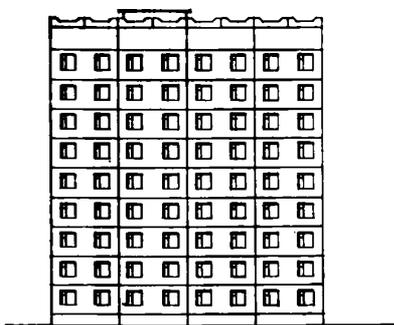
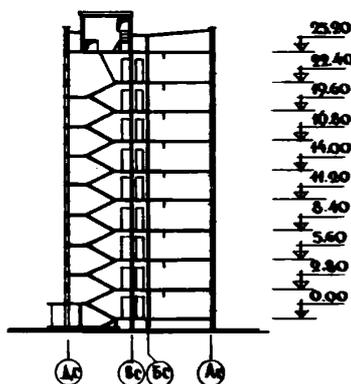


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-040/I УДК 728.2.011.369:691-413</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>9-ТИ ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 192 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 ЧЕЛОВЕК (С ПОМЕЩЕНИЯМИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ В I-ОМ ЭТАЖЕ)</p>	<p>ОХСН</p>
<p>ИЮНЬ 1983</p>		<p>НА 3-х ЛИСТАХ НА 5-ти СТРАНИЦАХ СТРАНИЦА I</p>

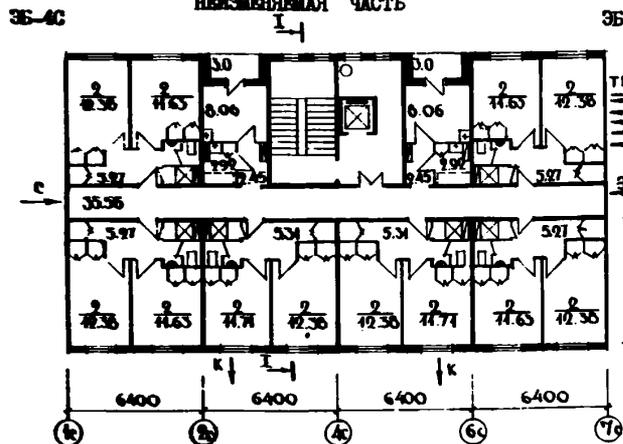
ФАСАД Iс-7с



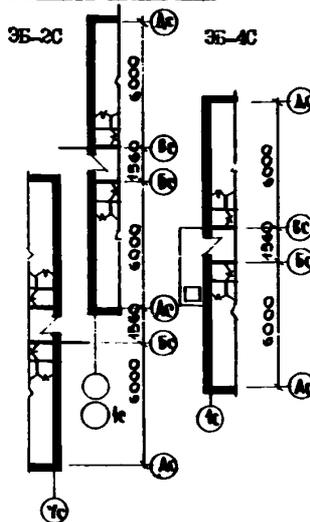
РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКОВИКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЖИЛЫХ КОМНАТ

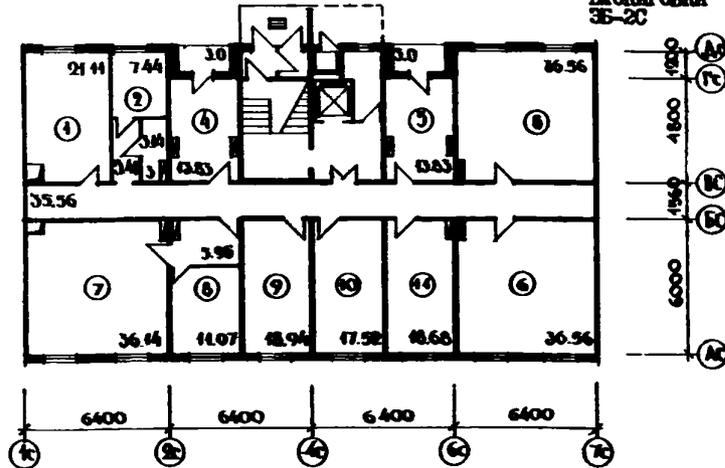
Жилые комнаты	Количество	Площадь, м ² жилья
на 2 чел.	96	12,38
на 2 чел.	96	11,67

