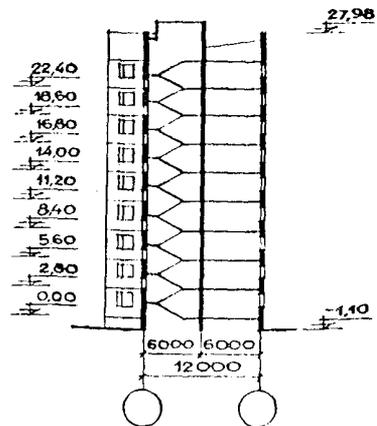


<p><b>СССР</b></p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-018/1.2 Л. № 723.3.011.369.691-413</p>
<p><b>ЦИТП</b></p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б (ПРАВАЯ)</p>	<p><b>ОХСН</b></p>
<p>НОЯБРЬ 1982</p>		<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

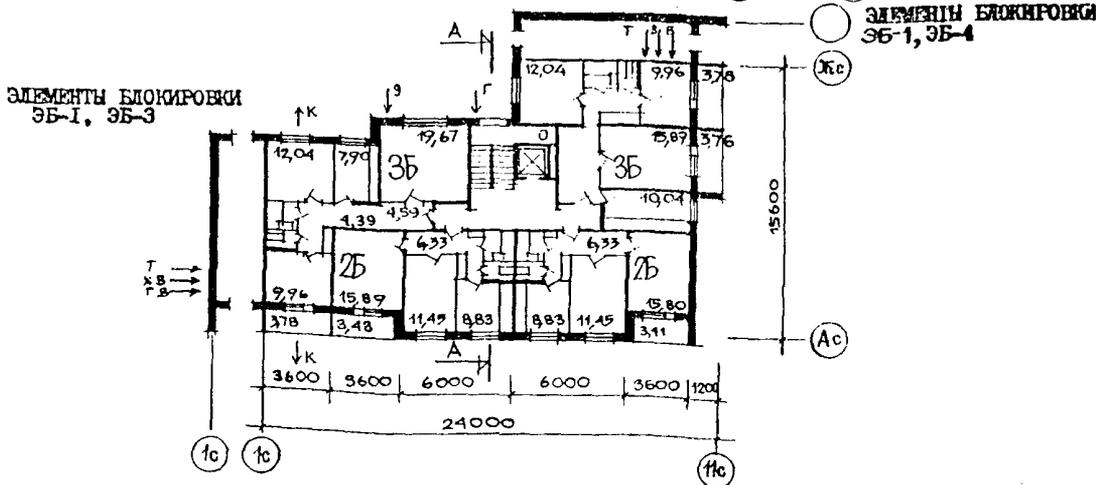
Ф А С А Д 10-110



Р А З Р Е З А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Двухкомнатная 2А	1 0 0 0 8	22,00	41,31
Двухкомнатная 2Б		27,34	48,08
Двухкомнатная 2Б		27,25	47,99
Трехкомнатная 3Б		37,89	66,35
Трехкомнатная 3Б		41,67	65,57
Средняя площадь квартир			32,99

БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б.2Б.3Б.3Б (ПРАВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 84-018/1.2	Лист I Страница 2
---	------------------------------	----------------------

