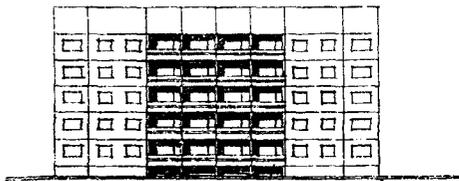
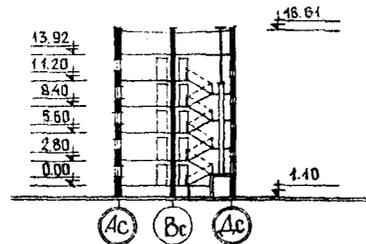


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-036/1.2 УДК 728.2.011.265:691-113</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИИ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ ИБ.2Б.3Б - ИБ.2Б.3Б</p>	<p>ОХСН</p>
<p>ОКТАБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

ФАСАД Ic-13c



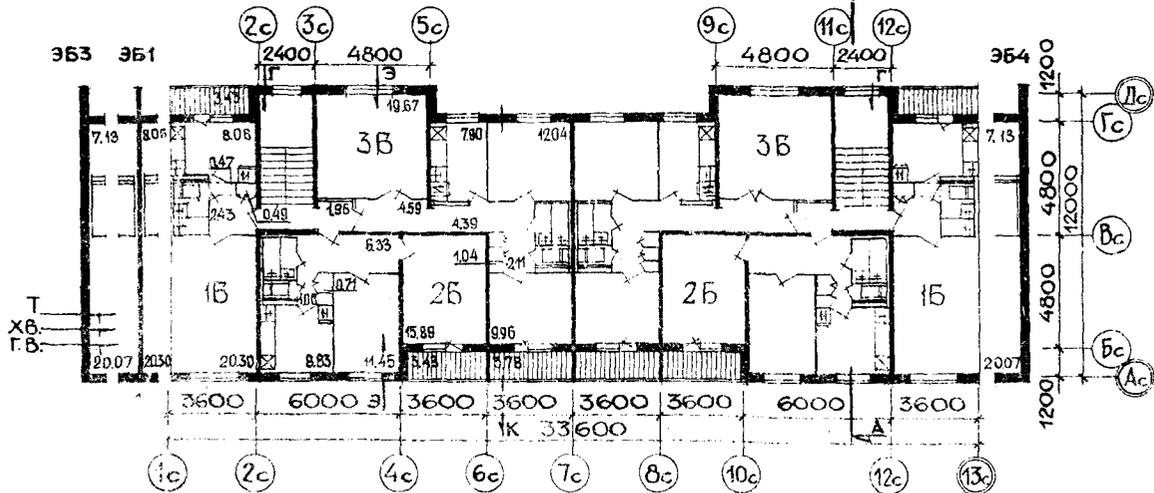
РАЗРЕЗ А-А



Элементы
блокировки

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
неизменяемая часть

Элементы
блокировки



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	количество	площадь, м ²	
		жилая	общая
Однокомнатные ИБ	10	20,30	35,14
Двухкомнатные 2А	2	22,0	41,31
Двухкомнатные 2Б	10	27,34	48,08
Трехкомнатные 3Б	8	41,67	65,57
Средняя площадь квартиры		28,46	48,28

БЛОК-СЕКЦИЯ	5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	Лист I
	1Б.2Б.3Б-1Б.2Б.3Б	84-036/1.2	Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами.

Фундаменты - ленточные железобетонные сборные по серии I.113-5, вып. 2 и 4
Типоразмеров - 10

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ. 350 мм по серии I.133-2, вып. 1-1
Типоразмеров - 10

Стены покорьные - керамзитобетонные толщ. 300 мм по серии I.117-2, вып. 1-1,2; 2-1,3. Типоразмеров - 9

Парапеты - керамзитобетонные однослойные, толщ. 350 мм по серии I.138-8, вып. 1-1; 2-2. Типоразмеров - 6

Стены внутренние - сборные железобетонные плоские панели толщ. 160 мм по серии I.131-1, вып. 1-1+1-6; 2-1
Типоразмеров - 6

Стены внутренние покорьные - сборные железобетонные, плоские панели толщиной 160 мм. Типоразмеров - 5

Стены внутренние чердачные - по серии I.134-9. Типоразмеров -

Перегородки - железобетонные плоские панели толщ. 160 мм. Типоразмеров - 6

Перегородки - гипсобетонные панели толщ. 80 мм. Типоразмеров - 12

В санузлах при варианте "россыпью" - железобетонные сборные
Типоразмеров - 6

Вентблоки по серии I.134-3, вып. 2
Типоразмеров - 3

Санузлы - объемные санкабины по серии I.188-5, вып. 8,9.

Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.151-1, вып.1. Типоразмеров - 4

Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ. 160 мм. Типоразмеров -

Ограждения лоджий - железобетонные
Типоразмеров - 3

Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6, вып.3

Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ. 300 мм. Типоразмеров - 6

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.

Кровля - рулонная 4-слойная

Двери - наружные по серии I.136-II, Часть 1,2. Типоразмеров - 6

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10. Типоразмеров - 4

Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°C. Серия I.136-16
Типоразмеров - 5

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172-4, вып.1

Полы - деревянные по лагам, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента 7,7 т /наружные панели/

H5UA НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамическая или стеклянная плитка).

ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,8 м. Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурованной плиткой на высоту 0,6 м. В ванных комнатах - панели из глазурованной плитки, примыкающие к санитарному оборудованию высотой 1,8 м, а также другие участки стен на высоту 0,15 м от пола. Остальная поверхность стен и потолков - высококачественная клеевая окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м водного столба.

Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей Ас и Дс

Отопление - водяное центральное. Система однопотрубная с радиаторами типа "М 140-А0". 95-70°C.

Вентиляция - естественная.

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 22-23 м водного столба.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг. Машинное отделение в уровне чердака.

Мусоропровод по серии 83 с камерой на I этаже.

G2FD ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$

J30B ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 25, 30, 35, 40°C

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР IV, II и III.

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ 1Б.2Б.3Б-1Б.2Б.3Б				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-036/1.2		Лист 2 Страница 3	
Наименование		Всего	На 1 м ² приве- денной общей площади	Наименование		Всего	На 1 м ² приве- денной общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
VIIБ Общая сметная стоимость		тыс. руб. 186,61	0,125	V4KH Расход			
в том числе:				воды			
VIIЛ строительно-монтажных работ		" 186,61	0,125	холодной		л/сек 0,93	-
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ				горячей		" 1,29	-
VIIЖ Построечные трудовые затраты		чел.-дн. 1820	1,22	V4KI Канализационные стоки			3,46
VIIКА РАСХОДЫ				V4KN Тепла		ккал/ч МВт	261960 303,8
Расход строительных материалов				в том числе:			
Цемент		т 384,5	0,258	на отопление		" 102960	-
Цемент, приведенный к марке М400		" 384,5(8,4)	0,258	на горячее водоснабжение		" 119,4	-
в том числе:				Тепла на отопление 1 м ² общей площади		" 159000	-
на сборные изделия		" 376,1	0,252	Газ		м ³ /ч 10,50	-
Сталь		" 34,3(2,0)	0,023	V4KK Потребная электрическая мощность		кВт 25,6	-
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23		" 46,3	0,031	Эксплуатационные затраты		руб/год 9015	6,04
в том числе:				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
на сборные изделия		" 44,3	0,030	G3NB Объем строительный		м ³ 5505,80	3,688
Бетон и железобетон		м ³ 1299,4	0,871	в том числе:			
в том числе:				подземной части		" 40,0	-
монолитный:				Площадь застройки		м ² 424,0	-
тяжелый		" 15,7	-	G30I приведенная общая		" 1492,58	-
легкий		" 6,0	-	G30B общая		" 1439,38	-
сборный:				G30K жилая		" 853,76	0,572
тяжелый		" 791,4	-	летних помещений		" 106,40	-
легкий		" 486,2	-	Площадь внеквартирных помещений		" 178,36	-
Лесоматериалы		" 62,5	0,042	В скобках указывается потребность материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций.			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу		м ³ 90,6(11,5)	0,061				
Кирпич		тыс. шт. 5,6	-				
Масса конструкций и материалов		т 2614	1,751				
Масса надземной части (от низа перекрытия технической подполья)		т 2480	1,661				
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, однослойными стеновыми панелями толщиной 35 см, с отделкой декоративным бетоном при I-м варианте фасада. Смета составлена в базисных ценах для I-го территориального района Московской области. В проекте предусмотрены 3 положения блок-секции при блокировке; 3 варианта планировочного решения первого этажа; 3 варианта фасада; вариант санузлов при монтаже "россыпью"; вариант безростверкового свайного основания; вариант трехслойных железобетонных панелей наружных, покольных и парапетных стен, а также панелей покрытия; вариант деревянных полов; вариант спаренного остекления на t -25° и тройного остекления для расчетных температур -35° и 40°C; вариант железобетонных перегородок; вариант отделки помещений - клеевая окраска повышенного качества.							
Смета пересчитана вены, введенные 1.01.84 г. и введена в действие по ДНИИЭП'у жилища 20.01.85 г. приказом N 328.							