9-ТИ ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАВКИ НА 192 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 ЧЕЛОВЕК (С ПОМЕЩЕНИЯМИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ В I-ОМ ЭТАЖЕ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-040/I	ЛИСТ I СТРАНИЦА 2
---	-----------------------------	----------------------

ПЛАН I ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЮЩАЯ ЧАСТЬ

ЭЛЕМЕНТ
БЛОКПРОВКИ
ЗБ-4С

ЭЛЕМЕНТ
БЛОКПРОВКИ
ЗБ-2С



ХАРАКТЕРИСТИКА ПОМЕЩЕНИЙ

Но- мер	Наименование	Площадь, м ²
I	Комната для сушки одежды	21,11
2	Электрощитовая	7,44
3	Кладовая уборочного инвентаря	3,14
4	Комната команданта	13,83
5	Комната воспитателя	13,83
6	Кладовая личных вещей	73,12
7	Постирочная-сушильная	36,14
8	Гладильная	11,07
9	Кладовая чистого белья	18,94
10	Кладовая грязного белья	17,52
11	Кладовая хозяйственного инвентаря	18,68

9-ТИ ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕЖИТИЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 19 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 ЧЕЛОВЕК (С ПОМЕЩЕНИЯМИ ДОМАШНЕ-ОБЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ В I-ОМ ЭТАЖЕ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-040/1	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 3
--	-----------------------------	----------------------

ДЖА СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и обстрелом панелей перекрытий на две стороны

Фундаменты - ленточные, фундаментные блоки по серии I.112-5 вып.3
Типоразмеров - I6

Стены наружные - однослойные: железобетонные панели, толщ. 360 мм
Типоразмеров - I6

Стены внутренние - сборные панели из тяжелого бетона, толщ. 160 мм
Типоразмеров - 9

Перекрытия - из тяжелого бетона, многослойные панели, толщ. 220 мм
Типоразмеров - 7

Перегородки - сборные железобетонные панели, толщ. 80 мм (вариант керамзитобетонные панели). В санузлах - сборные железобетонные
Типоразмеров - IO

Санузлы - россины

Лестницы - сборные железобетонные, площадки с лицевой поверхностью, выложенной мозаичным покрытием
Типоразмеров - 4

Балконы - железобетонные плоские плиты, толщ. 100-120 мм. Обрешетка железобетонная
Типоразмеров - I

Плита лифтовая-железобетонные объемные блоки
Типоразмеров - I

Полы - железобетонные плиты, толщ. 250 мм
Типоразмеров - 4

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная 4-х слойная

Двери наружные - по серии I.136-II, часть I, остекленные и нетолстые
Типоразмеров - 3

Двери внутренние - типовые конструкции и остекленные по серии I.136-IO
Типоразмеров - 5

Окна и балконные двери - сварные и раздельные переплеты по ГОСТу 11214-78 (вариант с тройным остеклением по ГОСТу 16269-80)
Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы, по серии I.172-4

Полы - линолеум, мозаичная плитка, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента - 6т (панель внутренней стены)

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА $\dot{=} 45 \text{ кгс/м}^2$
0,44 м/с

R2CO СТЕПЕНЬ СТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ - ВТОРАЯ

№B) РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА МНВС 20, 25, 30, 35, 40°C

G2D) КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОЯСЫ СССР II, III, IV

M5U A ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (варианты - керамической или стеклянной плиткой; окраска бетонной поверхности кремнеорганическими красками)

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - клеевая покраска цветная светлых тонов, в кухнях и передних перед кухнями - масляная покраска с отступом от потолка 5 см, в душевых панели из глазурованной плитки высотой 1,8 м, выше высококачественная окраска, в санузлах - масляная покраска, в общих коридорах водоемульсионная покраска светлых тонов.