<p><b>D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ</b></p> <p>Конструктивная схема с поперечными несущими стенами.</p> <p>Фундаменты - ленточные железобетонные сборные по серии I.II2-5, вып.2 и 4 Типоразмеров - II</p> <p>Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщ.350 мм Типоразмеров - 8</p> <p>Стены цокольные - керамзитобетонные толщ.300 мм Типоразмеров - 8</p> <p>Парапеты - керамзитобетонные однослойные, толщиной 350 мм Типоразмеров - 8</p> <p>Стены внутренние - сборные железобетонные, плоские панели толщ.160 мм Типоразмеров - 9</p> <p>Стены внутренние цокольные сборные железобетонные плоские толщ.160 мм Типоразмеров - 9</p> <p>Стены внутренние чердачные - сборные железобетонные т.160мм Типоразмеров - 7</p> <p>Перегородки - гипсобетонные панели, толщ.80 мм. Типоразмеров - 10</p> <p>В санузлах при варианте "россыль" - железобетонные сборные. Типоразмеров - 3</p> <p>Вентблоки - сборные железобетонные толщ. 240мм. Типоразмеров - 3</p> <p>Санузлы - объемные санкабины по серии I.188-5, вып.1, 2, 3. Типоразмеров - 2</p> <p>Лестницы - сборные железобетонные плоские марши и площадки по серии I.151-I, вып.1 Типоразмеров - 3</p> <p>Лоджии - железобетонные плоские плиты толщ.160 мм. Типоразмеров - 1</p> <p>Ограждения лоджий - железобетонные Типоразмеров - 3</p> <p>Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6, вып.3. Типоразмеров - 3</p> <p>Покрытие - керамзитобетонные плоские панели толщ.300 мм. Типоразмеров - 5</p> <p>Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.</p> <p>Кровля - рулонная 4-х слойная по мастике</p> <p>Двери - наружные по серии I.136-II. Часть I,2. Типоразмеров - 4</p> <p>Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-I0. Типоразмеров - 4</p> <p>Окна и балконные двери - с раздельными переплетами на -30°C./вариант со спаренными переплетами на -25°C/. Типоразмеров - 5</p> <p>Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172-4, вып.1. Типоразмеров - 3</p> <p>Полы - из линолеума на теплой основе, керамическая плитка. Наибольшая масса монтажного элемента 7,7т. /торцевая павель/</p>	<p><b>НБУА ОТДЕЛКА</b></p> <p><b>НАРУЖНАЯ</b></p> <p>Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном /вариант керамическая или стеклянная плитка/.</p> <p><b>ВНУТРЕННЯЯ</b></p> <p>В комнатах и передних - оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и уборных масляная покраска панелей на высоту 1,6м.</p> <p>Облицовка стен над кухонным оборудованием - глазурированной плиткой на высоту 0,6м.</p> <p>В ванных комнатах - панели из глазурированной плитки, прилегающие к санитарному оборудованию высотой 1,6м, а также другие участки стен на высоту 0,16м от пола.</p> <p>Остальная поверхность стен - высококачественная клееная окраска.</p>
<p><b>D3BA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ</b></p> <p>Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32м.водного столба.</p> <p>Канализация - хозяйственно-бытовая, в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону осей Ас и Дс.</p> <p>Отопление - водяное центральное. Система однотрубная с радиаторами типа "M140-A0", T-105-70°C.</p> <p>Вентиляция - естественная.</p> <p>Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36м водного столба.</p> <p>Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам.</p> <p>Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В.</p> <p>Освещение - лампами накаливания.</p> <p>Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.</p> <p>Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг. Машинное отделение в уровне чердака.</p> <p>Мусоропровод по серии 83 с камерой на I этаже.</p>	<p><b>C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ</b></p> <p>Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаза, ванны, умывальники.</p>
<p><b>J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - <math>\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}</math></b></p> <p><b>R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая</b></p> <p><b>N1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 25, 30, 35, 40°C.</b></p> <p><b>G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - IВ, II, III</b></p>	<p><b>J3BВ ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - <math>\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}</math></b></p> <p><b>G1BГ ОРИЕНТАЦИЯ - широтная</b></p> <p><b>G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные</b></p>

БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ ЭБ-КВАРТИРНАЯ  
2Б.2Б.3Б.3Б (ПРАВАЯ)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
84-018/1.2