БЛОК-СЕКЦИЯ 5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ РЯДОВАЯ ИБ.2Б.3Б-ИБ.2Б.3Б	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-036/1.2	Лист 2 Страница 4
---	------------------------------	----------------------

ВЪЕЗД СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

84036/1.2-АС.0-I	Общие архитектурно-строительные решения	84-ИЖ2.3-1 Вып.2.3-1 84-ИЖ2.3-2 Вып.2.3-2	Внутренние чердачные панели
84036/1.2-АС.0I-I	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000. Здание с техподпольем. Фундаменты ленточные	84-ИЖ3.1-1 Вып.3.1-1 84-ИЖ3.1-2 Вып.3.1-2 84-ИЖ3.2-1 Вып.3.2-1	Панели перекрытия. Панели лоджий Панели покрытия (керамзитобетонные)
84036/1.2-АС.0I-2	Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000. Здание с техподпольем. Фундаменты свайные	84-ИЖ3.2-2 Вып.3.2-2 84-ИЖ4.1-1 Вып.4.1-1 84-ИЖ4.1-2 Вып.4.1-2	Панели покрытия (трехслойные) Разные изделия
84036/1.2-АС.1-I	Архитектурно-строительные решения выше отм. 0.000	84-ИЖ4.2-1 Вып.4.2-1 84-ИЖ4.2-3 Вып.4.2-3	Перегородки гипсобетонные
84036/1.2-ОВ.1-I	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. 0.000 с радиаторами М-140-А0 на расчетные температуры -25°+400С.	84-ИЖ4.2-2 Вып.4.2-2 84-ИЖ4.2-4 Вып.4.2-4 84-ИД.1.1-1 Вып.1.1-1 84-ИМ.1.1-1 Вып.1.1-1 84-ИМ.1.1-2 Вып.1.1-2	Перегородки железобетонные Деревянные изделия Металлические изделия
84036/1.2-ВКГ1-I	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм. 0.000	84036/1.2-СМ 1.87 РСЦ1-84.РСЦ3-84.РСЦ СЦ1(РСЦ-84)	Смета Расчет сметных цен Сметные цены на железобетонные изделия
84036/1.2-Э.1-I	Электрооборудование ниже и выше отм. 0.000	84036/1.2-МП 1-1 Вып.1-1	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секцию
84036/1.2-УС.1-I	Устройства связи и сигнализация ниже и выше отм. 0.000	84036/1.2 МП 2-1.1+ 2-1.6	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы систем отопления на температуры -25°, -35°, -400С
84-УАС.1-1 Вып.1-1	Монтажные узлы		(нагревательные приборы - М140-А0)
84-УАС.2-1 Вып.2-1	Узлы архитектурно-строительных решений		
84-УВКГ 1 Вып.1	Узлы внутреннего водопровода, канализации, газопровода		
84-ИЖ1.1-1 Вып.1.1-1	Наружные стеновые панели (однослойные)		
84-ИЖ1.1-3 Вып.1.1-3	Наружные стеновые панели (трехслойные)		
84-ИЖ1.1-2 Вып.1.1-2	Наружные стеновые панели (однослойные)		
84-ИЖ1.1-4 Вып.1.1-4	Наружные стеновые панели (трехслойные)		
84-ИЖ1.2-3 Вып.1.2-3	Наружные поцоленные панели (однослойные)		
84-ИЖ1.2-2 Вып.1.2-2	Наружные поцоленные панели (трехслойные)		
84-ИЖ1.2-4 Вып.1.2-4	Панели парапета (однослойные)		
84-ИЖ1.3-1 Вып.1.3-1	Панели парапета (трехслойные)		
84-ИЖ1.3-3 Вып.1.3-3	Внутренние стеновые панели		
84-ИЖ1.3-2 Вып.1.3-2	Внутренние стеновые панели		
84-ИЖ1.3-4 Вып.1.3-4	Внутренние поцоленные панели		
84-ИЖ2.1-1 Вып.2.1-1	Внутренние стеновые панели		
84-ИЖ2.1-2 Вып.2.1-1	Внутренние стеновые панели		
84-ИЖ2.2-1 Вып.2.2-1	Внутренние поцоленные панели		
84-ИЖ2.2-2 Вып.2.2-2	Внутренние поцоленные панели		

Объем проектных материалов, приведенных к формату П₂ - 1942 форматки, в том числе изделий заводского изготовления - IIО6 форматок.

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госгражданстроем 10 июля 1979 г., письмо № СЗ-3-2110. Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 442 от 16.12.81.
В7КА ПОСТАВЩИК	Минский филиал ЦИТП, 220600, Минск, ул. Карла Маркса, 32

Инв. № 18176

Катал. л. № 046634

Д.Б. Ломоносов
 и.А. Голубовская / Гл. экономист
 Гл. архитектор проекта
 А.И. Криппа
 Гл. архитектор института