C3G A ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток внутренний в сторону оси Ас

Отопление - водяное центральное, система одноконтурная с радиаторами типа "M140-40" (вариант конвекторы "Комфорт") для расчетных температур - 206, 250, 300, 350, 400°C.
Температура теплоносителя 105°-70°C

Вентиляция - естественная, из кухни 8,9 этажей - принудительная

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м

Электрообеспечение - от внешней сети, напряжение 380/220 В, электроплиты

Освещение - лампами накаливания (вариант с люминесцентным освещением)

Устройство связи - радиотрансляция, коллективные телефоны, телефонные вводы

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 320 кг

Мусоропровод - с камерой на I этаже со съезном контейнером

C2E D ОСНАЩЕНИЕ ЭТАЖИ

Оборудование кухонь, санузлов и душевых - электроплиты, мойки, умывальники, унитаза, поддоны.

J3WB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ м/с}}$

G204 ОРИЕНТАЦИЯ - ВИРОТНАЯ

G2E1 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - ОБЫЧНЫЕ

9-ТИ ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЪЕКТИВА ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 192 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 ЧЕЛОВЕК (С ПОМЕЩЕНИЯМИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ В I-ОМ ЭТАЖЕ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-040/I	ЛИСТ 2 СТРАНИЦА 4
---	-----------------------------	----------------------

Наименование		Всего	На 1м2 приве- денной общей площади	Наименование		Всего	На 1м2 приве- денной общей площади
VIIA	СТОИМОСТЬ			V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIБ	Общая сметная стоимость	тыс. руб. 299,75	0,13	V4KI	Расход воды: холодной	л/сек 0,95	-
VIIВ	в том числе строительно-монтажных работ:	тоже 256,71	0,12	V4KI	горячей	" 1,05	-
VIIО	оборудования	" 43,04	-	V4KI	Канализационные стоки	" 2,0	-
VIIA	Общая сметная стоимость на I место	" 1551,67	0,71	V4KI	Тепла	ккал/ч 328584	-
VIIA	ТРУДОЕМКОСТЬ				в том числе: на отопление	кВт 380,77	-
VIIF	Построечные трудовые затраты	чел.дн. 4354,94	1,98		на горячее водоснабжение	148584	-
VIIA	РАСХОДЫ				Тепла на отопление 1м2 общей площади	172,77	-
VIIБ	Расход строительных материалов				на горячее водоснабжение	180000	-
	Цемент	т 584,83	0,26	V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт 122	-
	Цемент, приведенный к марке М-400	" 562,9	0,25		эксплуатационные затраты	руб/год 18154	8,23
	в том числе: на сборные изделия	" 496,39	0,22		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	Сталь	" 53,96(3,71)	0,024	G3NB	Объем строительных	м3 10018,50	4,54
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 73,36	0,033		в том числе: подъемной части	" 60,0	-
	в том числе: на сборные изделия	" 69,65	-	G3OC	Площадь застройки	м2 370,99	-
	Бетон и железобетон	м3 1766,0	0,800	G3OI	приведенная общая	" 2206,39	-
	в том числе: сборный тяжелый	" 1001,0	-	G3OB	общая	" 2179,39	-
	легкий	" 765,0	-	G3OK	жилая	" 1153,76	0,52
	Лесоматериалы	" 69,0	0,031		летних помещений	" 27,0	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3 85,0	0,04		Площадь внеквартирных помещений	" 244,19	-
	Кирпич	тыс.шт. 19,7	-				
	Масса конструкций и материалов	т 3349	1,52				
	Масса надземной части(от низа перекрытия технического подполья)	т 2975	1,36				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Кроме настоящего проекта разработана 9-этажная блок-секция объекта для рабочих и служащих на 192 места с ячейками на 12 человек (с помещениями культурно-массового назначения в I-ом этаже) - тип.пр. I25-039/1, 9-этажная блок-секция объекта для рабочих и служащих на 204 места с ячейками на 12 человек - тип.пр. I25-041/1, 9-этажная блок-секция объекта для рабочих и служащих на 244 места с ячейками на 3 и 4 человека - тип.пр. I25-042/1

Из них комбинируются объекты вместимостью 588 чел., 628 чел. и 832 чел. для объектов на 600-800 человек разработан 2-этажный блок-обслуживания - тип.пр. 271-28-125(75)-8

Показатели приведены для варианта блок-секции с элементами блокировки ЗБ-2С и ЗБ-4С, для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха -30С, с ленточными фундаментами, однослойными панелями, толщиной 350 мм.