Лист 2  
Страница 3

Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На 1 м <sup>2</sup> приве- денной общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIБ Общая сметная стоимость	тыс. 244,39	0,116	V4KH Расход воды:		
	руб.		холодной л/сек 1,03		-
VIIГ в том числе: строительно-монтажных работ	тоже 238,88		горячей " 1,44		-
VIIД Оборудование	" 5,53	-	V4KI Канализационные стоки м <sup>3</sup> /сут. 3,71		-
VIIА ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Тепла ккал/ч 309700		-
VIIГ По прочим трудовые затраты чел.дн 2040,0	0,919		" кВт 35924		-
VIIА РАСХОДЫ			в том числе:		
VIIБ Расход строительных материалов			на отопление тоже 128800		-
Цемент т 462,5	0,219		на горячее " 149,4		-
Цемент, приведенный к марке М400 " 462,5 (6,9)	0,219		водоснабжение " 180800		-
в том числе:			Тепла на отопление 1м <sup>2</sup> 209,84		-
на сборные изделия " 455,6	0,216		общей площади " 63		-
Сталь " 44,3(3,1)	0,021		V4KJ Газы м <sup>3</sup> /ч 12,24		-
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 " 63,4	0,030		V4KK Потребная электрическая мощность кВт 28,4		-
в том числе:			Эксплуатационные затраты руб/год 16490		7,81
на сборные изделия " 60,3	0,029		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:		
Бетон и железобетон м <sup>3</sup> 1562,7	0,740		G3NB Объем строительный м <sup>3</sup> 8480,40		4,01
в том числе:			в том числе:		
монолитный:			Подземной части " 45,00		-
тяжелый " 5,3	-		G3OC Площадь застройки м <sup>2</sup> 334,08		-
легкий " 15,9	-		G3OI Приведенная общая " 2111,71		-
сборный:			G3OB общая " 2029,00		-
тяжелый " 983,5	-		G3OK жилая " 1187,68		0,562
легкий " 558,0	-		летних помещений " 163,62		-
Лесоматериалы " 86,7	0,042				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу м <sup>3</sup> 125,7 (13,3)	0,060				
Кирпич тыс.шт 3,6	-				
Масса конструкций и материалов " 2903,7	1,375				
Масса надземной части /от низа перекрытия технического подполья " 2614,2	1,238				

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре -30°C, с ленточными фундаментами, однослойными стеновыми панелями толщиной 35 см, с отделкой декоративным бетоном при I-м варианте фасада. Смета составлена в базисных ценах для I-го территориального района Московской области. В проекте предусмотрены 3 исполнения блок-секции при блокировке: 2 варианта планировочного решения первого этажа; 3 варианта фасада, вариант санузлов при монтаже "россыпью"; вариант безростверкового свайного основания; вариант трехслойных железобетонных панелей наружных, цокольных и парадных стен, а также панелей покрытия; вариант полов-деревянные по лагам; вариант со старением остеклением для расчетной температуры -25°C; вариант с тройным остеклением для расчетных температур -35 и -40°C; вариант отопительных приборов /конвекторы "комфорт"/; вариант железобетонных перегородок.  
СМЕТА ПЕРЕСЧИТАНА В ЦЕНЫ, ВВЕДЕННЫЕ 1.01.84 Г И ВВЕДЕНА В ДЕЙСТВИЕ ПО ПУНКТУ 9 СТАТЬИ 20 Ч.1.85 Г ПРИКАЗОМ №328.

БЛОК-СЕКЦИЯ УГЛОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ  
2Б.2Б.3Б.3Б (ПРАВЯЯ)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
84-018/1.2

