Лесоматериалы	" 69,9	0,036	0,038
Кирпич	тыс.шт 10,86	0,006	0,006
Масса конструкций и материалов	т 4148,2	2,15	2,25
Масса надземной части (от низа перекрытия техподполья)	т 3768,2	1,96	2,05
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			
Общая	тыс.руб 201,28	0,104	0,109
в том числе:строитель-но-монтажные работы	" 195,5	0,101	0,106
оборудование	" 5,78		
Трудоемкость (построечная)	чел.дн 3311	1,71	1,79
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
Расход холод.воды	л/с 0,88		
"-" горяч.воды	" 1,21		
"-" тепла на отопление	ккал/ч 130100		70,5
Расход тепла на горя-чее водоснабжение	" 148300		
Расход газа	м ³ /ч 7,55		
Потребная мощность осв.электроэнергии кВт сила	" 11,5		
Эксплуатационные затраты	руб/год 14706	7,61	7,96
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ			
Показатели приведены для варианта рядовой блок-секции, для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С с ленточными фундаментами однослойными панелями толщиной 35 см с отделкой декоративным бетоном.			
Сметы составлены в базисных ценах для I территориального района в соответствии с СН 401-69.			
Расчетные сметные цены на сборные каталожные железобетонные изделия РСЦ 1-73, 3-73, 5-75, 14-79.			

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру. Крыша с теплым чердаком

Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки (вариант - свайные, без-ростверковые). Серия I.II2-5, вып.0; 2

Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной 12 см (вариант - толщ.16см).Серия 90 I.I43-2;вып.1-1;2-1;0-1

Стены наружные - керамзитобетонные панели толщиной 30,35,40см.Серия 90; I.I32-1,вып.0-1; 0-2;0-3;2-1;2-2 и 2-3;I.II7-1,вып.0-1;с I-I по 1-3;2-1, 2-2 и 2-3; I.I38-5 вып.0-1 с I-I по 1-4, 2-1, 2-2 и 2-3

Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной 12,14,16 см.Серия I.I31-1; 1-131-2 выпуски 0-1, 1-1, 1-2, 2-1; серия 90

Перегородки - сборные железобетонные, толщиной 6 см (вариант гипсобетонные, толщ.8 см)

Вентблоки - сборные железобетонные,толщ.30 см

Санузлы - объемные железобетонные санкабины Серия I.I88-5, выпуски 1,2 и 3

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки. Серия I.I51-1, выпуски I типоразмеров

Балконы и лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждения - железобетонные (вариант из армостекла)

Шахта лифтовая - блоки жел.бет.серии I.I89-6 выпуск I

Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели

Лотки крыши

Крыша - рулонная 4-х слойная

Двери - наружные деревянные входные и служеб-ные.Серия I.I35-1. Альбом I и II

Двери внутренние - щитовой конструкции

Окна - со сварными, раздельными и тройным переплетами по ГОСТу 11214-78 и 16289-80

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли Серия I.I72-4,

Полы - паркетная доска (вариант линолеум) в кухнях линолеум; в уборных и ваннах - керамиче-ская плитка.

Отделка наружная - заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамической или стеклянной плиткой)

Отделка внутренняя - в комнатах и передних осях, в кухнях и уборных - масляная окраска, в ваннах, частично в кухнях - глазурованная плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) -8,0т.

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков-32 м.вод.столба.

Горячее водоснабжение от внешней сети, расчет-ный напор у основания стояка 33м.вод.столба

Канализация - хозяйственно-фекальная в город-скую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторонусети "Г".

Отопление - водяное,секционное.Система одно-трубная с радиаторами М-140-3, вариант с кон-векторами "Комфорт" Ду=20. Температуру тепло-носителя 105-70°С.

Вентиляция - естественная.

Газоснабжение от внешней сети

Электроснабжение - II категории, напряжение 220/380В, освещение лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллектив-ные телеантенны, телефонные вводы.

Оборудование кухни и санузлов - газовые плиты, мойки,унитазы,ванны,умывальники.

Лифт - пассажирский, грузоподъемность 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со смен-ным контейнером.