3-ТИ ЭТАЖНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ОБЩЕСТВЕНАЯ ДЛЯ РАБОЧИХ И СЛУЖАЩИХ НА 192 МЕСТА С ЯЧЕЙКАМИ НА 12 ЧЕЛОВЕК (С ПОМЕЩЕНИЯМИ ХОЗЯЙ- СТВЕННО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ В I-ОМ ЭТАЖЕ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I25-040/I	ЛИСТ 3 СТРАНИЦА 5
---	-----------------------------	----------------------

Б7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	раздел 10.4-1	-Прочие сборные изделия из тяжелого бетона
Часть 0 -Общая часть раздел 0-1-Общая характеристика проекта		
Часть 01 -Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.00 раздел 01-1-Здание с ленточными фундаментами	раздел 10.4-4	-Прочие сборные изделия (железобетонные, металлические, деревянные)
Часть 1 -Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.00	раздел 10.4-30	-Прочие изделия
Часть 2 -Отопление и вентиляция (вариант с радиаторами и конвекторами) раздел 2-1-вариант с параметрами теплоносителя 1050-700С	раздел 10.5-13	-Перегородки
	раздел 10.5-1	-Перегородки и изделия пола
Часть 3 -Водоснабжение, канализация, водостоки ниже отметки 0	раздел 10.6-1	-Деревянные изделия
Часть 5 -Электрооборудование	раздел 10.6-17	-Деревянные изделия
Часть 6 -Слаботочные устройства	раздел 10.7-1	-Металлические изделия
Часть 7 -Задание заводу изготовителю	раздел 10.12-20	-Дополнительные изделия
Часть 8 -С м е т и	раздел 10.13-14	-Калькуляция стоимости железобетонных изделий
Часть 9 -Узлы и детали	Серия 83	
раздел 9-2 -Монтажные узлы и детали	Часть 10	
раздел 9-35-Монтажные узлы и детали	раздел 10.8-1	-Мусоропровод, МП-3, чертежи усиленного типа мусороудаления УМ-1 и общие чертежи мусоропровода
Часть 10 -Изделия заводского изготовления раздел 10.1-59 -Наружные стеновые панели однорядной разрезки из легкого бетона толщиной 300, 350 и 400 мм. Покольные панели. Рабочие чертежи изделий		
раздел 10.2-6 -Внутренние стеновые панели		
раздел 10.9-1 -Изделия кулевого цикла		
раздел 10.3-9 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390мм		
раздел 10.3-7 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм		
раздел 10.3-23 -Многопустотные панели перекрытия шириной 2390 мм		

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 517 форматок

Б7БА АВТОР ПРОЕКТА	Конструкторское бюро по железобетону им.А.А.Якушева Госстрой РСФСР, Москва 109088, 1-ая ул. Машиностроения дом 5
Б7МА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госстроем РСФСР приказ № 8-23 от 19.12.78г Введен в действие Конструкторским бюро по железобетону им.А.А.Якушева. приказ № 224 от 10.12.82г.
Б7КА ПОСТАВЩИК	ЦТП, 125878, Москва А-445, Смольная ул., 22

Изд. В 18445
Изд.А.В 047361

И. КОМПЬЮТЕРНОЕ
 ПОДГОТОВИЛ
 А. САМОНОВА

.САВТОВ
 В.Трунин

И. КОМПЬЮТЕРНОЕ
 ПОДГОТОВИЛ
 А. САМОНОВА