Лист 2  
Страница 4

**ВУБА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

84-018/1.2-АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения	84-ИЖ2.3-1.Вып.2.3-1	Внутренние чердачные панели
84-018/1.2-АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем фундамены - ленточные	84-ИЖ2.3-2 " 2.3-2	" " " " " " " "
84-018/1.2-АС.01-2	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 Здание с техподпольем фундамены - свайные	84-ИЖ3.1-1.Вып.3.1-1	Панели перекрытия. Панели лоджий
84-018/1.2-АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000	84-ИЖ3.1-2 " 3.1-2	" " " " " " " "
84-018/1.2-ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отм.0.000 с радиаторами М-140-АО и конвекторами КН-20 на расчетные температуры -25° + -40°С.	84-ИЖ3.2-1.Вып.3.2-1	Панели покрытия (керамзитобетонные)
84-018/1.2-ВКГ1-1	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отм.0.000.	84-ИЖ3.2-2.Вып.3.2-2	Панели покрытия (трехслойные)
84-018/1.2-Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000.	84-ИЖ4.1-1.Вып.4.1-1	Разные изделия
84-018/1.2-УС.1-1	Устройства связи и сигнализация ниже и выше отм.0.000.	84-ИЖ4.1-2 " 4.1-2	" " " " " " " "
84-УАС.1-1.Вып.1-1	Монтажные узлы	84-ИЖ4.2-1.Вып.4.2-1	Перегородки гипсо-бетонные
84-УАС.2-1 " 2-1	" " " " " " " "	84-ИЖ4.2-3 " 4.2-3	" " " " " " " "
84-ИЖ1.1-1.Вып.1.1-1	Наружные стеновые панели (однослойные)	84-ИЖ4.2.2.Вып.4.2-2	Перегородки железобетонные
84-ИЖ1.1-3 " 1.1-3	" " " " " " " "	84-ИЖ4.2-4 " 4.2-4	" " " " " " " "
84-ИЖ1.1-2.Вып.1.1-2	Наружные стеновые панели (трехслойные)	84-ИД.1.1-1.Вып.1.1-1	Деревянные изделия
84-ИЖ1.1-4 " 1.1-4	" " " " " " " "	84-ИМ.1.1-1.Вып.1.1-1	Металлические изделия
84-ИЖ1.2-3.Вып.1.2-3	Наружные цокольные панели (однослойные)	84-ИМ.1.1-2 " 1.1-2	" " " " " " " "
84-ИЖ1.2-1.Вып.1.2-1	" " " " " " " "	84-018/1.2-СМ 1.86	Смета
84-ИЖ1.2-2.Вып.1.2-2	Наружные цокольные панели (трехслойные)	РСЦ1-84, РСЦ3-84, РСЦ4-84	Расчеты сметных цен
84-ИЖ1.2-4 " 1.2-4	" " " " " " " "	СЦ1 (РЦИ -84)	Сметные цены на железобетонные изделия
84-ИЖ1.3-1.Вып.1.3-1	Панели паралета. (однослойные)	84-018/1.2-МП 1-1	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на блок-секцию.
84-ИЖ1.3-3 " 1.3-3	" " " " " " " "	Вып.1-1	" " " " " " " "
84-ИЖ1.3-2.Вып.1.3-2	Панели паралета (трехслойные)	84-018/1.2-МП 2	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы систем отопления на температуры -25°С, -40°С (нагревательные приборы - М-140-АО и КН-20).
84-ИЖ1.3-4 " 1.3-4	" " " " " " " "	Вып.2-1+2-6	" " " " " " " "
84-ИЖ2.1-1.Вып.2.1-1	Внутренние стеновые панели	Серия 83 10.10-4	Сметные цены на железобетонные изделия
84-ИЖ2.1-2 " 2.1-2	" " " " " " " "	Серия 83 10.8-1	Мусоропровод
84-ИЖ2.2-1.Вып.2.2-1	Внутренние цокольные панели	10.8-2	" " " " " " " "
84-ИЖ2.2-2 " 2.2-2	" " " " " " " "		

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 2082 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 1730 форматок

- В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП жилища, Москва И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"
- В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем письмо от 7.VIII-1972 №С3-3-1928 Введен в действие ЦНИИЭП жилища, приказ № 466 от 24.XII.81г.
- В7КА ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИП - 220600, Минск, ул. Карла Маркса, 32

Инв. № 18178  
Катал. л. № 046636

Д. Ломоносов

Гл. экономист

Гл. архитектор проекта

В. Давыдов

Гл. архитектор проекта

А. И. Криппа

Гл. архитектор института

О. Золотин

Гл. инженер проекта