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяется для вариантов												
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей			Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур					
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм			Толщина, мм		-20°	-25°	-30°	-35°	-40°	
				300	350	400	120	160	10	11	12	13	14	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Часть 0 Общая часть Раздел 0-1	•													
МП2 Материалы для проектирования														
2-1.1									•					
2-1.2										•				
2-1.3											•			
2-1.4												•		
2-1.5													•	
2-1.6														•
2-1.7														•
Часть 0I Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки +0.00 Раздел 0I-3 Раздел 0I-4		•		•										
Часть I Архитектурно-строительные чертежи выше отметки +0.00 Раздел 1-4	•													
Часть 2 Отопление и вентиляция Раздел 2-5	•													
Часть 3 Водоснабжение, канализация и газоснабжение Раздел 3-3	•													
Часть 5 Электрооборудование Раздел 5-4	•													
Часть 6 Устройство связи Раздел 6-3	•													
Часть 8 Сметы, книга I, II	•													
Часть 9 Узлы и детали Раздел 9.1-5 Раздел 9.1-7 Раздел 9.2-1 Раздел 9.2-2 Раздел 9.2-4 Раздел 9.2-6 Раздел 9.2-15, 16 Раздел 9.2-18 Раздел 9.2-19				•		•								
Раздел 9.2-1	•													
Раздел 9.2-2	•													
Раздел 9.2-4	•													
Раздел 9.2-6	•													
Раздел 9.2-15, 16	•													
Раздел 9.2-18	•													
Раздел 9.2-19	•													
Часть 10 Изделия заводского изготовления Раздел 10.1-9 Раздел 10.1-22 Раздел 10.1-23 Раздел 10.1-25 Раздел 10.1-26 Раздел 10.1-33 Раздел 10.1-35 Раздел 10.1-38 Раздел 10.1-43 Раздел 10.2-9 Раздел 10.2-10 Раздел 10.2-14 Раздел 10.3-10 Раздел 10.3-11 Раздел 10.3-12 Раздел 10.3-13 Раздел 10.3-24 Раздел 10.3-15 Раздел 10.4-3 Раздел 10.4-6 Раздел 10.4-7 Раздел 10.4-9				•		•								
Раздел 10.1-9				•		•								
Раздел 10.1-22				•		•								
Раздел 10.1-23				•		•								
Раздел 10.1-25				•		•								
Раздел 10.1-26				•		•								
Раздел 10.1-33				•		•								
Раздел 10.1-35				•		•								
Раздел 10.1-38				•		•								
Раздел 10.1-43				•		•								
Раздел 10.2-9	•													
Раздел 10.2-10	•													
Раздел 10.2-14	•													
Раздел 10.3-10								•						
Раздел 10.3-11									•					
Раздел 10.3-12									•					
Раздел 10.3-13										•				
Раздел 10.3-24	•										•			
Раздел 10.3-15									•					
Раздел 10.4-3	•													
Раздел 10.4-6	•													
Раздел 10.4-7	•													
Раздел 10.4-9	•													

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяется для вариантов												
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей			Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур					
		Фундаменты		Однослойные										
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм			Толщина, мм		-20°	-25°	-35°	-35°	-40°	
300	350			400	I20	I60								
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 10.6.3	•													
Раздел 10.6.8	•													
Раздел 10.6.9	•													
Раздел 10.6.13	•													
Раздел 10.7.7	•													
Раздел 10.8.1	•													
Раздел 10.9.1	•													
Раздел 10.9.3	•													
Раздел 10.9.4	•													
Раздел 10.9.5	•													
Раздел 10.9.6	•													
Раздел 10.9.7	•													
Раздел 10.9.11	•													
Раздел 10.10.4														
Раздел 10.10.8														
Раздел 10.10.10	•			•			•							
Раздел 10.10.13	•													
Раздел 10.10.16	•													
Раздел 10.10.25	•													
Раздел 10.10.28	•													
Раздел 10.10.33	•													
Раздел 10.10.34	•													
Раздел 10.10.36	•													
Серия 83 Раздел 10.8.1	•													
Раздел 10.8.2	•													
Раздел 10.10.4	•													

Страница 4
 Д. Ломоносов
 А. Мокроусов
 А. Крушина
 Руководитель отделения проектных работ
 Проектировщик
 Проект
 Гл. архитектор
 Гл. экономист

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-031/Г.2

Объем проектных материалов, приведенных к формату П 5576 форматок
 в том числе изделий заводского изготовления 3807 форматок

Проект распространяет: Центральный институт типового проектирования
 125878, ГСП, Москва, А-445, Смоленская ул., 22

Изв. №17839
 Изд. №045811

ЦНИИЭП жилища